

Příloha č. 4
SMLOUVA O DÍLO - návrh

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník na akci:

„Výměna osvětlení včetně nouzových svítidel a elektroinstalace v budově školy - VOŠZ a SZŠ Praha 1 Alšovo nábřeží 6, 110 00 Praha 1“

Smluvní strany:

Název: Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Praha 1, Alšovo nábřeží 6

sídlo: Praha 1 – Staré Město, Alšovo nábřeží 82/6, PSČ 110 00

IČ: 00638749

DIČ: CZ00638749

Bankovní spojení:

Plátce DPH:

(dále jen „objednatel“)

a

FIRMA Base Diming s.r.o.

se sídlem: Štěpánská 612/16, Praha 1, 160 00

zastoupen: Danielou Šmídovou

IČO: 01428284 DIČ: CZ01428284

číslo účtu:

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městského soudu v Praze

pod spisovou značkou odd. C vložka 206583

plátce DPH: ano

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.
Úvodní ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení na akci s názvem **„Výměna osvětlení včetně nouzových svítidel a elektroinstalace v budově školy - VOŠZ a SZŠ Praha 1 Alšovo nábřeží 6, 110 00 Praha 1“**, realizované jako veřejná zakázka malého rozsahu na

stavební práce v souladu s § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb. (nebo dle typu zakázky), o zadávání veřejných zakázek. Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání smluvního vztahu a v otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést za podmínek stanovených dále touto smlouvou pro objednatele dílo, jehož předmětem je:
 - a) **Demontáž a likvidace stávajících svítidel**
 - b) **Instalace nového osvětlení a obnova stávajícího nouzového osvětlení** v rozsahu příloh č. 1 - xy v čl. II. odst. 2 a související elektroinstalační práce
 - c) **Instalace řídicího systému DALI** umožňujícího regulaci výkonu svítidel
 - d) **Nastavení svítidel včetně nákladů na energie, materiál, strojů, zabezpečení, zkoušek, atestů a certifikátů, zabezpečení a nákladů na odvoz a likvidaci odpadů**
(dále souhrnně jen „dílo“).
2. Specifikace a rozsah předmětu díla, včetně závazných technických parametrů a požadavků na projekční řešení a požadovaných vlastností je obsažena v této smlouvě a v jejích přílohách, kterými jsou:
 - a) Příloha č. 1: Krycí list nabídky
 - b) Příloha č. 2: Závazný dokument č. 1- Výměna a oprava osvětlení
 - c) Příloha č. 3: Závazný dokument č. 2-Technické parametry a ostatní požadavky
 - d) Příloha č. 4: Nabídka zhotovitele podaná v zadávacím řízení
 - e) Příloha č. 5: čestné prohlášení dle bodu 5.1 výzvy
 - f) Příloha č.6: čestné prohlášení dle bodu 5.3 výzvy
 - g) Příloha č. 7: čestné prohlášení dle bodu 5.3 výzvy
 - h) Příloha č. 8: výkaz výměr a Kniha svítidel
 - ch) Příloha č. 9: Harmonogram plnění
 - i) Příloha č. 10: Kopie pojistné smlouvy
 - j) Příloha č. 11: Záruční prohlášení výrobce svítidel a centralizovaného řídicího systému
3. Zhotovitel je povinen před zahájením prací na předmětu díla prověřit si na své náklady na místě provádění díla veškeré potřebné údaje a skutečnosti nutné pro řádné splnění předmětu díla a provést kontrolu správnosti zadávací dokumentace. Této povinnosti se nemůže zprostit odkazem na technickou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom případných drobných odchylek (odlišností) technické dokumentace a zadávací dokumentace od skutečnosti. Případné nesrovnalosti, které mohl zhotovitel při vynaložení odborné způsobilosti při kontrole technické dokumentace a prohlídce místa provádění díla zjistit, jdou k jeho tíži.
4. Zhotovitel je povinen před instalací nových svítidel předložit objednateli ke schválení vzorek nového svítidla a k provedení díla použít objednatelem odsouhlasený vzorek. V případě, že

objednatel nebude s předloženým vzorkem svítidla souhlasit, musí odůvodněný nesouhlas se vzorkem doručit zhotoviteli do 3 pracovních dnů od předložení vzorku. Zhotovitel je oprávněn změnit objednatelem odsouhlasený vzorek pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Souhlas objednatele se vzorkem může být udělen i formou zápisu do montážního deníku.

5. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit cenu uvedenou v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Termín zahájení: **do 5 dnů od podpisu smlouvy**

Termín provedení: **30.9.2017**

2. Podrobný harmonogram plnění je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 9 (dále jen „**harmonogram plnění**“). Uvedený harmonogram (příloha č.9) je platný pro období letních prázdnin v roce 2017. V případě, že nebude možné dílo dokončit během letních prázdnin, především s ohledem na termíny dodávek svítidel, sjednají smluvní strany termín pro dokončení díla a sjednají harmonogram plnění, který bude odpovídat provozním potřebám a možnostem objednatele.
3. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Zhotovitel není oprávněn započít s prováděním díla, dokud jej k tomu objednatel písemně (např. emailem) nevyzve.

IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za dílo je stanovena v souladu s nabídkou zhotovitele do zadávacího řízení (příloha č. 6 této smlouvy) a její výše činí:

Cena díla činí bez DPH: 1.155.003 Kč

(slovy: jedenmilion jednostopadesátpěttisíc tři korun českých)

DPH bude připočteno v aktuální platné zákonné sazbě:

Výše DPH: 242.550,60 Kč

základ daně 21%,

Cena včetně DPH 1.397.553,60Kč,

(dále jen „**cena za dílo**“ nebo „**cena díla**“)

Objednatel je osobou povinnou k dani dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Cena díla je sjednána jako cena pevná a neměnná, zahrnuje všechny náklady potřebné pro řádné provedení díla, jakož i další náklady, které budou vynaloženy v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.

2. Zhotovitel je po předání řádně dokončeného díla bez vad objednateli oprávněn vyúčtovat cenu díla daňovým dokladem (fakturou). Daňový doklad (fakturu) ve dvojitě vyhotovení je zhotovitel oprávněn vystavit ve lhůtě 3 dnů po podpisu předávacího protokolu, kterým bylo předáno řádně dokončené dílo bez vad, oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí faktury musí být předávací protokol potvrzený objednatelem. Splatnost faktury bude stanovena na 30 dní.
3. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
4. Daňové doklady (faktury) musí obsahovat následující údaje v souladu se zákonem o DPH a zákonem č.563/191 o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů:

9. Zhotovitel je dále povinen při provádění díla dodržovat předpisy BOZP a PO, jakož i další interní předpisy objednatele.
10. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektu a prostorám v místě provádění díla, to znamená udržovat pracoviště, okolí i přístupové trasy a chodby v čistém, upraveném stavu, pracoviště protiprašně uzavřít a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat.
11. Zhotovitel na vlastní náklady nese povinnost ekologicky zlikvidovat vzniklý odpad, obaly a materiál vzniklý prováděním díla.
12. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost při provádění díla bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajícího stavebně technického stavu budovy.
13. Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou a jejím přílohami a pokyny objednatele. V případě rozporu mezi obsahem jednotlivých příloh této smlouvy, který nelze odstranit ani výkladem obsahu příloh a jejich účelu, má přednost obsah přílohy s nižším pořadovým číslem.
14. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit mimo jiné tyto povinnosti:
 - Řádně seznámit své pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
 - Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
 - Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů, popř. požadavků od výrobce.
 - Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla, a kontrolovat jejich používání. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru staveniště (pracoviště) odpovídá zhotovitel v plné míře.
 - Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmito svými pracovníky nebo pracovníky svých subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci.
 - Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.

