

SMLOUVA O DÍLO č. 2568/Lu

Objednatel: **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**

Sídlo: Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

Zastoupený ředitelkou: Ing. Jaroslavou Bernhardovou

Telefon: xxx

ID datové schránky: rkyk8m9

IČO: 648 11 069

DIČ: CZ64811069

Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 51

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové

č. účtu: 27-315020217/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

xxx, technik technického oddělení, tel. xxx, email xxx

xxx, vedoucí technického oddělení, tel. xxx, email xxx

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **AWT Rekultivace a.s.**

Sídlo: Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald

Zastoupený: předsedou představenstva Kamilem Holendou a

místopředsedou představenstva Jiřím Babišem

Telefon: xxx

Email: xxx

ID datové schránky: pk86uwp

IČO: 47676175

DIČ: CZ47676175

Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 777

Bankovní spojení: ING Bank, N.V.

č. účtu: 1000507105/3500

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických:

xxx, vedoucí projekce, tel. xxx

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I. Úvodní ustanovení

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na zakázku malého rozsahu č. 2568/Lu ze dne 8. 10. 2025.
5. Tato smlouva se uzavírá za účelem vypracování projektové dokumentace v rozsahu určeném zadáním objednatele.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo **Na Mlejнку – demolice objektu bez č.p. na p. p. č. 1062/36 a zpevněných ploch – projektová dokumentace a rozhodnutí o povolení odstranění stavby** (dále jen „dílo“) v plném rozsahu určeném zadáním objednatele ze dne 19. 9. 2025.
2. Dílo sestává zejména z vypracování dvoustupňové projektové dokumentace pro vydání povolení a realizaci provedení odstranění stavby – objektu na pozemku p. č. 1062/36 a zpevněných ploch na pozemcích p. č. 1062/36, 1062/37, 1062/38, 1062/35 a 1062/27 k.ú. Slezské Předměstí, získání vyjádření správců sítí a správních orgánů v nezbytném rozsahu, který je dán požadavky stavebního úřadu a zajištění povolení odstranění stavby, resp. inženýrské činnosti. Dále plán BOZP a plán organizace výstavby aj.

Projektová dokumentace pro povolení stavby bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené vyhláškou č. 131/2004 Sb. o dokumentaci staveb, příloha č. 10. Rovněž bude v souladu se stavebním zákonem č. 283/2021 Sb. a souvisejícími předpisy v platném znění. Dále bude obsahovat kompletní dokladovou část obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení. Na vydání stanovisek je nutné počítat s lhůtou 60 dnů. Dále bude v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, resp. vyhláškou č. 169/2016 Sb. v platném znění. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost a úplnost PD dle § 153 Stavebního zákona 283/2021 Sb.
3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
4. Zhotovitel se dále v rámci plnění této smlouvy zavazuje spolupracovat s objednatelem při zadávání veřejné zakázky na realizaci akce „**Na Mlejнку – demolice objektu bez č.p. na p. p. č. 1062/36 a zpevněných ploch**“, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje zpracovávat odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace týkající se projektové dokumentace a jejích příloh, a to bez zbytečného odkladu po jejich doručení, nejpozději však do jednoho pracovního dne, pokud nebude po vzájemné dohodě stanoveno jinak.
5. Zhotovitel se dále zavazuje zajišťovat výkon dozoru projektanta ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona č. 283/2021 Sb., a to po celou dobu trvání stavebních prací dle této dokumentace za hodinovou sazbu ve výši 1 100,00 Kč bez DPH, přičemž rozsah a termíny výkonu dozoru projektanta budou stanoveny objednatelem příkazní smlouvou.
6. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce) budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

III. Podklady pro provedení díla

1. Zadávací podmínky objednatele č. 2568/Lu ze dne 19. 9. 2025
Nabídka zhotovitele ze dne 8. 10. 2025
2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

IV. Doba plnění

1. Termín zahájení 22. 10. 2025
2. Termín dokončení díla 25. 04. 2026

Za dokončení díla se považuje předání kompletní projektové dokumentace včetně vykonatelného rozhodnutí stavebního úřadu.

3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. IX. této smlouvy či nedodržení

termínů dle předchozího odstavce z důvodu prokazatelného prodloužení správního řízení, přičemž v termínu ukončení je zohledněna lhůta na vydání stanovisek v délce 60 dnů.

4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné dodávce díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

V. Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:
 - a) celková smluvní cena činí bez DPH 193 950 Kč
slovy: jedno sto devadesát tři tisíc devět set padesát korun českých
 - b) k této ceně bude připočtena DPH ve výši 21% 40 729,50 Kč

 - c) celková smluvní cena činí včetně DPH **234 679,50 Kč**
2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21%. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
 3. Cena za dílo dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
 4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V. odst. 2) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VI. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem následovně: max. 35 % ceny po předání 1. fáze včetně průzkumů výskytu nebezpečných odpadů (bez rozpočtu a stanovisek DOSS a SS), max. 40% ceny po předání vydaných stanovisek a vydání oznámení o zahájení stavebního řízení (bez rozpočtu a výkazu výměr), zbývající část ceny díla po předání kompletního díla včetně vykonatelného rozhodnutí stavebního úřadu.
2. Faktura bude obsahovat pořadové číslo faktury a smlouvy o dílo, označení dílčí/konečná, celkovou rekapitulaci faktur u konečné faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, vyznačení datumu plnění, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH, výši DPH v Kč a celkovou částku včetně DPH.
3. Splátnost všech faktur je 21 dnů od jejich doručení objednateli.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splátnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.

