



Evidenční číslo Objednatele

MCBSLA/02420/25/BO/JS

Evidenční číslo Zhotovitele

2504

DODATEK ČÍSLO 1 SMLOUVY O DÍLO

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Zastoupené Městskou částí Brno – Slatina

Adresa pro doručování: Městská část Brno-Slatina, Tilhonova 450, 627 00 Brno

Jednající ve věcech smluvních: Jiří Ides, starosta městské části

ve věcech technických: JUDr. Jana Šíková

ID OVM: 06217591

ID DS: bj9b3rx

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

(dále jen Objednatel)

a

Společnost Lodžie Slatina

Adresa:

Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních:

Ing. Gabriela Maršálková, Pavel Lysek

ve věcech technických:

zodpovědný stavbyvedoucí:



Bankovní spojení:

ČSOB a.s.

číslo účtu 372571103/0300

Vedoucí společnosti:

Moravská stavební unie – MSU s.r.o.

se sídlem:

Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno

IČ:

48529303

DIČ:

CZ48529303

bankovní spojení:

ČSOB a.s.

číslo účtu:

372571103/0300

zastoupen:

Ing. Gabrielou Maršálkovou, na základě plné moci

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 10632.

Člen společnosti:

DIRS Brno s.r.o.

se sídlem:

Jihlavská 731/38, 642 00 Brno

IČ:

26255618

DIČ:

CZ26255618

bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

číslo účtu:

27-7195010277/0100

zastoupen:

Pavlem Lyskem, jednatelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 40526.

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na základě změnových listů dodatek číslo 1 smlouvy o dílo tohoto znění:



Článek I. dodatku č. 1

Preambule, předmět dodatku

Smluvní strany prohlašují, že dne 30.4.2025 uzavřely smlouvu o dílo jejíž předmětem je provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel stavbu s názvem: „Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina – II. etapa“ (dále jen „smlouva“). Po dohodě smluvních stran a v souladu s odstavcem 1.2. a v souladu s odstavcem 22.1.2. článku XXII. smlouvy se tato smlouva mění tímto dodatkem a to tak, jak je níže uvedeno.

Předmětem tohoto dodatku jsou změny díla podle změnových listů č. 1 až 5 v návaznosti na provedení změn a taktéž změna dohodnuté lhůty plnění sjednané v odstavci 2.2.4. článku II. smlouvy z důvodu změny předmětu díla.

Smluvní strany se dohodly na změnách předmětu smlouvy, které spočívají ve změnách provedení některých položek původně specifikovaných v rozpočtu, který je přílohou č.1 smlouvy. Rozsah dohodnutých změn je podrobně specifikován ve změnových listech č. 1 až 5 včetně jejich položkového rozpočtu.

Vzhledem k tomu, že původní smlouva byla uzavřena na základě výsledků podlimitní veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákona“), posoudil Objednatel (jako zadavatel původní veřejné zakázky) změny předmětu díla podle § 222 Zákona takto:

§ 222 odst. 4 Zákona:

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku. Původní hodnota závazku je 31 250 777,00 Kč (cenové údaje jsou uváděny bez DPH). 15 % hodnoty původního závazku představuje částku 4 687 616,55 Kč.

Změny – ZL č. 1 a 2

Hodnota změn z tohoto dodatku činí 385 669,31 Kč, což je méně než 15 % hodnoty původního závazku. Cenový nárůst činí 327 634,01 Kč.

§ 222 odst. 6 Zákona:

Změny – ZL č. 3 až 5

Potřeba změn vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, neboť potřeba provedení změn byla zjištěna až při vlastní realizaci předmětu smlouvy a změny proto nebyly obsaženy v projektové dokumentaci. Provedení změn nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Původní hodnota závazku je podle základní smlouvy 31 250 777,00 Kč.

Cenový nárůst činí 1 206 054,12 Kč, což splňuje nepřekročení podmínky 30 % z hodnoty závazku ze smlouvy (tj. 9 375 233,10 Kč).

Článek II. dodatku č. 1

Změny smlouvy tímto dodatkem

II.1. Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 1.1.1., 1.1.3., 1.1.4. a 1.1.7. článku I. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek I. Předmět smlouvy

Původní text odst. 1.1.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatel stavbu s názvem: „Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina – II. etapa“ podle:

- **Projektové dokumentace pro provedení stavby** s názvem „NOVÉ LODŽIE NA BYTOVÝCH DOMECH VE SPRÁVĚ MČ BRNO SLATINA TILHONOVA 62-64-66, VLNITÁ-1-3, BRNO“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o., Odpovědný projektant: Ing. arch. Josef Kobzík v 05/2020.
- **Projektové dokumentace pro provedení stavby** s názvem „NOVÉ LODŽIE NA BYTOVÝCH DOMECH VE SPRÁVĚ MČ BRNO SLATINA TILHONOVA 81-83-85-87-89, VLNITÁ-1-3, BRNO“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o., Odpovědný projektant: Ing. arch. Josef Kobzík v 10/2019.
- **Projektové dokumentace pro provedení stavby** s názvem „NOVÉ LODŽIE NA BYTOVÝCH DOMECH VE SPRÁVĚ MČ BRNO SLATINA VLNITÁ 5-7, BRNO“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o., Odpovědný projektant: Ing. arch. Josef Kobzík v 05/2020.
- **Projektové dokumentace pro provedení stavby** s názvem „NOVÉ LODŽIE NA BYTOVÝCH DOMECH VE SPRÁVĚ MČ BRNO SLATINA VLNITÁ-9-11, BRNO“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o., Odpovědný projektant: Ing. arch. Josef Kobzík v 09/2020.
- **Projektové dokumentace pro provedení stavby** s názvem „NOVÉ LODŽIE NA BYTOVÝCH DOMECH VE SPRÁVĚ MČ BRNO SLATINA VLNITÁ-13-15, BRNO“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o., Odpovědný projektant: Ing. arch. Josef Kobzík v 05/2020.
-



- **Projektové dokumentace pro provedení stavby** s názvem „NOVÉ LODŽIE NA BYTOVÝCH DOMECH VE SPRÁVĚ MČ BRNO SLATINA VLNITÁ-17-19-21, BRNO“, zpracovaná projektantem RGB STUDIO s.r.o., Odpovědný projektant: Ing. arch. Josef Kobzík v 08/2020.

Projektové dokumentace jsou pro účely této smlouvy dále označeny souhrnně jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Objednatel potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předaného PROJEKTU. Projekt obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);

- **Pravomocného stavebního povolení stavby** č.j. MCBSLA/02979/23/OVÚR/POKI ze dne 12.4.2023 v právní moci 13.4.2023.
- **Pravomocného stavebního povolení stavby** č.j. MCBSLA/04082/24/OVÚR/POKI ze dne 20.5.2024 v právní moci 21.5.2024.
- **Pravomocného stavebního povolení stavby** č.j. MCBSLA/02970/23/OVÚR/POKI ze dne 13.4.2023 v právní moci 13.4.2023.
- **Pravomocného stavebního povolení stavby** č.j. MCBSLA/02969/23/OVÚR/POKI ze dne 12.4.2023 v právní moci 13.4.2023.
- **Pravomocného stavebního povolení stavby** č.j. MCBSLA/02961/23/OVÚR/POKI ze dne 13.4.2023 v právní moci 13.4.2023.
- **Pravomocného stavebního povolení stavby** č.j. MCBSLA/02976/23/OVÚR/POKI ze dne 12.4.2023 v právní moci 13.4.2023.

