

DODATEK č.3 KE SMLouvĚ O DíLO

Číslo zhotovitele: 600/24/3433

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 05.06.2024 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické : [REDACTED]
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100
fakturační adresa : fakturace@svs.cz

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. [REDACTED]
[REDACTED] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění
technického dozoru investora, předání staveniště, přejímání provedených stavebních prací a k dalším úkonům
dle této smlouvy (dále jen „zástupce objednatele“).

1.2 Zhotovitel:

BAK stavební společnost, a.s.

se sídlem: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 – Prosek,
zapsaná u Městského soudu: v Praze, oddíl B, vložka 14336
zastoupená: Ing. Radkem Mrázkem, MBA, místopředsedou představenstva
zástupce pro věci technické: [REDACTED]
IČ: 284 02 758
DIČ: CZ28402758
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 498340511/0100
Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 3873632/0800
Československá obchodní banka, a. s., č. ú.: 8010 – 1808324133/0300
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú.: 2102477079/2700
telefon: [REDACTED]

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), je zmocněn [REDACTED]. Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je [REDACTED]

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Předmět díla se mění tak, jak je uvedeno v oběma smluvními stranami potvrzeném změnovém listu č. 3 (dále jen „**Změnový list**“), jenž tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku. Změna díla, činěná na základě Změnového listu tímto Dodatkem, nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze Smlouvy, nemění celkovou povahu díla (veřejné zakázky) a její potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl ani při vynaložení náležité péče při zadávání veřejné zakázky předvídat. V důsledku těchto skutečností dojde ke změně ceny díla tak, jak následuje.

Článek IV. *Cena za dílo* Smlouvy odst. 4.1 se mění takto:

„4.1 *Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou:*

cena celkem 53 373 979,95 Kč (bez DPH)

DPH 21 %. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem 64 582 515,74 Kč.

REKAPITULACE CENY DÍLA (BEZ DPH)	
<i>Cena díla dle smlouvy o dílo</i>	<i>46 985 726,63 Kč</i>
<i>Změna ceny díla dle dodatku č. 1</i>	<i>+ 2 184 519,03 Kč</i>
<i>Změna ceny díla dle dodatku č. 2</i>	<i>+ 3 798 935,09 Kč</i>
<i>Změna ceny díla dle dodatku č. 3</i>	<i>+ 404 799,20 Kč</i>
<i>Celková cena díla dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 3</i>	<i>53 373 979,95 Kč</i>

“

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. Změnový list č.3

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

V Trutnově dne 9.9.2025

Objednatel:


06-10-2025




Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Ing. Radek Mrazek, MBA
Mistopředseda představenstva
BAK stavební společnost, a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
(41)

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 03/2025	
Zhotovitel:		BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9, IČO: 28402758			
Komu:		Severočeská vodárenská společnost a.s. 		Datum: 8. 9. 2025	
Název akce: JN008386 Jablonec nad Nisou, Kokonín – rekonstrukce vodojemu Zákoutí a přívodního řadu					
Způsob odeslání/předání/datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
		D_2_2_TECHNOLOG_SCHEMA D_2_3_VDJ_PUDORYSY D_2_4_VDJ_REZ_A_E_F_POHLED D_2_5_VDJ_REZ_B_C_D			
		na rozpočtové podklady:			
		Výkaz výměr – technologie VDJ, rušení stávajících pramenišť			
		na jinou část SoD:			
Popis a zdůvodnění změny: 1/ Na základě dohody na KD bylo rozhodnuto o provedení úpravy projektu technologie tak, aby vyhovovala aktuálním technickým standardům. 2/ Na základě požadavku objednatele je dílo rozšířeno o likvidaci 7ks stávajících pramenišť.					
Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě)
Počet připojených listů výkresů změny: 4					
Ocenění změny: Celkem + 404 799,20 Kč + DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla SoD vč. dodatků 52 969 180,75 Kč bez DPH ZL 3 404 799,20 Kč bez DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): (nula) kalendářních dnů		
Celkem 53 373 979,95 Kč bez DPH					
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: 404 799,20 Kč bez DPH Navrhovanou změnou nedojde k prodloužení termínu dokončení díla dle SoD.					

Počet připojených listů specifikace (např. změnový rozpočet): 1

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

abok

10.9.2025
datum

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke změně a způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Cena byla stanovena dle položek ze SoD. V případě nových položek dle aktuálního ÚRS

Komentář k cenovému nárůstu:

Cenový nárůst dle tohoto Změnového listu představuje + 0,86 % z ceny díla dle SoD.

Komentář ke změně lhůty pro dokončení díla a její přiměřenosti:

- *Změna nemá vliv na konečný termín dokončení díla*

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 19.9.2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 19.9.2025

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně posouzení aplikovatelnosti zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na předmětnou změnu, a to zejména s ohledem na § 222 tohoto zákona, přičemž v daném případě se toto ustanovení nepoužije, a souhlasí s provedením této změny.

Datum 2.10.2025

Datum 2.10.2025

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.