

Smlouva o dílo č. 117 320

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvková organizace**
sídllo: Březinova 1383/52, Zábřeh, 700 30 Ostrava
IČ: 70978336
DIČ: CZ70978336 neplátce
Zapsán: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. Pr, vložka 284
Zastoupen: RNDr. Jan Veřmiřovský, Ph.D. – ředitel školy
Tel: 596 784 375
e-mail: reditel@zs-brezinova.cz
- 2. Zhotovitel:** **THERM, spol. s r.o., Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava - Zábřeh**
Zapsán: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd.C, vl.1770
Zastoupený: Ing. Jiří Figala a Ing. Radim Barták - jednatelé
Bankovní spojení: KB Ostrava, ú.č. 954241-761/0100
IČO: 42766991
DIČ: CZ4276691
Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních: Ing. Jiří Figala a Ing. Radim Barták – jednatelé
ve věcech technických: Ing. Radek Matějka – výrobní náměstek
dodávky a montáže: pověřený stavbyvedoucí, tel:
Telefon: 596762400
e-mail: therm@therm.cz

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje v souladu s dalšími ujednáními této smlouvy provést pro objednatele dílo - výrobu, dodávku a montáž plastových výrobků v členění a rozsahu dle cenové nabídky č. 0761_17 A ze dne 24.8.2017, která tvoří přílohu této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli sjednané spolupůsobení dle bodu III., dokončené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla.
4. Místo plnění: **školní jídelna Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvková organizace**

III. Lhůta a způsob plnění

1. Zahájení prací: 20.10.2017 v 10,00 hodin
Dokončení prací: 28.10.2017
2. Objednatel odevzdá zhotoviteli pracoviště (místo montáže) k provedení prací v takovém stavu, aby zhotovitel mohl práce bez překážek zahájit – tj.
 - odstraní od oken veškerý nábytek, koberce apod. na vzdálenost nejméně 1,5 m vč. zakrytí nábytku k ochraně proti prachu
 - elektropřípojku 220 V
3. Prodlení se splněním závazků objednatele uvedených v odst. III.2. je okolností na straně objednatele, pro kterou zhotovitel není v prodlení se splněním lhůty provedení díla. Trvá-li toto prodlení déle než 15 dnů, zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit; v tomto případě je objednatel povinen zhotoviteli nahradit dosavadní náklady spojené s přípravou na provádění díla.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena v rozsahu předmětu plnění činí z nabídky:

Cena bez DPH	176 501,- Kč
<u>21 % DPH</u>	<u>37 065,- Kč</u>
Cena celkem	213 566,- Kč

Cena celkem 213 566,- Kč je cenou konečnou.
2. Objednatel uhradí zálohu ve výši 100 000,- Kč (jednostotísíckorun) na základě zálohové faktury, vystavené zhotovitelem po podpisu smlouvy se splatností k 18.9.2017.
3. Zhotovitel vystaví konečnou fakturu po předání a převzetí díla objednateli a po odstranění případných vad nebránících užívání zjištěných při převzetí díla. Splatnost KF 14 dní od doručení, v KF bude vypořádána záloha.

V. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas. Při určení způsobu provádění díla není vázán pokyny objednatele.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Pokud objednatel požaduje oproti původně dohodnutému rozsahu další práce (vícepráce), bude jejich provedení včetně lhůty a ceny dohodnuto v dodatku k této smlouvě.
4. Zhotovitel bude po celou dobu trvání prací dodržovat pořádek a čistotu na pracovišti, bezpečnostní a protipožární předpisy.

VI. Předání díla

1. Smluvní strany po provedené prohlídce díla sepíší zápis o jeho předání a převzetí, v němž zejména budou konstatovat jeho stav, zda vyhovuje sjednaným parametrům a uvedou v něm zjevné nedostatky nebo vady díla, které zjistily.
2. V případě zjištění vad při převzetí díla, sjednají smluvní strany v zápise o převzetí opatření a lhůty k odstranění těchto nedostatků a vad. Pokud vadu odstranit nelze a tato vada nebrání řádnému užívání díla, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny.
3. Zhotovitel při převzetí díla předá objednateli uživatelské podmínky.
4. Podstatnou náležitostí zápisu o předání a převzetí je prohlášení objednatele, že dílo přijímá.
5. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neztěžují.

VII. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo ke zhotovované věci přechází na objednatele úplným zaplacením ceny díla. Nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na objednatele dnem, kdy začal dílo užívat.

VIII. Záruka

1. Pro odpovědnost za vady díla platí ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku, přičemž zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v trvání **60** měsíců na okna, 24 měsíců na vnitřní úpravy ostění, malby (případně žaluzie a sítě proti hmyzu). Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí předmětu díla objednateli.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které způsobil na díle objednatel anebo třetí osoba po převzetí díla, případně které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi (např. živelná pohroma, válka, apod.)
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, uživatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
4. V případě výskytu vad v záruční době se zhotovitel zavazuje tyto bezplatně odstranit ve lhůtě do 20-ti dnů ode dne doručení reklamace, po uznání jejich oprávněnosti. V případě, že technologické podmínky neumožní opravu do 20-ti dnů, bude sjednán jiný termín.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou v průběhu záruční lhůty v důsledku neodborných zásahů ze strany uživatele (montáž žaluzií, rolet apod.)
6. Vlivem vysoké relativní vlhkosti (>50%), může docházet při vyšších rozdílech vnější a vnitřní teploty k rosení izolačních skel z interiéru, které není důvodem k reklamaci.

IX. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká oběma smluvními stranám nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností jednou ze smluvních stran.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

X. Závěrečná ustanovení

1. Ta vzájemná práva a povinnosti účastníků této smlouvy, která nejsou upravena v této smlouvě, podléhají režimu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě dne : 04.09.2017

RNDr. Jan Veřmiřovský, Ph.D., ředitel

Ing. Jiří Figala, jednatel

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele