

DODATEK Č.2

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 14.5. 2025

(dále jen „dodatek“)

I.

Smluvní strany

1. DĚTSKÝ DOMOV A ŠKOLNÍ JÍDELNA , NOVÝ JIČÍN , REVOLUČNÍ 56, příspěvková organizace

se sídlem: Revoluční 1032/56, Nový Jičín 741 01

zastoupena: Mgr. Michael Pokorný

IČO: 47658061

bankovní spojení: Komerční banka, a. s. pobočka Nový Jičín

číslo účtu: 1038801/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby: Mgr. Michael Pokorný , tel.: 



(dále jen „objednatel“)

2. WINRO , s.r.o.

se sídlem: Opavská 429, Velké Hoštice 747 31

zastoupena: Roman Winkler - jednatelem

IČO: 62300911

DIČ: CZ62300911

bankovní spojení: KB Opava, a.s.

číslo účtu: 1 

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 12646

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Roman Winkler tel.: 

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 14.5. 2025 smlouvu o dílo č.1/2025, č.j. DDSJNJ 359/2025 (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je provedení stavebních prací souvisejících se stavbou „Oprava venkovního schodiště a teras “.
2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba víceprací, které nebylo možno v době uzavírání smlouvy předvídat a které jsou nezbytně nutné k provedení stavebních prací a kvalitnímu dokončení díla.
3. V rámci provádění stavebních prací na zadním schodišti do budovy bylo zjištěno nefunkční odvodnění podschodišťového prostoru a je nutné provést drenáž schodiště včetně čistící a revizní šachty. U odkopávek nového odvodnění schodiště bude demontována stávající betonová dlažba, ta bude nahrazena novou pískovcovou dlažbou. Dále bylo zjištěno při demontáži klempířských prvků odvodnění balkonů, že stávající svody a parapety oken balkonů jsou v nevyhovujícím stavu. Tyto veškeré klempířské prvky budou nahrazeny novými klempířskými prvky . Z důvodu nesprávné funkčnosti dešťových svodů balkonů je fasáda budovy pod balkony částečně znehodnocena působením klimatických vlivů a biologickým znečištěním, což vede ke ztrátě barevnosti a snížení ochranných vlastností

omítky. Z tohoto důvodu bude proveden nátěr fasády a klempířských prvků pro obnovu ochranné a estetické funkce povrchu.

4. Rozsah víceprací je blíže specifikován ve Změnovém listu č. 2, který je přílohou tohoto dodatku.
5. Vzhledem k nutnosti provést větší rozsah stavebních prací, a to odvodnění schodiště, nátěr fasády a nových klempířských prvků se objednatel a zhotovitel dohodli na posunu termínu dokončení díla.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.
 - a) **Cena sjednaných víceprací** 137 802,07 Kč bez DPH
 - b) **Hodnota změny dodatku celkem** **137 802,07 Kč bez DPH**
 - c) **Cena za dílo** sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se zvyšuje o cenu výše uvedených víceprací. S ohledem na rozsah víceprací se text v čl. V odst. 1 mění takto:

„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	2 633 799,13Kč
DPH ve výši 12%	316 055,89 Kč
Cena včetně DPH	2 949 855,03 Kč

2. Změna termínu dokončení díla sjednána v čl. IV odst. 1 smlouvy, se mění z původních 160 dnů od předání staveniště zhotoviteli, na konkrétní termín dokončení díla a předání objednateli do 5.11. 2025.

IV. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Ustanovení smlouvy o dílo ze dne 14. 5. 2025 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Změnový list
 - Příloha č. 2: Rozpočet VCP

V Novém Jičíně dne

V Novém Jičíně dne

.....

za objednatele

**Roman
Winkler**

Digitálně
podepsal Roman
Winkler
Datum:
2025.10.15
06:55:52 +02'00'

.....

za zhotovitele

**Mgr.
Michal
Pokorný**

Digitálně
podepsal Mgr.
Michal Pokorný
Datum:
2025.10.15
07:55:01 +02'00'