

KUPNÍ SMLOUVA

Uzavřená dle § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

1. Prodávající:

Název: DOR - SPORT s.r.o.
Sídlo: Bruzovice 247, 739 36 Bruzovice
IČO: 607 74 151
DIČ: CZ60774151
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jiří Kolašín – jednatel
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Antonín Václavek – technik
E-mail a telefon: avaclavek@dorsport.cz; +420 777 550 010
Bankovní spojení: Moneta Bank a.s.
Číslo účtu: 215847102/0600
(dále jen „Prodávající“)

2. Kupující:

Název: Statutární město Brno, městská část Brno-Chrlice
Sídlo: Chrlické náměstí 1/4, 643 00 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Bc. Lukáš Fila, starosta
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Radmila Hanáková, 1. místostarostka
E-mail a telefon: 778 487 059; radmila.hanakova@mcchrlice.brno.cz
Bankovní spojení: Fio banka a.s.
Číslo účtu: 2001058182/2010
(dále jen „Kupující“)

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje podle této smlouvy dodat Kupujícímu na sportovní výrobky a vybavení pro tělocvičnu a zázemí ZŠ a MŠ Brno-Chrlice za podmínek uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy – technická specifikace a vyplněný rozpočet (dále jen „vybavení“ nebo „předmět plnění“) a převést na Kupujícího vlastnické právo k tomuto vybavení.
2. Prodávající prohlašuje, že splňuje všechny předepsané kvalifikační předpoklady a požadavky výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem **„Tělocvična ZŠ a MŠ Brno-Chrlice-sportovní vybavení“**.
3. Kupující se zavazuje předmět plnění uvedený v předchozím odstavci od Prodávajícího převzít za předpokladu, že bude splňovat požadavky obsažené v této smlouvě a v obecně závazných předpisech vztahujících se k předmětu plnění, a zaplatit Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
4. Prodávající se zavazuje, že veškeré zboží, materiály a věci, které Kupujícímu dodá, budou nové. Nové budou také komponenty použité při případných opravách.
5. Součástí dodávky jsou veškeré práce, materiál, činnosti, dodávky a služby nutné nebo vhodné pro řádné provedení dodávky sportovního vybavení. Součástí dodávky je zejména i doprava, montáž a dále řádné zapojení sportovního vybavení včetně revize. Součástí dodávky je i uvedení zboží do provozu (provedení individuálního a komplexního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět této smlouvy, včetně zaškolení obsluhy, případně provedení jiných souvisejících činností, které jsou nutné pro řádnou funkčnost dodaného zboží).
6. Prodávající se zavazuje provést zaškolení obsluhy v rozsahu nezbytném pro bezpečné a odborné ovládání dodaného vybavení Tělocvičny ZŠ a MŠ Brno Chrlice, nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí vybavení (pokud Kupující nepožádá o pozdější termín, nejdéle však do 10 pracovních dnů), a to v českém jazyce. Pokud školitel nebude hovořit česky, zajistí Prodávající odpovídající tlumočení na vlastní náklady. Zaškolení se zúčastní nejméně 2 osoby určené Kupujícím, přičemž lze tento počet po dohodě navýšit. Školení bude zahrnovat teoretické i praktické seznámení se všemi funkcemi a ovládáním, informace o údržbě, bezpečnosti, obsluze a řešení. Prodávající vyhotoví o školení protokol s uvedením data, obsahu a seznamu přítomných osob, podepsaný oběma smluvními stranami (jeden výtisk obdrží Kupující). Školení je již zahrnuto v kupní ceně a Kupujícímu školením nevznikají žádné další náklady.
7. Prodávající bude (spolupracovat) provádět koordinační činnost, na vyzvání Kupujícího se bude se účastnit koordinačních schůzek, popř. poskytne další potřebné informace pro řádnou dodávku zboží.

