

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

č. 0248/V8400/23 pro rozšíření CD
č. 0249/T2900/23 pro rekonstrukci zázemí (objednatele)
č. 10/2023/OBD (zhotovitele)
ze dne 3.1.2024
na provedení stavebních prací pro akci

**„Rekonstrukce AB ČS Flora, P3 – rozšíření CD“
a
„ČS a VDJ Flora – rekonstrukce zázemí, P3“**

Smluvní strany:

Objednatel: Pražská vodohospodářská společnost a.s.
se sídlem: Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6
zastoupena:
IČO: 256 56 112
DIČ: CZ25656112
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 5290
(dále jen „objednatel“)

a
Zhotovitel: JOPO CONSTRUCTIONS a.s.
se sídlem: Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1
zastoupena:
IČO: 254 54 501
DIČ: CZ25454501
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 17543
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jen „smluvní strany“).

PREAMBULE

Smluvní strany se dohodly na sepsání tohoto dodatku č. 3 (dále jen „**dodatek**“). Předmětem dodatku jsou méněpráce a dodávky a dodatečné stavební práce a dodávky, které vznikly během realizace díla s ohledem na stav stávajících konstrukcí a celkovou funkčnost objektu. V důsledku toho dochází ke změně ceny díla.

ČLÁNEK I.

1. Ustanovení **čl. 3. PŘEDMĚT SMLOUVY** se doplňuje o nové odstavce 3.1.5 a 3.1.6, které zní:
 - 3.1.5 **zhotovitel neprovede** tyto stavební práce a dodávky:
u akce 1/4/V84/00
 - dlažby dle původní arch.studie
 - kazetový podhled

- provětrávaná fasáda
- podlahové krytiny - změna
- dveře – změna
- vytápění a chlazení
- svítidla – změna
- požární signalizace - změna

u akce 1/4/T29/00

- interiérové dveře včetně zárubní

3.1.6 zhotovitel provede tyto dodatečné stavební práce a dodávky:

u akce 1/4/V84/00

- změna obkladů a dlažeb dle architektonické studie
- doplnění a změna kazetových podhledů
- doplnění nutných zámečnických konstrukcí
- zesílení stropu pod trezory a ztužidla stěn
- změna podlahových krytin
- změna a doplnění dveří
- doplnění akustické příčky v 1NP
- výměna vstupního portálu
- provedení nového výtahu včetně konstrukce a opláštění nové šachty
- doplnění a úprava SDK konstrukcí
- úprava schodišťových stupňů
- úpravy a doplnění rozvodů ZTI
- úpravy a doplnění VZT
- úpravy a doplnění elektroinstalace
- úpravy a doplnění elektrické požární signalizace
- dodávka a montáž atypického vestavěného nábytku

u akce 1/4/T29/00

- stavební úpravy ZTI a ÚT
- stavební úpravy a změna dveří
- změna a úpravy VZT

2. V ustanovení čl. 6. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA se mění znění bodu 6.1 a doplňuje se nový odstavec 6.1.2. takto:

6.1 „Objednatel se zavazuje uhradit za provedení díla **konečnou cenu díla bez DPH** ve výši: **172 067 860,51 Kč** (slovy: jedno sto sedmdesát dva milionů šedesát sedm tisíc osm set šedesát korun českých a padesát jedna haléřů), a to řádně a včas v souladu se smlouvou a dodatky č. 1, 2 a 3.

„6.1.2 Cena díla dle ustanovení čl. 3.1.5 a 3.1.6 činí bez DPH
z toho cena dle čl. 3.1.5
a cena dle čl. 3.1.6

28 590 775,77 Kč
9 295 481,49 Kč
37 886 257,26 Kč

Celková cena díla ve znění SoD a dodatku č. 1, 2 a 3 pak činí:

Původní cena za dílo bez DPH	124 063 802,13 Kč
Cena dle dodatku č. 1 bez DPH	773 805,62 Kč
Cena dle dodatku č. 2 bez DPH	18 639 476,99 Kč
Cena dle dodatku č. 3 bez DPH	28 590 775,77 Kč
Celková cena bez DPH	172 067 860,51 Kč
DPH 21 %“	

	číslo akce		bez DPH
z toho pro akci	1/4/V84/00	Rekonstrukce AB ČS Flora, P3 – rozšíření CD	119 868 065,81 Kč
		dodatek č. 1 - vícepráce	1 058 163,34 Kč
		- méněpráce	- 284 357,72 Kč
		dodatek č. 2 - vícepráce	22 331 860,27 Kč
		- méněpráce	- 3 692 383,28 Kč
		dodatek č. 3 - vícepráce	37 554 084,63 Kč
		- méněpráce	-9 139 407,48 Kč
		Celkem za akci	167 696 025,57 Kč
	1/4/T29/00	ČS a VDJ Flora rekonstrukce zázemí, P3	4 195 736,32 Kč
		dodatek č. 1	0,00 Kč
		dodatek č. 2	0,00 Kč
		dodatek č. 3 - vícepráce	332 172,63 Kč
		- méněpráce	-156 074,01 Kč
		Celkem za akci	4 371 834,94 Kč
		Celkem za obě IA	172 067 860,51 Kč

Položkový soupis neprovedených a dodatečných stavebních prací a dodávek – viz příloha č. 1.

ČLÁNEK II.

Ostatní články a ustanovení tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

ČLÁNEK III.

1. Tento dodatek je uzavřen a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že k podpisu oběma smluvními stranami nedojde v jednom dni, je tento dodatek stranami uzavřen a nabývá platnosti dnem, kdy je podepsán druhou ze smluvních stran. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Dodatek se zavazuje uveřejnit v registru smluv objednatel. Vyžaduje-li určitá část tohoto dodatku anonymizaci s ohledem na ochranu osobních údajů, obchodní tajemství atp., zhotovitel na tyto části upozorní a objednatel před uveřejněním dodatku zajistí potřebnou ochranu takových údajů.
2. Tento dodatek se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto dodatku k němu smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru v elektronické transakce ve znění pozdějších předpisů.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Soupis neprovedených a dodatečných stavebních prací

Za objednatele,
v Praze, dne

Za zhotovitele,
v Praze, dne
