

### Dodatek č. 3

#### k Zápisu o bezúplatném užívání nemovité věci

##### **Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra**

se sídlem: Lhotecká 559/7, Praha 4, 143 00

zastoupena: Mgr. Petrem Pondělíčkem, ředitelem

fakturační adresa: Lhotecká 7, Praha 4, P.O.BOX 110

IČO: 60498021

bankovní spojení: ČNB Praha 1, č. účtu: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „uživatel“)

a

##### **Česká republika – Policejní akademie ČR v Praze**

se sídlem: Lhotecká 559/7, 143 00 Praha 4

zastoupena: brig. gen. v. v. Mgr. Davidem Dlouhým, Ph.D., rektorem

IČO: 48135445

DIČ: CZ 48135445

kontaktní osoba: Mgr. Bc. Karel Vokurka, kvestor PA ČR v Praze

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“)

Smluvní strany uzavřely dne 19. 5. 2022 Zápis o bezúplatném užívání nemovité věci, vedený pod č.j. PA-596-3/ČJ-2022-821010 (dále jen „Zápis“).

Smluvní strany uzavřely dne 13. 12. 2023 Dodatek č. 1, vedený pod č.j. PA-1539-2/ČJ-2023-8510KV.

Smluvní strany uzavřely dne 15. 11. 2024 Dodatek č. 2, vedený pod č.j. PA-950-1/ČJ-2024-8510KV.

Smluvní strany se dohodly na následující změně „Zápisu“.

Čl. IV – bod 1 se ruší a celý se nahrazuje tímto zněním:

1. Zápis o bezúplatném užívání vypůjčeného prostoru se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026.

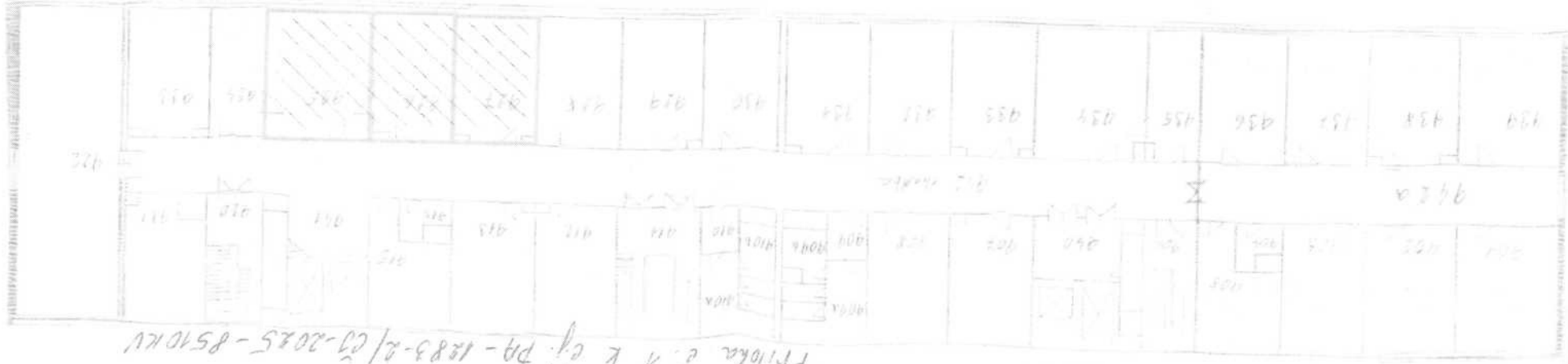
Č.j. PA-1283-2-[REDACTED] V

brig. gen. v. v. [REDACTED]ý, Ph.D.  
rektor PA ČR v [REDACTED]

- 2. X. 2025



Príloha č. 1 k čj: PA-1283-2/čj-2025-8510KV



673

|          |           |                |       |       |     |
|----------|-----------|----------------|-------|-------|-----|
| 042/042a | chodba    | 105 97/04 99   |       | 10 NP | PVC |
| 921      | čistiť/uh | prostor+komora | 9 70  | 10 NP | PVC |
| 920      | čistiť/uh | prostor+komora | 9 10  | 10 NP | PVC |
| 919      | kancelár  |                | 27 60 | 10 NP | PVC |
| 918      | kancelár  |                | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 917      | kancelár  |                | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 916      | kancelár  |                | 20 10 | 10 NP | PVC |
| 915      | sklad     |                | 12 40 | 10 NP | PVC |
| 914      | kancelár  |                | 26 40 | 10 NP | PVC |
| 913      | kancelár  |                | 18 00 | 10 NP | PVC |

|     |          |  |       |       |     |
|-----|----------|--|-------|-------|-----|
| 50  | kancelár |  | 27 00 | 10 NP | PVC |
| 51  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 52  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 53  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 54  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 55  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 56  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 57  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 58  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 59  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 60  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 61  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 62  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 63  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 64  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 65  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 66  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 67  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 68  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 69  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 70  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 71  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 72  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 73  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 74  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 75  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 76  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 77  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 78  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 79  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 80  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 81  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 82  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 83  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 84  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 85  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 86  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 87  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 88  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 89  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 90  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 91  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 92  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 93  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 94  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 95  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 96  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 97  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 98  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 99  | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |
| 100 | kancelár |  | 19 00 | 10 NP | PVC |

