

Číslo smlouvy zhotovitele: 34/2025

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „občanský zákoník“)

1. Objednatel:

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565
Zastoupen: Ing. Davidem Fínou, generálním ředitelem
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
ID datové schránky: m49t8gw
Bankovní spojení: xx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
Zástupce ve věcech technických: xxxxxxxxxx, funkce: projektový manažer
Tel: xxxxxxxxxx
Email: xxxxxxxxxx

(dále též jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

Sídlo: Tř. 1. máje 243, Hranice I-Město, 75301 Hranice
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 43307
Zastoupen: Janem Rudolfem, jednatelem, Renátou Rudolfovou, jednatelem
IČO: 27844935
DIČ: CZ27844935
ID datové schránky: mqvyjk6
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
Zástupce ve věcech technických (stavbyvedoucí): xxxxxxxxxxxxxxxx funkce: stavbyvedoucí
Tel: xxxxxxxxxxxxxxxx
Email: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále též jen „Zhotovitel“)

společně v dalším textu rovněž jen „Smluvní strany“

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále též jen „Smlouva“) je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek Objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.

verze 07/2024

2. Podkladem pro uzavření Smlouvy je nabídka Zhotovitele podaná do výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Morava, Litovel, ř. km 246,530 – 248,800 – oprava ohrázkovaného úseku toku“, (dále též jen „Nabídka na Veřejnou zakázku“ a „Veřejná zakázka“). Smlouva tak bude vykládána v souladu s Nabídkou na Veřejnou zakázku a se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky.
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem ve Smlouvě stanoveným se Zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „Dílo“.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou Nabídkou na Veřejnou zakázku provede pro Objednatele kompletní Dílo nazvané

„Morava, Litovel, ř. km 246,530 – 248,800 – oprava ohrázkovaného úseku toku“

5. Dílem se rozumí zhotovení stavby spočívající zejména v dosypání protipovodňových hrází a odtěžení nánosů v okolí Svatojánského mostu v k.ú. Litovel.
6. Dílo bude sloužit k následujícímu účelu: obnovení plné funkce protipovodňových hrází a obnovení průtočné kapacity vodního toku.
7. Bližší specifikace a rozsah Díla je dán zejména projektovou dokumentací pro provádění stavby zpracovanou společností AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o. IČO: 60710063, se sídlem: Kapusty 27, 690 06 Břeclav, v roce 2025 (dále též jen „Projektová dokumentace“), Sdělením obnovy stavby (dále též jen „Povolení záměru“), dále Výjimky k zásahu do stanoviště zvláště chráněného druhu a Souhlasem k zásahu do významného krajinného prvku (společně dále též jen „Podklady“).
8. Objednatel před uzavřením Smlouvy předal Zhotoviteli Podklady. Zhotovitel prohlašuje, že Podklady převzal, vyčerpávajícím způsobem se s nimi seznámil a zavazuje se je plně dodržovat. V případě rozporu mezi jednotlivými částmi Projektové dokumentace má přednost její výkresová část. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že Podklady posoudil s odbornou péčí a že lze podle nich Dílo provést v celém jeho rozsahu, aby sloužilo svému účelu. Dále Zhotovitel prohlašuje, že mu je známo místo plnění Díla, s tímto se seznámil a bere stav místa plnění Díla na vědomí.
9. Zhotovitel je povinen provést Dílo s potřebnou péčí a za obstarání všeho, co je k provedení Díla potřeba. Součástí závazku zhotovitele provést Dílo je dále zejména, nikoli však výlučně:
 - a) vytyčení staveniště včetně všech parcelních hranic pozemků dotčených stavbou před zahájením stavebních prací;
 - b) před zahájením provádění prací předložení plánu kontrolních prohlídek provádění Díla, vypracování a schválení povodňového a havarijního plánu stavby;
 - c) dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů, které se stanou součástí Díla;
 - d) zřízení a odstranění staveniště a zařízení staveniště, a dále:
 - vybudování, provoz, údržba, vyklizení a úklid staveniště,
 - zřízení a provoz přípojek vody a energií během provádění Díla (vč. rozvodů po staveništi) a úhrada za spotřebu vody a energií během provádění Díla,
 - zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění prací,
 - uvedení staveniště do původního stavu (celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím Díla) a provedení oprav na majetku dotčeném prováděním Díla (např. oprava poškozených dlažeb, zdí, prahů apod.),
 - úhrada za dočasné zábory ploch,
 - finanční úhrada za případné škody způsobené během provádění Díla;
 - e) při provádění Díla mimo obvod staveniště, pokud si to povaha prací vyžádá:

- zajištění potřebných záborů ploch a případné podání a projednání žádosti o stanovení podmínek zvláštního užívání veřejného prostranství (cyklostezky),
 - uvedení dočasně využívaných ploch do původního stavu vč. případné finanční úhrady za dočasné záборы ploch a finanční úhrady za případně způsobené škody,
- f) zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během provádění Díla, jejich zpětné předání správcům a prokazatelné seznámení pracovníků Zhotovitele s podzemními i nadzemními inženýrskými sítěmi, o čemž bude proveden zápis do stavebního deníku před zahájením provádění prací;
 - g) uvedení všech dalších povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky či břehy), který bude před započatím provádění Díla Zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován;
 - h) zajištění dopravně-inženýrských opatření včetně vyřízení zvláštního užívání komunikací
 - i) ošetření ponechávaných dřevin břehového porostu;
 - j) zpětné předání všech ploch, povrchů a objektů dotčených stavbou vlastníkům či správcům;
 - k) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní a neomezenou licenci k této dokumentaci, a to zejména k pořizování kopií či provádění změn dokumentace vč. práva postoupení této licence na třetí osobu;
 - l) opravy, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby;
 - m) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště a zajištění, osazení a údržba nezbytného dopravního značení včetně projednání se správcem komunikace, odborem dopravy příslušného úřadu a Policií ČR;
 - n) veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečností práce, opatřeními na ochranu životního prostředí, lidí a majetku v místech dotčených stavbou;
 - o) projednání případných dalších vstupů na přilehlé pozemky za účelem zajištění přístupu k místu provádění Díla;
 - p) před výjezdem nákladních vozidel a stavebních mechanismů z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů, pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou stavby, neprodleně bude provedeno očištění komunikace;
 - q) zajištění rozborů sedimentu, odvoz odpadu vzniklého při realizaci Díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo Zhotovitel, včetně uhrazení poplatků za uložení odpadu;
 - r) provedení všech průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, předepsaných Podklady, požadovaných stavebním nebo jiným příslušným úřadem (dotčeným orgánem), případně stanovených v dalších normách vztahujících se k provádění díla (např. zkoušky hutnění základové spáry a tělesa hráze, rozbor vzorků zeminy a zemníku apod.), včetně pořízení protokolů akreditované zkušebny, a to vše v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě;
 - s) zajištění zemníku včetně doložení vhodnosti zeminy pro použití do homogenních zemních hrází
 - t) doklady o likvidaci odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb. budou po ukončení stavebních prací předány objednateli. **Čestné prohlášení o likvidaci odpadu nebude uznáno jako dostačující doklad o likvidaci.** Objednatel požaduje doložení vážných listků + doklad o skutečném množství odtěženého sedimentu, **potvrzený odborně způsobilou osobou dle pravidel dotačního titulu.**
 - u) výkon funkce odpovědného geodeta po dobu realizace Díla a zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem a provedení zápisu do digitální technické mapy u krajského úřadu;
 - v) zajištění potřebných nebo správními orgány či obecně závaznými právními normami stanovených a požadovaných opatření či rozhodnutí nutných k provedení Díla (vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.);
 - w) vytvoření všech záznamů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla, předání prohlášení o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, k výrobkům, případně dle přímo použitelného předpisu EU pro stavební výrobky, které budou zabudovány do Díla;
 - x) další stavební práce, dodávky a služby nezbytné pro řádné provedení Díla, resp. pro vydání kolaudačního rozhodnutí.

10. Zhotovitel je povinen předat Objednateli sjednané doklady a další nezbytné doklady v souladu s požadavky právních předpisů, technických norem či správních a dotčených orgánů, zejména:
- a) dokumentaci skutečného provedení stavby podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě na USB disku (textová část v podobě souborů .doc nebo .xls, výkresy v podobě souborů .dwg nebo .dgn a kompletní dokumentaci v podobě souboru .pdf);
 - b) geodetické zaměření stavby na podkladě katastrální mapy ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a 1 v elektronické formě v obvyklém formátu na vhodném datovém nosiči;
 - c) potvrzení o zápisu díla do digitální technické mapy;
 - d) zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - e) originál stavebního deníku;
 - f) veškerou stavební a technickou dokumentaci vztahující se k Dílu a jeho provádění;
 - g) dokumenty dokladující kvalitu Díla, tj. atesty, prohlášení o vlastnostech na použité materiály atd.;
 - h) doklady o nakládání s odpady;
 - i) doklady, jejichž zajištění je vyžadováno Podklady (zejm. Povolním záměru) a doklady nezbytné k vydání kolaudačního rozhodnutí (vyjma žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí);
 - j) fotodokumentaci z provádění Díla,
 - k) protokol o slovení a záchranném transferu vodních živočichů,
 - l) závěrečná zpráva od ekologického dozoru stavby,
 - m) další doklady dle Smlouvy nebo právních předpisů.

III. Termíny a místo plnění Díla

1. Zhotovitel se Dílo zavazuje provést v těchto termínech:

termín předání a převzetí staveniště	do 10 dnů od ode dne zaslání písemné výzvy k převzetí staveniště
termín zahájení provádění Díla	do 10 dnů od předání a převzetí staveniště
termín dokončení Díla a jeho předání Objednateli	do 31. 10. 2026

2. Nedílnou součástí Smlouvy a její přílohou je věcný a finanční harmonogram prací, který se Zhotovitel zavazuje dodržovat. Nedodržení věcného a finančního harmonogramu však nepodléhá smluvním pokutám dle Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit Dílo a předat jej Objednateli před termínem stanoveným v předchozím odstavci.
3. Termín dokončení Díla či jeho dílčí části dle odst. 1 lze měnit výlučně formou písemného dodatku ke Smlouvě, a to z objektivních a nepředvídatelných důvodů bránících včasnému dokončení Díla nebo jeho části, které Zhotovitel nemohl ani vynaložením zvýšeného úsilí ovlivnit.
4. Za nepředvídatelné důvody se považuje rovněž situace, kdy pro nepříznivé klimatické podmínky, které jsou pro dané roční období atypické a významným způsobem se odlišují od klimatických podmínek dlouhodobě pozorovaných v místě provádění Díla, není možné dodržet technologické postupy pro dané práce. V takovém případě je Zhotovitel oprávněn žádat Objednatele o prodloužení termínu plnění o počet dnů, v nichž nebylo možné pokračovat v provádění Díla. Zhotovitel musí oznámení o nepříznivých klimatických podmínkách bez zbytečného odkladu zapsat do stavebního deníku. Zápis do stavebního deníku musí být předložen Objednateli, který potvrdí případnou oprávněnost přerušení prací. Vlastní přerušení prací z důvodu klimatických podmínek nezakládá důvod pro změnu termínu plnění Díla. Průtok menší nebo roven Q1 nemůže být důvodem pro prodloužení termínů z důvodu nepříznivých klimatických podmínek.
5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit Objednatele na případnou nesprávnost jím dodaných Podkladů, pokynů či překážku omezující plynulost provádění Díla. Zhotovitel v nezbytném rozsahu přeruší provádění Díla, pokud tato nevhodná věc, příkaz nebo okolnost překáží v řádném provádění Díla, a to až do výměny věci nebo změny příkazu nebo jiné nápravy ze strany Objednatele. Termíny plnění, byly-li přerušением provádění Díla dotčeny, se prodlužují o dobu přerušением prokazatelně vyvolanou. Nedostatky v údajích výkresové

dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení Díla běžně uznávány za nezbytné, nebo které mohl Zhotovitel prokazatelně zjistit dříve při seznámení se s Podklady, nebudou považovány za nesrovnalosti nebo vady.

6. Místem plnění Díla protipovodňové hráze v k.ú. Litovel a dále koryto Moravy v k.ú. Litovel. Místo plnění Díla je blíže vymezeno v Podkladech.

IV. Cena Díla

1. Smluvní strany sjednávají pevnou cenu Díla pro rozsah plnění dle Smlouvy, a to ve výši:

cena Díla bez DPH	1 256 328,49 Kč
-------------------	-----------------

2. Cena Díla je podrobně rozčleněna v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu Smlouvy. Ocenění soupisu prací zpracoval Zhotovitel jako součást Nabídky na Veřejnou zakázku. Soupis prací se považuje za úplný a je nedílnou součástí Smlouvy. Cena Díla zahrnuje zisk a náklady na veškeré práce, dodávky a služby, které se ve Smlouvě zhotovitel zavázal realizovat, včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení Díla).
3. Cena Díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Změna pevné smluvní ceny je možná pouze, pokud po podpisu Smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH.
4. Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem za kalendářní měsíc. Fakturace bude hrazena na základě odsouhlasených zjišťovacích protokolů. Zjišťovací protokol bude vždy obsahovat rekapitulaci stavebních objektů (rekapitulaci dílů). Položky ve stavebních objektech budou obsahovat celý popis položky, včetně výpočtů a odkazů dle nabídkového rozpočtu, celkovou cenu a množství dle nabídkového rozpočtu, cenu a množství vyčerpané od počátku stavby, cenu a množství čerpané za fakturační období a cenu a množství, které ještě zbývá vyčerpat. Zjišťovací protokol k měsíční fakturaci bude vždy obsahovat všechny položky z nabídkového rozpočtu
5. Stavba bude financována z dotačního titulu **129 370 Odstraňování povodňových škod na státním vodohospodářském majetku III.**
6. Jakékoliv navýšení nejvýše přípustné ceny Díla musí být předem sjednáno dodatkem ke Smlouvě. Bez tohoto dodatku není Zhotovitel oprávněn fakturovat zvýšenou cenu, i kdyby se toto navýšení týkalo víceprací či změn Díla, které nebylo možno dopředu předvídat a které jsou objektivně nutné pro dokončení Díla a byly technickým dozorem stavebníka odsouhlaseny např. ve stavebním deníku.
7. Pro ocenění dodatečných stavebních prací budou použity přednostně jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud se bude jednat o práce služby či dodávky, které soupis prací neobsahuje, budou oceněny dle sborníků či katalogů vydaných společností ÚRS PRAHA, a.s., IČO: 47115645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00, platných v době uzavření Smlouvy (katalogová cena) a upraveny koeficientem vypočítaným porovnáním nabídkové ceny příslušného dílu stavebních prací s cenou katalogovou tohoto dílu. Pokud tento způsob ocenění nebude možný, budou jednotkové katalogové ceny upraveny koeficientem vypočítaným porovnáním ceny Díla s celkovou katalogovou cenou Díla. Pokud ani tento způsob ocenění nebude možný, budou použity ceny, které obvykle platily v době uzavření Smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby.
8. Byl-li položkový rozpočet vypracován dle sborníků či katalogů vydaných společností RTS, a.s., IČO: 25533843, se sídlem Brno, Lazaretní 13, PSČ 615 00, využijí se tyto sborníky či katalogy způsobem uvedeným výše, stejný přístup se uplatní též u rozpočtů zpracovaných dle Oborového třídníku a expertních cen položek oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací u staveb pozemních komunikací (OTSKP-SPK).

9. Využita bude vždy cenová hladina aktuální ke dni podání Nabídky na Veřejnou zakázku.
10. Cena Díla se snižuje o hodnotu prací, dodávek či služeb, které Zhotovitel bude realizovat v množství menším než předpokládaném Podklady (zejm. Projektovou dokumentací, tzv. nedoměrky). Pro výpočet snížení ceny Díla v důsledku nedoměrků se použijí jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Nedoměrky nepředstavují změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Objem nedoměrků bude zachycen ve změnovém listu nebo předávacím protokolu.
11. Zhotovitel v souvislosti s cenou Díla prohlašuje, že ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností. Zhotovitel se tedy výslovně vzdává nároku na jednání o zvýšení ceny Díla, a to i v případě nepředvídatelných a mimořádných okolností.

V. Odstoupení od Smlouvy

1. Od Smlouvy může odstoupit kterákoliv Smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou.
2. Podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) pokud bude prodlení Zhotovitele se zahájením provádění Díla dle čl. III. Smlouvy delší než 15 dnů;
 - b) pokud bude prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení a předání Díla či jeho části dle čl. III. Smlouvy delší než 15 dnů;
 - c) pokud Zhotovitel bude Dílo provádět v rozporu s Podklady či jinak definovaným zadáním;
 - d) pokud Zhotovitel nebude pojištěn v souladu se Smlouvou;
 - e) pokud bude Zhotovitel v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku;
 - f) pokud se Zhotovitel stane fakticky nebo právně nezpůsobilým ke zhotovení Díla;
 - g) zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel uvedl v Nabídce na Veřejnou zakázku nepravdivé údaje;
 - h) pokud Zhotovitel opakovaně poruší smluvní povinnosti dle Smlouvy, které nebudou Zhotovitelem napraveny ani v Objednatelově dodatečně stanovené přiměřené lhůtě;
 - i) pokud Zhotovitel opakovaně poruší povinnosti (vč. dohodnutých termínů plnění) sjednané s Objednatel v průběhu provádění Díla v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatel;
 - j) prodlení Objednatel s úhradou faktury nebo její části o více než 60 dnů, pokud Zhotovitel zaslal Objednateli písemnou dodatečnou výzvu k úhradě;
 - k) prodlení Objednatel s poskytnutím nezbytné součinnosti o více než 30 dnů od písemné výzvy Zhotovitele Objednateli k poskytnutí součinnosti, pokud prodlení zavíjí sám Objednatel;
 - l) pokud se v průběhu realizace Díla stane dokončení Díla z právních či faktických důvodů objektivně nemožným;
 - m) situace, kdy z chování druhé Smluvní strany nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li tato Smluvní strana na výzvu oprávněné Smluvní strany přiměřenou jistotu.
3. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně. Smluvní strany se výslovně dohodly, že je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit kdykoliv poté, co se o podstatném porušení Smlouvy dozvěděl.
4. Pokud Objednatel před splněním závazku Zhotovitele provést Dílo odstoupí od Smlouvy, zpracuje nezávislý znalecký subjekt soupis skutečně provedených stavebních prací, který ocení prostřednictvím jednotkových cen uvedených v soupisu prací, který je součástí Smlouvy. Provedené práce, dodávky a služby, které nebude možné ocenit způsobem uvedeným v předchozí větě, budou oceněny obdobným způsobem jako dodatečné práce dle Smlouvy. Provedené práce, dodávky a služby budou převzaty od Zhotovitele na základě písemného protokolu. Na základě ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí Smluvní strana, která Smlouvu porušila.
5. V případě, kdy Objednatel odstoupí od Smlouvy, a Dílo nebude provedeno v souladu se Smlouvou, Podklady či jinak definovaným zadáním, bude v rozporu s pravomocnými správními rozhodnutími,

nebo pokud bude Dílo provedeno v takovém rozsahu, který není využitelný v rámci jeho dokončení jiným zhotovitelem, nebude finanční vyrovnání provedeno.

6. Ode dne podpisu předávacího protokolu začne běžet záruční lhůta u provedených částí Díla. Zhotoviteli zůstává zachována odpovědnost za vady dle Smlouvy u provedených částí Díla a rovněž tak odpovědnost za škody způsobené vadným plněním. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou ujednání o sankcích trvat i po zániku závazku ze Smlouvy.
7. Dojde-li k odstoupení od Smlouvy, je Zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na Díle, majetku Objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob (tzv. zakonzervování stavby). Neprovede-li Zhotovitel zakonzervování do 30 dnů po odstoupení od Smlouvy Objednatelem, provede Objednatel tato opatření na náklady Zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Dojde-li k odstoupení od Smlouvy Zhotovitelem z důvodů na straně Objednatele, provede Zhotovitel tato opatření na náklady Objednatele.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu Smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním Díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající polovině ceny Díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně dokončeného Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních, dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Díla podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v České republice. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Díla podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), budou proškoleny v oblasti BOZP. Zhotovitel je povinen poskytnout na výzvu Objednatele veškerou potřebnou součinnost ke kontrole dodržování povinností dle tohoto odstavce.
3. V případě porušení kteréhokoli závazku Zhotovitele dle předchozího odstavce je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % ceny Díla bez DPH za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti. Porušení některé z těchto povinností je rovněž podstatným porušením Smlouvy, a tedy důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele.
4. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran. Zhotovitel je srozuměn s tím, že Objednatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodateků) a dalších dokumentů od Smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění Smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Objednatel. Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění. Objednatel má právo Smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda Smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, o čemž budou Smluvní strany informovány.
6. Smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu Smlouvy, poskytnutá ode dne jejího uzavření do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle Smlouvy.

