**Smlouva o výpůjčce**

uzavřená dle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

**Smluvní strany**

1. **Město Slavkov u Brna**, IČ: 00292311

se sídlem Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

zastoupené Michalem Boudným, starostou města

(dále jen **půjčitel**)

a

2. **LIKOS-S, a.s.,** IČ: 60734795

se sídlem U Splavu 1419, 684 01 Slavkov u Brna

zastoupené na základě plné moci XXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen **vypůjčitel**)

ujednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce podle §2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

**čl. I**

**Předmět smlouvy**

1) Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví pozemek parc. č. 2741/9 ostatní plocha o výměře 4237 m2 v k.ú. Slavkov u Brna.

Půjčitel a vypůjčitel se dohodli na výpůjčce části výše uvedeného pozemku o výměře 50 m2 dle grafického znázornění, jež je přílohou č. 2 této smlouvy (dále jen **předmět výpůjčky**).

2) Půjčitel přenechává k bezplatnému užívání předmět výpůjčky vypůjčiteli na dobu deseti let od podpisu této smlouvy.

3) Vypůjčitel předmět výpůjčky dle čl. I odst. 1) přebírá od půjčitele ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy, což obě smluvní strany stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

**čl. II**

**Práva a povinnosti vypůjčitele**

1) Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky v souladu s jeho účelem, kterým je výstavba informačního altánu k objektu LIKO-Noe. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením, ztrátou či zničením. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití předmětu výpůjčky k výše sjednanému účelu, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit.

2) Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před dobou sjednanou v čl. I odst. 2) smlouvy, pokud zjistí, že vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně, v rozporu se sjednaným účelem, nebo v rozporu se smlouvou.

3) Za škody, které budou způsobeny po dobu výpůjčky třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.

**čl. III**

**Zánik závazku**

1) V případě předčasného ukončení smluvního vztahu, v případě uplynutí sjednané doby výpůjčky nebo odstoupení některé ze stran od smlouvy je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky společně s příslušenstvím zpět půjčiteli. O vrácení předmětu výpůjčky sepíší obě strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav předmětu výpůjčky, včetně případných nedostatků. Písemný protokol musí být podepsaný oběma smluvními stranami na jedné listině.

2)Půjčitel, pro případ, že by předmět výpůjčky potřeboval pro zabezpečování plnění úkolů města, může po vypůjčiteli požadovat odstranění výše uvedené stavby informačního altánu a uvedení předmětu výpůjčky do původního stavu, čímž dojde k zániku této smlouvy.

3) Strany se dohodly, že do jednoho roku od uzavření smlouvy zrealizuje vypůjčitel stavbu informačního altánu, jinak se jedná o podstatné porušení smlouvy a půjčitel má právo od smlouvy odstoupit a požadovat do jednoho měsíce od odstoupení uvedení předmětu výpůjčky do původního stavu.

4)Strany se dohodly, že v případě zájmu vypůjčitele na prodloužení doby trvání této smlouvy, je vypůjčitel povinen městu předložit žádost o prodloužení výpůjčky nejméně jeden měsíc před uplynutím doby trvání této smlouvy.

**čl. IV**

**Závěrečná ustanovení**

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

2) Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, a to číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami na jedné listině.

3) Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží vypůjčitel, po dvou půjčitel.

4) Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy č. 1 a č. 2

5) Tato smlouva nenahrazuje příslušná povolení, souhlasy, ani stanoviska vydávaná orgány veřejné správy.

6)Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva je soukromoprávní smlouvou, jejíž jednou stranou je územní samosprávný celek ve smyslu ust. § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv) a bude podléhat uveřejnění v registru smluv.

7) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. 1261/52/RM/2016 na 52. schůzi rady města Slavkov u Brna dne 25.07.2016, v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), po řádném zveřejnění záměru v době od 16.06.2016 do 04.07.2016. Město proto podle § 41 z.č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že jsou splněny podmínky vyžadované zákonem pro platnost tohoto právního jednání

Za půjčitele: Za vypůjčitele:

Ve Slavkově u Brna dne 23.08.2016 Ve Slavkově u Brna dne………………

……………………………………………... ………………………………………………………

Michal Boudný XXXXXXXXXXXXXXXXXX

starosta města zmocněnec společnosti LIKOS-S, a.s.,