



D o h o d a **o poskytnutí finančního příspěvku**

podle ustanovení § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Statutární město Kladno

IČO: 00234516, DIČ: CZ00234516

se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno

zastoupené Mgr. Františkem Burešem – statutárním náměstkem primátora

(dále jen „**Město**“)

na straně jedné

a

Pierre GRAFEN a.s.

IČO: 24192074, DIČ: CZ24192074

se sídlem U Mlýnského kanálu 687/7, Karlín, 186 00 Praha 8

zastoupená Ing. Pavlem Máchou – předsedou představenstva

a paní Lucií Peckovou – místopředsedkyní představenstva

(dále jen „**žadatel**“)

na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

D O H O D U **o poskytnutí finančního příspěvku:**

I.

Úvodní ustanovení

1. Město a žadatel uzavřeli dne 24. 7. 2019 Plánovací smlouvu č. 2019/1082/OSM_OSM, ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. 12. 2024, jejímž předmětem jsou mj. podmínky realizace projektů žadatele „*OC Pierre Grafen*“ s dopravní a technickou infrastrukturou a „*Rezidence Cihelna*“ sestávající z šesti bytových domů („BD“), konkrétně 1 BD o 4 NP a 1 ustupujícího NP, 2 BD o 3 NP a 1 ustupujícího NP, 3 BD o 3 NP, a šesti rodinných domů („RD“), každého o 2 NP, s veřejnou dopravní a technickou infrastrukturou, vše v k.ú. Rozdělov (dále také jen „**Plánovací smlouva**“ a „**Projekt**“).

Koordinační situační výkres Projektu je obsažen v **Příloze č. 1** této dohody.

2. Žadatel se v ustanovení čl. III Plánovací smlouvy ve znění dodatku č. 1 zavázal, že uhradí Městu v důsledku schváleného navýšení počtu jednotek v rámci investičního záměru žadatele „*Rezidence Cihelna*“ finanční příspěvek na posílení veřejné infrastruktury, jež je nezbytná pro realizaci záměru, ve výši **345.000,-Kč** (dále také jen „**Finanční příspěvek**“) s tím, že podmínky poskytnutí Finančního příspěvku budou upraveny samostatnou dohodou.
3. Účastníci mají v úmyslu touto dohodou sjednat podmínky úhrady Finančního příspěvku dle odst. 2 tohoto článku.

II.

Předmět dohody

1. Žadatel se zavazuje poskytnout Městu v souvislosti s realizací části Projektu „Rezidence Cihelna“ popsaného výše v ustanovení čl. I odst. 1 této dohody Finanční příspěvek, tj. finanční příspěvek ve výši **345.000, - Kč** (slovy: **tři sta čtyřicet pět tisíc korun českých**) a Město se zavazuje tento Finanční příspěvek od žadatele převzít.
2. Účastníci se dohodli, že žadatel Finanční příspěvek zaplatí nejpozději do 30 dnů ode dne účinnosti této dohody, a to na účet [REDACTED]

III.

Ostatní ujednání

Účastníci zároveň společně prohlašují, že ujednání a závazky žadatele obsažené v Plánovací smlouvě podle čl. I odst. 1 nejsou touto dohodou dotčeny.

IV.

Společná ujednání

Žadatel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Město:

- je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato dohoda může být předmětem žádosti o poskytnutí informace dle citovaného zákona,
- je správcem a zpracovatelem osobních údajů subjektů údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a prohlašuje, že osobní údaje fyzických osob získané v souvislosti s plněním této dohody zpracovává pouze k účelu danému touto dohodou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů.

V.

Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po dvou.
2. Rada města Kladna schválila uzavření této dohody na své 14. schůzi dne 18.8. 2025.
3. Tato dohoda nabývá platnosti podpisem obou jejích účastníků.
4. Tato dohoda nabývá v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
5. Účastníci berou na vědomí, že tato dohoda i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

6. Účastníci shodně prohlašují, že žádné z ustanovení této dohody nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a podpisem této dohody bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků.
7. Účastníci se dohodli, že tuto dohodu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými všemi jejími účastníky. Účastníci tímto v souladu s ustanovením § 564 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, výslovně vylučují možnost provádět změny nebo doplnění této dohody v jiné formě.
8. Přílohou této dohody je
 - **Příloha č. 1** - koordinační situační výkres Projektu
9. Účastníci prohlašují, že tato dohoda byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Kladně dne 21/10/2025

13 -10- 2025



Ing. Pavel Mácha – předseda představenstva
Lucie Pecková – místopředsedkyně představenstva



