

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. RS 000781 00 24 (dále jen „Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY:

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 42/217, PSČ: 190 00
ID datové schránky: fhidrk6
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
Číslo účtu: 1930731349/0800
Zapsaná v OR: dne 11.7.1991 u Městského soudu v Praze, spisová značka B 847
Zastoupená: **Ing. Ladislavem Urbánkem**, předsedou představenstva a
Ing. Janem Šurovským Ph.D., místopředsedou představenstva

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné,

a

Obchodní společnost: **Lagardere Travel Retail, a.s.**
IČO: 25099167
DIČ: CZ699003014, plátce DPH, člen skupinové registrace
Se sídlem: Voctářova 2497/18, 180 00 Praha 8 - Libeň
Korespondenční adresa: MyHive - Voctářova 2497/18, 180 00 Praha 8 - Libeň
ID datové schránky: b2vedtp
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 969/33, 114 07 Praha 1
Číslo účtu: 107-152740227/0100
Zapsaná v OR: dne 13.1.1997 u Městského soudu v Praze, spisová značka B4494
Zastoupená: **Ing. Richardem Procházkou**, prokuristou

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé,

oba společně jako „**Smluvní strany**“

Pronajímatel a Nájemce uzavírají k výše uvedené Smlouvě tento dodatek č. 1 (dále jen "Dodatek"), jehož předmětem je snížení rozsahu pronajímaných prostor o nevyužívaný prostor č. 166 (technické zázemí).

1) Ustanovení čl. 3. "Předmět a účel nájmu" odst. 3.1 Smlouvy se mění a nově zní takto:

3.1 Pronajímatel přenechává za podmínek stanovených touto Smlouvou a v souladu s obecně závaznými právními předpisy Nájemci do užívání k provozování jeho podnikatelské činnosti Prostor sloužící podnikání č. CM 13/I63 nacházející se ve stanici Metra Černý Most (v úrovni pod nástupištěm), (dále jen „Předmět nájmu“). Orientační umístění Předmětu nájmu je graficky zobrazeno v situačním plánu, který tvoří Přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Tento situační plán však nemusí, především v detailech jako je přesné umístění příček, rozsah a umístění zařizovacích předmětů, apod., zcela odpovídat aktuálnímu stavu Předmětu nájmu. Slouží pouze k orientačnímu zobrazení umístění Předmětu nájmu.

- 2) Příloha č. 1 Smlouvy „Orientační situační plánek Předmětu nájmu“ se mění a nově se přikládá nová příloha - viz příloha č.1 tohoto dodatku.
- 3) Z důvodu nově nastavených interních směrnic Pronajímatele se za čl. 13 vkládá nový článek 14. „Trestněprávní a protikorupční doložka“, který zní takto:

14.1 Tato Trestněprávní a protikorupční doložka představuje zásady a principy Programu předcházení trestné činnosti a Protikorupčního programu Pronajímatele.

14.2 Nájemce potvrzuje, že měl možnost se seznámit s Etickým kodexem a Protikorupčními pravidly Pronajímatele.

Etický kodex je dostupný zde <https://www.dpp.cz/spolecnost/o-spolecnosti/zodpovedna-firma/predchazeni-trestne-cinnosti-dpp/eticky-kodex>,

Protikorupční pravidla jsou dostupná zde <https://www.dpp.cz/spolecnost/o-spolecnosti/zodpovedna-firma/predchazeni-trestne-cinnosti-dpp/protikorupcni-pravidla>.

14.3 Nájemce se zavazuje, že učiní všechna opatření k tomu, aby se nedopustil on a ani nikdo z jeho zaměstnanců či zástupců jakékoliv formy trestné činnosti či korupčního jednání v souvislosti s plněním této Smlouvy, zejména jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplacení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“).

