

Kupní smlouva č. K1441291
Uzavřená podle § 2079 a násl. občanského zákoníku

Smluvní strany

Společnost: **Obvodní soud pro Prahu 4**
Se sídlem: **28. pluku 1533/29b, 10000 Praha**
IČO: **00024414**
DIČ:

Zastoupená: **Michal Mgr. Dvořák**

Telefon:

E-mail:

(dále jako prodávající)

a

Společnost: **AutoESA a.s.**
Se sídlem: **Kazaňská 170/26, 102 00 Praha 10**
IČO: **25627538**
DIČ: **CZ25627538**
Provozovna: **Kazaňská 170/26, 102 00 Praha 10 - Štěrboholy**
Bankovní spojení:
Zápis v obch. rejstříku: **B 9725 vedená u Městského soudu v Praze**
Jednatel: **Vachula Robert**

(dále jako kupující)

1. Předmět smlouvy

1.1. Prodávající se naplněním příslušných ustanovení této smlouvy zavazuje převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě dle odstavce 1.3. této smlouvy a kupující se zavazuje zaplatit mu za to za podmínek stanovených touto smlouvou sjednanou kupní cenu.

1.2. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy je výlučným vlastníkem předmětu koupě dle odstavce 1.3. této smlouvy.

1.3. Předmětem koupě je vozidlo:

Značka: **Škoda**

Model: **Fabia I**

Číslo karosérie:

Rok 1. registrace: **2004**

Registrační značka:

Deklarovaný stav tachometru:

1.4. Prodávající upozorňuje kupujícího na následující vady vozidla, provedené opravy a další významné skutečnosti:

1.5. Kupující stvrzuje, že si před podpisem této smlouvy vozidlo prohlédl a převzal jej ve stavu uvedeném výše v této smlouvě. V případě, že spolu s vozidlem nejsou předávány originály dokumentů, ale pouze kopie, prodávající potvrzuje, že poskytnuté kopie plně souhlasí s originály.



2. Cena a další ujednání

2.1. Kupní cena vozidla je stanovena dohodou a činí:

 slovy 

Kupující je oprávněn provést v rámci kontroly vozidla a jeho jednotlivých funkčních skupin test v tzv. studeném režimu, který s ohledem na okolnosti není možné provést ihned při výkupu a bude proto proveden zpravidla do týdne od uzavření smlouvy, úhrada kupní ceny je podmíněna provedením tohoto testu. V případě špatného výsledku testu (zjištění vad) je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy

Vozidlo je vykoupeno ve zvláštním režimu dle § 90 Zákona o DPH. Zvláštní režim - použité zboží.

2.2. Prodávající se zavazuje uhradit naproti tomu kupujícímu náklady spojené s níže uvedenými službami, které poskytne kupující.

Jedná se o tyto náklady:

Administrativní poplatek		základ		DPH %	
Poskytnutá kauce prodávajícímu	0,00				
Kupující uhradí prodávajícímu částku					
slovy					

převodem na číslo účtu  a to do 7 dnů od převzetí vozidla. Místem plnění v případě úhrady hotovosti je vždy adresa provozovny kupujícího, ve které bylo vozidlo kupujícím koupeno; jsou-li o určení místa plnění tímto způsobem pochybnosti, je místem plnění sídlo kupujícího. Splatnost kupní ceny je závislá na splnění povinností prodávajícího a dodání dokumentů v souvislosti s provedením změny údajů v registru vozidel, jak je blíže uvedeno v odst. 5.1. této smlouvy, což prodávající bere na vědomí.

2.3. Prodávající, jako osoba povinná k dani z přidané hodnoty, zmocňuje kupujícího, aby vystavil daňový doklad, a to v souladu s § 28 odst. 6 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Jako evidenční číslo dokladu pro účely DPH a kontrolního hlášení k DPH bude uvedeno číslo, které je generováno jako pořadové číslo v informačním systému kupujícího a za datum zdanitelného plnění bude uvedeno datum dodání vozu. Prodávající se zavazuje, že pro splnění svých daňových povinností zahrne pouze tento daňový doklad, vystavený kupujícím, jak do kontrolního hlášení a přiznání k dani z přidané hodnoty, tak i případně do účetnictví nebo evidence pro účely daně z příjmu.