Priloha č. 2 k čj. PA-1283-2/ČJ-2025-8510KV  
PA-1127/ČJ-2025-8510M1



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2025 10:15:38

Obec: 554782 Praha

Kat. území: 728438 Kamýk

List vlastnictví: 566

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný          | Identifikátor | Podíl |
|-------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>Česká republika | 00000001-001  |       |

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Policejní akademie České republiky v Praze, Lhotecká 48135445  
559/7, Kamýk, 14300 Praha 4

## B Nemovitosti

### Pozemky

| Parcela                                                                                | Výměra [m <sup>2</sup> ] | Druh pozemku               | Způsob využití                 | Způsob ochrany |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------------|----------------|
| 248/1                                                                                  | 1164                     | vodní plocha               | zamokřená plocha               |                |
| 248/6                                                                                  | 209                      | ostatní plocha             | ostatní komunikace             |                |
| 1877/2                                                                                 | 1731                     | ostatní plocha             | jiná plocha                    |                |
| 1877/8                                                                                 | 30                       | zastavěná plocha a nádvoří |                                |                |
| Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb<br>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1877/8        |                          |                            |                                |                |
| 1877/9                                                                                 | 21                       | zastavěná plocha a nádvoří |                                |                |
| Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb<br>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1877/9        |                          |                            |                                |                |
| 1877/10                                                                                | 362                      | zastavěná plocha a nádvoří |                                |                |
| Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb<br>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1877/10       |                          |                            |                                |                |
| 1878/1                                                                                 | 20862                    | ostatní plocha             | ostatní komunikace             |                |
| 1878/2                                                                                 | 2777                     | ostatní plocha             | ostatní komunikace             |                |
| 1878/27                                                                                | 1046                     | ostatní plocha             | zeleň                          |                |
| 1878/28                                                                                | 114                      | ostatní plocha             | ostatní komunikace             |                |
| 1878/29                                                                                | 1005                     | ostatní plocha             | zeleň                          |                |
| 1878/30                                                                                | 1827                     | ostatní plocha             | ostatní komunikace             |                |
| 1878/31                                                                                | 2111                     | ostatní plocha             | zeleň                          |                |
| 1878/32                                                                                | 7425                     | ostatní plocha             | zeleň                          |                |
| 1878/33                                                                                | 2895                     | ostatní plocha             | zeleň                          |                |
| 1878/34                                                                                | 406                      | ostatní plocha             | zeleň                          |                |
| 1878/35                                                                                | 13838                    | ostatní plocha             | sportoviště a rekreační plocha |                |
| 1878/36                                                                                | 313                      | zastavěná plocha a nádvoří |                                |                |
| Součástí je stavba: Kamýk, č.p. 559, jiná st.<br>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/36 |                          |                            |                                |                |
| 1878/37                                                                                | 201                      | zastavěná plocha a nádvoří |                                |                |
| Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb<br>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/37       |                          |                            |                                |                |
| 1878/38                                                                                | 998                      | zastavěná plocha a         |                                |                |

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2025 10:15:38

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728438 Kamýk

List vlastnictví: 566

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

|                                         |                         |             |
|-----------------------------------------|-------------------------|-------------|
|                                         | nádvoří                 |             |
| Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb  |                         |             |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/38   |                         |             |
| 1878/39                                 | 71 zastavěná plocha a   |             |
|                                         | nádvoří                 |             |
| Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. |                         |             |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/39   |                         |             |
| 1878/40                                 | 1295 zastavěná plocha a |             |
|                                         | nádvoří                 |             |
| Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb  |                         |             |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/40   |                         |             |
| 1878/41                                 | 3247 zastavěná plocha a |             |
|                                         | nádvoří                 |             |
| Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb  |                         |             |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/41   |                         |             |
| 1878/42                                 | 14 zastavěná plocha a   |             |
|                                         | nádvoří                 |             |
| Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. |                         |             |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/42   |                         |             |
| 1878/43                                 | 5190 zastavěná plocha a |             |
|                                         | nádvoří                 |             |
| Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb  |                         |             |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/43   |                         |             |
| 1878/44                                 | 1214 zastavěná plocha a |             |
|                                         | nádvoří                 |             |
| Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb |                         |             |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/44   |                         |             |
| 1878/45                                 | 771 zastavěná plocha a  |             |
|                                         | nádvoří                 |             |
| Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb  |                         |             |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/45   |                         |             |
| 1878/46                                 | 362 zastavěná plocha a  |             |
|                                         | nádvoří                 |             |
| Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb |                         |             |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/46   |                         |             |
| 1878/47                                 | 434 zastavěná plocha a  |             |
|                                         | nádvoří                 |             |
| Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. |                         |             |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/47   |                         |             |
| 1878/48                                 | 3140 zastavěná plocha a |             |
|                                         | nádvoří                 |             |
| Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb  |                         |             |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/48   |                         |             |
| 1878/49                                 | 1561 zastavěná plocha a |             |
|                                         | nádvoří                 |             |
| Součástí je stavba: bez čp/če, garáž    |                         |             |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/49   |                         |             |
| 1878/50                                 | 37 ostatní plocha       | jiná plocha |
| 1878/51                                 | 65 zastavěná plocha a   |             |
|                                         | nádvoří                 |             |
| Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. |                         |             |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/51   |                         |             |
| 1878/52                                 | 256 zastavěná plocha a  |             |
|                                         | nádvoří                 |             |