Čl. II.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena odpovídá výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a nabídce Prodávajícího. Prodávající a Kupující se v souladu s výsledkem výběrového řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a předloženou nabídkou Prodávajícího dohodli, že vybavení uvedené v článku I. této smlouvy Prodávající dodá Kupujícímu za kupní cenu:

Cena celkem:

705 180,24 Kč bez DPH

148 087,85 Kč DPH

853 268,09 Kč vč. DPH (slovy: osm set padesát tři tisíc dvě stě šedesát osm korun českých a devět haléřů)

Přesný rozpis kupní ceny dle jednotlivých položek je obsažen v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Kupní cenou se rozumí cena za dodání kompletního předmětu plnění včetně veškerých nákladů Prodávajícího souvisejících s dodávkou, která je konečná a neměnná.
3. Kupující zaplatí cenu na základě daňového dokladu (faktury), vystaveného Prodávajícím, a to převodem uvedené částky na bankovní konto Prodávajícího, které je uvedeno výše. Faktura bude obsahovat označení Prodávajícího a Kupujícího včetně daňových údajů, fakturovanou částku, odvolávku na tuto kupní smlouvu, číslo faktury.
4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci, je Kupující oprávněn fakturu vrátit. Po dobu do doručení opravené nebo nové faktury není Kupující v prodlení s placením ceny vybavení.
5. Faktura včetně opravené či nové faktury je splatná do 21 dnů od jejího převzetí Kupujícím.
6. Prodávajícímu vzniká právo vystavit fakturu až po dodání a převzetí vybavení Kupujícím bez vad a nedodělků a zároveň po provedení zaškolení obsluhy dle čl. I. odst. 6 a funkčních zkoušek dle čl. III odst. 6 této Smlouvy. Předávací protokol bez vad a nedodělků, protokol o funkčních zkouškách a jejich výsledku a protokol o provedení zaškolení obsluhy budou přílohou faktury.

Čl. III.

Doba a místo dodání vybavení

1. Dodávka vybavení je závislá na předpokládaném termínu ukončení výběrového řízení. Zahájení realizace je předběžně předpokládáno v termínu **10/2025**.
 - a. zahájení kompletní dodávky vybavení Kupujícímu: ihned po podpisu smlouvy
 - b. předání kompletní dodávky vybavení Kupujícímu do: **90 dnů** od podpisu smlouvy.
2. V případě změny závazků ze smlouvy podle § 222 odst. 4, 5 nebo 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), si Kupující vyhrazuje právo prodloužit termín pro předání kompletní dodávky vybavení, a to ve vztahu ke konkrétní složitosti řešení změny závazků ze smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Kupujícího dohodnutých v této smlouvě. Po dobu prodlení Kupujícího s poskytnutím dohodnutých součinností není Prodávající v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín předání kompletní dodávky vybavení o dobu shodnou s prodlením Kupujícího v plnění jeho součinností. V případě přerušení realizace z důvodů nesplnění předpokladů pro dodávku vybavení se smluvní strany mohou písemně dohodnout na přerušení realizace.
4. V případě, že nebude Prodávajícím nabízený výrobek v Příloze č. 1 k dispozici, musí neprodleně Kupujícímu předložit ke schválení ekvivalentní výrobek (tedy výrobek se stejnými nebo lepšími vlastnostmi), u kterého uvede úplný název (název výrobku a výrobce) a technické listy či katalogové listy či hypertextový odkaz na ně. Prodávající nemůže Kupujícímu dodat zboží dříve, než kupující písemně odsouhlasí, že technické listy či jiné obdobné technické dokumenty odpovídají parametrům uvedeným v požadavcích nabídkového rozpočtu část specifikace. U výrobků, které Prodávající vyrábí ve vlastní produkci, může uvést popis „vlastní výroba dle specifikace Kupujícího“ a dále dodá požadované technické specifikace.
5. O dodání a převzetí předmětu plnění bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Za Kupujícího jsou oprávněni dodávku převzít Ing. Radmila Hanáková. Jedno vyhotovení předávacího protokolu zůstane u Prodávajícího a druhé vyhotovení bude předáno Kupujícímu. Předávací protokol vyhotoví Prodávající po montáži vybavení, jeho uvedení do provozu a úspěšném provedení funkčních zkoušek.
6. Prodávající po dokončení instalace a oživení zařízení provede v součinnosti s Kupujícím funkční zkoušky všech podstatných prvků a funkcí dodávaného sportovního vybavení v reálném provozu, aby bylo ověřeno, že zařízení odpovídá požadovaným parametrům a je plně funkční. Kupující je oprávněn podmínit podpis předávacího protokolu úspěšným výsledkem těchto zkoušek a odstraněním případných zjištěných vad či nedodělků. O provedení funkčních zkoušek a jejich výsledku se vyhotoví záznam, který bude součástí předávacího protokolu.
7. Pracovník Kupujícího, který vybavení od Prodávajícího přejímá, je oprávněn v případě, kdy dodávka zjevně neodpovídá této smlouvě, nebo vybavení vykazuje zjevné vady, bez

zbytečného odkladu tuto skutečnost zaznamenat na předávacím protokolu nebo tuto skutečnost Prodávajícímu neprodleně písemně vytknout. Pokud by vady bránily řádnému užívání nebo vybavení znehodnocovaly, a to i přesto, že vybavení jsou funkční, má Kupující právo takovouto dodávku odmítnout.

8. Obsahuje-li předmět plnění při převzetí vady nebo nedodělky, musí předávací protokol obsahovat:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků;
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
9. Prodávající se zavazuje veškeré vybavení dodat a nainstalovat Kupujícímu nejpozději do termínu dle čl. III bodu 1 této smlouvy. Za den předání a převzetí se pokládá den podpisu předávacího protokolu.
10. Vlastnické právo k dodanému vybavení přechází na Kupujícího dnem podepsání předávacího protokolu.
11. Nebezpečí škody na vybavení přechází na Kupujícího dnem podpisu předávacího protokolu.
12. Prodávající je povinen seznámit se s rozmístěním a trasou stávajících rozvodů v místě dodávky a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění prací nedošlo k jejich poškození.
13. Místo dodání je **ZŠ a MŠ Brno-Chrlice, Jana Broskvy 3, 643 00 Brno – stavba nové tělocvičny. Příjezd ke stavbě tělocvičny jednosměrkou z ul. Prokešova.**

Čl. IV.

Doklady vztahující se k dodávce vybavení

1. Součástí předmětu plnění je dodání veškerých dokladů, které jsou potřebné k používání vybavení a které osvědčují technické požadavky, jako např. návod k použití v českém jazyce, záruční list, příslušné certifikáty, prohlášení o shodě, atesty osvědčující, že výrobek je vyroben v souladu s platnými bezpečnostními normami a ČSN.

Čl. V.

Odpovědnost Prodávajícího za vady

1. Prodávající poskytuje komplexní záruku za jakost po dobu **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí předmětu plnění. Poskytnutá záruka znamená, že dodané vybavení bude po dobu uvedenou v odstavci 1 plně funkční a bude mít vlastnosti odpovídající obsahu technických norem, eventuálně dalších technických požadavků či norem, které musí dané vybavení splňovat a které se na dané vybavení vztahují.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže Kupující vybavení pro vady, za které odpovídá Prodávající, řádně užívat. O počet dnů nefunkčnosti vybavení v záruční době, až

do odstranění vady a následné opětovné zprovoznění dodávky, se prodlužuje záruční doba stanovená v odstavci 1. tohoto článku smlouvy.

3. Prodávající neodpovídá za vady vybavení, které byly způsobeny nevhodným a neodborným používáním v rozporu s návodem k používání, který byl předán Kupujícím. Prodávající je povinen poučit Kupujícího o tom, jakým způsobem je třeba s vybavením zacházet.
4. Zjevné vady vybavení, tedy vady, které lze zjistit při převzetí vybavení Kupujícím, musí být Kupujícím reklamovány na předávacím protokolu. Vady, které lze zjistit až po dodání vybavení, musí Kupující reklamovat písemně nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po tomto zjištění. Reklamace obsahuje stručný popis toho, jak se vada projevuje.
5. V případě reklamace má Kupující vůči Prodávajícímu tyto nároky:
 - a. právo žádat bezplatné odstranění vady opravou v rozsahu uvedeném v reklamaci,
 - b. právo žádat nové bezvadné plnění, pokud reklamovanou vadu není možné odstranit z technického či ekonomického hlediska, nebo reklamovaná vada není odstraněna ve sjednaném čase,
 - c. právo na poskytnutí slevy odpovídající rozdílu ceny vadného plnění a bezvadného výrobku,
 - d. právo odstoupit od smlouvy
6. Pro uplatňování práv z vadného plnění a způsob odstraňování vad platí příslušná ustanovení občanského zákoníku (§ 2099 a násl.).
7. V záruční době nastoupí Prodávající na odstranění vady do 10 kalendářních dnů od času nahlášení závady. Záruční oprava bude provedena do 15 kalendářních dnů od nástupu na opravu. V případě, že dojde k převozu sportovního vybavení do servisního střediska, zajistí takový převoz do servisního střediska Prodávající po celou dobu záruční doby na vlastní náklady.
8. Kupující se zavazuje, v souladu s pokyny výrobce, odborně, opakovaně a prokazatelně udržovat ošetřováním a pravidelnými kontrolami sportovní vybavení v takovém stavu, aby byla po celou dobu jejich použitelnosti zaručena jejich funkčnost a bezpečnost.
9. Servis na dodávané sportovní vybavení bude po dobu záruční doby poskytován prodávajícím kupujícímu bezplatně.