Pravomocná stavební povolení jsou pro účely této smlouvy dále označena souhrnně jako POVOLENÍ.

- **Právních předpisů:**

- Zákon č. 283/2021 Sb., dále jen „stavební zákon“.
- Vyhláška č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu
- Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „OZ“
- Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „ZZVZ“
- Obecně závazné normy pro provádění staveb a jejich kvality.
- Právní předpisy v oblasti památkové péče, hygieny, bezpečnosti práce, likvidace odpadů apod. dopadající na realizaci díla.

- Změnového listu č. 1 až 5, vč. položkového rozpočtu (dále jen PR 1).

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, změnovými listy č. 1 až č. 5, podmínkami POVOLENÍ a ROZPOČTEM a zahrnuje:

- 1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU a podle podmínek stavebního povolení.
- 1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:
 - Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v rozsahu a podle přílohy č. IV. této smlouvy.
 - Výrobní projektové dokumentace (RDS) v rozsahu a podle přílohy č. IV. této smlouvy pro dílčí části díla, které takovou dokumentaci vyžadují.
- 1.1.1.3. Zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru nemovitostí (geometrický plán potvrzený KU) a její předání Objednateli v rozsahu a podle přílohy č. IV. této smlouvy.
- 1.1.1.4. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.

Původní text odst. 1.1.3. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- Změnových listů č. 1 až č. 14 vč. PR1
- podmínek POVOLENÍ;
- žádosti o účast Zhotovitele ze dne 8.1.2025, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ŽÁDOST);
- nabídky Zhotovitele ze dne 27.2.2025 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).



Uvedený PROJEKT, ROZPOČET a Změnové listy č. 1 až 5, vč. PR1 jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, Změnové listy č. 1 až 5, vč. PR1, POVOLENÍ, NABÍDKA, ŽÁDOST, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo

Původní text odst. 1.1.4. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.4.** ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají. Změnové listy č. 1 až 5 vč. PR1 je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. VI.

Původní text odst. 1.1.7. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.7.** Vše smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- POVOLENÍ;
- PROJEKT a ROZPOČET;
- Změnové listy č. 1 až 5 vč. PR1;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- ŽÁDOST;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Případné vady Objednatelům předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.2. této smlouvy.

- II.2.** Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavců 2.2.4. a 2.2.5. článku II. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek II. Doba plnění

Původní text odst. 2.2.4. a 2.2.5. smlouvy se ruší a nahrazují se novým textem, který zní:

- 2.2.4.** Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání

nejpozději do 30.11.2025.

- 2.2.5.** Odstranění veškerých vad a nedodělků celého díla

nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínu uvedeného v odstavci 2.2.4. tohoto článku

- II.3.** Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 4.1.1. článku IV. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek IV. Cena

Původní text odst. 4.1.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 4.1.1.** ***Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty***

32 784 465,13 Kč

- II.4.** Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 23.5. článku XXIII. smlouvy a nahrazuje se novým zněním. Dále se pak původní text článku XXIII. nově doplňuje o odstavce 23.9. a 23.10. To vše takto:

Článek XXIII. Závěrečná ustanovení

Původní text odst. 23.5. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 23.5.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha číslo I. PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ

příloha číslo II. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

příloha číslo III. DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST

příloha číslo IV. POŽADAVKY NA VÝKRESOVOU ČÁST



příloha číslo V.
příloha číslo VI.

DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA
ZMĚNOVÉ LISTY Č. 1 AŽ 5

Původní text článku XXIII. se nově doplňuje o odstavce 23.9. a 23.10., které zní:

- 23.9.** Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti v původním znění.
- 23.10.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku č. 1 smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Brně dne

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podpisující: **Jiří Ides**
Organizace: Statutární město Brno, Městská
Sériové č. cert.: 23664274
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 13.10.2025 14:58:27
Důvod:
Místo: Brno-Slatina

za Objednatele

Bc. Jiří Ides

Starosta MČ Brno-Slatina

Pavel
Lysek
2025.10.10
12:37:43
+02'00'

V Brně dne

Ing. Gabriela
Maršálková
Digitálně podepsal
Ing. Gabriela
Maršálková
Datum: 2025.10.09
12:47:29 +02'00'

za Zhotovitele

Ing. Gabriela Maršálková, Pavel Lysek

Společnost Lodžie Slatina

Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo byl mezi shora uvedenými smluvními stranami schválen na 18. schůzi rady městské části Brno-Slatina, konané dne 8.10.2025.



PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO
HARMONOGRAM PLNĚNÍ – REVIDOVANÝ



PŘÍLOHA ČÍSLO VI. SMLOUVY O DÍLO

***Změnové listy č. 1 až 5, vč. položkových rozpočtů k těmto změnovým listům
přináležejícím (PR 1)***

[illegible]

Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlinitá, Brno-Slatina - II. etapa		
Objekt:	Tilhonova 81-83-85-87-89		
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Brno - Slatina, Tilhonova 450, 627 00 Brno		
Zhotovitel:	Společnost Lodžie Slatina, Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno		
TDS:	S-Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a		
Projektant:	RGB STUDIO s.r.o., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno		
Popis změny: Z důvodu zjištění havarijního stavu vznesen požadavek na úpravu podbití balkonu v nejvyšším patře stávajících budov. Po statickém posouzení byla doporučena pravidelná kontrola za tři a pak po pěti letech. Objednatel po komunikaci s GP a TDS navrhl úpravu podbití způsobem, která je navržena podle statického posouzení: Odstranění stávajícího dřevěného prkenného podbití, přebroušení, případně oprava a výměna nesoudržných částí trapézového plechu a přebroušení válcovaného profilu U, nátěr nebo nástřik trapézového plechu a válcovaného profilu U v odstínu stávající ocelové konstrukce a zábradlí (tmavě hnědá)			
Odůvodnění změny: Z důvodu zjištění havarijního stavu vznesen požadavek na úpravu podbití balkonu v nejvyšším patře stávajících budov. Po statickém posouzení byla doporučena pravidelná kontrola za tři a pak po pěti letech. Objednatel po komunikaci s GP a TDS navrhl úpravu podbití způsobem, která je navržena podle statického posouzení: Odstranění stávajícího dřevěného prkenného podbití, přebroušení, případně oprava a výměna nesoudržných částí trapézového plechu a přebroušení válcovaného profilu U, nátěr nebo nástřik trapézového plechu a válcovaného profilu U v odstínu stávající ocelové konstrukce a zábradlí (tmavě hnědá)			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		266 898,57 Kč
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		0,00 Kč
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		266 898,57
	Výše DPH sazba:		40 034,79
	náklady na změnu vč. DPH		306 933,36
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		5 dnů
	Vliv změny na termín dokončení díla:		ano
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet 01		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II. etapa		
Objekt:	BD Vlnitá 5-7		
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Brno - Slatina, Tilhonova 450, 627 00 Brno		
Zhotovitel:	Společnost Lodžie Slatina, Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno		
TDS:	S-Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a		
Projektant:	RGB STUDIO s.r.o., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno		
Popis změny: Při provádění výkopových prací u bytového domu Vlnitá 5-7 byla zjištěna kolize navržené základové konstrukce se stávajícím schodištěm při bočním vstupu do objektu z podzemního podlaží. Objednatel požaduje provedení odbourání schodiště a podesty, vyzdění prostoru v místě dveří, montáž okenní výplně otvoru do prostoru původních dveří o stejné velikosti a výšce jako je již stávající okenní výplň, provedení výkopových prací do požadované hloubky a provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé stěny (podle detailu v příloze), demontáž elektroinstalace a osvětlení a zasypaní.			
Odůvodnění změny: Při provádění výkopových prací u bytového domu Vlnitá 5-7 byla zjištěna kolize navržené základové konstrukce se stávajícím schodištěm při bočním vstupu do objektu z podzemního podlaží. Objednatel požaduje provedení odbourání schodiště a podesty, vyzdění prostoru v místě dveří, montáž okenní výplně otvoru do prostoru původních dveří o stejné velikosti a výšce jako je již stávající okenní výplň, provedení výkopových prací do požadované hloubky a provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé stěny (podle detailu v příloze), demontáž elektroinstalace a osvětlení a zasypaní.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	89 753,09 Kč	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	29 017,65 Kč	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	60 735,44	
	Výše DPH sazba:		9 110,32
	náklady na změnu vč. DPH	69 845,76	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. 1		
termíny	Termín realizace změny:	15 dnů	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ano	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: Rozpočet 02		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

