

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325229020

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

SLALES, s. r. o.
se sídlem/s místem podnikání Vysoká 229,
Kovářská
PSC 43186
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 37443 vedená u Krajského soudu v Ústí nad
Labem
zastoupený: ---
IČO: 05026245
DIČ: cz05026245
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 500 000 Kč
DPH:	315 000 Kč
Úplata s DPH:	1 815 000 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.12.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

SLALES, s. r. o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325229020											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Kraslice											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1487											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1487-607-C-a-12a, 1487-607-B-a-13											
GPS souřadnice OM	50.267456N 12.606197E											
Skupina dřevin:	SM, BO, BR											
% zastoupení dřevin:	SM 95%,BO 3%,BR 1%											
Termín konání aukce od:	6.10.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	7.10.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	26.9.2025											
Termín zahájení těžby	13.10.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.12.2025											
Vyvolávací cena:	1 090 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 500 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16					1	0,14						
18					5	0,86						
20	1	0,3			6	1,59						
22	1	0,37			9	2,8						
24					13	5,19						
26					22	10,77						
28	1	0,49			30	17,64						
30					25	17,64						
32	1	0,83	1	0,49	30	24,76						
34	1	0,98	1	0,8	30	28,74						
36	4	4,14			31	34,07						
38	2	2,36			28	34,22						
40	3	4,07			34	46,65						
42	1	1,5	1	0,99	36	54,85						
44	2	3,29	1	1,27	23	38,43						
46					19	35,99						
48					39	79,83						
50					13	28,3						
52	1	2,31			13	31,72						
54					10	25,47						
56					10	28,93						
58					7	21,17						
60	1	3,71			5	15,7						
64					3	10,8						
66					1	3,97						
68					1	4,25						
Celkem	19	24,35	4	3,55	444	604,48	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		22,98		3,28		550,57		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	467		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						632,38			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						576,83			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	LČR,s.p. požaduje vyvezení klestu na lokalitu OM pro energetické využití. Klest zůstává ve vlastnictví Lesů ČR. Klest bude řádně uložen do tzv. figur dle přejímky prací a DP 2008.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy označeny písmenem X NEJSOU určeny k těžbě.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžba navržena o 3 seči s ohledem pro podporu umělé a PO. Navrhovaná ze strany LČR,s.p. je harvestorová technologie. V JPRL 603B13- TP 1 požadujeme předkácení JMP. Stromy jsou za větvené do 1/2 stromu. Vyvážecí vzdálenost cca do 500 m. Lesy požadují vyvážení pouze po vyznačené přibližovací cestě k lokalitě OM a vyznačených linkách v porostu. Vyvážení z porostu bude krajem pozemku, který není ve vlastnictví LČR ,s.p. (Majitel ██████████). Lesy ČR mají povolen vstup na pozemky od zastupujícího pana ██████████. Vyvážení bude přes komunikaci III.-tř. na odvozní místo určené jako PUPFL LČR,s.p. Požadujeme zajištění čistoty vozovky s označením úseku cedulemi práce na silnici nebo výstražní trojúhelníky. Délka úseku k OM je cca 4 m. (šířka vozovky). U některých stromů výskyt boulovitostí, trhlín a starého poškození zvěří. (Viz . fotodokumentace).Zohledněno při navržené sortimentaci LČR.											
K podpisu smlouvy pověřen:	██████████											
Sídlo OR/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary											



Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	24.9.2025	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	