

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. O/25/396

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Číslo objednatele: **O/25/396**

Číslo zhotovitele: **S250520**

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno-Lesná**
Zapsaný u KS v Brně, oddíl B, vložka 786
IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupený: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

- 2. Zhotovitel:** **MTc - stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno**
Zapsaný u KS v Brně, oddíl C, vložka 31646
IČ: 25538543 DIČ: CZ699002617
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-9623140297/0100
Zastoupený: Liborem Kočvarou, jednatelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

II. Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami byla dne 20.6.2025 uzavřena smlouva o dílo č. objednatele: O/25/396 (dále jen „Smlouva“), kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatele dílo „**Oprava pláště části objektu na ul. Palackého tř. 2685/164, Brno**“.
2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek z důvodu změny rozsahu předmětu smlouvy a s tím spojeného dopadu na změnu ceny za dílo. Obsah dodatku č. 1 se také dotýká změn v termínech provádění díla, způsobených koordinací zahájení stavebních prací na díle s provozními požadavky Knihovny Jiřího Mahena.
3. Smluvní strany mění Smlouvu tak, že rozsah díla upravují o vícepráce a méněpráce popsané ve změnových listech č. 01 – 04, které jsou přílohou tohoto dodatku. Cena díla se v návaznosti na rozsah díla mění tak, že se zvyšuje o částku 222.455,- Kč bez DPH. Současně se mění harmonogram prací.

III. Předmět dodatku

1. Tímto dodatkem č. 1 se mění článek IV. Cena díla odst. 1 Smlouvy tak, že nadále zní takto:

Původní znění:

Celková cena díla bez DPH

4.738.000,-Kč

(slovy: čtyři miliony sedm set třicet osm tisíc korun českých)

Nové znění:

Vícepráce byly vyčísleny ve výši

498.810,- Kč

Méněpráce byly vyčísleny ve výši

-276.355,- Kč

Celková cena díla bez DPH dle Dodatku č. 1

4.960.455,- Kč

(slovy: čtyři miliony devět set šedesát tisíc čtyři sta padesát pět korun českých)

2. Tímto dodatkem č. 1 se dále mění článek III. odst. 2 Smlouvy tak, že nadále zní takto:

Původní znění:

2. Časový harmonogram provedení díla:

2.1. předání staveniště a zahájení prací

do 10 dnů od doručení objednávky

2.2. dokončení a předání díla

do 8 / 2025

Nové znění:

2. Časový harmonogram provedení díla:

2.1. předání staveniště a zahájení prací

8. 7. 2025

2.2. dokončení a předání díla

do 30.9. 2025

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany jsou si vědomy, že tento dodatek bude zveřejněn v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne jeho uzavření. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění tohoto dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti Smlouvy.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Obě strany si dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Brně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Petr Fajmon, MBA

generální ředitel

.....

Libor Kočvara

jednatel společnosti