7. Pokud Objednatel nezašle Zhotoviteli písemnou výzvu k převzetí staveniště do 1 roku od účinnosti Smlouvy, Smlouva zaniká, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
8. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Pokud Objednatel nezašle Zhotoviteli písemnou výzvu k převzetí staveniště do 1 roku od účinnosti Smlouvy, Smlouva zaniká, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
10. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
11. Nedílnou součástí Smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky.
12. Přílohy:
 1. *Soupis prací s výkazem výměr*
 2. *Harmonogram prací*
 3. *Vzorový změnový list stavby*
 4. *Seznam poddodavatelů*

V Brně dne 14. 10. 2025

V Hranicích dne 10. 10. 2025

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Povodí Moravy, s.p.
Ing. David Fína
generální ředitel

.....
DEMSTAV group, s.r.o.
Jan Rudolf
jednatel

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY – STAVEBNÍ PRÁCE

Platební podmínky

- a) Cenu Díla bude Objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných Zhotovitelem za práce dodávky a služby skutečně provedené v příslušném kalendářním měsíci.
- b) Objednatel spolu s cenou Díla uhradí Zhotoviteli DPH dle platných právních předpisů, není-li předmětem Smlouvy plnění, na které se má použít režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Pokud je předmětem Smlouvy plnění, na které se má použít režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona o DPH, Zhotovitel tuto skutečnost náležitě zohlední při vypracování daňového dokladu.
- c) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat Objednatele písemnou formou o jakékoli relevantní skutečnosti uvedené v § 109 zákona o DPH, jež by mohla mít vztah k nezaplacení daňového plnění dle tohoto zákona. Objednatel si v případě takové informace o skutečnostech uvedených v ustanovení § 109 zákona o DPH vyhrazuje právo uhradit za Zhotovitele daň ze zdanitelného plnění dle Smlouvy přímo příslušnému správci daně.
- d) Přílohou faktury musí být Objednatelem, resp. technickým dozorem stavebníka podepsaný a odsouhlasený oceněný soupis prací a dodávek skutečně provedených v kalendářním měsíci (zjišťovací protokol). Fakturu doručí Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne schválení zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol je Zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, a to jak v listinné, tak i v elektronické podobě (ve verzi programu ASPE nebo XC4 s koncovkou .xml.). Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu vyjádří do 5 pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení. Fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou Objednatelem ve zjišťovacím protokolu. Přílohou poslední (konečné) faktury bude Objednatelem, resp. technickým dozorem stavebníka podepsaný a odsouhlasený zjišťovací protokol a kopie protokolu o předání a převzetí Díla.
- e) Zhotovitel je povinen objektivním způsobem doložit objemy prováděných prací, a to nejčastěji formou měření, geodetického zaměření, či písemných jiných dokladů o provedených objemech. Objednatel není povinen odsouhlasit zjišťovací protokol, pokud Zhotovitel nedoloží provedení prací dle předchozí věty.
- f) Fakturovaná částka bude vždy zaokrouhlena na celá čísla dle matematických pravidel.
- g) Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle právních předpisů o účetnictví, daňových předpisů (zejména § 29 zákona o DPH), občanského zákoníku a ostatních předpisů.
- h) Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
- i) Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je faktura vystavována, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Splatnost faktur byla Smluvními stranami dohodnuta do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
- j) Zhotovitel bude vystavovat dílčí faktury na skutečně provedené práce v příslušném kalendářním měsíci. Faktury budou Objednatelem hrazeny až do souhrnné výše 90 % ceny Díla. Zadržné ve výši 10 % bude Objednatelem uhrazeno na základě žádosti Zhotovitele po předání a převzetí dokončeného Díla bez vad a nedodělků, a to do 30 dnů od doručení této žádosti. Pokud Objednatel převezme Dílo s ojedinělými vadami nebo nedodělků, které nebrání užívání Díla, bude zbývajících 10 % z ceny Díla uhrazeno po odstranění všech ojedinělých vad a nedodělků.
- k) Platbu poukáže Objednatel bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.

- l) V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti má Zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

Staveniště a stavební deník

- m) Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn v době od účinnosti Smlouvy vyzvat Zhotovitele k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje v termínu uvedeném ve Smlouvě se na staveniště dostavit a staveniště od Objednatele převzít. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis, který podepíše Objednatel i Zhotovitel. Tento zápis bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
- n) Nestanoví-li Smlouva nebo Podklady jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti se Zhotovitelovou dopravou a zařízením staveniště provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad. Zhotovitel se zavazuje vlastním nákladem zajišťovat dopravu a skladování strojů, zařízení, konstrukcí, montážního materiálu, veškerých stavebních hmot, dílů, materiálů a výrobků potřebných k provedení Díla a jejich přesun na staveniště.
- o) Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během provádění Díla po celou dobu ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem do okamžiku převzetí Díla Objednatelem, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování.
- p) Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla tak, aby nedošlo ke znečištění prostoru staveniště ani povrchových či podzemních vod ropnými či chemickými látkami.
- q) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození, a jejich zpětné předání jejich správcům, o čemž provede odpovídající zápisy do stavebního deníku. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá Zhotovitel.
- r) V případě, že Zhotovitel hodlá zajistit odběr elektrické energie na staveništi připojením k odběrnému místu Objednatele, je Zhotovitel povinen požádat příslušný provoz Objednatele o uzavření smlouvy upravující práva a povinnosti stran při odběru elektrické energie z odběrného místa Objednatele.
- s) Zhotovitel je povinen informovat majitele dotčených a přilehlých objektů a pozemků nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením o způsobu provádění prací, případných uzavírkách a omezeních, zvláště pak s ohledem na jejich provoz.
- t) Zhotovitel vyklidí a předá staveniště do 15 dnů od předání Díla Objednateli, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že Zhotovitel bude po předání Díla odstraňovat vady a nedodělky, je oprávněn ponechat na staveništi stroje, zařízení a materiál, které budou nezbytné k odstranění vad a nedodělků. Toto zařízení však musí být umístěno tak, aby nebránilo bezpečnému provozu (užívání) Díla. Po odstranění vad a nedodělků je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 10 dnů ode dne, kdy Objednatel písemně potvrdí jejich odstranění v zápisu o odstranění vad a nedodělků.
- u) Zhotovitel je povinen vést v souladu s obecně závaznými právními předpisy ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat mimo jiné všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, a to po celou dobu provádění Díla až do jeho předání a převzetí Objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků, případně do doby vyklizení staveniště, dle toho, která skutečnost nastane později.

- v) Zápisy do stavebního deníku provádí osoba zabezpečující odborné vedení provádění Díla týž den, kdy byly práce, dodávky nebo služby provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Do stavebního deníku mohou provádět potřebné záznamy pouze oprávněné osoby. Za Objednatele může provádět zápisy do stavebního deníku zejména zástupce ve věcech technických, technický dozor stavebníka nebo jiný oprávněný zástupce stavebníka, který je uveden ve stavebním deníku, přičemž zástupce ve věcech technických, technický dozor stavebníka či jiní oprávněný zástupce stavebníka si ponechává v průběhu provádění Díla první kopii, kterou si se zhotovitelem vymění za originál v době ukončení vedení stavebního deníku, tj. při dokončení provádění Díla, popřípadě po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla.
- w) Nesouhlasí-li zástupce Objednatele nebo Zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne seznámení se s tímto zápisem.
- x) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu Smlouvy (stejně tak zápisy z kontrolních dnů).
- y) Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl denně po celou pracovní dobu k dispozici na staveništi, a dále je povinen jej na vyzvání předložit Objednateli či jím pověřené osobě ke kontrole a k provádění zápisů.
- z) V případě, že Veřejná zakázka je nadlimitní veřejnou zakázkou ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen vést stavební deník v elektronické formě.

Změny Smlouvy:

- aa) Každá změna Smlouvy (zejména změna v rozsahu Díla či doby a ceny plnění) musí být dohodnuta v písemném dodatku ke Smlouvě. V případech, kdy změna Díla vzhledem ke své povaze nebo rozsahu vyžaduje povolení změny stavby před dokončením, nastávají právní účinky dohody Smluvních stran o takové změně až nabytím právní moci rozhodnutí o změně stavby před dokončením.
- bb) Návrh Zhotovitele na změnu, rozšíření nebo zúžení rozsahu Díla musí být oznámen technickému dozoru stavebníka a zaznamenán ve stavebním deníku. Jako podklad pro projednání změny Smlouvy slouží změnový list stavby, jehož vzor tvoří přílohu Smlouvy. Zhotovitel je povinen po zjištění podnětu ke změně Smlouvy neprodleně vyhotovit změnový list a přiložit k němu podklady definující rozsah navržené změny a její odůvodnění.
- cc) Dohodnou-li se Smluvní strany na změně závazku se Smlouvy spočívající v omezení rozsahu Díla, současně se rovněž dohodnou na snížení ceny Díla, a to dodatkem ke Smlouvě. Tím není dotčeno ustanovení Smlouvy o tzv. nedoměrcích.
- dd) Zhotovitel je povinen předložit veškeré podklady pro změnu Smlouvy rovněž v elektronické podobě, a to ve verzi programu ASPE nebo XC4 s koncovkou .xml. Uvedená povinnost neplatí v případě, kdy se nemění soupis prací s výkazem výměr.
- ee) Jestliže byly práce, dodávky a služby nad rozsah sjednaný ve Smlouvě vyvolány nezbytnými opravami vad předchozího plnění Zhotovitele, nevzniká Zhotoviteli nárok na jejich úhradu.

Provádění Díla:

- ff) Zhotovitel se při provádění Díla zavazuje respektovat podmínky stanovené předanými správními rozhodnutími, vyjádřeními správních orgánů a jejich stanovisky. Zhotovitel je rovněž povinen Dílo provést v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými kvalitativními podmínkami (TKP) Objednatele, příslušnými ČSN a ČSN EN, a to jak závaznými, tak i doporučenými, a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění Díla.

- gg) Zhotovitel se zavazuje na zhotovení Díla použít pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu (dle Podkladů a technických norem) odpovídající jejich použití při provádění Díla, kterou Zhotovitel prokáže Objednateli dodacím listem, certifikátem, prohlášením o shodě či jiným obdobným dokladem od používaných materiálů vystaveným příslušným výrobcem nebo zplnomocněným zástupcem. Tyto dokumenty je Zhotovitel povinen předložit Objednateli před zabudováním příslušných materiálů do Díla.
- hh) Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při provádění Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména k životnímu prostředí nebo zdraví osob.
- ii) Zhotovitel je povinen před zahájením jednotlivých částí Díla předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění Díla. Na výzvu Objednatele nebo technického dozoru stavebníka je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si tento výslovně vyžádá, a to bez vlivu na cenu Díla.
- jj) Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn to provést Objednatel, případně Objednatel pomocí třetí osoby na náklady Zhotovitele.
- kk) Při provádění prací na pozemních komunikacích, případně v jejich sousedství je Zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré pozemní komunikace.
- ll) Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, případně jiných oprávněných osob, pokud Objednatel nebo jiné oprávněné osoby Zhotoviteli takové příkazy udělí.
- mm) Zhotovitel je povinen poskytovat při provádění Díla součinnost koordinátorovi BOZP, technickému dozoru stavebníka, technickobezpečnostnímu dohledu, biologickému dozoru, osobě provádějící geotechnický monitoring, archeologovi a dozoru projektanta a spolupracovat s nimi při provádění Díla, pokud jsou tyto funkce na stavbě vykonávány.
- nn) Zhotovitel je povinen v souladu zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do 8 dnů před zahájením provádění Díla písemně doložit Objednateli, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- oo) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu Smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) a požární ochranu (PO).
- pp) Technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat dodržování Podkladů, kvalitu prováděných prací, dodržování pracovních postupů a činnost Zhotovitele při provádění Díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění Díla, život nebo zdraví osob, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Kvalitu prováděných prací je Objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu, či sám. O této skutečnosti informuje Zhotovitele.
- qq) Dospěje-li v průběhu provádění Díla Objednatel nebo technický dozor stavebníka k závěru, že skutečný postup stavebních prací neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil upravený harmonogram zajišťující splnění Díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen neprodleně takové výzvě vyhovět.
- rr) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatel v průběhu provádění Díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatel. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, dokončení dílčích částí Díla, zajištění dílčích

činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele.

- ss) Zhotovitel je povinen zajistit účast svých pověřených pracovníků při kontrole prováděných stavebních prací, kterou provádí technický dozor stavebníka, Objednatel nebo jiná oprávněná osoba a při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude Objednatel organizovat podle potřeby, přibližně jednou za týden.
- tt) Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele ke kontrole všech prací, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku a současně emailem nejméně 3 pracovní dny před zakrytím, výjimečně telefonicky s následným emailovým potvrzením. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.
- uu) Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení Projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací. Tato dokumentace slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla.
- vv) Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- ww) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen tuto kvalifikaci na základě žádosti Objednatele doložit.

Předání a převzetí Díla

- xx) Zhotovitel splní svůj závazek provést Dílo v okamžiku řádného dokončení Díla a jeho předání Objednateli. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
- yy) Objednatel převezme řádně dokončené Dílo na základě písemné výzvy Zhotovitele, která bude učiněna minimálně 7 dnů před Zhotovitelem požadovaným termínem předání a převzetí Díla. Objednatel převezme Dílo bez vad a nedodělků. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší oprávnění zástupci Smluvních stran. Nedílnou součástí protokolu bude soupis případných drobných (ojedinělých) vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
- zz) Nepředání kteréhokoliv dokladu se považuje za vadu Díla a může být důvodem pro nepřevzetí Díla jako celku.
- aaa) Jestliže Objednatel odmítne Dílo převzít, sepíše Smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění vad, pro které Objednatel odmítl Dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém Objednatel prohlásí, že Dílo přejímá, a protokol o předání a převzetí Díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.
- bbb) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli součinnost v souvislosti s kolaudací Díla a zavazuje se zúčastnit kolaudační prohlídky Díla v místě plnění.

Odpovědnost za vady

- ccc) Dílo má vady, neodpovídá-li Smlouvě, právním předpisům nebo dokumentům, na které Smlouva odkazuje nebo jsou obecně závazné.

- ddd) Zhotovitel odpovídá za všechny vady včetně vad zjevných, skrytých i právních, které má Dílo v době jeho předání Objednateli, a dále za ty, které se vyskytnou v záruční době.
- eee) Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla v délce trvání 60 měsíců od data převzetí Díla Objednatelem. V případě, že Objednatel převezme Dílo s vadami nebo nedodělkami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí Díla s vadami nebo nedodělkami do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí Díla.
- fff) Zárukou za jakost Díla přejímá Zhotovitel závazek, že Dílo bude po záruční dobu co do odpovídajícího rozsahu, bezvadné kvality technického řešení, provedení, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty včetně zabudovaných způsobilé pro použití ke smlouvenému, resp. obvyklému účelu a že si zachová smlouvené, resp. obvyklé vlastnosti. Záruka se vztahuje na všechny vady, včetně těch, které nebyly uplatněny při převzetí Díla, ač uplatněny být mohly.
- ggg) Uplatnění vad provede Objednatel u Zhotovitele písemně, a to kdykoliv během záruční doby, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 10 dnů od doručení reklamace, pokud nebude Smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. V případě, že Objednatel označí reklamovanou vadu za havárii, je Zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady do 24 hodin od jejího uplatnění, které může být provedeno telefonicky a následně potvrzeno písemně.
- hhh) Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
- iii) Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- jjj) Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo jinými osobami na straně Objednatele, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od Zhotovitele. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Díle na Objednatele vnější událost.
- kkk) Nebude-li vada odstraněna ve stanoveném nebo sjednaném termínu, má Objednatel právo: - zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou na náklady Zhotovitele nebo - na přiměřenou slevu z ceny Díla nebo - od Smlouvy odstoupit. Náklady spojené s odstraněním vady jinou osobou je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
- lll) Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití všech ustanovení občanského zákoníku, která omezují dobu pro oznámení vad Díla ze strany Objednatele.