Předmět díla:	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II. etapa		
Objekt:	BD Tilhonova 81-83-85-87-89		
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Brno - Slatina, Tilhonova 450, 627 00 Brno		
Zhotovitel:	Společnost Lodžie Slatina, Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno		
TDS:	S-Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a		
Projektant:	RGB STUDIO s.r.o., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno		
Popis změny: Při provádění výkopových prací u bytového domu Tilhonova 81-89 bylo shledáno objednatelem jako technologicky výhodné, vzhledem k množství výkopů, provedení sanačních prací po celé stěně prováděných výkopů. Zhotovitel i vzhledem k zárukám s prováděním souhlasí.			
Odůvodnění změny: Při provádění výkopových prací u bytového domu Tilhonova 81-89 bylo shledáno objednatelem jako technologicky výhodné, vzhledem k množství výkopů, provedení sanačních prací po celé stěně prováděných výkopů. Zhotovitel i vzhledem k zárukám s prováděním souhlasí.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	x
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	2 464 502,46 Kč	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0,00 Kč	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	2 464 502,46	
	Výše DPH sazba:		369 675,37
	náklady na změnu vč. DPH	2 834 177,83	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. 1		
termíny	Termín realizace změny:	40 dnů	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ano	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: Rozpočet 03		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 4

Předmět díla:	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II. etapa		
Objekt:	BD Tilhonova 81-83-85-87-89		
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Brno - Slatina, Tilhonova 450, 627 00 Brno		
Zhotovitel:	Společnost Lodžie Slatina, Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno		
TDS:	S-Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a		
Projektant:	RGB STUDIO s.r.o., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno		
Popis změny: Odpočet stavebních prací neprováděných vlivem technické změny provedení izolace spodní stavby na základě názelezového stavu a místního šetření.			
Odůvodnění změny: Odpočet stavebních prací neprováděných vlivem technické změny provedení izolace spodní stavby na základě názelezového stavu a místního šetření.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	x
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0,00 Kč	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	370 426,34 Kč	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-370 426,34	
	Výše DPH sazba:		-55 563,95
	náklady na změnu vč. DPH	-425 990,29	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ano	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: Rozpočet 04		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 5

Předmět díla:	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II. etapa		
Objekt:	BD Vlnitá 5-7; BD Tilhonova 81-83-85-87-89; BD Tilhonova 62-64-66		
Objednatel:	Společnost Lodžie Slatina, Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno		
Zhotovitel:	Moravská stavební unie - MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno		
TDS:	S-Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a		
Projektant:	RGB STUDIO s.r.o., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno		
Popis změny:			
Odpočet přeložky NN, která byla již proveda mimo rámec smlouvy.			
Odůvodnění změny:			
Odpočet přeložky NN, která byla již proveda mimo rámec smlouvy.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	x
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0,00 Kč	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	888 022,00 Kč	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-888 022,00	
	Výše DPH sazba:		-133 203,30
	náklady na změnu vč. DPH	-1 021 225,30	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ano	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet 05		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa	
Objekt:	01	Dodatek 1	
Rozpočet:	ZL 01	Tilhonova 81-89 Balkon	
Objednatel:	Městská část Brno-Slatina Tilhonova 450 627 00 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	Moravská stavební unie - MSU s.r.o. Jižní náměstí 7/7 61900 Brno-Dolní Heršpice		IČO: 48529303 DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			129 792,00
PSV			137 106,57
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			266 898,57
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	266 898,57 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Zaokrouhlení		0,00 CZK	
Cena celkem bez DPH			266 898,57 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele			

Popis stavby: 2507_1 - Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa

Popis objektu: 01 - Dodatek 1

Popis rozpočtu: ZL 01 - Tilhonova 81-89 Balkon

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			68 640,00	25,7
712	Povlakové krytiny	PSV			50 684,40	19,0
713	Izolace tepelné	PSV			2 997,20	1,1
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			16 574,35	6,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			21 097,70	7,9
783	Nátěry	PSV			45 752,92	17,1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			61 152,00	22,9
Cena celkem					266 898,57	100,0

Položkový rozpočet

S:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa
O:	01	Dodatek 1
R:	ZL 01	Tilhonova 81-89 Balkon