3. Převod vlastnického práva

3.1. Vlastnické právo přechází na kupujícího okamžikem podpisu této smlouvy.

4. Práva z vadného plnění

4.1. Prodávající podpisem této smlouvy stvrzuje, že:

- kupujícímu oznámil veškeré vady vozidla a prodělané havárie a nezatajil mu žádné skutečnosti o stavu vozidla, včetně všech významných oprav motoru, rozvodů, převodovky, brzdového systému, karoserie a podvozku
- nebyl proveden žádný zásah do údaje o stavu tachometru v počtu ujetých kilometrů a údaj uvedený na tachometru v době prodeje odpovídá počtu skutečně najetých kilometrů, dále prohlašuje, že tachometr vozidla byl po celou dobu plně funkční
- vozidlo je ve stavu způsobilém k používání k provozu na pozemních komunikacích
- veškeré poskytnuté údaje o vozidle jsou pravdivé
- vozidlo nebylo poškozeno při povodni, zejména nestálo delší dobu v zatopené oblasti, nebylo zaplaveno a interiér nebyl zanesen bahnem
- o vozidlo bylo pečováno řádným způsobem a s dodržением náležité pravidelné údržby za použití postupů a prostředků určených pro daný typ vozidla

4.2. Prodávající podpisem této smlouvy stvrzuje, že předmět koupě:

- není předmětem zástavního práva
- není o něm zahájeno dědické řízení nebo řízení o pozůstalosti
- není předmětem leasingu
- neváznou na něm žádné závazky a jakékoli právní vady a omezení, že není předmětem exekuce či výkonu rozhodnutí, ani se k němu neváže žádná nesplněná povinnost vůči původnímu vlastníku, peněžním ústavům či jiným finančním (úvěrovým či leasingovým) institucím, včetně povinnosti uhradit původnímu vlastníku řádně a v plné výši sjednanou kupní cenu
- má řádně pojištěnou odpovědnost za škodu způsobenou jeho provozem (tzv. povinné ručení) a že toto pojištění se zavazuje udržívat až do okamžiku, kdy vlastnické právo k předmětu smlouvy přejde na kupujícího. Prodávající se současně zavazuje poskytnout kupujícímu veškerou součinnost pro případné jednání s pojišťovnou týkající se tohoto pojištění, jakož i sdělovat kupujícímu veškeré změny tohoto pojištění se týkající
- nebyl některému z předchozích vlastníků odcizen ani odejmut jiným protiprávním způsobem, jeho původ není předmětem prověřování či vyšetřování ze strany policejních orgánů ani není evidován jako odcizený.



4.3. Prodávající podpisem této smlouvy stvrzuje, že je řádným a právoplatným vlastníkem vozidla a je oprávněn převést vlastnické právo k vozidlu na kupujícího. Je-li vozidlo předmětem společného jmění manželů, prodávající tímto potvrzuje, že svého manžela/manželku informoval o prodeji vozidla a tento udělil souhlas s uzavřením této smlouvy. V případě, že v registru vozidel je předmět koupě registrován na osobu odlišnou od prodávajícího, prodávající prohlašuje, že osoba uvedená v registru již není vlastníkem vozidla, že mu tato osoba udělila výslovný souhlas se změnou vlastníka a provozovatele v registru vozidel na nového vlastníka a k této změně udělila plnou moc prodávajícímu, a to v potřebné formě s úředně ověřeným podpisem a s možností zmocnit dále třetí osobu. Dále prodávající prohlašuje, že proti němu není vedeno exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a že převod vlastnického práva k vozidlu a uzavření této smlouvy nejsou v rozporu s ustanoveními zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon).

4.4. Pokud kupující zjistí, že prodávající uvedl nepravdivé údaje o vozidle, je oprávněn od smlouvy odstoupit. Smluvní strany výslovně sjednávají, že kupující zejména je vždy oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže vozidlo ke dni přechodu nebezpečí škody na kupujícího bude mít kteroukoli z následujících vad a prodávající kupujícího na tuto vadu při uzavření smlouvy neupozornil: nefunkční pohon 4x4; nefunkční automatická převodovka; nefunkční nebo z části nefunkční vzduchové pérování; nefunkční panoramatická střecha nebo její clona; tlaky v motoru jsou pod minimálními hodnotami udávanými výrobcem; motor tlakuje do chladicího okruhu; voda se dostává z chladicího okruhu do motorového oleje; motor má hlučný nebo nepravidelný chod; motor má zvýšenou kouřivost; vozidlo bylo v minulosti zasaženo povodní; vozidlo má karosérii deformovanou po nehodě; na vozidle byl proveden zásah do elektroinstalace nebo do řídicích jednotek; na vozidle byl proveden zásah do filtru pevných částic; vozidlo mělo v historii poškození většího rozsahu; vozidlo s ohledem na zjištěné vady vyžaduje pro dosažení technické způsobilosti k provozu opravu s rozpočtem vyšším než 30 000,00 Kč bez DPH. Tím není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody způsobené uvedením nepravdivých údajů ze strany prodávajícího ani právo uplatnit jiná práva z vadného plnění vyplývající kupujícímu z právních předpisů, jimiž se řídí tato smlouva.

