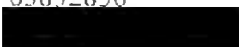


Základní škola Praha 9 – Černý Most, Bří. Venclíku 1140

Smlouva o dočasném pronájmu č.: 15/25

I. Smluvní strany

1. Pronajímatel	Základní škola
	Bří. Venclíku 1140
	198 00 Praha 9 – Černý Most
zastoupený	ředitelkou školy
	Mgr. Klárou Machovou
bankovní spojení	KB Praha 9
	č.u. 194036480227/0100
IČO	63832836
	
2. Nájemce	SK Spectrum Praha o.s.
zastoupený	Janem Fuchsem, předsedou sdružení
IČO	67365370

II. <u>Předmět smlouvy</u>	pronájem velké tělocvičny
<u>Účel</u>	SOFTBAL

Doba užívání se smlouvou uzavírá na období :

Od 3. 11. 2025 do 13. 3. 2026

(mimo 30.1. a 23. až 27.2. 2026/

Na dny a hodiny:

Pondělí 16.00 hod - 18.00 hod
Středa 17.00hod - 19.00 hod
Pátek 16.00 hod - 20.00 hod

IV. <u>Úhrada za užívání</u>	Užívání je úplatné a činí:
	1 hodina 420,-Kč

Pronajímatel si vyhrazuje právo zvýšit nájemné v souvislosti s růstem cen energií (inflací).

Jiné ujednání: V době školních prázdnin je vstup do školy zakázán.

V. Rozpis nájmu: rok 2025 – 3.11.2025 – 19.12.2025

6 x Pondělí	16.00 – 18.00	2 hod. x 420	=	840 Kč
		840 Kč x 6	=	5 040 Kč
7 x Středa	17.00 – 19.00	2 hod. x 420	=	840 Kč
		840 Kč x 7	=	5 880 Kč
7 x Pátek	16.00 – 20.00	4 hod. x 420	=	1 680 Kč
		1 680 Kč x 7	=	11 760 Kč

Celkem rok 2025: 22.680 Kč

2

rok 2026 - 5.1.2026 - 13.3.2026

9x Pondělí	16.00 - 18.00	2 hod. x 420 =	840 Kč
		840 Kč x 9	7.560 Kč
9 x Středa	17.00 - 19.00	2 hod. x 420	840 Kč
		840 Kč x 9	7.560 Kč
8 x Pátek	16.00 - 20.00	4 hod. x 420	1.680 Kč
		1.680 Kč x 8	13.440 Kč

Celkem za rok 2026 : 28.560 Kč

VI. Splatnost: Dle vystavené faktury

VII. Ostatní ustanovení:

1. Nájemce se zavazuje, že v uvedených prostorách bude udržovat pořádek, klid a užívat prostory v souladu s uzavřenou smlouvou, tzn., že nebude vstupovat do jiných prostor v budově než těch, které jsou mu pronajaty k užívání smlouvou. Jsou to tyto prostory: Určená tělocvična, šatna, sociální zařízení a sprehy
2. Nájemce zodpovídá za klíče, které mu byly svěřeny k pronajatým prostorům a za jejich okamžité předání po skončení pronájmu. V případě nedodržování tohoto ustanovení nemusí být smlouva pro další období obnovena.
3. Nájemce se zavazuje dodržovat domovní a školní řád, zejména pokud jde o přezouvání a zákaz kouření.
4. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli škody na pronajatém majetku, které budou prokazatelně způsobeny činností nájemce.
5. Nájemce nese plnou odpovědnost za zdraví a bezpečnost osob, které vstoupí do pronajatých prostor.
6. Zjistí-li pronajímatel, že pronajaté a ostatní prostory jsou užívány v rozporu s uzavřenou smlouvou, nebo bude-li pronajaté prostory potřebovat pro své účely, může od smlouvy odstoupit.
7. Vypovědní lhůta je jednoměsíční a začíná běžet od 1. dne následujícího měsíce po doručení vypovědi. Výjimkou je okamžité zrušení užívání při hrubém porušení ustanovení této smlouvy.
8. Při nedodržení splatnosti účtujeme penále ve výši 0,1% fakturované částky za každý den prodlení.
9. Pronajímatel nenese žádnou odpovědnost za ztráty a škody, které vzniknou nájemci nebo jeho zákům během činnosti v pronajatých prostorách.
10. Do malé TV je povolen vstup pouze v šatové obuvi se světloúpodražkou
11. Rodiče, resp. doprovod dětí, se musí při vstupu do tělocvičny přezouvat
12. Přísný zákaz ukládání dopravních prostředků (kol, koloběžek a pod.) do prostor tělocvičny nebo šaten.
13. Nedílnou součástí smlouvy je podepsané Seznámení s předpisy o bezpečnosti práce a požární ochrany.
14. Cena za pronájem je kalkulována z následujících položek:

Energie / el. energie, plyn, voda: 124 Kč

Ostatní náklady na provoz: 66 Kč

Nájemné - zisk organizace: 230 Kč

V Praze 2.10.2025

Nájemce: