



OBJEDNÁVKA č.: 2025/1307/OTSMI-OIBNP

Objednatel: Městská část Praha 3
Odbor technické správy
majetku a investic
Havlíčkovo nám. 700/9
130 00 Praha 3

Dodavatel: KOUKAL LEGAL, advokátní kancelář
s.r.o.
IČ:10800387
Příkop 834/8
Brno-střed, Zábrdovice
602 00 Brno 2

Předmět objednávky:

Administrace veřejné podlimitní zakázky na základě Rámcové dohody o poskytování služeb – administrace veřejných zakázek, č. 2024/00018/OKÚ-OPKT, která byla uzavřena dne 22. 01. 2024, na služby realizované formou zjednodušeného řízení pod názvem: „Rámcová dohoda – výkon TDS při realizaci stavebních úprav a modernizací bytů v objektech v Praze 3“

Obsah objednávky:

Objednáváme u Vás na základě Rámcové dohody o poskytování služeb – administrace veřejných zakázek, č. 2024/00018/OKÚ-OPKT, která byla uzavřena dne 22. 01. 2024 (dále jen „Rámcová dohoda“) administraci veřejné zakázky spočívající v kompletní přípravě zadávací dokumentace včetně souvisejících právních služeb a komplexní přípravě a průběhu (administraci) zadávacího řízení pro Objednatele, a to u veřejné podlimitní zakázky na služby realizované formou zjednodušeného řízení pod názvem: „Rámcová dohoda – výkon TDS při realizaci stavebních úprav a modernizací bytů v objektech v Praze 3“. Tuto službu provede Dodavatel podle potřeb, zájmů a pokynů Objednatele.

Doba plnění:

Služby dle této objednávky budou poskytovány v období od akceptace této objednávky Dodavatelem do dne 30.06.2026 nebo do dne dokončení služeb dle této objednávky, tj. dnem řádného předání kompletní dokumentace o zadávacím řízení na veřejnou zakázku Objednateli.

Cena plnění:

Cena za službu přidělené společnosti „KOUKAL LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.“, je dle opakovaného druhu administrovaného zadávacího řízení stanovena dle čl. V. odst. 3 písm. a) Rámcové dohody ve výši 50% z odměny za administraci příslušného zadávacího řízení, tj. ve výši 24.833,- Kč bez DPH (dále jen „Odměna“).

Celková odměna za služby dle této objednávky nepřesáhne tuto Odměnu.

Odměna za poskytnuté služby bude vždy odpovídat rozsahu a obsahu skutečně poskytnutých služeb. Odměna za poskytnuté služby zahrnuje veškeré náklady poskytovatele na realizaci služeb, které v souvislosti s poskytováním služeb vznikly, a dohodnutou odměnu za poskytnuté služby není možné za žádných okolností překročit. Odměna za poskytnuté služby bude poskytovatelem účtována na základě daňového dokladu (faktury). Přílohou faktury musí být Objednatelům odsouhlasený přehled odpracovaných hodin.

V případě, že bude konkrétní veřejná zakázka (spolu)financovaná z dotačního zdroje, bude příslušná faktura obsahovat i název a číslo projektu.

Ostatní podmínky poskytování služeb, platební a fakturační podmínky jsou obsaženy v Rámcové dohodě.

Kontaktní osoby:

Neurčí-li Objednatel jinak, pokyny souvislosti s poskytováním služeb jsou Dodavateli oprávněni

zadávat pouze:

Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice Úřadu městské části Praha 3, a vedoucí Odboru kanceláře úřadu, Úřad městské části Praha 3

Mgr. Šárka Táborská, vedoucí Oddělení právního a veřejných zakázek, Úřadu městské části Praha 3

Martina Schürrer, koordinátorka veřejných zakázek, Úřadu městské části Praha 3

(dále jen „Kontaktní osoby“).

Veškeré informace a výstupy ze své činnosti bude Dodavatel odevzdávat Kontaktním osobám.

Čas (termín) plnění: 30.06.2026

Cena plnění (bez DPH): 24 833,00 Kč

Cena plnění (s DPH): 30 047,93 Kč

Obecné smluvní podmínky:

1) Přijetím této objednávky dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této objednávky a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 zveřejněny, a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu objednávky.

2) Lhůta k přijetí této objednávky je 14 dnů od jejího doručení. Je vyloučeno přijetí objednávky s jakýmkoli dodatkem či odchylkou ve smyslu §1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

3) Dodavatel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že jakákoli platba uskutečněná na základě nebo v souvislosti s touto objednávkou, tj. vč. popisu stran transakce, částky, variabilního a jiného symbolu, zprávy pro příjemce, data uskutečnění může proběhnout na transparentním účtu objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.

4) Přijetí této objednávky pouhým dodavatelovým plněním ve smyslu § 1744 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.

Fakturační údaje:

na faktuře dodavatel vždy uvede celé označení objednávky č.:2025/1307/OTSMI-OIBNP

Odběratel: Městská část Praha 3
Havlíčkovo nám. 700/9
130 00 Praha 3
IČ:00063517, DIČ:CZ00063517

Dodavatel: KOUKAL LEGAL, advokátní kancelář
s.r.o.

IČ:10800387
Příkop 834/8
Brno-střed, Zábrdovice
602 00 Brno 2

V Praze dne 08.10.2025

Mgr. Libor Brožek
vedoucí odboru technické
správy majetku a investic

razítko, podpis

Vyřizuje: Jaroslav Šperka, 222116215

Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha 3, č.ú. 27-2000781379/0800