4.5. Prodávající bere na vědomí, že kupující je oprávněn prověřit vozidlo v databázi odcizených vozidel. V případě, že bude zjištěna na vozidle právní vada, je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy. Kupující je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že se vozidlo, jeho původ či okolnosti jeho prodeje stanou předmětem prověřování či vyšetřování ze strany policejních orgánů a to i v případě, že některá z těchto skutečností nastane po předání vozidla. Tím není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody takto jemu způsobené ani právo uplatnit jiná práva z vadného plnění vyplývající kupujícímu z právních předpisů, jimiž se řídí tato smlouva.

4.6. Prodávající je povinen veškerá prohlášení obsažená v odstavci 4.1., 4.2. nebo 4.3. této smlouvy činit pravdivě a v souladu se skutečností. Ukáže-li se kdykoliv v budoucnu kterékoliv z prohlášení prodávajícího uvedených v odstavci 4.1., 4.2. nebo 4.3. této smlouvy jako nepravdivé či zkreslené, tedy poruší-li prodávající svou povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každé porušení či nepravdivé prohlášení smluvní pokutu ve výši 100.000,00 Kč (slovy: jednostotísíc korun českých), a to bez ohledu na zavinění prodávajícího. Nárok na smluvní pokutu kupujícímu vzniká okamžikem porušení povinnosti prodávajícího. Odchylně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku strany sjednávají, že vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody v rozsahu, v jakém škoda přesahuje výši uhrazené smluvní pokuty. Prodávající bere na vědomí, že splnění povinnosti uvádět pravdivě svá prohlášení a plnit povinnosti uvedené v odstavcích 4.1., 4.2. a 4.3. této smlouvy je pro kupujícího obzvláště důležité!

4.7. Práva z vadného plnění se řídí obecně závaznými předpisy s tím, že s ohledem na vnitřní procesy kupujícího a účel, pro nějž je vozidlo zakoupeno, je dle dohody stran vada kupujícím oznámena bez zbytečného odkladu vždy v případě, je-li oznámena alespoň ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy kupující vadu zjistil. Tím není dotčena možnost uplatnění vady i v delší lhůtě, pokud kupující nemohl uplatnit vadu ve lhůtě 30 dnů od jejího zjištění.

4.8. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy či tato smlouva bude jinak zrušena, nebo bude-li shledána neplatnou, jsou smluvní strany povinny si vrátit poskytnutá plnění; kupující není povinen vrátit vedle přijatého plnění nebo jeho náhrady prospěch, který získal použitím plnění. O předání vozidla zpět prodávajícímu sepiší smluvní strany protokol. V případě, že si prodávající nevyzvedne a neodveze do 3 dnů po ukončení platnosti této smlouvy vozidlo nebo v případě shledání neplatnosti této smlouvy si prodávající do 3 dnů od doručení výzvy kupujícího k vyzvednutí vozidla toto nevyzvedne, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu částku dle výslovné dohody smluvních stran ve výši 350,00 Kč plus DPH za každý další započatý den setrvání vozidla v objektu kupujícího (zahrnuje parkovné, pojištění, údržbu vozidla, administrativní činnost). Pro případ prodloužení prodávajícího s vrácením kupní ceny, vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodloužení s vrácením kupní ceny. Do doby úplné úhrady peněžních závazků prodávajícího je kupující oprávněn vozidlo zadržet a nevydat jej, přičemž právo kupujícího požadovat částku ve výši 350,00 Kč plus DPH za každý další započatý den setrvání vozidla v objektu kupujícího tím není dotčeno. Strany se dohodly, že ujednání uvedená v tomto odstavci, zejména povinnost převzít zpět vozidlo, vrátit kupní cenu, jakož i sankce a poplatky za porušení povinností zůstávají v platnosti a účinnosti i po skončení platnosti této smlouvy nebo i přesto, že tato smlouva byla shledána neplatnou.

4.9. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy či tato smlouva bude jinak zrušena, nebo bude-li shledána neplatnou, má kupující právo na náhradu nákladů, které na vozidlo vynaložil; kupující má rovněž v případě odstoupení od této smlouvy právo na náhradu nákladů spojených s uplatněním vad vozidla a s vrácením vozidla prodávajícímu. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu tyto náklady na základě výzvy kupujícího, obsahující vyčíslení nákladů. Strany se dohodly, že ujednání uvedená v tomto odstavci zůstávají v platnosti a účinnosti i po skončení platnosti této smlouvy nebo i přesto, že tato smlouva byla shledána neplatnou.

5. Ostatní ustanovení



5.1. Smluvní strany se dohodly, že změnu údajů o vlastníkovi a provozovateli vozidla v registru vozidel zajistí kupující, přičemž kupující v řízení o zápisu zastoupí prodávajícího na základě uděleného zmocnění. Proávající prohlašuje, že jeho zájmy nejsou v rozporu se zájmy kupujícího. Udělené zmocnění zaniká smrtí či zánikem prodávajícího a prodávající je oprávněn je odvolat jen v případě, že kupující bezdůvodně nebude v dané věci činit žádné úkony ani po písemné výzvě prodávajícího, nebo z jiných zvlášť závažných důvodů. Udělené zmocnění zaniká ukončením této smlouvy. Proávající je povinen poskytnout při provádění změny v registru vozidel kupujícímu veškerou potřebnou součinnost a bere na vědomí a je seznámen s tím, že pro tyto účely je mimo jiné povinen předat kupujícímu originál technického průkazu a osvědčení o registraci silničního vozidla a plnou moc pro kupujícího opatřenou úředně ověřeným podpisem prodávajícího; plná moc bude udělena na formuláři připraveném kupujícímu.

Není-li ve smyslu odstavce 4.3. vozidlo registrováno na prodávajícího, je prodávající povinen dodat kupujícímu také plnou moc s úředně ověřeným podpisem, kterou byl osobou zapsanou jako vlastník zmocněn ke změně v registru nebo kterou bude zmocněn přímo kupující. Protokol o evidenční kontrole silničního vozidla zajistí na své náklady kupující. Jestliže nebyly výše uvedené dokumenty předány prodávajícím kupujícímu při podpisu této smlouvy, zavazuje se je prodávající doručit kupujícímu do 3 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy (ustanovení § 607 občanského zákoníku se nepoužije) do provozovny, kde byla uzavřena tato smlouva.

O dobu, po kterou nebyly veškeré uvedené doklady předány kupujícímu, se prodlužuje doba splatnosti kupní ceny uvedená v odst. 2.1. této smlouvy. Bude-li prodávající v prodlení s předáním kteréhokoli z výše uvedených dokladů, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě prodlení prodávajícího s předáním výše uvedených dokladů kupujícímu dále vzniká kupujícímu okamžikem vzniku prodlení nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč; ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok kupujícího na náhradu způsobené škody v plné výši včetně nároku na náhradu marně vynaložených nákladů, zejména nákladů na opatření protokolu o evidenční kontrole, a nároku na náhradu jakýchkoli pokut či jiných sankcí, které by byly kupujícímu uděleny z důvodu neprovedení změn v registru vozidel v zákonem stanovených lhůtách. Proávající současně bere na vědomí, že v případě jeho prodlení s předáním dokumentů neodpovídá kupující prodávajícímu za jakékoli škody, udělené pokuty a sankce, které by postihly prodávajícího z důvodu neprovedení změn v registru vozidel v zákonem stanovených lhůtách, a nebude náhrady takto udělených sankcí na kupujícímu uplatňovat. Dále může kupující v případě, že prodávající neposkytne součinnost při podání společné žádosti o zápis změn v registru vozidel (např. nedodá plnou moc pro zastupování před registrem vozidel), postupovat dle § 8a zákona č. 56/2001 Sb. a podat žádost sám bez chybějících dokumentů; v takovém případě je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím náhradu veškerých nákladů, které by kupujícímu v souvislosti s tím vznikly, a prodávající se zavazuje je kupujícímu uhradit v plné výši.

5.2. Proávající prohlašuje, že si neponechal žádné doklady, ovládací prvky, klíče nebo jiná zařízení potřebná k ovládání vozidla.

5.3. Kupující tímto informuje prodávajícího o základních zásadách a principech v souladu s ustanovením čl. 13 a následujících Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen "Nařízení") a souvisejícími právními předpisy, na základě kterých kupující jako správce osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy nakládá s osobními údaji prodávajícího a jeho případného zástupce.

5.4. Zpracování osobních údajů (manuálně i automatizovaně v elektronické formě) v rozsahu: jméno, příjmení, rodné číslo, bydliště, telefon, email, a případné identifikační údaje o zástupci prodávajícího je nezbytné pro účely řádného splnění této smlouvy, pro splnění právní povinnosti, která se na kupujícího vztahuje – zejména provedení změny v registru vozidel, a pro účely oprávněných zájmů kupujícího. Oprávněnými zájmy kupujícího se rozumí především:

- a) vedení vnitřní evidence klientů,
- b) přímý marketing – zejména ve formě zasílání obchodních sdělení s nabídkou služeb a produktů kupujícího,
- c) prověření případných právních vad vozidla či okolností bránících převodu vozidla na straně prodávajícího – zejména kontrola parametrů a lustrace vozidla v databázích odcizených vozidel, kontrola stavu tachometru a neexistence zatížení vozidla právy leasingových či úvěrových společností v dostupných databázích a prověření osoby prodávajícího z hlediska neexistence exekucí, insolvence a platnosti předložených dokladů totožnosti prodávajícího a jeho zástupce a
- d) uplatňování práv a povinností kupujícího.



Osobní údaje jsou u správce uloženy pouze po dobu nezbytně nutnou k zajištění vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. V případech a za podmínek stanovených Nařízením má prodávající právo požadovat od kupujícího přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, právo vznést námitku proti zpracování v případě zpracování pro účely oprávněných zájmů kupujícího, jakož i právo na přenositelnost údajů k jinému správci. Proávající má dále právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, má-li za to, že došlo k porušení právních předpisů v souvislosti s ochranou jeho osobních údajů.

5.5. Prodávající prohlašuje, že splnil veškeré daňové povinnosti a provedl a uhradil veškeré odvody související s vlastnictvím a provozem vozidla včetně daně z přidané hodnoty, pokud tuto měl hradit v souvislosti nákupem vozidla s tím, že pokud se ukáže kterkoliv z těchto prohlášení prodávajícího jako nepravdivé či zkreslené, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši dvojnásobku té částky připadající na odvod, platbu, poplatek či daň, kterou prodávající řádně neuhradil, a to bez ohledu na zavinění prodávajícího. Prodávající bere na vědomí, že splnění povinností uvádět pravdivě svá prohlášení a plnit povinnosti uvedené v předchozí větě této smlouvy je pro kupujícího obzvláště důležité! Prodávající se zavazuje v případě, že v souvislosti s prodejem vozidla je třeba splnit některé daňové povinnosti a uhradit příslušnou daň, jako je například daň z přidané hodnoty, daň z příjmu apod., tyto daňové povinnosti splnit a daň uhradit, a to v termínech stanovených právními předpisy. V případě, že prodávající při prodeji vozidla kupujícímu používá zvláštní režim daně z přidané hodnoty pro obchodníky s použitým zbožím dle ustanovení § 90 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, prohlašuje prodávající, že pro uplatnění tohoto zvláštního režimu jsou splněny veškeré podmínky stanovené právními předpisy. Kupující v žádném případě neodpovídá za nesplnění takových povinností prodávajícím. Pokud však prodávající takovou daňovou povinnost nesplní a/nebo příslušnou daň neuhradí, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši dvojnásobku té částky připadající na odvod, platbu, poplatek či daň, kterou prodávající řádně neuhradil, a to bez ohledu na zavinění prodávajícího. Prodávající bere na vědomí, že splnění povinností uvádět pravdivě svá prohlášení a plnit povinnosti uvedené v předchozí větě této smlouvy je pro kupujícího obzvláště důležité!

5.6. Vozidlo je vykoupeno dle § 90 Zákona o DPH (zvláštní režim – použité zboží). Pokud se při následné kontrole smluvní dokumentace ukáže, že na vykoupené vozidlo se zvláštní režim dle § 90 Zákona o DPH nevztahuje, je prodávající povinen neprodleně na výzvu kupujícího odvést DPH z kupní ceny na základě dokladu, vystaveného kupujícím dle odst. 2.3. této smlouvy. Prodávající dále bere na vědomí a souhlasí s tím, že kupní cena uvedená v této smlouvě je kupní cenou včetně DPH. V případě, že prodávající odmítne odvést DPH z kupní ceny v této smlouvě vznikne kupujícímu nárok na odstoupení od kupní smlouvy. Tím není dotčeno právo kupujícího na zaplacení smluvní pokuty.

6. Závěrečná ustanovení

6.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou podnikateli a uzavírají tuto smlouvu v rámci své podnikatelské činnosti. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právem České republiky. Pro řešení sporů mezi stranami, vzniklých z této smlouvy, jsou příslušné soudy České republiky. Strany smlouvy se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád dohodly, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z právního vztahu založeného touto smlouvou, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je Městský soud v Praze tam, kde je k projednání věci věcně příslušný krajský soud, a Obvodní soud pro Prahu 10 tam, kde je k projednání věci věcně příslušný okresní soud.

6.2. Právní vadou se pro účely této smlouvy rozumí případy, kdy předmět koupě je buď zatížen právem třetí osoby, nebo třetí osoba uplatňuje k předmětu koupě právo a prodávající není schopen takto uplatněné právo třetí osoby vyvrátit jako prokazatelně neoprávněné.

6.3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze na základě písemných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.

6.4. Adresou pro doručování kupujícímu je jeho adresa sídla uvedená v obchodním rejstříku. Adresou pro doručování prodávajícímu je jeho adresa uvedená v záhlaví této smlouvy. Kupující je oprávněn zasílat veškeré písemnosti prodávajícímu na tuto adresu. Dojde-li ke změně jeho adresy, je prodávající povinen kupujícímu tuto změnu písemně oznámit; změna adresy pro doručování je vůči kupujícímu účinná dnem doručení oznámení o změně. Prodávající nese odpovědnost za včasné oznámení své nové adresy pro doručování. Písemnosti zaslané kupujícím prodávajícímu na adresu pro doručování dle této smlouvy se považují za doručené i v případě, že se prodávající na této adrese nezdržuje nebo nepřebírá poštu. Za doručené se zásilky považují v okamžiku dojití na danou adresu.

6.5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních.

6.6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nevýhodných podmínek.

6.7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním.

V Praze dne 07.10.2025

PF
CR - Obvodní soud pro Prahu 4
ul. 28. pluku 1533/29b
100 83 Praha 10 - Vršovice

AU
Sídlo: K
102 0
IČO: 25627538
AutosA a.s.
102-0225627538

7. Souhlas se zpracováním osobních údajů

Prodávající tímto výslovně poskytuje souhlas se zpracováním poskytnuté kopie osobních dokladů společnosti AutoESA a.s., IČO: 25627538 (dále jen „kupující“), která je správcem osobních údajů. Proávající tímto výslovně souhlasí s tím, aby kupující tyto kopie archivoval.

Kopie osobních dokladů prodávajícího budou v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen "Nařízení") zpracovávány (manuálně i automatizovaně v elektronické formě) na základě tohoto svobodného souhlasu výhradně pro účely zajištění změn v registru vozidel v souvislosti s prodejem vozidla prodávajícího kupujícímu, tj. pro účely splnění právní povinnosti, která se na kupujícího vztahuje, dále pro účely plnění dle kupní smlouvy a pro účely oprávněných zájmů kupujícího, kterými jsou ověření totožnosti osoby prodávajícího, ověření oprávnění zástupce k jednání za prodávajícího a uplatňování práv a povinností kupujícího.

Kopie osobních dokladů bude u kupujícího archivována pouze po dobu nezbytně nutnou k zajištění účelu zpracování, nejdéle však po dobu 1 roku.

Svůj souhlas poskytuje prodávající dobrovolně s tím, že jej může kdykoliv písemně odvolat na adrese: osobniudaje@autoesa.cz.

Udělením tohoto souhlasu k výše uvedenému účelu zpracování však není dotčeno zpracování osobních údajů na základě jiných právních skutečností bez nutnosti souhlasu dotčených osob z důvodu nezbytného plnění zákonných povinností, zejména pořízení a uchovávání kopií průkazu totožnosti pro účely identifikace klienta v rámci posouzení možného rizika legalizace výnosů z trestné činnosti a financování terorismu dle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu.

Prodávající bere na vědomí, že v případech a za podmínek stanovených Nařízením má právo požadovat od kupujícího přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, právo vznést námitku proti zpracování v případě zpracování pro účely oprávněných zájmů kupujícího, jakož i právo na přenositelnost údajů k jinému správci. Proávající má dále právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, má-li za to, že došlo k porušení právních předpisů v souvislosti s ochranou jeho osobních údajů.

V Praze dne 07.10.2025

CR - Obvodní soud pro Prahu 4
ul. 28. března 1533/29b
100 83 Praha 10 - Vršovice

Záznam o provedení identifikace a kontroly klienta

dle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „Zákon“).

Zákazník:

Název firmy: **Obvodní soud pro Prahu 4**
IČ: **00024414**
Adresa: **28. pluku 1533/29b, 10000 Praha**
Telefon:
Email:

Dle ustanovení § 4 odst. 5 Zákona se politicky exponovanou osobou (dále jen „PEP“) rozumí osoba, která je nebo v minulosti (min. 12 měsíců zpětně) byla ve významné veřejné funkci ve smyslu § 4 odst. 5 písm. a) Zákona a dále osoby na takovou osobu napojené, kterými jsou osoba blízká, společník nebo skutečný majitel stejné právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, osoba, která je s touto osobou v jiném blízkém podnikatelském vztahu nebo je skutečným majitelem právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti vytvořené ve prospěch takové osoby.

Za účelem identifikace kupujícího byla v souladu s § 7 a násl. Zákona pořízena kopie jeho osobního dokladu, která bude prodávajícím archivována v souladu s úst. § 16 odst. 4 Zákona.

