

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325230035

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Jihozápadní dřevařská a.s.
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 351,
Sušice
PSC 342 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Plzni, oddíl B, vložka 821
zastoupený: ---
IČO: 25236237
DIČ: CZ25236237
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	724 000 Kč
DPH:	152 040 Kč
Úplata s DPH:	876 040 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.12.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.1.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Jihozápadní dřevařská a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325230035											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Horní Blatná											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1544											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1544-438-C-a-14, 1544-438-C-a-11											
GPS souřadnice OM	50.308317N 12.982943E											
Skupina dřevin:	DB, MD, OsL-M, SM, JV, BR, BO, JS											
% zastoupení dřevin:	SM 33%,BO 24%,DBZ 15%,MD 13%,KL 6%,JS 3%,LP 2%,BR 1%,OS 1%											
Termín konání aukce od:	6.10.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	7.10.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	3.10.2025											
Termín zahájení těžby	9.10.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.12.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.1.2026											
Vyvolávací cena:	692 000	Kč	Vysoutěžená cena:	724 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		DBZ		JS		KL		LP	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12							3	0,08				
14			1	0,02	3	0,14	3	0,1	4	0,24	1	0,08
16					6	0,5	3	0,19	2	0,21	1	0,12
18	3	0,4			4	0,44	5	0,49	5	0,69	3	0,36
20	5	1,09			4	0,6	4	0,59	2	0,36	1	0,22
22	6	1,6	1	0,22	8	1,79	1	0,18	2	0,44	3	0,72
24	6	2,09			6	1,74			2	0,65	1	0,29
26	9	3,87	1	0,42	3	1,11	4	1,35	1	0,3	3	1,16
28	5	2,88			4	1,71	2	0,91				
30	7	4,6	2	1,23	3	1,64	3	1,65	1	0,6		
32	6	4,73			6	4,21	3	2,03				
34	3	2,86			2	1,48	4	3,1				
36	5	5,14	2	1,47	3	2,67	2	1,82	2	1,61		
38	6	7,13	2	1,73	5	5,64	1	1,09			1	0,71
40	4	5,22			4	4,8	1	1,24			2	2,8
42	4	6,09			4	5,51	1	1,4	1	1,47	2	2,62
44	3	5,01			4	6,58			2	3,42		
46	4	6,78	1	1,13	3	5,55						
48	3	6,11			1	1,5	1	1,69				
50	3	6,61							2	4,81		
52	3	7,52			2	4,91			2	5,2		
54	4	10,92					1	2,83			1	1,55
56	3	8,58			1	2,99						
58					1	3,06			1	3,62		
60	4	13,89										
62	1	3,38			3	11,11						
64									2	8,01		
66									1	4,81		
68	1	4,61			1	5,06						
70	1	4,53										
80					1	5						
Celkem	99	125,64	10	6,22	82	79,74	42	20,74	32	36,44	19	10,63
Objem dle DP		118,89		5,73		74,16		19,1		34,13		9,83
Dřevina	MD		OS		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14	1	0,09			1	0,04						
16	1	0,11	1	0,07	2	0,14						
20					2	0,29						
22	3	0,96	2	0,22	2	0,44						
24			1	0,11	3	0,85						
26	1	0,44			3	1,27						
28	1	0,5	2	0,6	2	1,22						
30	1	0,34			4	2,2						
32	1	0,68			3	2,07						
34					3	3,18						



	36				3	3,36							
	38	1	1,06		4	4,79							
	40	1	1,18		6	7,59							
	42	2	2,59		4	5,99							
	44	2	2,93		5	8,43							
	46				3	5,76							
	48	4	6,77		1	2,2							
	50	2	3,67		3	6,85							
	52	2	4,04		8	19,31							
	54	4	8,46		5	13,35							
	56				6	17,37							
	58				4	12,55							
	60				6	19,82							
	62				2	6,87							
	66				2	7,69							
	68				1	4,72							
	70	1	3,47										
	72	1	4,47		3	14,65							
	76	2	9,96										
	82	3	18,2										
	Celkem	34	69,92	6	1,00	91	173,00	0	0	0	0	0	
	Objem dle DP		64,14		0,91		158,78		0		0	0	
Celkový počet stromů (ks)		415		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								523,33	
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								485,67	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)		Úklid klestu do valů 2 m širokých min. 15 m od sebe kolmo dolů po svahu, valy musí být přerušeny po 15 m. Poničený podrost těžbou a přibližováním vyřezat a uklídit spolu s klestem, včetně liskových trsů. Produkční plocha pro umělou obnovu lesa nesmí být zmenšena. Vše dle pokynů [REDACTED]. Z časových důvodů doporučujeme započít s úklidem klestu průběžně.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)		Nejsou											
Metoda zjištění předpokládaného množství:		Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztríděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:		Jedná se MÚ těžbu holosečného charakteru s 5 TP se silným podrostem trsovitě lísky. Doporučená technologie traktor a vyvážecí souprava. Vzdálenost pro přibližování je podle vzdálenosti TP 0,920 - 1,160 km. Terén svažitý, kamenito-hlinitý, nad potokem Bystřice. Stromy určené k těžbě jsou značeny oranžovým bodovým značením, hranice sečí jsou značeny obráceným T, které nejsou součástí těžby. Borovice je 10% souší, smrk 5% souší a listnáče 15 % souší. Málo početné dřeviny javor babyka, jilm, atd jsou v měření evidovány za druhové příbuzné javor klen, jasan atd. Upozorňujeme, že přibližovací linka prochází pozemky jiných vlastníků. [REDACTED] upřesní koho je potřeba kontaktovat. Přibližovat dříví při vhodném počasí. Dále upozorňujeme, že jižní část těžebních prvků přiléhá k říčce Bystřice - ochranné pásmo (Povodí Ohře). Před započetím těžebních prací je nutná příprava přibližovacích linek a odvozního místa výřezem a úklidem lísky, křoví, trnek atd. Na majetku LČR a na majetku cizích vlastníků budeme žádat potřebné úpravy a opravu pracovišť. Další informace [REDACTED], tel.: [REDACTED]											
K podpisu smlouvy pověřen:		[REDACTED]											
Sídlo OŘ/LZ:		Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary											
Odpovědná osoba za LČR:		---											
Kontaktní údaje:		---											
Vypracoval:		---											
Dne:		1.10.2025											
Seznam dokumentů:		OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžít lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžít lesní porost.pdf											