Sankční podmínky

- mmm) Smluvní strany se dohodly, že pokud Zhotovitel nepředá Objednateli dokončené Dílo ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení.
- nnn) Smluvní strany se dohodly, že pokud Zhotovitel nedodrží jakýkoliv jiný termín uvedený ve Smlouvě (např. termín pro dokončení části Díla, tzv. milník), sjednaný s Objednatelem v průběhu provádění Díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý zjištěný případ porušení a každý započatý den prodlení.
- ooo) Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.

- ppp) Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady Díla nebo záruční vady, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení a vadu.
- qqq) Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení.
- rrr) Smluvní strany se dohodly, že pokud Zhotovitel poruší povinnost řádně vést stavební deník nebo v případě, že stavební deník nebude přístupný v pracovní době na staveništi, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.
- sss) Smluvní strany se dohodly, že pokud Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO či hygienické předpisy při realizaci Díla, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.
- ttt) Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti Zhotovitele provádět Dílo poddodavately pouze osobami uvedenými v seznamu poddodavatelů nebo schválenými Objednatel, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.
- uuu) Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti Zhotovitele provést Dílo poddodavatelem v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za Zhotovitele v zadávacím řízení Veřejné zakázky, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2,5 % z ceny Díla za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.
- vvv) Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti Zhotovitele mít se svými poddodavately sjednanou splatnost faktur stejnou nebo kratší, než je podle Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2,5 % z ceny Díla za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- www) Nárok na náhradu škody není dotčen smluvními pokutami sjednanými dle Smlouvy.
- xxx) Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy k porušení Smlouvy došlo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- yyy) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení. Pro stanovení výše smluvní pokuty je rozhodná cena Díla bez DPH.
- zzz) Maximální celková výše smluvních pokut nepřesáhne výši ceny Díla.

Provádění Díla poddodavately

- aaaa) Zhotovitel odpovídá za plnění svých poddodavatelů tak, jako by plnil sám.
- bbbb) Zhotovitel zajistí provádění Díla především svými zaměstnanci. Provedení jednotlivých prací, služeb či dodávek je Zhotovitel oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým poddodavatelem pouze v intencích seznamu poddodavatelů předloženého v rámci Nabídky na Veřejnou zakázku, případně osobami, které byly v průběhu plnění Smlouvy řádně Objednateli oznámeny, či Objednatel schváleny. Seznam poddodavatelů ke dni uzavření Smlouvy je nedílnou součástí a přílohou Smlouvy. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci.
- cccc) Pokud zhotovitel v zadávacím řízení Veřejné zakázky prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatele, musí činnosti odpovídající takto prokázané kvalifikaci provádět výhradně tento poddodavatel. Změna takového poddodavatele je možná pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatel, přičemž nový poddodavatel Zhotovitele musí splňovat stejné kvalifikační předpoklady jako poddodavatel, jehož prostřednictvím bylo

splnění kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení Veřejné zakázky prokazováno. U změny v poddodavateli, prostřednictvím kterého nebyla v zadávacím řízení Veřejné zakázky prokazována kvalifikace, postačí předchozí písemné oznámení Objednateli.

- dddd) Zhotovitel je při plnění Smlouvy povinen zajistit, aby se všemi svými poddodavateli měl sjednanou splatnost faktur stejnou nebo kratší, než ji má sám podle Smlouvy.
- eeee) Zhotovitel je v průběhu provádění Díla povinen každoročně, nejpozději do 28. února, předložit seznam poddodavatelů, kteří se v předchozím roce podíleli na plnění Díla, a kterým Zhotovitel uhradil více než 10 % z části ceny Díla uhrazené Objednatelem v uplynulém kalendářním roce.
- ffff) Zhotovitel je povinen ve lhůtě do 60 dnů od převzetí Díla Objednatelem předložit seznam poddodavatelů, kteří se podíleli na plnění Díla, a kterým Zhotovitel uhradil více než 10 % z ceny Díla.

Ostatní podmínky

- gggg) Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu má bez jakýchkoli výjimek od počátku Objednatel, přičemž vlastnické právo k jakékoliv části Díla přechází na Objednatele zabudováním do Díla, instalací nebo prostým dodáním do místa plnění.
- hhhh) Nebezpečí škody na Díle, vybavení a materiálech určených ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo k instalaci v něm, majetku Objednatele nacházejícího se na staveništi a majetku smluvních partnerů Objednatele poskytujících plnění na staveništi nese od okamžiku převzetí staveniště Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem převzetí Díla Objednatelem, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, pokud bylo Dílo předáno s vadami nebo nedodělků. Je-li z důvodu kolaudace a potřeby dřívějšího užívání dílčí části Díla provedeno na pokyn Objednatele předání a převzetí dílčí části Díla, přechází nebezpečí škody na dílčí části Díla na objednatel předáním a převzetím příslušné části Díla bez vad a nedodělků.
- iiii) Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám Objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu Objednatele.
- jjjj) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem (i nesplatné) jakoukoli svou pohledávku (i nesplatnou) za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- kkkk) Zhotovitel je povinen při realizaci Smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s tím dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.
- llll) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP, technickobezpečnostního dohledu, biologického dozoru, geotechnického monitoringu, archeologických prací či dozoru projektanta třetí osoby, a to jak před zahájením provádění Díla, tak v jeho průběhu. Objednatel je povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Zhotovitele a písemně stanovit rozsah oprávnění osob vykonávajících technický dozor stavebníka, koordinátora BOZP, technickobezpečnostní dohled či dozor projektanta. Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor stavebníka nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- mmmm) Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky vyplývající či vzniklé ze Smlouvy na třetí osobu.
- nnnn) Pokud jakákoli část závazku podle Smlouvy je neplatná nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle Smlouvy a Smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by Smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož

stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, Smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do Smlouvy doplněno.

- oooo) Smluvní strany se zavazují, že zejm. osobní údaje, obchodní a technické informace nebo jiné důvěrné skutečnosti, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro plnění Smlouvy, nestanoví-li právní předpisy jinak. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení Smlouvy.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **25013** Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázaného úseku toku

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **DEMSTAV group, s.r.o.**
Tř.1. máje 243
753 01 Hranice

IČO: **27844935**

DIČ: **CZ27844935**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 008 328,49
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			203 000,00
Ostatní náklady			45 000,00
Celkem			1 256 328,49

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 256 328,49 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **1256328,49** CZK

v Hranicích

dne 4. 9. 2025

 Jan Rudolf, jednatel

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Ostatní a vedlejší náklady		0,00	248 000,00		248 000,00	20
001	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	248 000,00		248 000,00	20
Stavební objekt						
001	Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázkovaného	0,00	1 008 328,49		1 008 328,49	80
001	Odstranění nánosů u Svatojánského mostu	0,00	765 625,00		765 625,00	61
002	Oprava hráze v ř.km 247,5875 - 247,6679	0,00	14 945,31		14 945,31	1
003	Oprava hráze v ř.km 246,8922-247,0612	0,00	227 758,18		227 758,18	18
Celkem za stavbu					1 256 328,49	100

Popis stavby: 25013 - Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázkovaného úseku toku

Popis objektu: 000 - Ostatní a vedlejší náklady

Popis rozpočtu: 001 - Ostatní a vedlejší náklady

Popis objektu: 001 - Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázkovaného úseku toku

Popis rozpočtu: 001 - Odstranění nánosů u Svatojánského mostu

Popis rozpočtu: 002 - Oprava hráze v ř.km 247,5875 - 247,6679

Popis rozpočtu: 003 - Oprava hráze v ř.km 246,8922-247,0612

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			1 007 923,79	80,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			404,70	0,0
VN	Vedlejší náklady	VN			203 000,00	16,2
ON	Ostatní náklady	ON			45 000,00	3,6
Cena celkem					1 256 328,49	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	25013	Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázaného úseku toku
O:	000	Ostatní a vedlejší náklady
R:	001	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				203 000,00		0,00000		0,00000		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ II
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.										
2	005123010R	Extrémní místo provádění	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ II
		- náklady spojené s realizací stavby v korytě toku (manipulace se výkopkem v rámci koryta toku, manipulace s výkopkem pod konstrukcí mostu)										
		- náklady spojené s omezeným prostorem pro nakládání vytěžené zeminy na dopravní prostředek										
3	00512302RT	Kontrolní odlov ryb	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
		- rozsah v souladu s podmínkami a stanovisky dotčených orgánů										
4	VN1	Biologický dozor	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
5	VN2	Zřízení a odstranění potřebného počtu sjízdných ramp	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
		Počet sjízdných ramp je věcí dodavatele stavby										
6	VN3	Pronájem dotčených pozemků	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
		- projednání přístupu přístup s Městem Litovel včetně případného poplatku za zábor veřejného prostranství										
		- poplatek za omezený provoz na městských pozemcích (omezené parkování a pod.)										
7	VN4	Čištění komunikací	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
8	VN5	Zajištění rozborů zeminy	soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
		Položka obsahuje:										
		- zajištění rozboru zeminy určené pro odvoz na skládku										
		- dodání protokolu										
		- položka platí pro všechny objekty stavby										
9	VN6	Zajištění plnění povinností dle zákona č. 309_2006 Sb.	sobor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
10	VN7	Uvedení stavbou dotčených pozemků a komunikací do původního stavu a jejich protokolární předání, zpět vlastníkům	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
11	VN9	Zpracování havarijního a povodňového plánu včetně jeho schválení	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	25013	Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázkovaného úseku toku
O:	000	Ostatní a vedlejší náklady
R:	001	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl:	ON	Ostatní náklady				45 000,00		0,00000		0,00000		
12	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ II
		- Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.										
		- Náklady na zřízení zábran podél LB stěny náhonu (POV)										
13	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ II
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu (3* v tištěné podobě, 1x v el. podobě ve formátu PDF a DWG, fotodokumentace)										
14	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ II
		Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí (3* v tištěné podobě, 1x v el. podobě ve formátu PDF, DGN a DWG)										
		- včetně zápisu do digitální technické mapy u krajského úřadu										
Celkem						248 000,00						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25013	Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázaného úseku toku
O:	001	Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázaného úseku toku
R:	001	Odstranění nánosů u Svatojánského mostu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				765 625,00		0,00000		0,00000		
1	129203201R00	Čištění koryt vodotečí hloubce koryta do 5 m, při šířce původního dna přes 5 m, v hornině 3	m3	612,50000	450,00	275 625,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
		s přehozením rozpojeného nánosů do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek,										
2	166101101R00	Přehození neulehlého výkopku z horniny 1 až 4	m3	612,50000	50,00	30 625,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
		do vzdálenosti 3 m vodorovně a 1,5 m svisle,										
		- přehození výkopku z místa těžby k místu naložení										
		- počet přehození je věcí dodavatele stavebních prací										
3	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	612,50000	50,00	30 625,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
4	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	1 102,50000	250,00	275 625,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
		612,5*1,8		1 102,50000								
5	162-R-3	Vodorovné přemístění zeminy na skládku, uložení na skládku	m3	612,50000	250,00	153 125,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
		Položka obsahuje:										
		- odvoz zeminy na skládku										
		- likvidace zeminy na skládce										
		Výběr skládky je věcí dodavatele stavby										
		Skládka s oprávněním převzetí (dle výběru zhotovitele)										
		- možné skládkování: AVE Olomouc Hodolany										
Celkem						765 625,00						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25013	Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázaného úseku toku
O:	001	Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázaného úseku toku
R:	002	Oprava hráze v ř.km 247,5875 - 247,6679

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				14 921,01		0,00000		0,00000		
1	111301111R00	Sejmutí drnu sejmutí drnu tl. do 100 mm s nařezáním, vyrýpnutím, zvednutím, přemístěním a složením na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m2	37,48000	50,00	1 874,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-1	RTS 25/ II

tl. do 10 cm s nařezáním, vyrýpnutím, zvednutím, přemístěním a složením na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek,

0,8*5+0,9*37,2

37,48000

2	162702199R00	Poplatek za skládku drnu	m3	3,74800	250,00	937,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-1	RTS 25/ II
---	--------------	--------------------------	----	---------	--------	--------	---------	---------	---------	---------	-------	------------

37,48*0,1

3,74800

3	171101102R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou zhutnění v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard na 96 % PS	m3	10,60400	250,00	2 651,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
---	--------------	---	----	----------	--------	----------	---------	---------	---------	---------	-------	------------

s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním,

- včetně hutnění základové spáry

- hutnění po vrstvách tloušťky max. 0,2m po zhutnění

0,1*0,8*5+0,1*0,8*2

0,56000

0,2*0,9*37,2+0,1*0,9*37,2

10,04400

4	180401211R00	Založení trávníku luční trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	8,44000	20,00	168,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-1	RTS 25/ II
---	--------------	---	----	---------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	-------	------------

na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,

5	180401212R00	Založení trávníku luční trávník, výsevem, na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	45,72560	20,00	914,51	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-1	RTS 25/ II
---	--------------	--	----	----------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	-------	------------

na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,

6	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hornině 1 až 4, se zhutněním	m2	37,48000	20,00	749,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
---	--------------	--	----	----------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	-------	------------

vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.