Vykonává-li zhotovitel při provádění díla činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti v souladu s vnitřními předpisy objednatele.
15. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveným dodržovat ČSN, ČSN a EN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoli škoda, hradí ji v plném rozsahu zhotovitel.
16. Zhotovitel prohlašuje, že se při podpisu této smlouvy řádně seznámil s interními předpisy, které jsou závazné pro provádění díla v objektu objednatele a zavazuje se je dodržovat.

VI.

Místo provádění díla

1. Místem provádění díla je: budova Vyšší odborné zdravotnické školy Alšovo nábřeží 6, Praha 1- Staré Město (dále také jen „pracoviště“).
2. Vzhledem k plnění a charakteru díla je zhotovitel povinen dbát zvýšené opatrnosti a je povinen maximálně dbát na zajištění bezpečnosti místa provádění díla a přilehlých prostor (včetně zamezení vstupu neoprávněných osob) a dodržovat podmínky provozu školy.

3. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště zápisem o předání a převzetí pracoviště. Vstup do prostor místa provádění díla bude zajišťovat pověřený zástupce objednatele či jiný pověřený zaměstnanec objednatele.
4. Zápis o předání a převzetí pracoviště bude obsahovat tyto údaje:
 - Identifikaci smluvních stran a osob, které se předání a převzetí pracoviště účastnily
 - Datum uskutečnění předání a převzetí pracoviště a dobu jeho trvání
 - Ostatní skutečnosti, které mohou mít vliv na realizaci díla
 - Záznam o předání napojovacích míst elektrické energie a vody a dohodnutý způsob měření a úhrady el. energie a vody a stavy měřidel
 - Vymezení případných poškození předávaných prostor (doložených fotodokumentací).
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla využívat pouze prostory pracoviště. Využití jiných prostor či přílehlých prostor může zhotovitel využít pouze s písemným souhlasem objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje k termínu předání díla uvést pracoviště do původního stavu a předat ho zároveň s dílem objednateli.
7. Zhotovitel je oprávněn umístit kontejner na likvidaci odpadu pouze v místě určeném objednatel, a to na své náklady.

VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo protokolárním předáním a převzetím řádně dokončeného díla v souladu s čl. I této smlouvy, bez vad a nedodělků objednateli.
2. K převzetí díla je zhotovitel povinen objednatele vyzvat alespoň 5 pracovních dnů před plánovaným termínem předání.
3. Před zahájením předávacího řízení je zhotovitel povinen předat objednateli všechny potřebné dokumenty a doklady v českém jazyce.

Jedná se zejména o tyto doklady a dokumenty:

- Prohlášení o shodě pro stanovené výrobky dle příslušných nařízení vlády s náležitostmi danými těmito předpisy,
 - Zápisy o vyzkoušení předávaných zařízení, o provedených revizních, provozních a jiných zkouškách, předepsaných ČSN, ČSN EN,
 - Záruční listy nebo záruční prohlášení vydaná výrobcí svítidel a centralizovaného řídicího systému.
4. Podmínkou předání díla je ověření parametrů osvětlovací soustavy po jejím řádném dokončení měřením provedeným autorizovanou osobou zajištěnou objednatel. V případě nesplnění parametrů uvedených v závazných dokumentech č. 1 a č. 2 v přílohách č.2 a 3 této smlouvy o dílo, resp. v nabídce zhotovitele (příloha č. 4 této smlouvy) je objednatel oprávněn zjednat na náklady zhotovitele; náklady za tímto účelem objednatel vynaložené budou započteny na cenu díla. V případě, že nesplnění parametrů bude představovat neodstranitelnou vadu, vzniká objednateli nárok na přiměřenou slevu z ceny díla, jejíž výše bude určena na základě odborného vyjádření, popř. vznikne objednateli právo od této smlouvy o dílo odstoupit.
 5. Dílo bude provedeno okamžikem podpisu předávacího protokolu oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Součástí předání díla bude také předání pracoviště objednateli. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech a podepsán zástupci obou smluvních stran, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Případné vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu. Nedílnou součástí předávacího protokolu bude dokumentace dle článku VII. odst. 3 této smlouvy.
 6. Pokud objednatel na základě svého rozhodnutí převezme dílo s vadami či nedodělky, nezbavuje to zhotovitele povinnosti provést dílo řádně. Vady díla uvedené v předávacím

protokolu se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 5 dnů od předání díla, nedohodnou-li se v konkrétním případě smluvní strany písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn zajistit si jejich odstranění sám na náklady zhotovitele; náklady za tímto účelem objednatel vynaložené budou započteny na cenu díla. V případě, že vada díla bude představovat neodstranitelnou vadu, vzniká objednateli nárok na přiměřenou slevu z ceny díla, jejíž výše bude určena na základě odborného vyjádření, popř. vznikne objednateli právo od této smlouvy o dílo odstoupit.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže není provedeno v souladu s touto smlouvou, anebo neodpovídá technickým normám (ČSN, ČSN EN). Za vadu jsou dále považovány takové vady materiálů a výrobků, případně nekvalitně provedené práce, které znamenají estetické, i když ne funkční snížení úrovně díla.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo jako celek, jakož i na jednotlivé dodané komponenty záruku v délce trvání 5 let, která počíná dnem následujícím po dni, v němž splnil povinnost provést dílo (dle čl. VII odst. 1 této smlouvy).
3. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit záruku za dodaná svítidla a centralizovaný řídicí systém poskytnutou formou záručního prohlášení výrobcem svítidel a výrobcem centralizovaného řídicího systému, případně jejich autorizovaným zástupcem pro ČR, délka této záruky se musí shodovat se zárukou poskytnutou na dílo zhotovitelem.
4. Objednatel se zavazuje vady, které se vyskytnou v záruční době, uplatnit přímo u zhotovitele, a buď písemně na adrese sídla zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy, nebo elektronicky na adrese elektronické pošty uvedené v záhlaví této smlouvy dle volby objednatele.
5. Případné vady díla, uplatněné u zhotovitele v době trvání záruční doby, je zhotovitel povinen odstranit na své náklady v době objednatel stanovené, vzhledem k charakteru díla, ne však v době delší než 48 hodin, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn zajistit si jejich odstranění sám na náklady zhotovitele; náklady za tímto účelem objednatel vynaložené budou započteny na cenu díla. V případě, že vada díla bude představovat neodstranitelnou vadu, vzniká objednateli nárok na přiměřenou slevu z ceny díla, jejíž výše bude určena na základě odborného vyjádření, popř. vznikne objednateli právo od této smlouvy o dílo odstoupit.
6. Po dobu běhu záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými zásahy objednatele nebo třetí osoby.

IX.

Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami, stejně jako by ji způsobil sám. Zhotovitel se povinností k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ust. § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.
2. Škody, za které odpovídá podle odst. 1 tohoto článku zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 7 kalendářních dní od nahlášení škody objednatel, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění škody nebude možné, je povinen nahradit škodu objednateli v plné výši a to do 30 dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatel.

X. Sankce

1. Pro případ nedodržení smluvního termínu splnění celého díla bez vad a nedodělků z jiných, než objednatel vyvolaných příčin, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2.000,-Kč, (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody v plné výši není ujednáním o smluvní pokutě dotčeno.
2. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, není-li touto smlouvou stanovena pokuta jiná, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících ze smlouvy.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, které se vyskytly při převzetí díla oproti lhůtám, jež byly objednatel stanoveny či mezi smluvními stranami písemně dohodnuty, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý případ a i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uplatněných objednatel v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou vadu a započatý den prodlení.
5. Neodstraní-li zhotovitel objednatel uplatněné vady díla ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn zajistit si jejich odstranění sám na náklady zhotovitele; náklady za tímto účelem objednatel vynaložené budou započteny na cenu díla. V případě, že vada díla bude představovat neodstranitelnou vadu, vzniká objednateli nárok na přiměřenou slevu z ceny díla, jejíž výše bude určena na základě odborného vyjádření, popř. vznikne objednateli právo od této smlouvy o dílo odstoupit.
6. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ust. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
7. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.
8. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody dle čl. IX odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

XI. Vyšší moc

1. V případě vyšší moci je každá ze stran zproštěna svých závazků z této smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto smlouvou nebude mít za následek porušení této smlouvy s následkem odpovědnosti za vady či škody, pokud takovéto nedodržení nebo prodlení bude přímým nebo nepřímým důsledkem některé z příčin uvedených níže.
2. Za vyšší moc se považují zejména živelné události.
3. Strana, u níž nastaly okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně, nejpozději však do 48 hodin od vzniku těchto okolností informovat druhou stranu o tom, že takové okolnosti nastaly, stejně jako o ukončení působení okolnosti vyšší moci, jinak není oprávněna se okolností vyšší moci dovolávat.

XII.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mají právo od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele opravňující objednatele odstoupit od smlouvy po písemném upozornění a marném uplynutí dodatečné lhůty, se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. rozumí:
 - prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 14 dnů po dohodnutém termínu uvedeném v čl. II. této smlouvy,
 - dodání díla nezpůsobilého k účelu použití
3. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy po písemném upozornění a marném uplynutí dodatečné lhůty, se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. rozumí:
 - prodlení objednatele s převzetím řádně provedeného díla
 - prodlení objednatele s úhradou faktury za cenu díla, a to po dobu delší než 30 dnů od data splatnosti.
4. V případě odstoupení od smlouvy se nároky smluvních stran posoudí dle ust. § 2600 až § 2603 a dále dle § 2991 a násl. Občanského zákoníku.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že odstoupit od smlouvy dle předchozích ustanovení bude možné pouze po uplynutí lhůty minimálně 7 dnů stanovené v písemné výzvě straně, která porušuje smlouvu způsobem zakládající právo druhé strany od této smlouvy odstoupit v souladu s tímto článkem.
6. Pokud porušující strana nezjedná nápravu ani ve lhůtě 10 dnů po uplynutí lhůty stanovené v písemné výzvě, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit.
7. Odstoupení od smlouvy však nezakládá právo zhotovitele na zproštění se povinnosti náhrady škody nebo splnění smluvní pokuty dle této smlouvy pro případ jejího porušení.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy. Toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná a to alespoň ve výši pokrývající plnou hodnotu díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Kopie příslušné pojistné smlouvy bude nedílnou přílohou součástí této smlouvy jako příloha č. 8. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla.
2. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která o ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelem úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.
3. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplně bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění

byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Po podpisu obdrží objednatel tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
6. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, si strany sjednávají věcně a místně příslušným soud dle sídla objednatele.
7. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem vydání rozhodnutí Radou HLMP o možnosti použít finanční prostředky z investičního fondu objednatele na zhotovení díla.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola Praha 1, Alšovo nábřeží 6.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
10. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
11. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
12. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje smluvní strana - zhotovitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Vyšší odbornou školou zdravotnickou a Střední zdravotnickou školou, Praha 1, Alšovo nábřeží 6. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.
13. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Příloha č. 2: Závazný dokument č. 1- Návrh osvětlení – výměna, oprava

Příloha č. 3: Závazný dokument č. 2-Technické parametry a ostatní požadavky

Příloha č. 4: Nabídka zhotovitele podaná v zadávacím řízení

Příloha č. 5: Příloha č. 5: čestné prohlášení dle bodu 5.1 výzvy

Příloha č.6: čestné prohlášení dle bodu 5.3 výzvy

Příloha č. 7: čestné prohlášení dle bodu 5.3 výzvy

Příloha č. 8: Výkaz výměr, Kniha svítidel

Příloha č. 9: Harmonogram plnění

Příloha č. 10: Kopie pojistné smlouvy zhotovitele

Příloha č. 11: Záruční prohlášení výrobce svítidel a centralizovaného řídicího systému

v Praze dne 31. 7. 2014 v _____ dne _____

.....
zhotovitel

.....
objednatel