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				68 640,00		
1	949942101R00	Nájem za hydraulickou zvedací plošinu, H do 27 m	h	26,00000	2 640,00	68 640,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		26 balkonů : 1*26		26,00000				
Díl: 712		Povlakové krytiny				50 684,40		
2	712378012R00	Krycí a stěnová lišta z plechu VIPLANYL, rš 160 + 80 mm, k uchycení fóliové krytiny ke stěně	m	98,80000	513,00	50 684,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		včetně vyhnuté stěnové lišty						
		26 balkonů : 3,8*26		98,80000				
Díl: 713		Izolace tepelné				2 997,20		
3	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce	m2	11,85600	120,50	1 428,65	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Nařezání izolace na potřebný rozměr. Vložení izolace do stěny bez dodávky tepelné izolace.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		26 balkonů : 3,8*0,12*26		11,85600				
4	63151401R	Deska izolační MW, Isover UNI tl. 50 mm	m2	12,44880	126,00	1 568,55	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 11,85600*1,05		12,44880				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				16 574,35		
5	766421811R00	Demontáž obložení podhledů panely do 1,5 m2	m2	77,09000	215,00	16 574,35	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		((3,8*0,4)+(0,55*3,8)/2+(2*0,2))*26		77,09000				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				21 097,70		
6	767392111R00	Montáž krytiny střeš, tvar. plechem, nýtováním	m2	13,00000	250,50	3 256,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		26 balkonů : 0,5*26		13,00000				
7	15481281R	Plech trapézový pozinkovaný S250GD+Z275, rozměr 1,0 x 49 x 800 x 6000 mm	t	0,26000	68 620,00	17 841,20	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		26 balkonů : 0,01*26		0,26000				
Díl: 783		Nátěry				45 752,92		
8	783103811R00	Odstranění nátěrů z ocel. konstrukcí "C" oškrábáním	m2	77,09000	45,00	3 469,05	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 77,09000		77,09000				
9	783103821R00	Odstranění nátěrů z ocel. konstrukcí "C" opálením	m2	77,09000	287,50	22 163,38	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 77,09000		77,09000				
10	783125130R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" dvojnásobný	m2	77,09000	179,00	13 799,11	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 77,09000		77,09000				
11	783125730R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" základní	m2	77,09000	55,20	4 255,37	Vlastní	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 77,09000		77,09000				
12	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	77,09000	26,80	2 066,01	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		26 balkonů : ((3,8*0,4)+(0,55*3,8)/2+(2*0,2))*26		77,09000				
Díl: D96		Přesuny suťi a vybouraných hmot				61 152,00		
13	979081111RT2	Odvoz suťi a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	78,00000	335,50	26 169,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		26 balkonů : 3*26		78,00000				
14	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	1 170,00000	27,40	32 058,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3*15*26		1 170,00000				
15	979097014R00	Pronájem kontejneru	den	26,00000	112,50	2 925,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		26		26,00000				

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa	
Objekt:	01	Dodatek 1	
Rozpočet:	ZL 02	Vlnitá 5-7 odpochy	
Objednatel:	Městská část Brno-Slatina Tilhonova 450 627 00 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	Moravská stavební unie - MSU s.r.o. Jižní náměstí 7/7 61900 Brno-Dolní Heršpice		IČO: 48529303 DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			-29 017,65
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-29 017,65
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-29 017,65 CZK
Základní DPH	21 %		-6 093,71 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			-35 111,36 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele			

Popis stavby: 2507_1 - Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa

Popis objektu: 01 - Dodatek 1

Popis rozpočtu: ZL 02 - Vlnitá 5-7 odpochy

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
43	Schodiště	HSV			-7 490,58	25,8
5	Komunikace	HSV			-4 122,85	14,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			-11 903,02	41,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			-5 501,20	19,0
Cena celkem					-29 017,65	100,0

Položkový rozpočet

S:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa
O:	01	Dodatek 1
R:	ZL 02	Vlnitá 5-7 odpočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 43		Schodiště				-7 490,58		
1	43431115R00	Stupně dusané z betonu třídy C 20/25 venk. vyrovnávací stupně : 0,60*3*2 : -3,6	m	-3,60000	568,70	-2 047,32	Vlastní	Indiv
						-3,60000		
2	434351141R00	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu přímočarých zřízení 0,60*(0,25+0,133)*3*2 : 0,25*0,133*0,50*3*2 : -1,47855	m2	-1,47855	2 745,00	-4 058,62	Vlastní	Indiv
						-1,47855		
3	434351142R00	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu přímočarých odstranění	m2	-1,47855	172,20	-254,61	Vlastní	Indiv
4	631315621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm třídy C 20/25, 0,65*0,60*0,15*2 : -0,117	m3	-0,11700	8 500,00	-994,50	Vlastní	Indiv
						-0,11700		
5	631351101R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách zřízení 0,65*0,15*2 : -0,195	m2	-0,19500	530,00	-103,35	Vlastní	Indiv
						-0,19500		
6	631351102R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách odstranění	m2	-0,19500	165,00	-32,18	Vlastní	Indiv
Díl: 5		Komunikace				-4 122,85		
7	113106121R00	Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek 5,26*1,35 : -7,101	m2	-7,10100	97,50	-692,35	Vlastní	Indiv
						-7,10100		
8	564841111R00	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 120 mm 5,26*1,35 : -7,101	m2	-7,10100	188,10	-1 335,70	Vlastní	Indiv
						-7,10100		
9	596811111R00	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic do lože z kameniva těženého tloušťky do 30 mm 5,26*1,35 : -7,101	m2	-7,10100	295,00	-2 094,80	Vlastní	Indiv
						-7,10100		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-11 903,02		
10	962052211R00	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového	m3	-0,45000	7 018,00	-3 158,10	Vlastní	Indiv
11	963042819R00	Bourání jakýchkoliv betonových schodišťových stupňů zhotovených na místě vyrov. schod.stupně : 0,60*3*2 : z 1.pp : 0,40*13 : -8,8	m	-8,80000	390,00	-3 432,00	Vlastní	Indiv
						-8,80000		
12	965042221R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 1 m2 vyrov. schody : 0,65*0,60*0,20 : -0,078	m3	-0,07800	5 852,00	-456,46	Vlastní	Indiv
						-0,07800		
13	965042241R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2 z 1.pp : (1,00+4,50)*1,16*0,20 : -1,276	m3	-1,27600	3 806,00	-4 856,46	Vlastní	Indiv
						-1,27600		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				-5 501,20		
14	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : : 33,34,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,88,90, : :	t	-3,40000	572,00	-1 944,80	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa
O:	01	Dodatek 1
R:	ZL 02	Vlnitá 5-7 odpočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		-3,4		-3,40000				
15	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-3,40000	365,00	-1 241,00	Vlastní	Indiv
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: ::						
		33,34,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,88,90, ::						
		-3,4		-3,40000				
16	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	-3,40000	31,00	-105,40	Vlastní	Indiv
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: ::						
		33,34,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,88,90, ::						
		-3,4		-3,40000				
17	979999999R00	Poplatek za skládku sutí s 10 % příměsí - DUFONEV Brno,	t	-3,40000	650,00	-2 210,00	Vlastní	Indiv
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: ::						
		33,34,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,88,90, ::						
		-3,4		-3,40000				

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa	
Objekt:	01	Dodatek 1	
Rozpočet:	ZL 02	Vlnitá 5-7 přípočty	
Objednatel:	Městská část Brno-Slatina Tilhonova 450 627 00 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	Moravská stavební unie - MSU s.r.o. Jižní náměstí 7/7 61900 Brno-Dolní Heršpice		IČO: 48529303 DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
HSV			Celkem 65 335,43
PSV			24 417,66
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			89 753,09
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		89 753,09 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			89 753,09 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Popis stavby: 2507_1 - Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa

Popis objektu: 01 - Dodatek 1

Popis rozpočtu: ZL 02 - Vlnitá 5-7 přípočty

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			7 840,12	8,7
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 400,35	7,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			296,99	0,3
5	Komunikace	HSV			8 655,57	9,6
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			1 352,50	1,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			22 967,65	25,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 015,64	8,9
711	Izolace proti vodě	PSV			15 194,69	16,9
713	Izolace tepelné	PSV			3 922,97	4,4
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			3 300,00	3,7
799	Ostatní	PSV			2 000,00	2,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			9 806,61	10,9
Cena celkem					89 753,09	100,0

Položkový rozpočet

S:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa
O:	01	Dodatek 1
R:	ZL 02	Vlnitá 5-7 přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				7 840,12		
1	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4, na vzdálenost přes 20 do 50 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí, zpáteční cesta vozidla	m3	13,00186	68,00	884,13	Vlastní	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 13,00186		13,00186				
2	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3 z horniny 1 až 4	m3	13,00186	350,00	4 550,65	Vlastní	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 13,00186		13,00186				
3	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jan, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	13,00186	185,00	2 405,34	Vlastní	Indiv
		(6,23+1,5)*1,16*1,45		13,00186				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				6 400,35		
4	311271177R00	Zdivo z tvárnice Ytong hladkých tl. 300 mm	m2	2,97000	2 155,00	6 400,35	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2*0,9*1,65		2,97000				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				296,99		
5	451579977R00	Příplatek za dalších 10 mm lože ze štěrkodrti při tl. nad 100 mm	m2	23,57100	12,60	296,99	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		(8,73*1,35)*2		23,57100				
Díl: 5		Komunikace				8 655,57		
6	596811111R00	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic do lože z kameniva těženého tloušťky do 30 mm	m2	11,78550	295,00	3 476,72	Vlastní	Indiv
		(8,73*1,35)		11,78550				
7	59245110R	Dlažba betonová PRESBETON HOLLAND I skladebná 200 x 100 x 60 mm, přírodní	m2	12,37478	418,50	5 178,85	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 11,78550*1,05		12,37478				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				1 352,50		
8	916561111R00	Osazení záhonového obrubníku betonového do lože z betonu prostého c 12/15 s boční opěrou z betonu prostého	m	4,50000	235,00	1 057,50	RTS 25/ II	Indiv
9	59217337R	Obrubník zahradní materiáol beton; l = 500,0 mm; š = 50,0 mm; h = 250,0 mm; batva šedá	kus	5,00000	59,00	295,00	RTS 25/ II	Indiv
Díl: 96		Bourání konstrukcí				22 967,65		
10	965042221R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeba mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,16008	5 852,00	936,79	RTS 25/ II	Indiv
		1,16*2,3*0,06		0,16008				
11	962052211R00	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového	m3	1,58375	7 018,00	11 114,76	RTS 25/ II	Indiv
		(1,5+7,55)*0,35*0,5		1,58375				
12	963042819R00	Bourání jakýchkoliv betonových schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	6,80000	390,00	2 652,00	RTS 25/ II	Indiv
13	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	26,00	26,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
14	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,80000	572,00	1 029,60	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,9*2,0		1,80000				
15	978041112R00	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 120 mm, s omítk	m2	6,50000	1 109,00	7 208,50	RTS 25/ II	Indiv
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				8 015,64		
16	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláš	t	4,00782	2 000,00	8 015,64	RTS 25/ II	Indiv
Díl: 711		Izolace proti vodě				15 194,69		
17	711112001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé včetně pomocného lešení o výšce podlahy dp 1900 mm	m2	6,50000	87,20	566,80	RTS 25/ II	Indiv
18	711142559RT2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 2 vrstvy, bez dodávky izolačních pásů	m2	6,50000	403,20	2 620,80	RTS 25/ II	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa
O:	01	Dodatek 1
R:	ZL 02	Vlnitá 5-7 přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		6,5		6,50000				
19	711199095R00	Příplatek za plochu do 10 m2, izolace proti vlhkosti, natěradly	m2	6,50000	3,95	25,68	RTS 25/ II	RTS 25/ II
20	711199097R00	Příplatek za plochu do 10 m2, izolace proti vlhkosti, natavenými asfaltovými pásy	m2	6,50000	49,30	320,45	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		6,5		6,50000				
21	711823121RT6	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie DEKDREN T20	m2	14,00000	318,50	4 459,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		10*1,4		14,00000				
22	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty DEKDREN T20	m	10,00000	235,50	2 355,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
23	62852265R	Pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený, nosná vložka skelná tkanina	m2	14,30000	308,00	4 404,40	RTS 25/ II	Indiv
		2*6,5*1,1		14,30000				
24	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	%	147,52130	3,00	442,56	RTS 25/ II	Indiv
Díl: 713		Izolace tepelné				3 922,97		
25	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	6,50000	271,70	1 766,05	RTS 25/ II	Indiv
		Očištění povrchu stěny od prachu, nařezání izolačních desek na požadovaný rozměr, nanesení lepicího tmelu, osazení desek.						
		6,5		6,50000				
26	283758904R	Deska izolační EPS 200, BACHL PERIMETER tl. 80 mm	m2	6,50000	320,00	2 080,00	RTS 25/ II	Indiv
27	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, v objektech výšky do 12 m	%	38,46050	2,00	76,92	RTS 25/ II	Indiv
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				3 300,00		
28	796.1	D+M plastové okno	m2	0,44000	7 500,00	3 300,00	Vlastní	Indiv
		0,8*0,55		0,44000				
Díl: 799		Ostatní				2 000,00		
29	799.1	Demontáž elektro - 2x vypínač, 1x světlo	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00	Vlastní	Indiv
30	799.2	Zapravení struktury po demontáži	soubor	1,00000	800,00	800,00	Vlastní	Indiv
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				9 806,61		
31	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,85236	572,00	2 775,55	RTS 25/ II	Indiv
32	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,85236	365,00	1 771,11	RTS 25/ II	Indiv
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
33	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	67,93305	31,00	2 105,92	RTS 25/ II	Indiv
34	979999999R00	Poplatek za ukládku sutí do 10 % příměsí (skup.170107)	t	4,85236	650,00	3 154,03	RTS 25/ I	Indiv
Celkem						89 753,09		

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlinitá, Brno-Slatina - II.etapa	
Objekt:	01	Dodatek 1	
Rozpočet:	ZL 03	Tilhonova 81 - 89 Izolace spodní stavby	
Objednatel:	Městská část Brno-Slatina Tilhonova 450 627 00 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	Moravská stavební unie - MSU s.r.o. Jižní náměstí 7/7 61900 Brno-Dolní Heršpice		IČO: 48529303 DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
HSV			Celkem 1 753 975,37
PSV			710 527,09
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 464 502,46
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		2 464 502,46 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		2 464 502,46 CZK	
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Popis stavby: 2507_1 - Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa

Popis objektu: 01 - Dodatek 1

Popis rozpočtu: ZL 03 - Tilhonova 81 - 89 Izolace spodní stavby

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			685 886,61	27,8
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			101 682,91	4,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			29 448,00	1,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			16 133,60	0,7
5	Komunikace	HSV			85 609,05	3,5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 956,80	0,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			33 363,19	1,4
8	Trubní vedení	HSV			66 610,13	2,7
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			26 068,48	1,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 384,27	0,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			536 604,64	21,8
711	Izolace proti vodě	PSV			544 644,42	22,1
713	Izolace tepelné	PSV			160 831,97	6,5
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV			5 050,70	0,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			167 227,69	6,8
Cena celkem					2 464 502,46	100,0