0,8*5+0,9*37,2

37,48000

7	181201102R00	Úprava pláně v násypch v hornině 1 až 4, se zhutněním	m2	8,44000	20,00	168,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
---	--------------	---	----	---------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	-------	------------

vyrovnání výškových rozdílů, plochy vodorovné a plochy do sklonu 1 : 5,

0,2*5+0,2*37,2

8,44000

8	182201101R00	Svahování násypů bez rozlišení horniny	m2	45,72560	80,00	3 658,05	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
---	--------------	--	----	----------	-------	----------	---------	---------	---------	---------	-------	------------

trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování v násypch,

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25013	Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázaného úseku toku
O:	001	Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázaného úseku toku
R:	002	Oprava hráze v ř.km 247,5875 - 247,6679

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,8*5*1,22+0,9*37,2*1,22		45,72560								
9	162-R-2	Nákup zeminy	m3	10,60400	250,00	2 651,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
		Výběr zemníku je věcí dodavatele stavby										
		Položka obsahuje:										
		- nákup zeminy										
		- zajištění rozborů s potvrzením o vhodnosti do konstrukce homegenních hrází										
		- dvóz zeminy na místo určení se složením										
10	00572460R	směs travní technická	kg	1,62497	130,00	211,25	0,00100	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ II
		(45,7256+8,44)*0,03		1,62497								
11	162-R-1	Vodorovné přemístění drnu na skládku	m3	3,74800	250,00	937,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
		Položka obsahuje										
		- odvoz drnu na skládku (výběr skládky je věcí dodavatele stavby)										
		- likvidace na skládce (likvidace drnu na skládce)										
		- možné skládkování: Skládka odpadu Hradčany, Skládka Jelení kopec Hranice)										
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						24,30	0,00000	0,00000				
12	998332011R00	Přesun hmot pro úpravy toků, hráze rybníční přesun hmot pro úpravy toku a kanály délky do 7000 m, hráze ochranné, rybníční a ostatní, ochranné a kanály délky do 7 000 m	t	0,00162	15 000,00	24,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	832-1	RTS 25/ II
Celkem						14 945,31						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25013	Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázaného úseku toku
O:	001	Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázaného úseku toku
R:	003	Oprava hráze v ř.km 246,8922-247,0612

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				227 377,78		0,03000		0,00000		
1	111301111R00	Sejmutí drnu sejmutí drnu tl. do 100 mm s nařezáním, vyřpnutím, zvednutím, přemístěním a složením na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m2	766,49000	50,00	38 324,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-1	RTS 25/ II
tl. do 10 cm s nařezáním, vyřpnutím, zvednutím, přemístěním a složením na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek,												
2	122201102R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	33,95000	250,00	8 487,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek,												
3	122201109R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 příplatek k cenám za lepivost horniny	m3	6,79000	250,00	1 697,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek,												
				33,95*0,2								
				6,79000								
4	162702199R00	Poplatek za skládku drnu	m3	76,64900	250,00	19 162,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-1	RTS 25/ II
766,49*0,1												
				76,64900								
5	171101102R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou zhutnění v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard na 96 % PS	m3	171,42000	250,00	42 855,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním,												
- včetně hutnění základové spáry												
- hutnění po vrstvách tloušťky max. 0,2m po zhutnění												
6	180401211R00	Založení trávníku luční trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	442,00000	20,00	8 840,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-1	RTS 25/ II
na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,												
7	180401212R00	Založení trávníku luční trávník, výsevem, na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	403,20000	20,00	8 064,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	823-1	RTS 25/ II
na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,												
8	181201102R00	Úprava pláně v násypech v hornině 1 až 4, se zhutněním	m2	442,00000	20,00	8 840,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
vyrovnání výškových rozdílů, plochy vodorovné a plochy do sklonu 1 : 5,												
9	182201101R00	Svahování násypů bez rozlišení horniny	m2	403,20000	80,00	32 256,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování v násypech,												
				360*1,12								
				403,20000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25013	Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázaného úseku toku
O:	001	Morava, Litovel, ř.km 246,53-248,80 - oprava ohrázaného úseku toku
R:	003	Oprava hráze v ř.km 246,8922-247,0612

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
10	182301121R00	Rozprostření a urovnání ornice ve svahu v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm	m2	27,00000	50,00	1 350,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 25/ II
s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, ve svahu sklonu přes 1 : 5, 2,7/0,1												
27,00000												
11	162-R-2	Nákup zeminy	m3	140,17000	250,00	35 042,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
Výběr zemníku je věcí dodavatele stavby												
Položka obsahuje:												
- nákup zeminy												
- zajištění rozborů s potvrzením o vhodnosti do konstrukce homogenních hrází												
- dvoz zeminy na místo určení se složením												
171,42-33,95												
2,7												
137,47000												
2,70000												
12	00572460R	směs travní technická	kg	25,35600	130,00	3 296,28	0,00100	0,03000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 25/ II
(442+403,2)*0,03												
25,35600												
13	162-R-1	Vodorovné přemístění drnu na skládku	m3	76,64900	250,00	19 162,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
Položka obsahuje												
- odvoz drnu na skládku (výběr skládky je věcí dodavatele stavby)												
- likvidace na skládce (likvidace drnu na skládce)												
- možné skládkování: Skládka odpadu Hradčany, Skládka Jelení kopec Hranice)												
766,49*0,1												
76,64900												
Díl: 99						380,40	0,00000		0,00000			
14	998332011R00	Přesun hmot pro úpravy toků, hráze rybníční přesun hmot pro úpravy toků a kanály délky do 7000 m, hráze ochranné, rybníční a ostatní, ochranné a kanály délky do 7 000 m	t	0,02536	15 000,00	380,40	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	832-1	RTS 25/ II
Celkem						227 758,18						

PŘEDBĚŽNÝ HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

Zakázka: Morava, Litovel, ř.km 246,530-248,800 - oprava ohrázkovaného úseku toku

ROK																								
Popis prací																								
	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12										
Přípravné práce																								
Zemní práce - úprava hráze																								
Čištění vodoteče																								
Odvoz naplaveniny																								
Dokončovací a terénní úpravy																								
Předání díla																								
	Technologická přestávka																							

CENA BEZ DPH v Kč V
Hranicích dne 9.10.2025

1 256 328,49 Kč

Jan Rudolf

Příloha č. 3 – Vzorový změnový list stavby

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. ...

1. Identifikační údaje

Název stavby:

Místo stavby:

Zhotovitel:

Objednatel:

Dozor projektanta:

Technický dozor stavebníka:

2. Věcný a finanční rozsah změny stavby (možno přiložit další dokumenty)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

3. Odůvodnění změny stavby (možno přiložit další dokumenty)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Vyjádření dozoru projektanta

.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....

verze

07/2024

.....
.....
.....
.....

5. Vyjádření technického dozoru stavebníka

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

6. Zařazení změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (včetně odůvodnění)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

7. Přílohy

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....

.....

Příloha č. 4 - seznam poddodavatelů

Seznam poddodavatelů			Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli (věcné plnění)	Finanční hodnota plnění poddodavatele (Kč bez DPH)	% podíl na plnění VZ
1.	Název:	Ing. Petr Kuda	Autorizovaný dozor	12 563,28 Kč bez DPH	1%
	Sídlo/místo podnikání:	Nár. hrdinů 912/15, 751 31 Lipník nad Bečvou			
	Tel./fax:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx/ - - -			
	E-mail:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx			
	IČ:	15515931			
	DIČ:	- - -			
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:	Ing. Petr Kuda			
	Osoby zmocněné k dalšímu jednání:	Ing. Petr Kuda			
2.	Název:				
	Sídlo/místo podnikání:				
	Tel./fax:				
	E-mail:				
	IČ:				
	DIČ:				
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:				
	Osoby zmocněné k dalšímu jednání:				
Razítko a podpis oprávněné osoby					

Titul, jméno, příjmení	Jan Rudolf
Funkce	jednatel