

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO č. 2025/0140

na veřejnou zakázku „Technická infrastruktura pro 34 RD v Byškovicích – oblast 3“
uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Objednatel: | Město Neratovice
Kojetická 1028
277 11 Neratovice |
| Smluvní zástupce: | Ing. Roman Kroužecký, starosta města |
| IČ: | 002 37 108 |
| Technický zástupce: | <div style="background-color: black; width: 100%; height: 50px;"></div> |
| Bankovní spojení: | <div style="background-color: black; width: 100%; height: 50px;"></div> |
| 2. Zhotovitel: | OK Stavby s.r.o.
Mělnická 73
277 11 Libiš |
| Registrace: | 03.03.2003 |
| Smluvní zástupce: | <div style="background-color: black; width: 100%; height: 50px;"></div> |
| Zástupce pověřený vedením stavby: | <div style="background-color: black; width: 100%; height: 50px;"></div> |
| IČ: | 281 77 851 |
| DIČ: | CZ26763982 |
| Bankovní spojení: | <div style="background-color: black; width: 100%; height: 50px;"></div> |

(dále jen smluvní strany)

se dohodly na uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Technická infrastruktura pro 34 RD v Byškovicích – oblast 3“ ze dne 17.03.2025, následovně:

II. PŘEDMĚT DÍLA

Strany se dohodly, že předmět díla uvedený ve smlouvě se rozšiřuje o závazek zhotovitele zlepšení zeminy tl. 0,5 m zafrézováním vč. 2 % hydraulického pojiva (50% vápno, 50% cement) vč. zapracování skalní frézou.

Dále se prodlužuje termín zhotovení díla z důvodu technických důvodů v průběhu stavby.

III. CENA DÍLA

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Celková cena dle SOD vč. DPH:	5 652 375,72 Kč
Cena odsouhlasených víceprací bez DPH:	942 790,00 Kč
Cena odsouhlasených víceprací vč. DPH:	1 140 775,90 Kč

Celková cena za dílo vč. dodatku č. 2 vč. DPH:

6 793 151,62 Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

IV. NOVÉ TERMÍNY PLNĚNÍ

- | | |
|--------------------------|------------|
| 1. Ukončení díla: | 26.11.2025 |
| 2. Vyklopení staveniště: | 28.11.2025 |

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Účinností tato smlouva nabývá zveřejněním v registru smluv
2. Veškerá ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv Města Neratovice, a byla přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v původním a neanonymizovaném znění, obsahující především údaje o smluvních stranách, předmětu dohody a data jejího uzavření včetně osobních a jiných údajů podléhajících regulaci předpisů zákona č. 101/2000 Sb. a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů, známého pod obecnou zkratkou „GDPR“. Rovněž tak strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v intencích předpisů zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v pozdějším znění; předchozí věta platí obdobně.
5. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Neratovice dne 08.10.2025 č. usnesení RM/23/35/25.

VI. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- Soupis prací

- 9 -10- 2025

V Neratovicích, dne

za objednatele:
Ing. Roman Kroužek
starosta města

- 9 -10- 2025
V Libiři, dne

za zhotovitele:
jedenatel společnosti

Změnový list č.1

Stavba: Technická infrastruktura pro 34 RD Neratovice-Byškovice - I. etapa
Objekt: Vícepráce - zlepšení zeminy
Soupis:

Místo: Neratovice-Byškovice Datum: 02.10.2025
Zadavatel: Město Neratovice Projektant:
Uchazeč: OK Stavby s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							942 790,00	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				942 790,00	
	D	1	Zemní práce				942 790,00	
		116951212	Zlepšení zeminy tl. 0,5 m zafrézováním vč. 2% hydraulického pojiva (50% vápno, 50% cement)-skalní frézou	m2	1 625,500	580,00	942 790,00	CS ÚRS 2024 02

