

# Realizační smlouva

uzavřená na základě rámcové dohody k veřejné zakázce s názvem „Rámcová dohoda pro zajištění předvýrobních úprav na území NP a CHKO Šumava na období 2023 - 2025“ (dále jen jako „Rámcová dohoda“)

## SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Správa Národního parku Šumava  
sídlo: 1. máje 260/19, 385 01 Vimperk  
zastoupení: [REDACTED]  
IČ: 00583171  
DIČ: CZ 00583171  
(Objednatel je příspěvkovou organizací Ministerstva životního prostředí České republiky)  
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Forestinvest s.r.o.  
sídlo/bydliště: Na Sadech č.p. 4, 37001 České Budějovice  
zastoupený: Tomáš Zámečník  
IČ: 28130677  
Zápis v OR: K.S. v Českých Budějovicích odd.C19033  
(dále jen „zhotovitel“)  
(dále též jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě Rámcové dohody tuto realizační smlouvu k minitendru č. 39 470 (dále též jako „realizační smlouva“)

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Touto realizační smlouvou jsou sjednány konkrétní podmínky plnění, které jsou přesně vymezeny ve Výzvě k podání nabídek do minitendru a Rámcové dohody, včetně smluvních podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace a jejích všech příloh, a to včetně bodů 17.4. a 17.5. dokumentu Všeobecné obchodní podmínky pro "Rámcová dohoda pro zajištění předvýrobních úprav na území NP a CHKO Šumava na období 2023 - 2025" a pravidla pro postup při zadávání veřejných zakázek v minitendru.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že pro objednavatele provede na svůj náklad a nebezpečí dílo, které je uvedeno ve Výzvě k podání nabídky do minitendru.
- 3) Objednavatel se zavazuje dílo dodané zhotovitelem v souladu s touto realizační smlouvou převzít a zhotoviteli za něj při splnění podmínek dle této realizační smlouvy zaplatit dohodnutou cenu díla uvedenou v článku 4 této realizační smlouvy.
- 4) Zhotovitel se zavazuje pro předmět plnění této realizační smlouvy využít jen poddodavatele a zaměstnance, které uvedl v nabídce na tuto realizační smlouvu. V případě změny poddodavatele či zaměstnance je zhotovitel povinen neprodleně písemně o této skutečnosti informovat objednavatele, a to na e-mail kontaktní osoby uvedené v této smlouvě.

## 2. ROZSAH, MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

- 1) Rozsah, místo a čas plnění je uvedeno ve Výzvě k podání nabídky do minitendru, která je nedílnou přílohou č. 1 této realizační smlouvy.

### 3. SPECIÁLNÍ PODMÍNKY PLNĚNÍ

1) Speciální podmínky plnění jsou uvedeny ve Výzvě k podání nabídky do minitendru, která je nedílnou přílohou č. 1 této realizační smlouvy.

### 4. CENA DÍLA

1) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla dle Přílohy č. 2 Položkový rozpočet této realizační smlouvy ,v maximální výši čerpání do 626450 Kč bez DPH. Kč bez DPH.

2) Sjednaná cena minitendru se může lišit v případě v závislosti na požadavku objednatele dokončit dílo v jiných než předpokládaných přírážkách a srážkách dle technologického listu uvedeného ve Výzvě k podání nabídky do minitendru.

3) Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že v době, kdy bude předmět realizační smlouvy dokončen a sazba DPH bude zákonem o dani z přidané hodnoty zvýšena nebo snížena je povinností účtovat daň podle aktuálního znění zákona.

### 5. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1) Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění realizační smlouvy v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a souvisejícími právními předpisy, zejména zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Zveřejnění obsahu této realizační smlouvy nemůže být považováno za porušení povinnosti mlčenlivosti.

2) Objednatel poskytne zhotoviteli údaje potřebné k plnění díla realizační smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění realizační smlouvy a neposkytne je třetí straně.

3) Objednatel je dále oprávněn odstoupit od realizační smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel

a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění realizační smlouvy; nebo

b) zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění realizační smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

4) Veškeré změny a doplňky této realizační smlouvy budou uskutečňovány formou písemných očíslovaných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

5) Tato realizační smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

6) Při plnění díla této realizační smlouvy je zhotovitel povinen řídit se smluvními podmínkami dle rámcové dohody, zadávací dokumentací a dalšími právními předpisy upravující předmět plnění dle této realizační smlouvy.

7) Právní vztahy neupravené touto realizační smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

8) Případná neplatnost některého ujednání realizační smlouvy nemá vliv na platnost ostatních ustanovení. Strany realizační smlouvy se v tomto případě zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k uzavření dodatku k realizační smlouvě, kde bude neplatná část realizační smlouvy nahrazena novým ujednáním, a to ve lhůtě do 14 dnů poté, co tato potřeba vyvstane.

9) Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy seznámil se všemi podmínkami, které by mohly mít vliv na plnění jeho závazků z této realizační smlouvy.

10) Nedílnou součástí realizační smlouvy jsou její přílohy.

11) Realizační smlouva nabývá platnosti a účinnosti v případě povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, v ostatních případech dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Výzva k podání nabídky do minitendru

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

V ..... dne .....

objednatel:

podpis

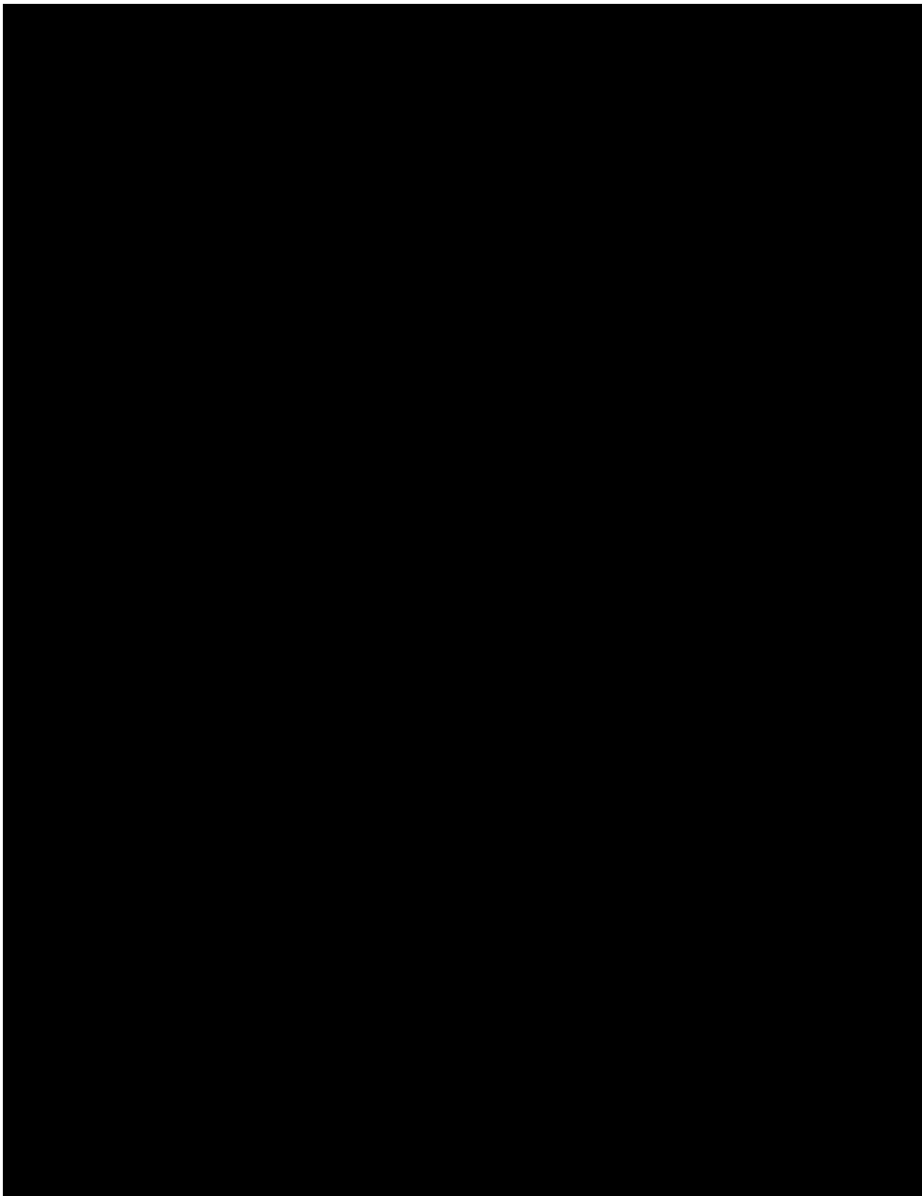
.....

