**Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci**

se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 851

IČ: 00016918

DIČ: CZ00016918

zastoupený likvidátorem podniku **Ing. Vladimírem Čapkem**

(dále jen ” p ř e v á d ě j í c í ”)

a

**Plzeňský kraj**

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, PSČ 306 13

IČ: 70890366

DIČ: CZ70890366

zastoupený náměstkyní hejtmana Plzeňského kraje **JUDr. Marcelou Krejsovou** na základě plné moci ze dne 30. 11. 2016

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKŮ

č. 3/910/17/A

I.

Převádějící prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky na základě

Rozhodnutí č.j. 8241/2006 - 13020 Ministerstva zemědělství ze dne 9. 5. 2006 s nemovitou

věcí:

parc.č. 1343/4 výměra 892 m2  druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití pozemku: silnice

v katastrálním území Kokašice a obec Kokašice, na LV 212

parc.č. 1792 výměra 3051 m2 druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Dolní Jadruž a obec Chodský Újezd, na LV 88

parc.č. 5123/7 výměra 1121 m2 druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: silnice

parc.č. 5123/8 výměra 20 m2  druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Černošín a obec Černošín, na LV 732

parc.č. 1084/19 výměra 2717 m2 druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: ostatní komunikace

parc.č. 1092/2 výměra 10 m2 druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: ostatní komunikace

v katastrálním území Ošelín a obec Ošelín, LV 153

parc.č. 388/16 výměra 81 m2 druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: ostatní komunikace

v katastrálním území Oldřichov u Tachova a obec Tachov, na LV 2637

parc.č. 1354/2 výměra 110 m2 druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: ostatní komunikace

v katastrálním území Újezd pod Přimdou a obec Přimda, na LV 146

parc.č. 2285 výměra 249 m2 druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: ostatní komunikace

v katastrálním území Částkov u Tachova a obec Částkov, na LV 198

parc.č. 1849/1 výměra 54 m2 druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: ostatní komunikace

parc.č. 1850/1 výměra 311 m2 druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: ostatní komunikace

v katastrálním území Skviřín a obec Bor, na LV 842

parc.č. 59/2 výměra 101m2 druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: ostatní komunikace

v katastrálním území Střeble a obec Rozvadov, na LV 266

parc.č. 295 výměra 159 m2 druh pozemku: ostatní plocha

 způsob využití: ostatní komunikace

v katastrálním území Velké Dvorce a obec Přimda, na LV 145

Nemovité věci jsou takto zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov

(dále jen ”nemovité věci”).

II.

 Tato smlouva se uzavírá podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve  znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

 Převod nemovitých věcí je ve veřejném zájmu, neboť se na nich nachází tělesa silnic a silniční pomocné pozemky č. III/20163, II/201, III/1994, III/1992, III/1999, III/19855, III/19848, II/605, III/1978 ve vlastnictví Plzeňského kraje.

III.

 Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele nemovité věci specifikované v čl. I. této smlouvy a ten je do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k nemovitým věcem přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Převádějící převádí nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy na nabyvatele bezúplatně a nabyvatel nemovité věci do svého vlastnictví přijímá ve stavu, v jakém se k dnešnímu dni nachází.

V.

Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděným nemovitým věcem splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohly být podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku v platném znění, převedeny.

Nabyvatel se dále zavazuje udržovat nejméně po dobu 5 (pěti) let od podpisu této smlouvy nemovité věci k užívání ve veřejném zájmu tak, jak je tento uveden v čl. II. této smlouvy a po výše uvedenou dobu 5 (pěti) let nepřevést vlastnické právo k nemovitým věcem na třetí osobu. V případě porušení jakéhokoliv závazku nabyvatele uvedeného v tomto odstavci, je nabyvatel povinen uhradit převádějícímu smluvní pokutu ve výši obvyklé ceny nemovitých věcí 50,- Kč/m2 u pozemků, na kterých se nachází těleso silnic II. třídy, a 40,- Kč/m2 u pozemků, na kterých se nachází těleso silnic III. třídy, ke kterým se porušení závazku vztahuje, a to do 3 dnů od doručení výzvy převádějícího k její úhradě.

VI.

 Smluvní strany se dohodly, že převádějící podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Nabyvatel se zavazuje uhradit náklady spojené s uzavřením této smlouvy, a to správní poplatek na povolení vkladu do katastru nemovitostí.

 Bezúplatný převod pozemku není předmětem daně z nabytí nemovité věci.

Tato smlouva podléhá uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb.,
o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, převádějící zajistí její uveřejnění v Registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.

VII.

Nabyvatel prohlašuje, že nabytí nemovitých věcí odsouhlasilo zastupitelstvo Plzeňského kraje dne 12. 06. 2017 usnesením č.244/17.

 Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

Převádějící prohlašuje, že souhlas zakladatele – Ministerstva zemědělství s uzavřením této smlouvy byl dán Rozhodnutím ze dne 27.6.2017, č.j.39035/2017-MZE-12144.

VIII.

Převádějící a nabyvatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení bude předáno zakladateli převádějícího, jedno bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Praze dne 14. 7. 2017 V Plzni dne 24. 7. 2017

................................................... ...................................................

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci Plzeňský kraj

Ing. Vladimír Čapek JUDr. Marcela Krejsová

Likvidátor náměstkyně hejtmana

 na základě plné moci