Prodávající prohlašuje, že v souladu s § 4 odst. 5 Zákona			
☒ není politicky exponovanou osobou ve smyslu § 4 odst. 5 Zákona* a ani ji nebyl v době předchozích 12 měsíců před podpisem tohoto prohlášení			
☐ je nebo byl v době předchozích 12 měsíců před podpisem tohoto prohlášení politicky exponovanou osobou ve smyslu § 4 odst. 5 Zákona důvod:			
☒ on sám (ani osoba za něj jednající) není osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 210/2008 Sb., k provedení zvláštních opatření k boji proti terorismu, ve znění pozdějších předpisů			
☒ on sám (ani osoba za něj jednající) ani zamýšlený Obchod nemá žádný vztah nebo souvislost s vysoce rizikovou třetí zemí			
Prodávající prohlašuje, že:			
účelem a zamýšlenou povahou obchodu je	prodej motorového vozidla		
Původ vozidla:			
☐ koupě od jiné osoby, uveďte NOVÉ	☐ dar od jiné osoby, uveďte		
☐ dědictví	☐ jiný způsob nabytí, uveďte		
Oprávnění k zastupování prodávajícího:			
☐ člen statutárního orgánu	☐ pověřený zaměstnanec	☒ zplnomocněný zástupce	☐ zákonný zástupce
☐ opatrovník	☐ jiné oprávnění k jednání za prodávajícího		
Skutečným majitelem Obchodu je:			
☐ prodávající	☒ jiná osoba než prodávající, uveďte:		
Prodávající prohlašuje, že skutečný majitel Obchodu			
☒ není politicky exponovanou osobou nebo osobou, vůči níž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce podle zákona o provádění mezinárodních sankcí			
☐ je politicky exponovanou osobou nebo osobou, vůči níž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce podle zákona o provádění mezinárodních sankcí			

Podpis kupujícího/osoby zastupující prodávajícího

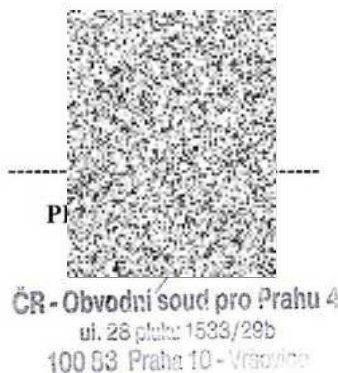
Prohlašuji, že jsem oprávněn uzavřít Obchod. Potvrzuji, že všechny výše uvedené údaje jsou úplné a pravdivé, že jsem nezamlčel žádné údaje, které mi jsou nebo mohou být známy. Zároveň potvrzuji, že jsem byl před provedením identifikace seznámen s definicí politicky exponované osoby a skutečného majitele ve smyslu Zákona.

Podpis osoby, která provedla identifikaci

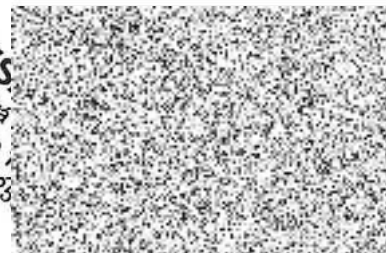
Potvrzuji, že jsem všechny údaje a podobu podle předloženého dokladu totožnosti, resp. údaje podle dokladu o existenci právnické osoby řádně ověřil/a a že jsem kontrolu provedl/a v rozsahu potřebném k posouzení možného rizika legalizace výnosů z trestné činnosti a financování terorismu.

Prohlašuji, že podoba prodávajícího (resp. osoby jednající za prodávajícího) souhlasí s vyobrazením v průkazu totožnosti, z něžž byla pořízena kopie.

V Praha 10 - Štěrboholy dne: 07.10.2025



AutoES
Sídlo: Kazaňská
102 00 Praha
IČO: 25627538, DIČ: CZ25
-202-



Robert Vachula

PROHLÁŠENÍ ZÁKAZNÍKA

Zákazník:

Název firmy: Obvodní soud pro Prahu 4
IČ: 00024414
Adresa: 28. pluku 1533/29b, 10000 Praha
Telefon:
Email:

1. Souhlas s využitím biometrických charakteristik podpisu pro vytvoření statického podpisu:

☐ Souhlasím s elektronickým způsobem podepisování dokumentů týkajících se uzavření a/nebo plnění smluvního vztahu s AutoESA a.s., IČO: 256 27 538 (dále jen jako „AutoESA“), pořízených anebo předložených mi k vlastnoručnímu podpisu na AutoESA určených místech.

Jedná se o „Statický podpis“ - fyzický podpis vytvořený prostřednictvím podpisového tabletu.

Biometrické charakteristiky podpisu, které vznikají spolu s podpisem na podpisovém tabletu, nejsou v tomto případě AutoESA vyhodnocovány.

Dokumenty, které jsem si řádně prostudoval a jsou podepisované statickým podpisem, mi budou zaslány ve formátu .pdf na mnou uvedenou emailovou adresu:

2. Žádost o předložení smluvních dokumentů k podpisu v listinné podobě:

☒ Žádám o předložení dokumentů týkajících se uzavření a/nebo plnění smluvního vztahu s AutoESA, pořízených anebo předložených mi k vlastnoručnímu podpisu na AutoESA určených místech v listinné podobě.

Dokumenty, které jsem si řádně prostudoval a jsou vlastnoručně podepsané, mi budou předány v listinné podobě bezprostředně po jejich podpisu.

3. Prohlášení o seznámení se se smluvní dokumentací před jejím podpisem:

Prohlašuji, že jsem měl/a možnost seznámit se se smluvní dokumentací předloženou mi společností AutoESA před jejím podepsáním, zejména s:

Návrhem kupní smlouvy
Protokolem o stavu vozidla
Přehledem a ceníkem doplňkových služeb, které AutoESA nabízí

Rámcovou pojistnou smlouvou na mnou zvolený pojistný produkt u vybrané pojišťovny
Všeobecnými obchodními podmínkami a příp. zvláštními pojistnými podmínkami mnou zvoleného pojistného produktu u vybrané pojišťovny
Informačním dokumentem mnou zvoleného pojistného produktu u vybrané pojišťovny
Předmluvními informacemi mnou zvoleného pojistného produktu u vybrané pojišťovny
Podmínkami služby mnou zvoleného pojistného produktu u vybrané pojišťovny
Příhláškou k pojištění u vybrané pojišťovny na mnou zvolený pojistný produkt
Informací o zpracování osobních údajů vybranou pojišťovnou

Návrhem úvěrové smlouvy u zvolené úvěrové společnosti
Všeobecnými úvěrovými podmínkami zvolené úvěrové společnosti
Platebními podmínkami zvolené úvěrové společnosti
Informací o zpracování osobních údajů vybranou úvěrovou společností

Smlouvou o poskytování monitorovacích služeb a všeobecnými podmínkami pro poskytování základních a volitelných monitorovacích služeb společnosti Poltrone

V Praha 10 - Štěrboholý dne: 07.10.2025



Společnost AutoESA upozorňuje zákazníka, že po podpisu tohoto prohlášení bude zákazníkovi předložena smluvní dokumentace k vlastnoručnímu podpisu dle zákazníkem zvolené možnosti podepisování a předání dokumentů, jedná se o velké množství předložených dokumentů. Společnost AutoESA vyzývá zákazníka k opakovanému a pečlivému prostudování předložených dokumentů před jejich podpisem.

Faktura-daňový doklad

Dodavatel AutoESA a.s. Kazaňská 170/26 102 00 Praha 10 IČO: 25627538 DIČ: CZ25627538 Provozovna: Kazaňská 170/26, 102 00 Praha 10 - Štěrboholy B 9725 vedená u Městského soudu v Praze Peněžní ústav:  Číslo účtu: SWIFT: IBAN:		Č. dokladu: 1441291 Variabilní symbol: 1441291 Smlouva-objednávka: 1441291 Konstantní symbol: 0308 Odběratel 720762 Obvodní soud pro Prahu 4 28. pluku 1533/29b 10000 Praha IČ/RČ: 00024414 DIČ:
 		Dodací a platební podmínky Datum vystavení: 07.10.2025 Forma úhrady: Zápočtem Datum DUZP: 07.10.2025

Název	Množství mj	Základ/mj	Zákl. DPH	% DPH	DPH	Celkem vč. DPH
Administrativní poplatek	1,00 ks					
Fakturace celkem:						

Rekapitulace DPH

Sazba DPH (%)	Základ daně	DPH	Celkem
21,00			
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00

Neplatíte, bude započteno s kupní smlouvou č. 1441291



Prohlášení prodávajícího k režimu DPH

Prodávající

Název firmy **Obvodní soud pro Prahu 4**
IČ **00024414**
Sídlo **28. pluku 1533/29b**
 10000 Praha

Zastoupená

Jméno a příjmení **Michal Mgr. Dvořák**
Rodné číslo
Bydliště

Občanský průkaz číslo

Prodávající prohlašuje, že níže uvedenou kupní smlouvou prodal společnosti AutoESA a.s., IČ: 25627538, se sídlem Praha 10, K Učilišti 170, PSČ: 102 00, níže uvedené vozidlo a při prodeji použil zvláštní režim daně z přidané hodnoty pro obchodníky s použitým zbožím dle ustanovení § 90 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Prodávající výslovně prohlašuje, že pro uplatnění tohoto zvláštního režimu jsou splněny veškeré podmínky stanovené právními předpisy. Prodávající současně prohlašuje, že svou daňovou povinnost řádně splní a daň uhradí ve výši a v termínech stanovených právními předpisy, přičemž mu není známa žádná okolnost, která by tomu bránila.

Výše uvedené prohlášení se týká tohoto vozidla

Tovární značka **Škoda Fabia I**
Druh vozidla **Osobní**
Identifikační číslo (VIN)
Registrační značka (RZ)
Číslo TP



Prohlášení je vydáno ke kupní smlouvě č. K1441291

V Praze dne: **07.10.2025 11:01:01**