VII. Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno.
3. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedeným v odst. 2 tohoto článku smlouvy.

4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
5. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen konat konzultační dny v sídle objednatele, na které pozve zástupce objednatele. Konzultační dny se budou konat dle potřeby, minimálně však jednou měsíčně, a to formou prezentace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. První konzultační termín (vstupní jednání) se bude konat do 10 dnů od smluvního termínu zahájení realizace díla. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele do díla zapracovat (ustanovení § 2594 tím není dotčeno).

VIII. Přerušení a zastavení provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit či zastavit provádění díla, jestliže provádění díla brání vyšší moc.
2. Zhotovitel je povinen na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit či zastavit provádění díla, jestliže dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím objednatele.
3. Přerušením provádění díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené.
4. Přerušení či zastavení provádění díla objednatelem nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušením.

IX. Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 1 měsíc a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

X. Licenční ujednání

1. Dílo zpracované zhotovitelem dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako výhradní, na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu bez omezení množstevního rozsahu, s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám, o čemž není objednatel zhotovitele povinen informovat.
3. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence tímto nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména, ale nejenom k oprávnění použít dílo:
 - a) pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí díla účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele vyprojektovaných či souvisejících stavebních prací;
 - b) pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací,

- c) pro účely územního řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro účely kolaudace;
 - d) pro účely dalšího rozpracování a realizování díla, pro výkon souvisejícího dozoru projektanta;
 - e) pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.
4. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatele v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
 5. Objednatel není povinen licenci využít.
 6. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli jak k autorskému dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým částem.
 7. Smluvní strany si ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně.
 8. Oprávnění objednatele užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany, ani případy, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.

XI.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla (části díla) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace příslušného stupně k odsouhlasení, a to **14 dnů před stanoveným datem předání díla**. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem předloženo níže uvedené, podepsat zápis o předání a převzetí díla.

Objednatel požaduje dokumentaci, rozpočet a soupis prací s výkazem výměr odevzdat v tištěné formě v šesti vyhotoveních (autorizované); rozpočet v jednom tištěném vyhotovení a následně vše v elektronické podobě v otevřeném formátu a ve formátu PDF na CD/DVD/USB flash disku – opatřené elektronickým autorizačním razítkem projektanta. Dále oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován v cenové soustavě ÚRS Praha a předán ve formátu Excel – formát importovatelný do programu KROS.

4. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se nepoužije.

XII.

Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.

2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční doba na celé dílo činí **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. XI. Po stejnou dobu, po kterou je poskytnuta záruka, odpovídá zhotovitel i za vady, které dílo mělo již v době předání. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností objednatel uvádí, že není profesionálem v oboru projektové činnosti ve výstavbě, a tudíž má omezenou schopnost rozpoznat vady díla, a to ať již jde o kvalitu zpracování díla či jeho kompletnost.

3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (emailem). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do tří dnů od jejich nahlášení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

XIII.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) v případě prodlení s dokončením díla (včetně dílčích termínů, jsou-li určeny) v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 2 této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení,
 - b) v případě, že zhotovitel nedodrží sjednaný termín odstranění vad a nedodělků zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení,
 - c) dojde-li k navýšení ceny díla stavebních prací realizovaných na základě projektové dokumentace vypracované dle této smlouvy, a to prokazatelně z důvodu jakýchkoliv vad této projektové dokumentace (např. nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací), může objednatel na zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty
 - I. ve výši 1% z ceny díla bez DPH za zpracování projektové dokumentace v případě navýšení smluvní ceny díla (demoličních prací) do 5% bez DPH včetně,
 - II. ve výši 5% z ceny díla bez DPH za zpracování projektové dokumentace v případě navýšení smluvní ceny díla (demoličních prací) od 5% do 10% bez DPH včetně,
 - III. ve výši 10% z ceny díla bez DPH za zpracování projektové dokumentace v případě navýšení smluvní ceny díla (demoličních prací) bez DPH převyšujícím 10%,
 - d) v případě, že zhotovitel nedodrží závazek zpracovávat odpovědi na žádosti o vysvětlení dle ustanovení § 98 zákona o zadávání veřejných zakázek, týkající se projektové dokumentace a jejích příloh, při zadávání veřejné zakázky na realizaci stavby, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy, zavazuje se objednateli za každé takové jednotlivé porušení zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit objednateli škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se nepoužije.
3. V případě prodlení s platbou faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.

5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost faktury na smluvní pokutu je dnem vystavení. Smluvní strany souhlasí se zápočtem jako formou úhrady smluvní pokuty, když k započtení smluvní pokuty lze přistoupit okamžikem odeslání faktury se smluvní pokutou a oznámením o zápočtu druhé smluvní straně. V souvislosti s tímto ujednáním smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1982 odst. 1 věty druhé a odst. 2 věty druhé zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

XIV.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území, resp. objektu a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území, resp. objektu.
2. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
4. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že bude zhotovení díla vyžadovat další doplnění podkladů, průzkumů apod. než je uvedeno ve specifikaci, zajistí toto po předchozí dohodě objednatel nebo zhotovitel. Zajistí-li potřebné doplnění zhotovitel, zavazuje se objednatel po předložení dokladů vzniklé náklady v plné výši uhradit.
5. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
6. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.

9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě

V Hradci Králové

.....
za zhotovitele
Kamil Holenda
předseda
představenstva

.....
za zhotovitele
Jiří Babiš
místopředseda
představenstva

.....
za objednatele
Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Vyhotovil: xxx

Příkazce operace:
Správce rozpočtu:
Dne: