

DAROVACÍ SMLOUVA

č. KI/02/j/2025/Bra

č. SML/0453/2025

Dárce:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace Ing. Tomášem Böhmem, MBA
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988
(dále jen SSMSK)

Obdarovaný:

statutární město Karviná

se sídlem Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná-Fryštát

IČO 00297534

DIČ CZ00297534

nezapsaný v OR

zastoupený Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě

pověření ze dne 01.07.2025:



I.

Úvodní ustanovení

Dárce je vlastníkem nemovitostí, zapsaných na listu vlastnictví č. 287 a to pozemků parcela č. 2434/2 ostatní plocha-ostatní komunikace, parcela č. 2434/4 ostatní plocha-jiná plocha, parcela č. 2434/5 ostatní plocha-ostatní komunikace, parcela č. 2434/6 ostatní plocha-ostatní komunikace, parcela č. 2434/7 ostatní plocha-ostatní komunikace a parcela č. 2434/8 ostatní plocha-jiná plocha, parcela č. 2433 ostatní plocha-silnice, parcela č. 2445/3 ostatní plocha-silnice a parcela č. 2445/1 ostatní plocha-jiná plocha, vše v katastrálním území **Darkov**, obec Karviná, okres Karviná, přičemž SSMSK je oprávněna se shora specifikovanými nemovitostmi hospodařit v souladu se svou zřizovací listinou.



II. Předmět smlouvy

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému shora uvedené nemovitosti, specifikované v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, přičemž obdarovaný tento dar přijímá a nabyvá jej do vlastnictví statutárního města Karviná (dále též jen „**Předmět daru**“).

Pozemky, jež jsou Předmětem daru dle této smlouvy, se nacházejí zejména pod stavbou vyřazené silnice č. III/4687, včetně stavby mostu ev. č. 4687-1 a nově vybudovaných chodníků.

Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani další práva třetích osob, která by jej zatěžovala, vyjma věcných břemen evidovaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 287.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav nabyvaných nemovitostí v době podpisu této smlouvy.

III. Účetní hodnota

Dárce prohlašuje, že hodnota Předmětu daru dle jeho účetní evidence činí celkem 4 573 744,01 Kč.

U pozemku parc. č. 2434/2 – 70 805,50 Kč

U pozemku parc. č. 2434/4 – 191 122,15 Kč

U pozemku parc. č. 2434/5 – 277 274,77 Kč

U pozemku parc. č. 2434/6 – 26 738,97 Kč

U pozemku parc. č. 2434/7 – 21 787,69 Kč

U pozemku parc. č. 2434/8 – 14 855,93 Kč

U pozemku parc. č. 2433 – 451 000,00 Kč

U pozemku parc. č. 2445/3 – 1 367 206,00 Kč

U pozemku parc. č. 2445/1 – 2 152 953,00 Kč

IV. Doložka platnosti

Dárce prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného touto smlouvou, dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a záměr kraje byl v souladu s § 18, odst. 1 téhož zákona vyvěšen po dobu 30 dnů na úřední desce kraje.

Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 4/254 ze dne 16.6.2025.

Obdarovaný prohlašuje, že o uzavření této darovací smlouvy a nabytí Předmětu daru v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné na svém zasedání dne 08.09.2025 usnesením č. 439.



V.

Předání a převod vlastnického práva

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že vlastnické právo k nemovitostem, které jsou Předmětem daru dle této smlouvy, přejde na obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

Správní poplatek za vklad práva vlastnického hradí obdarovaný.

Návrh na vklad práva vlastnického podá obdarovaný, který je povinen bezprostředně po podání návrhu na příslušný katastrální úřad zaslat kopii tohoto návrhu SSMSK na e-mailovou adresu ka.podatelna@ssmsk.cz a zároveň se zavazuje návrh na vklad podat na příslušný katastrální úřad nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

Dle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná změny na příslušných listech vlastnictví pro katastrální území Darkov, obec Karviná, okres Karviná.

V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá zúčastněná strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření dárce.

Dárce se zavazuje bez zbytečného odkladu od okamžiku zveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona informovat obdarovaného o zveřejnění smlouvy v registru smluv na základě potvrzení, které obdrží od správce tohoto registru.



SPRÁVA SILNIC
MORAVSKOSLEZSKÉHO
KRAJE
příspěvková organizace
Ústřkova 795/1, 702 23 Ostrava

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

V Ostravě, dne 02.10. 2025

Dárce:



Ing. Tomáš Böhm, MBA
ředitel organizace

SPRÁVA SILNIC
MORAVSKOSLEZSKÉHO
KRAJE
příspěvková organizace
Ústřkova 795/1, 702 23 Ostrava

V Karviné, dne 14. 10. 2025

Obdarovaný:



(oprávněna k podpisu na základě pověření)