Čl. VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Kupující má právo odstoupit od této smlouvy z těchto důvodů:
 - a) Prodávající je v prodlení s dodávkou vybavení déle než 30 dní,
 - b) vybavení vykazují opakující se vady (při třetím výskytu stejné vady),
 - c) vybavení vykazují podstatnou vadu, pro něž nelze vybavení užívat a zároveň prodávající takovou vadu neodstranil do 30 dnů ode dne reklamace
 - d) dle zákonných důvodů občanského zákoníku.

Čl. VII.

Bankovní záruka

1. Kupující nepožaduje složení bankovní záruky.

Čl. VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že bude Kupující v prodlení s úhradou faktury o více jak 10 kalendářních dní, má Prodávající právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že bude Prodávající v prodlení s dodáním vybavení o více jak 10 kalendářních dní, má Kupující právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.
4. Pokud nebude záruční oprava provedena do 15 kalendářních dnů od nástupu na opravu, zaplatí prodávající za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
5. V případě, že Prodávající neprovede zaškolení obsluhy ve lhůtě stanovené touto smlouvou (čl. I odst. 6) nebo v písemně dohodnutém náhradním termínu, má Kupující právo účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

Čl. IX.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, nejdříve však dnem následujícím po podpisu smlouvy o dílo s vybraným Prodávajícím, pokud tato skutečnost nastane později, než bude smlouva zveřejněna v registru smluv.
Tato smlouva bude zveřejněna jako povinně zveřejňovaná smlouva ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném rozsahu, včetně příloh a dodatků v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv. Zveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí Kupující.
2. Prodávající prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu své podnikatelské činnosti, a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu realizace dodávky. Kupující má právo si tuto smlouvu o pojištění u Prodávajícího vyžádat k předložení.
3. Veškerá další ujednání mohou být učiněna jen formou písemného dodatku, podepsaného oběma stranami.
4. Případná neplatnost některého ujednání kupní smlouvy nemůže mít za následek neplatnost celé kupní smlouvy.

5. Tato kupní smlouva je sepsána ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž dva obdrží Kupující a dva prodávající.

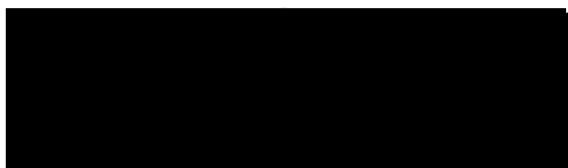
Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Uzavření této smlouvy bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schváleno Radou městské části Brno-Chrlice na 85/IX. schůzi konané dne 6. 10. 2025. Tento článek je doložkou dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, která potvrzuje splnění zákonných podmínek pro platnost právního jednání města.

V Brně dne

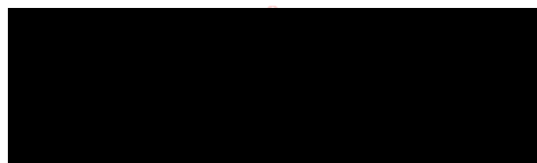
V dne.....

Za Kupujícího:



Ing. Bc. Lukáš Fila
starosta MČ Brno-Chrlice

Za Prodávajícího:



DOR - SPORT s.r.o.
Ing. Jiří Kolašín
jednatel

Přílohy ke Kupní smlouvě (bude doloženo v nabídce):

- **Příloha č. 1 ke Kupní smlouvě** – Technická specifikace včetně vyplněného rozpočtu (tj. *kompletně vyplněná Příloha č. 1 k Výzvě; rozpočet bude doložen v nabídce*)
- **Příloha č. 2 ke Kupní smlouvě** – Výzva k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Tělocvična ZŠ a MŠ Brno Chrlice-sportovní vybavení**“ nepřiložená ke smlouvě, pouze archivovaná u objednavatele