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2025 10:15:38

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728438 Kamýk

List vlastnictví: 566

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb  
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/52  
1878/53 107 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.  
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/53  
1878/54 771 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb  
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/54  
1878/55 767 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb  
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/55  
1878/56 27 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb  
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1878/56  
1879 13 vodní plocha

koryto vodního  
toku přirozené  
nebo upravené

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů  
Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

strpění a provozování zařízení podzemního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě -  
sml. čl. III, dle GP č. 434-661/2006

Oprávnění pro

GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, Žižkov, 13000  
Praha 3, RČ/IČO: 28492170

Povinnost k

Parcela: 1878/29

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.03.2007. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 22.03.2007.

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí \*  
ze dne 02.07.2009. V-14620/2007-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva Z-158307/2009-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo chůze, jízd, ukládání, provozování, oprav a údržby kabelového vedení  
v rozsahu GP 520-087/2008

Oprávnění pro

PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 1878/29, Parcela: 1878/30, Parcela: 1878/31

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.12.2009. Právní  
účinky vkladu práva ke dni 14.07.2010.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.  
strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2025 10:15:38

Okres:

Kat.území: 728438 Kamýk

Obec: 554782 Praha

List vlastnictví: 566

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

V-34419/2010-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit, provozovat a užívat kabelové vedení a právo chůze a jízdy za účelem zajištění jeho provozu, oprav a údržby, dle článku II. smlouvy a dle GP č. 790-149/2010

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 1878/27, Parcela: 1878/29, Parcela: 1878/35

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.04.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.04.2011.

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

V-19244/2011-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit, provozovat a užívat rozvaděč VN a právo vstupu a vjezdu za účelem zajištění jeho provozu, oprav a údržby, dle článku II. smlouvy

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 1878/37

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.04.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.04.2011.

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

V-19244/2011-101

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení  
dle čl.III smlouvy v rozsahu GP 914-109/2014

Oprávnění pro

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomáščkova 2144/1, Chodov,  
14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681

Povinnost k

Parcela: 1878/2, Parcela: 1878/27, Parcela: 1878/29, Parcela: 1878/30, Parcela:  
1878/35

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 21-436/103326-000-00 ze dne 21.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.10.2015 10:01:22. Zápis proveden dne 27.10.2015.

Pořadí k 02.10.2015 10:01

V-74492/2015-101

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

právo umístění, provozování a užívání kabelového vedení a právo vstupu a vjezdu za účelem zajištění jeho provozu, oprav, údržby, kontroly a obnovy  
dle čl. III. smlouvy, v rozsahu GP č. 978-93/2017

Povinnost k

Parcela: 1878/29, Parcela: 1878/30, Parcela: 1878/31

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml. DPP.000810-00-18 ze dne 04.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.10.2018 10:26:27. Zápis proveden

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.  
strana 4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2025 10:15:38

Okres:

Kat.území: 728438 Kamýk

Obec: 554782 Praha

List vlastnictví: 566

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

dne 03.01.2019.

Pořadí k 19.10.2018 10:26

V-71572/2018-101

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1877/2, Parcela: 1878/1, Parcela: 1878/2, Parcela: 1878/28, Parcela:  
1878/29, Parcela: 1878/30, Parcela: 1878/32, Parcela: 1878/33, Parcela: 1878/34,  
Parcela: 1878/35, Parcela: 1878/36, Parcela: 1878/54, Parcela: 1878/56

Flomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Jiná listina ze dne Zřizovací listina-Min.vnitřní dle §31 zák.ČNR č.576/1990 Sb  
Dodatek č.1 ze dne 9.6.1999 (OSM-1968/5-99) a příloha k  
dodatku ze dne 17.12.1992.

Pro: Česká republika,

POLVZ:63/2000

Z-9200063/2000-101

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení o zániku práva hospodař. a vzniku přísluš. hosp. s maj.státu PA-1623-1/ČJ-  
2020/821015 ze dne 04.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.04.2021 11:32:32.  
Zápis proveden dne 07.07.2021.

Pro: Policejní akademie České republiky v Praze, Lhotecká 559/7,  
Kamýk, 14300 Praha 4

Z-17291/2021-101

RČ/IČO: 48135445

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha  
Kudrlová Kateřina

Vyhotoveno: 27.08.2025 10:15:40

Podpis, razítko: 

Řízení PÚ: 8196/2025

Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek tohoto nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.



Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.  
strana 5