V ..... dne .....

zhotovitel:

podpis

.....



[REDACTED]  
Položkový rozpočet pro nabídku do MT 39470 (vyplňte, prosím, zelená políčka)

IČ dodavatele (vyplňte vaše IČ) [REDACTED]

| činnost | kód | TJ | nabídková cena za TJ | očekávaný objem | celkem |
|---------|-----|----|----------------------|-----------------|--------|
|---------|-----|----|----------------------|-----------------|--------|

|            |  |  |  |  |  |
|------------|--|--|--|--|--|
| [REDACTED] |  |  |  |  |  |
|------------|--|--|--|--|--|

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| Celková nabídková cena v Kč bez DPH | 626450 |
|-------------------------------------|--------|

Do webového formuláře v NEN se zadává Celková nabídková cena v Kč bez DPH (žluté políčko)

# Výzva k podání nabídky do minitendru číslo 39 470

Výzva k podání nabídky do minitendru číslo: 39 470

## Termín a doba plnění:

Požadovaný termín pro splnění předmětu realizační smlouvy pro všechny níže uvedené činnosti je 31.10.2025, přičemž požadovaný předpokládaný počet dnů plnění je 1 pro činnost KÚ001, 2 pro činnost KÚ002, 2 pro činnost KÚ003 a 2 pro činnost KÚ004. Maximální počet dnů pro splnění je 12. Předpokládaný termín zahájení plnění je 15.10.2025.

**Předpokládaná hodnota VZ: 570 500,00 Kč bez DPH**

## Předmět veřejné zakázky a popis požadovaného plnění:

Předmět zakázky představuje plnění v těchto činnostech:

- KÚ001 - Kameninové úpravy - 1m<sup>2</sup> zpevnění střední způsobem dle technologického listu, jednotky m<sup>2</sup>. TJD: 100 000 m<sup>2</sup>/den, Celkem 0 m<sup>2</sup> přepočítaných na základní technologii. **Minimální kapacita, se kterou lze tuto činnost realizovat pro celý minitendr, je 0 m<sup>2</sup>/den.** Minimální počet dnů plnění pro splnění garantovaného množství: 0.
- KÚ002 - Kameninové úpravy - 1m<sup>2</sup> zpevnění těžké způsobem dle technologického listu, jednotky m<sup>2</sup>. TJD: 100 000 m<sup>2</sup>/den, Celkem 550 m<sup>2</sup> přepočítaných na základní technologii. **Minimální kapacita, se kterou lze tuto činnost realizovat pro celý minitendr, je 278 m<sup>2</sup>/den.** Minimální počet dnů plnění pro splnění garantovaného množství: 1.
- KÚ003 - Kameninové úpravy - doplňkové práce 1hod bez mechanizace způsobem dle technologického listu, jednotky hod. TJD: 100 000 hod/den, Celkem 11 hod přepočítaných na základní technologii. **Minimální kapacita, se kterou lze tuto činnost realizovat pro celý minitendr, je 6 hod/den.** Minimální počet dnů plnění pro splnění garantovaného množství: 1.
- KÚ004 - Kameninové úpravy - doplňkové práce 1hod s mechanizací způsobem dle technologického listu, jednotky hod. TJD: 100 000 hod/den, Celkem 121 hod přepočítaných na základní technologii. **Minimální kapacita, se kterou lze tuto činnost realizovat pro celý minitendr, je 62 hod/den.** Minimální počet dnů plnění pro splnění garantovaného množství: 1.

Místem plnění jsou porostní skupiny v rámci „ÚP 86 - Stožec“ dle níže uvedeného detailu požadovaného plnění. Pro informaci jsou uvedeny předpokládané přírážky a srážky dle technologického listu činnosti:

### Název činnosti: KÚ004 - Kameninové úpravy - doplňkové práce 1hod s mechanizací

**Místo plnění:** LÚ 01 Zvonková

**Plán realizace:** IV. čtvrtletí

Skutečný objem v hod:

**110,00**

Objem v hod přepočítaný na základní technologii (+10 %):