Položkový rozpočet

S:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa
O:	01	Dodatek 1
R:	ZL 03	Tilhonova 81 - 89 Izolace spodní stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				685 886,61		
1	113107620R00	Odstranění podkladu nad 50 m ² , kam. drcené tl. 20 cm	m ²	75,54800	61,80	4 668,87	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		41,588+33,96		75,54800				
2	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	120,36300	154,00	18 535,90	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		63,93+4,1+2*10,95+0,5+1,6+28,333		120,36300				
3	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor. 3 do 50 m ³ , STROJNĚ	m ³	29,12000	526,00	15 317,12	RTS 25/ II	Indiv
		145,6*0,2		29,12000				
4	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m ³	380,12334	68,00	25 848,39	RTS 25/ II	Indiv
		380,12334		380,12334				
5	162701102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4000 do 5000 m	m ³	201,09951	235,00	47 258,38	RTS 25/ II	Indiv
		201,09951		201,09951				
6	100001500R00	Dočištění stěny	m ²	40,90000	285,00	11 656,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II
7	113106121R00	Rozebrání dlažeb, panelů komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek	m ²	41,59000	97,50	4 055,03	RTS 25/ II	Indiv
		s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek						
		0,5*(30,065+1,35+29,065+1+10,85+10,85)		41,59000				
8	113106231R00	Rozebrání dlažeb, panelů vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva	m ²	33,96390	86,60	2 941,27	RTS 25/ II	Indiv
		s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek						
		kolem schodiště : 0,9*29,061+6,009*1+0,8*1,35+0,9*0,8		33,96390				
9	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m ³	50,64450	112,50	5 697,51	RTS 25/ II	Indiv
		nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením						
		pro výkop drenáže v travnatém pozemku+jímka :		22,97250				
		0,15*2*(26,3+8,05+4,9+6,6+7,6+20)+0,15*6,25						
		pro výkopy kolem objektu :		27,67200				
		0,15*1,6*(31,8+17,5*2+13,6*2+6,65*2+4*2)						
10	132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m ³ , STROJNĚ	m ³	212,34885	473,50	100 547,18	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		výkop pro drenáž v travnatém pozemku :		212,34885				
		(60,13+21,7)*2,595						
11	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m ³	581,22285	187,00	108 688,67	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		581,22285		581,22285				
12	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m ³	496,90392	185,00	91 927,23	RTS 25/ II	Indiv
		z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,						
		obsyp potrubí drenáže u objektu - štěrka :		48,67100				
		0,425*1,4*(29,33+30,97+10,75+10,75)						
		jímka - štěrka : 2*2*1,85		7,40000				
		drenáže v travnatém pozemku - výkopek :		261,95400				
		(1,4+1,0)*1,47*(4,9+7,95+7,5*2+20,2+26,2)						
		výkop pro izolace základů kolem objektu-výkopek :		186,35012				
		(1,37+1,07)/2*1,1*(11,15+6,7+44,4+5,4+12,55+29,6+29,06)						
		odpočet podkladní vrstvy štěrky pod dlážděné komunikace : -0,22*33,96		-7,47120				
13	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m ³	36,38250	859,00	31 252,57	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		drenáž v travnatém pozemku :		36,38250				
		0,49*(4,9+7,95+7,5*2+20,2+26,2)						
14	181300012RAA	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo svahu do 1 : 5 a osetí travou mm	m ²	276,27000	300,00	82 881,00	Vlastní	Indiv
		s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5,						
		276,27		276,27000				
15	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m ³	140,25620	620,00	86 958,84	RTS 25/ II	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa
O:	01	Dodatek 1
R:	ZL 03	Tilhonova 81 - 89 Izolace spodní stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		140,2562		140,25620				
16	583319002R	Kamenivo těžené frakce 32/63 Jihomor. kraj	t	114,68628	415,50	47 652,15	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		(52,7612+7,6)*1,9		114,68628				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání					101 682,91	
17	271531114R00	Polštáře zhutněné pod základy kamenivo drcené, frakce 8 - 16 mm	m3	13,94880	2 448,00	34 146,66	RTS 25/ II	Indiv
		ve výkopu pro drenáž v travnatém pozemku : 0,1*0,8*174,36		13,94880				
18	273313621R00	Beton základových desek prostý C 20/25	m3	10,22500	6 000,00	61 350,00	RTS 25/ II	Indiv
		podklad pod drenážní trubku : 0,1*1,25*(29,33+30,97+10,75+10,75)		10,22500				
19	273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměru drátu 6 mm, velikost okna 100/100 mm	t	0,03300	49 000,00	1 617,00	RTS 25/ II	Indiv
20	212753214R00	Montáž tuhé drenáž. trubky do rýhy DN 100, bez lože	m	182,77000	25,00	4 569,25	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		u objektu a k jmkám : 253,2-(15,5+2+6,5+2+44,43)		182,77000				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce					29 448,00	
21	319201315R00	Vyrovnání zdíva pod omítku maltou ze suché maltové směsi tl. 10 mm	m2	122,70000	240,00	29 448,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		po odstranění přizdivce Hl : 1,5*(29,33+30,97+10,75+10,75)		122,70000				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce					16 133,60	
22	430321314R00	Beton schodišťových konstrukcí železový C 20/25	m3	1,69000	6 190,00	10 461,10	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		schodišťová deska vč.schodnic a podesty u vstupu : 1,69		1,69000				
23	430361921RT9	Výztuž schodišťových konstrukcí svařovanou sítí KY 80, drát d 8,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	0,08000	49 310,00	3 944,80	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,08		0,08000				
24	434351141R00	Bednění stupňů přímočarých - zřízení	m2	0,74550	2 160,00	1 610,28	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,142*0,35/2*14+0,4*0,142*7		0,74550				
25	434351142R00	Bednění stupňů přímočarých - odstranění	m2	0,74550	157,50	117,42	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 5		Komunikace					85 609,05	
26	596291113R00	Řezání betonové dlažby tl. 80 mm	m	6,63176	344,50	2 284,64	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		tvár dle původních-doplnění dlaždic na nové plochy : 6,5661*1,01		6,63176				
27	564861111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	75,54800	265,00	20 020,22	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		pod dlažbu : 75,548		75,54800				
28	567132115R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.20 cm	m2	75,54800	622,00	46 990,86	RTS 25/ II	RTS 25/ II
29	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	40,53000	402,50	16 313,33	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		nové rozměry chodníku kolem schodiště : 40,53		40,53000				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější					2 956,80	
30	622432111R00	Omítky stěn marmolit jemnozrná	m2	4,20000	704,00	2 956,80	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4,2		4,20000				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					33 363,19	
31	639571215R00	Kačírek pro okapový chodník tl. 150 mm	m2	28,13085	1 186,00	33 363,19	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,55*(29,647+10,75+10,75)		28,13085				
Díl: 8		Trubní vedení					66 610,13	
32	72100PC2	Demontáž původní dvorní vpusti	ks	1,00000	500,00	500,00	Vlastní	Indiv
33	72100PC3	Vpust' podlahová do exteriéru nerezová	kus	1,00000	5 820,00	5 820,00	Vlastní	Indiv
34	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, v objektech výšky do 6 m	%	558,41866	2,30	1 284,36	RTS 25/ II	RTS 25/ II
35	894431111RA0	Šachta plastová, D 315 mm, délka šachtové roury 1,25 m, přímá	kus	8,00000	5 598,68	44 789,44	RTS 25/ II	Součtová
		Plastové dno, šachta z korugované trouby, těsnění, šachtová roura teleskopická, čtvercový rám do teleskopické trouby, poklop litinový.						
36	28611211R	Trubka PVC-U drenážní perforovaná DN100 LP Strasil	m	179,04700	79,40	14 216,33	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		162,77*1,1		179,04700				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci					26 068,48	

Položkový rozpočet

S:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa
O:	01	Dodatek 1
R:	ZL 03	Tilhonova 81 - 89 Izolace spodní stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
37	917712111R00	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr, lože z kamen. <i>zádlážba : 60,93+5,6+2*10,95+2+28,333</i>	m	118,76300	219,50	26 068,48	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				118,76300				
Díl: 96		Bourání konstrukcí	2 384,27					
38	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým <i>koilem schodiště : 0,9*29,061+6,009*1+0,8*1,35+0,9*0,8</i>	m2	33,96390	70,20	2 384,27	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				33,96390				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	536 604,64					
39	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m <i>Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 18,19,20,21,23,24,25,26,29,30,31,32,33,39</i>	t	268,30232	2 000,00	536 604,64	RTS 25/ II	Indiv
Díl: 711		Izolace proti vodě	29 391,01					
40	711170201R00	Odstanění izolace proti vlhkosti, na ploše svislé, fólie volně <i>demontáž původní nopovky : 81,8*1,95</i>	m2	159,51000	22,60	3 604,93	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				159,51000				
41	711212001RS1	Nátěr hydroizolační včetně dodávky Xypex ® Concentrate, krystalická hydroizolace <i>nátěr patek : ((1,2*1,06)+(1,2*0,84)+2*(1,06*0,84))*20</i>	m2	81,21600	317,50	25 786,08	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				81,21600				
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene	5 050,70					
42	782155027R00	Obklad stěn umělým kamenem, tl. do 2,7 cm na sucho, rošt stávající <i>kamenný obklad : 2*1,7</i>	m2	3,40000	1 306,00	4 440,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				3,40000				
43	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2 kamenné pásy <i>kamenné pásy : 2*1,7</i>	m2	3,40000	179,50	610,30	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				3,40000				
Díl: 711		Izolace proti vodě	515 253,41					
44	711212015R00	Hydroizolační bitumenová stěrka vyztužená tkaninou <i>svislá izolace pod odstraněnou přízdívkou Hl : 2,5*81,8</i>	m2	204,50000	1 217,00	248 876,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				204,50000				
		<i>včetně ztužujících perlinky : spotřeba 4,2 l/m2 - viz TZ :</i>						
45	71100PC2	Vtavení bitumenové tvrzené třírohé pásy <i>obvod základů : 163,6</i>	m	163,60000	550,00	89 980,00	Vlastní	Indiv
				163,60000				
46	711112001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nátěrem penetračním, 1x nátěr, včetně <i>dodávky penetračního laku ALP 1,25*3,3*1,15</i>	m2	4,74375	87,20	413,66	Vlastní	Indiv
				4,74375				
47	711131101R00	Provedení izolace proti vlhkosti, na ploše vodorovné, asfaltovými pásy na sucho <i>okapový chodník - geotextilie : (0,55+0,2*2)*120,63 jímka : 2,5*2,5 zásyp stěrkem drenáž u objektu : 138,242</i>	m2	259,09050	13,80	3 575,45	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				114,59850				
				6,25000				
				138,24200				
48	711132101R00	Provedení izolace proti vlhkosti, na ploše svislé, asfaltovými pásy na sucho <i>ochrana nopové fólie základu : 2,5*81,8 kompl.jímka : 2*2*4+2*2</i>	m2	224,50000	33,40	7 498,30	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				204,50000				
				20,00000				
49	711132311R00	Provedení izolace nopovou fólií, na ploše svislé, včetně uchycení a těsnění <i>izolace základů objektu : 2,5*1,1*81,8 izolace pod okapový chodník : 0,75*27,09*1,1</i>	m2	247,29925	306,50	75 797,22	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				224,95000				
				22,34925				
50	711142559RT2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 2 vrstvy, bez dodávky izolačních pásů , <i>1,25*3,3*1,15</i>	m2	4,74375	403,20	1 912,68	Vlastní	Indiv
				4,74375				
51	28323113R	Fólie nopová PE-HD, DEKDREN T20, výška nopů 20 mm <i>204,5*1,15</i>	m2	235,17500	185,00	43 507,38	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				235,17500				

Položkový rozpočet

S:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa
O:	01	Dodatek 1
R:	ZL 03	Tilhonova 81 - 89 Izolace spodní stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
52	62852265R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	5,45531	308,00	1 680,24	Vlastní	Indiv
				Odkaz na mn. položky pořadí 50 : 4,74375*1,15	5,45531			
53	69366198R	Geotextilie netkaná FILTEK 300 g/m2	m2	547,04080	47,80	26 148,55	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				okapový chodník - geotextilie : 122,7	122,70000			
				jímka : 2,5*2,5*1,15	7,18750			
				zásyp stěrkem drenáž u objektu geotextilie : 1,69*81,8*1,15	158,97830			
				ochrana nopové folie základu : 2,5*81,8*1,15	235,17500			
				kompl.jímka : (2*2*4+2*2)*1,15	23,00000			
54	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, v objektech výšky do 12 m	%	5 287,80990	3,00	15 863,43	RTS 25/ II	Indiv
Díl: 713		Izolace tepelné	160 831,97					
55	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	210,80000	271,70	57 274,36	RTS 25/ II	Indiv
				zateplení základů-XPS : 2,5*81,8	204,50000			
				zateplení v místě schodiště : 6,3	6,30000			
56	283758906R	Deska izolační EPS 200, BACHL PERIMETER tl. 120 mm	m2	231,88000	433,00	100 404,04	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 210,80000*1,1	231,88000			
57	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, v objektech výšky do 12 m	%	1 576,78400	2,00	3 153,57	RTS 25/ II	Indiv
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	167 227,69					
58	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	60,06958	1 076,00	64 634,87	RTS 25/ II	RTS 25/ II
59	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	60,06958	336,50	20 213,41	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
60	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	840,97407	28,20	23 715,47	RTS 25/ II	RTS 25/ II
61	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	60,06958	490,00	29 434,09	RTS 25/ II	RTS 25/ II
62	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	60,06958	172,50	10 362,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
63	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	60,06958	14,10	846,98	RTS 25/ II	RTS 25/ II
64	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	60,06958	300,00	18 020,87	RTS 20/ I	RTS 20/ I
Celkem						2 464 502,46		

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa	
Objekt:	01	Dodatek 1	
Rozpočet:	ZL 04	Tilhonova 81 - 89 Odpočty stavebních prací	
Objednatel:	Městská část Brno-Slatina Tilhonova 450 627 00 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	Moravská stavební unie - MSU s.r.o. Jižní náměstí 7/7 61900 Brno-Dolní Heršpice		IČO: 48529303 DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			-192 042,86
PSV			-178 383,48
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-370 426,34
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-370 426,34 CZK
Základní DPH	21 %		-77 789,53 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			-448 215,87 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Popis stavby: 2507_1 - Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa

Popis objektu: 01 - Dodatek 1

Popis rozpočtu: ZL 04 - Tilhonova 81 - 89 Odpočty stavebních prací

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			-30 707,02	8,3
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			-29 453,25	8,0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			-29 453,74	8,0
5	Komunikace	HSV			-66 331,60	17,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			-11 951,95	3,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-24 145,30	6,5
711	Izolace proti vodě	PSV			-178 383,48	48,2
Cena celkem					-370 426,34	100,0

Položkový rozpočet

S:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa
O:	01	Dodatek 1
R:	ZL 04	Tilhonova 81 - 89 Odpočty stavebních prací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				-30 707,02		
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	-18,37350	112,50	-2 067,02	Vlastní	Indiv
2	131201110R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojné	m3	-47,99909	526,00	-25 247,52	Vlastní	Indiv
3	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	-14,43607	235,00	-3 392,48	Vlastní	Indiv
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu				-29 453,25		
4	181300012RAA	Rozprostření ornice v rovině nebo svahu do 1 : 5 a osetí travou při tloušťce 200 mm, dovoz ornice ze vzdálenosti 500 m	m2	-98,17750	300,00	-29 453,25	Vlastní	Indiv
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				-29 453,74		
5	275351216R00	Bednění stěn základových patek odstranění	m2	-1,99141	206,00	-410,23	Vlastní	Indiv
6	279351105R00	Bednění základových zdí oboustranné, zřízení	m2	-18,96125	890,00	-16 875,51	Vlastní	Indiv
7	279351106R00	Bednění základových zdí oboustranné, odstranění	m2	-18,96125	400,00	-7 584,50	Vlastní	Indiv
8	279361921RT4	Výztuž základových zdí ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm	t	-0,09921	46 200,00	-4 583,50	Vlastní	Indiv
Díl: 5		Komunikace				-66 331,60		
9	113106121R00	Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek	m2	-19,00000	97,50	-1 852,50	Vlastní	Indiv
10	113201111R00	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	-126,75000	167,00	-21 167,25	Vlastní	Indiv
11	564841111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 120 mm	m2	-15,36000	188,10	-2 889,22	Vlastní	Indiv
12	596215020R00	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 30 mm	m2	-33,90000	388,00	-13 153,20	Vlastní	Indiv
13	979024441R00	Očištění vybouraných obrubníků, dlaždic obrubníků, krajníků vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár	m	-38,02500	54,90	-2 087,57	Vlastní	Indiv
14	979054441R00	Očištění vybouraných obrubníků, dlaždic dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem těženým	m2	-49,52150	75,70	-3 748,78	Vlastní	Indiv
15	59217337R	obrubník zahradní materiál beton; l = 500,0 mm; š = 50,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	-123,00000	69,00	-8 487,00	Vlastní	Indiv
16	59245110R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná; obdélník; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm	m2	-5,41958	461,00	-2 498,43	Vlastní	Indiv
17	592453331R	dlažba betonová dvouvrstvá; čtverec; povrch hladký; šedá; l = 500 mm; š = 500 mm; tl. 50,0 mm	m2	-20,68841	505,00	-10 447,65	Vlastní	Indiv
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-11 951,95		
18	962042321R00	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového	m3	-1,35850	7 018,00	-9 533,95	Vlastní	Indiv
19	963042819R00	Bourání jakýchkoliv betonových schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	-6,20000	390,00	-2 418,00	Vlastní	Indiv
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-24 145,30		
20	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-12,07265	2 000,00	-24 145,30	RTS 25/ II	Indiv
Díl: 711		Izolace proti vodě				-178 383,48		
21	622904121R00	Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem,	m2	-55,57260	255,00	-14 171,01	Vlastní	Indiv
22	711111001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	-60,57960	64,50	-3 907,38	Vlastní	Indiv
23	711112001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nátěrem penetračním, 1x nátěr, včetně	m2	-74,10480	87,20	-6 461,94	Vlastní	Indiv
24	711141559RT2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 2 vrstvy, bez dodávky izolačních pásů,	m2	-60,57960	347,60	-21 057,47	Vlastní	Indiv
25	711142559RT2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 2 vrstvy, bez dodávky izolačních pásů ,	m2	-74,10480	403,20	-29 879,06	Vlastní	Indiv
26	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	%	-1 737,92140	3,00	-5 213,76	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa
O:	01	Dodatek 1
R:	ZL 04	Tilhonova 81 - 89 Odpočty stavebních prací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
27	62852265R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	-317,18460	308,00	-97 692,86	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa	
Objekt:	01	Dodatek 1	
Rozpočet:	ZL 05	Přeložka NN odpočet (Vlnitá 5-7, Tilhonova 81-89, Tilhonova 62-66)	
Objednatel:	Městská část Brno-Slatina Tilhonova 450 627 00 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	Moravská stavební unie - MSU s.r.o. Jižní náměstí 7/7 61900 Brno-Dolní Heršpice		IČO: 48529303 DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			-888 022,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-888 022,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-888 022,00 CZK
Základní DPH	21 %		-186 484,62 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			-1 074 506,62 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele			

Popis stavby: 2507_1 - Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa

Popis objektu: 01 - Dodatek 1

Popis rozpočtu: ZL 05 - Přeložka NN odpočet (Vlnitá 5-7, Tilhonova 81-89, Tilhonova 62-66)

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			-888 022,00	100,0
Cena celkem					-888 022,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	2507_1	Nové lodžie ul. Tilhonova a ul. Vlnitá, Brno-Slatina - II.etapa
O:	01	Dodatek 1
R:	ZL 05	Přeložka NN odpočet (Vlnitá 5-7, Tilhonova 81-89, Tilhonova 62-66)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: M21		Elektromontáže				-888 022,00		
1	210 01	Přeložka vedení nn vč. napojení na BD - dle smlouvy E-on	kpl	-1,00000	268 260,00	-268 260,00	Vlastní	Indiv
		Vlnitá 5-7 : -1		-1,00000				
2	210 01	Přeložka vedení nn vč. napojení na BD - dle smlouvy E-on	kpl	-1,00000	275 440,00	-275 440,00	Vlastní	Indiv
		Tilhonova 81-89 : -1		-1,00000				
3	210 02	Úprava a přepojení HDV, koordinace s E.GD - D+M	kpl	-1,00000	19 822,00	-19 822,00	Vlastní	Indiv
		Tilhonova 81-89 : -1		-1,00000				
4	210 01	Přeložka vedení nn vč. napojení na BD - dle smlouvy E-on	kpl	-1,00000	324 500,00	-324 500,00	Vlastní	Indiv
		Tilhonova 62-64-66 : -1		-1,00000				