



Statutární město Ústí nad Labem

Magistrát města

Odbor městských organizací, strategického rozvoje a investic

DODATEK Č. 4 SMLOUVY O DÍLO ze dne 27.09.2023

uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), (dále jen „Dodatek“)
který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany:

Smluvní strany

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

IČ: 000 81 531

Osoba oprávněna jednat

ve věcech technických: [redacted] ferent přípravy a realizace investic odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic Magistrátu města Ústí nad Labem

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

2. IR.Construction s.r.o.

zastoupená/ý: Daniel Příbyl, jednatel
Ing. Karel Složil, jednatel

se sídlem: Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem

IČO: 250 41 738

DIČ: CZ25041738

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

Pověřená osoba k jednání: Daniel Příbyl, jednatel

Osoba oprávněná jednat

Ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

I. Preambule

1. Dne 27. 09. 2023 uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele vlastním jménem a na vlastní odpovědnost dílo s názvem „Kanalizace Svádov - II. etapa“ ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 10. 2024, dodatku č. 2 ze dne 17. 12. 2024 a dodatku č. 3 ze dne 24. 07. 2025 (dále jen „Smlouva“).
2. Tento Dodatek je uzavřen mezi Objednatelem a Zhotovitelem z důvodu změn, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a objektivních změn, které vznikly v průběhu realizace díla, a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jako zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, přičemž vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy a zároveň tyto vícepráce jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž změna v osobě Zhotovitele díla by nebyla možná z ekonomických důvodů, které by způsobily Objednateli značné obtíže a zároveň výrazné zvýšení nákladů na dokončení díla s tím, že hodnota dodatečných prací dle §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nepřekročí v součtu hodnot těchto změn 15 % původní hodnoty závazku a cenový nárůst dle §222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nepřekročí v součtu těchto změn 30% původní hodnoty závazku vyplývajícího ze Smlouvy. Vícepráce jsou konkrétně vymezeny a oceněny ve změnových listech č. 7 - 11. Změnové listy č. 7 - 11 včetně oceněného rozpočtu jsou součástí tohoto Dodatku.
3. Změna Smlouvy je provedena v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II.

1. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že Čl. IV. odst. 2. nově zní takto: „2. Zhotovitel je povinen zahájit práce po předání staveniště Objednatelem, přičemž předpokládaná doba předání staveniště je březen 2024, nejpozději však květen 2024, s ohledem na klimatické podmínky, za kterých lze provádět výkopové práce. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní Dílo bude provedeno nejpozději do 30. 06. 2026.“
2. Na základě změnových listů č. 7-11 a z důvodů uvedených ve změnových listech se Smlouva tímto Dodatkem v Čl. V. odst. 1. mění takto:

V. Cena a platební podmínky

Sjednaná cena díla dle Smlouvy ve znění dodatku č. 1, č.2 a č.3 činí:

Cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)	45 715 790,79 Kč
DPH	9 600 316,07 Kč
Cena vč. DPH (Celková cena díla)	55 316 106,86 Kč

Cena díla schválená v tomto Dodatku dle změnových listů:

Cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)	53 854 490,65 Kč
--	------------------

DPH	11 309 443,04 Kč
Cena vč. DPH (Celková cena díla)	65 163 933,69 Kč

III.

1. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku schválila Rada města Ústí nad Labem usnesením č. 2462/84R/25 ze dne 6.10.2025.
2. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží jedno vyhotovení objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
5. Nedílnou součástí Dodatku tvoří tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Změnový list č. 7 – 11 včetně oceněného rozpočtu
 - Příloha č. 2 – Přehled změnových listů
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

Za Objednatele:

V Ústí nad Labem dne

Za Zhotovitele:

V Ústí nad Labem dne

Statutární město Ústí nad Labem
PhDr. Ing. Petr Nedvědický
Primátor

IR.Construction s.r.o.
Daniel Příbyl jednatel

IR.Construction s.r.o.
Ing. Karel Složil jednatel