121,00

### **Speciální podmínky plnění:**

- (901) problematická únosnost terénu, narušený terén po předchozím zásahu
- (902) nutnost zvýšeného ohledu na turistický provoz, očekávaný pohyb osob na pracovišti a jeho okolí
- (903) významné aspekty ochrany přírody (biotop, flora, fauna)- dodavatel byl seznámen na svém účtu s manuálem ohrožených druhů rostlin na území NP Šumava
- (904) blízkost infrastruktury - dopravních, energetických a jiných sítí
- (906) pracoviště se zvýšenou ochranou vodního režimu (znečištění, mechanické poškození, apod.)
- (907) ohledy na složitou situaci v oblasti vlastnických práv v nejbližším okolí pracoviště, kontrola vstupu a užití jiného pozemku
- (908) práce v těsné blízkosti státní hranice
- (910) stojící souše v dosahu pracoviště
- (912) nepřítomnost signálu sítí telefonních operátorů

**Název činnosti: KÚ003 - Kameninové úpravy - doplňkové práce 1hod bez mechanizace**

---

**Místo plnění:** LÚ 01 Zvonková**Plán realizace:** IV. čtvrtletíSkutečný objem v hod: **10,00**

Objem v hod přepočítaný na základní technologii (+10 %): 11,00

**Speciální podmínky plnění:**

- (901) problematická únosnost terénu, narušený terén po předchozím zásahu
- (902) nutnost zvýšeného ohledu na turistický provoz, očekávaný pohyb osob na pracovišti a jeho okolí
- (903) významné aspekty ochrany přírody (biotop, flora, fauna)- dodavatel byl seznámen na svém účtu s manuálem ohrožených druhů rostlin na území NP Šumava
- (904) blízkost infrastruktury - dopravních, energetických a jiných sítí
- (906) pracoviště se zvýšenou ochranou vodního režimu (znečištění, mechanické poškození, apod.)
- (907) ohledy na složitou situaci v oblasti vlastnických práv v nejbližším okolí pracoviště, kontrola vstupu a užití jiného pozemku
- (908) práce v těsné blízkosti státní hranice
- (910) stojící souše v dosahu pracoviště
- (912) nepřítomnost signálu sítí telefonních operátorů

**Název činnosti: KÚ001 - Kameninové úpravy - 1m2 zpevnění střední**

---

**Místo plnění:** LÚ 01 Zvonková**Plán realizace:** IV. čtvrtletíSkutečný objem v m<sup>2</sup>: **0,00**Objem v m<sup>2</sup> přepočítaný na základní technologii (+10 %): 0,00**Speciální podmínky plnění:**

- (901) problematická únosnost terénu, narušený terén po předchozím zásahu
- (902) nutnost zvýšeného ohledu na turistický provoz, očekávaný pohyb osob na pracovišti a jeho okolí
- (903) významné aspekty ochrany přírody (biotop, flora, fauna)- dodavatel byl seznámen na svém účtu s manuálem ohrožených druhů rostlin na území NP Šumava
- (904) blízkost infrastruktury - dopravních, energetických a jiných sítí
- (906) pracoviště se zvýšenou ochranou vodního režimu (znečištění, mechanické poškození, apod.)
- (907) ohledy na složitou situaci v oblasti vlastnických práv v nejbližším okolí pracoviště, kontrola vstupu a užití jiného pozemku
- (908) práce v těsné blízkosti státní hranice
- (910) stojící souše v dosahu pracoviště
- (912) nepřítomnost signálu sítí telefonních operátorů

**Název činnosti: KÚ002 - Kameninové úpravy - 1m2 zpevnění těžké**

---

**Místo plnění:** LÚ 01 Zvonková**Plán realizace:** IV. čtvrtletíSkutečný objem v m<sup>2</sup>: **500,00**Objem v m<sup>2</sup> přepočítaný na základní technologii (+10 %): 550,00**Speciální podmínky plnění:**

- (901) problematická únosnost terénu, narušený terén po předchozím zásahu
- (902) nutnost zvýšeného ohledu na turistický provoz, očekávaný pohyb osob na pracovišti a jeho okolí
- (903) významné aspekty ochrany přírody (biotop, flora, fauna)- dodavatel byl seznámen na svém účtu s manuálem ohrožených druhů rostlin na území NP Šumava
- (904) blízkost infrastruktury - dopravních, energetických a jiných sítí
- (906) pracoviště se zvýšenou ochranou vodního režimu (znečištění, mechanické poškození, apod.)
- (907) ohledy na složitou situaci v oblasti vlastnických práv v nejbližším okolí pracoviště, kontrola vstupu a užití jiného pozemku
- (908) práce v těsné blízkosti státní hranice
- (910) stojící souše v dosahu pracoviště
- (912) nepřítomnost signálu sítí telefonních operátorů

**Požadované způsoby provedení pro jednotlivé činnosti** (pro každou činnost jsou požadované všechny uvedené):

**KÚ004** Kameninové úpravy - doplňkové práce 1hod s mechanizací

- řetězová pila
- bagr
- bez mechanizace (ručně)
- nákladní auto
- válec

**KÚ003** Kameninové úpravy - doplňkové práce 1hod bez mechanizace

- řetězová pila
- bagr
- bez mechanizace (ručně)
- nákladní auto
- válec

**KÚ001** Kameninové úpravy - 1m<sup>2</sup> zpevnění střední

- řetězová pila
- bagr
- bez mechanizace (ručně)
- nákladní auto
- válec

**KÚ002** Kameninové úpravy - 1m<sup>2</sup> zpevnění těžké

- řetězová pila
- bagr
- bez mechanizace (ručně)
- nákladní auto
- válec

---

## **Povinné náležitosti nabídky:**

### **Zadávací lhůta**

Účastník, který podá nabídku do této veřejné zakázky zadávané na základě Rámcové dohody, je svou nabídkou v rámci lhůty vázán 60 kalendářních dní ode dne lhůty pro podání nabídek do této veřejné zakázky na základě Rámcové dohody.

### **Seznam poddodavatelů**

V případě plnění realizační smlouvy poddodavatelem, zadavatel požaduje, aby součástí nabídky do minitendru byl vždy dodavatelem předložen seznam poddodavatelů. Seznam bude obsahovat: jméno a příjmení, trvalé bydliště, IČ. Seznam musí být podepsán dodavatelem. Pokud tento seznam nebude součástí nabídky účastníka, pak má zadavatel za to, že předmět plnění bude realizován pouze účastníkem.

### **Realizační smlouva**

Realizační smlouva musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za účastníka.

Zadavatel uvádí, že pokud je k prokázání osobou oprávněnou jednat za účastníka zapotřebí plné moci nebo obdobného dokumentu, pak je vždy nezbytné do nabídky účastníka přiložit alespoň prostou kopii plné moci nebo obdobného dokumentu.

Dodavatel podáním nabídky deklaruje, že plně akceptuje zadavatelem předložený návrh realizační smlouvy.

Zadavatel uvádí, že Realizační smlouva musí obsahovat identifikaci účastníka.

### **Další náležitosti a podmínky nabídky**

Účastník není oprávněn měnit jakákoli ustanovení v této Výzvě k podání nabídky do minitendru, v dokumentu Realizační smlouva a v Položkovém rozpočtu oproti textaci těchto dokumentů v zadávacích podmínkách k minitendru. Pokud účastník jednostranně změní jakékoli ustanovení v zadávacích podmínkách k minitendru, bude takovýto účastník ze zadávacího řízení vyloučen.

Účastník, který podá nabídku do tohoto minitendru, bere na vědomí a souhlasí, že nedílnou součástí Realizační smlouvy je a bude dokument „Výzva k podání nabídky do minitendru“, "Položkový rozpočet" a že se všemi ustanoveními v tomto dokumentu je povinen se řídit.

Zadavatel uvádí, že nabídka účastníka se skládá:

- a) Realizační smlouva
- b) Položkový rozpočet (**v xls souboru**)
- c) Seznam poddodavatelů – pokud bude část zakázky plnit prostřednictvím poddodavatele



## Povinnosti vybraného dodavatele:

Dodavatel, s nímž má být uzavřena realizační smlouva, je před podpisem této smlouvy povinen předložit zadavateli seznam minimálního vybavení k plnění předmětu veřejné zakázky a doklady nutné k realizaci jednotlivých činností v souladu s technologickými listy a touto výzvou. Nepředložení požadovaných dokladů bude považováno za neprojevení součinnosti při podpisu realizační smlouvy a zadavatel bude oprávněn vyzvat k podpisu smlouvy dodavatele, který se umístil jako další v pořadí.