14.4 Každá ze Smluvních stran prohlašuje:

a) že se nepodílela a nepodílí na páchání trestné činnosti ve smyslu TZ a zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZTOPO“),

b) že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle ust. § 8 ZTOPO,

c) že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu,

d) že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž Pronajímatel proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Etický kodex, Protikorupční pravidla, Program předcházení trestné činnosti a Protikorupční program.

14.5 Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že:

a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,

b) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,

c) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,

d) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení.

e) neprodleně druhé smluvní straně oznámí, pokud se dostane vůči druhé smluvní straně do střetu zájmů.

14.6 Úplatkem se rozumí neoprávněná výhoda spočívající v přímém majetkovém obohacení nebo jiném zvýhodnění, které se dostává nebo má dostat uplácené osobě nebo s jejím souhlasem jiné osobě, a na kterou není nárok.

14.7 Nájemce se zavazuje neprodleně oznámit Pronajímateli jakékoliv podezření na korupční či jiné protiprávní jednání v souvislosti s plněním této Smlouvy prostřednictvím vnitřního oznamovacího systému dostupného zde: <https://www.dpp.cz/spolecnost/o-spolecnosti/zodpovedna-firma/predchazeni-trestne-cinnosti-dpp/vnitri-oznamovací-system>, na tyto oznamovací kanály:

a) osobně či telefonicky přímo příslušným osobám Pronajímatele, zaměstnancům útvaru 900320 oddělení Compliance, na adrese Sokolovská č.p. 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9,

b) písemně elektronicky prostřednictvím e-mailové schránky důvěry s adresou: schranka.duvery@dpp.cz, případně do datové schránky Pronajímatele: fhidrk6, kdy podání by mělo obsahovat v předmětu datové zprávy uvedený příznak „Neotvírat – oznámení PPTČ 900320 odd. Compliance“,

c) písemně podáním na poštovní adresu Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9, kdy podání by mělo být zřetelně označené nápisem „Neotvírat – oznámení PPTČ 900320 odd. Compliance“

d) ústně telefonicky na nonstop telefonní linku důvěry se záznamníkem na tel. +420 296 193 011 nebo příslušné osobě v její pracovní době na uvedené telefonní číslo.

14.8 Nájemce je povinen poskytnout Pronajímateli nezbytnou součinnost, zejména potřebné dokumenty a informace, při prošetřování podezření na korupční jednání či jiné protiprávní jednání v souvislosti s plněním této Smlouvy.

14.9 Pronajímatel se zavazuje, že Nájemce, jeho zaměstnanci ani žádné třetí osoby nebudou vystaveny postihu ani znevýhodnění za to, že v dobré víře nahlásí podezření na korupční či jiné protiprávní jednání v rámci Pronajímatele.

14.10 Pokud Nájemce poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této doložce, může Pronajímatel dočasně přerušit plnění této Smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči Nájemci.

14.11 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že si Pronajímatel vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení povinností vyplývajících z této doložky orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, a vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které mu byly způsobeny v důsledku porušení této doložky.,

a dosavadní čl. 14 „Závěrečná ustanovení“ se nově označuje jako čl. 15. „Závěrečná ustanovení“.

4) Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem dotčena, zůstávají nadále v platnosti v původním znění.

5) Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek i Smlouva budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění, Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě a všech jejích dodatcích nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Nájemce dále bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že informace týkající se plnění této Smlouvy budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.

6) Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden obdrží Nájemce.

7) Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Řádné zveřejnění v registru smluv zajistí Pronajímatel.

8) Nedílnou součástí tohoto Dodatku je následující příloha:

Příloha č. 1 - Orientační situační plánec Předmětu nájmu

V Praze dne:

V Praze dne:

za Pronajímatele

za Nájemce

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

Lagardere Travel Retail, a.s.

.....
Ing. Ladislav Urbánek
předseda představenstva

.....
Ing. Richard Procházka,
prokurista společnosti

.....
Ing. Jan Šurovský Ph.D.
místopředseda představenstva