---

## Speciální podmínky plnění:

Zadavatel požaduje provedení plnění dle těchto dalších speciálních podmínek plnění:

- **Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout nabídky, které překročí max. cenu za základní technologii, která činí:**
  - pro činnost KÚ001: **605,000 Kč/m<sup>2</sup>** bez DPH.
  - pro činnost KÚ002: **770,000 Kč/m<sup>2</sup>** bez DPH.
  - pro činnost KÚ003: **400,000 Kč/hod** bez DPH.
  - pro činnost KÚ004: **1 650,000 Kč/hod** bez DPH.
- Jednotná fakturace: Předmět plnění dle této výzvy je možné fakturovat až po předání všech dílčích částí plnění (i v případě více dodavatelů), to je po dokončení všech plnění z tohoto minitendru.
- (108) Plnění realizační smlouvy je určeno datumpy určenými VKP.
- (115) Pokud klimatické podmínky zabrání plnění činnosti nebo vlivem klimatických podmínek dojde k zániku potřeby zadavatele k provedení nebo dokončení plnění, může oznámit tuto skutečnost zadavatel dodavateli a tím dojde k zániku zbývajících plnění tj. zániku Realizační smlouvy ve zbývajícím rozsahu.
- (118) každodenní komunikace v českém nebo slovenském jazyce na místě plnění realizační smlouvy
- (915) Součástí předání pracoviště je i seznámení s charakteristikami předaného území z hlediska požární ochrany a upozornění na povinnost řídit se platnými právními předpisy na úseku požární ochrany při výkonu své činnosti na území Správy Národního parku Šumava a také na nutnost plnění povinností z těchto předpisů vyplývajících. Důraz je kladen především na dodržování zákazu kouření a manipulace s otevřeným ohněm, jakož i zákazu rozdělávání ohňů na celém území Správy Národního parku Šumava a nutnost zvýšené opatrnosti při užívání strojů a nářadí v prostředí s velkým množstvím pevných hořlavých látek. Za zabezpečení požární ochrany zodpovídá při výkonu své činnosti zcela dodavatel prací.
- (996) Zadavatel upozorňuje dodavatele, že doplňovaný materiál nebude obsahovat vápenec.
- (997) Závazné požadavky na povahu provedení služby:: Vyžadujeme bagr, nákladní auto, MŘP a válec. Při této místní úpravě bude vytvořeno společné místo pro skládkování dřevní hmoty a parkovací místa pro OA o velikosti cca 300 m<sup>2</sup>. Zbýlých 200 m<sup>2</sup> je úprava smyku a OM.
- (999) Závazné požadavky k pracovišti:: Výřez keře na zájmové ploše, instalace "zábradlí" mezi OM a parkovacími místy. Velikost cca 300 m<sup>2</sup>. Zbýlých 200 m<sup>2</sup> zahrnuje úpravu smyku a OM.

Dodavatel je povinen zohlednit speciální podmínky plnění spolu se smluvními podmínkami v nabízené ceně za základní technologii.

## Místo pro podání nabídek:

Výzva k podání nabídek do minitendru je zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://nen.nipez.cz/profil/NPSUMAVA> Výzva je určena všem dodavatelům, s nimiž má Správa NP a CHKO Šumava uzavřenou Rámcovou dohodu na činnost, která je předmětem této výzvy.

## Otevírání nabídek:

Otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek není veřejné, neboť nabídky budou podávány elektronicky a následně otevírány v rámci profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/NPSUMAVA> dle § 109 ZZZV.

## Hodnotící kritéria

Zakázka bude v souladu se zákonem a se smluvními podmínkami plnění popsanými v této Výzvě k podání nabídky do minitendru přidělena jednomu účastníkovi dle níže uvedených hodnotících kritérií tak, aby bylo dosaženo splnění účelu veřejné zakázky za co nejvýhodnější cenu. Účastník v položkovém rozpočtu uvede (nabídne) cenu za technickou jednotku bez DPH pro veškeré činnosti. Nabídková cena vyjádřená v českých korunách musí být stejná nebo nižší než NCTJ. Nabízené údaje týkající se nabídkové ceny pro účely hodnocení může účastník nabídnout v rozlišení až dvou desetinných míst. Základním hodnotícím kritériem je nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH.

**Výhrada zrušení výzvy:**

Pokud zadavatel z důvodu nezávislých na jeho vůli nebo z nezbytné provozní potřeby odpadne zájem na plnění dle této výzvy, může ve stanovené lhůtě pro podání nabídek výzvu/minitendr zrušit.