



Memorandum o spolupráci při přípravě a realizaci bezpečné cyklostezky a chodníku z Českého Brodu do Přistoupimi při silnici III/1131 č. 202500295/OR

město Český Brod

se sídlem: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO: 00235334

zastoupeno Mgr. Tomášem Klineckým, starostou města

bankovní spojení: č. ú. 9294910237/0100

dále také jen „město“ na straně jedné,

a

obec Přistoupim

se sídlem Přistoupim 80

IČO 00473766

zastoupeno paní Vladimírou Brychovou, starostkou obce

bankovní spojení: č. ú. 9421151/0100

dále také jen „obec“ na straně druhé,

společně dále také jen „smluvní strany“

I.

Smluvní strany mají zájem na rozvoji bezpečné bezmotorové dopravy na území města i obce, jakož na kvalitním a plnohodnotném napojení pěších stezek a cyklostezek na další trasy v širším regionu Českobrodsko. Za tímto účelem deklarují připravenost usilovat o vybudování chodníku a cyklostezky podél silnice III/1131 z Českého Brodu do Přistoupimi na samostatném tělese odděleném od pozemní komunikace (dále také „cyklostezka a chodník do Přistoupimi“) s možností případného pokračování této trasy dále po tzv. „kočárové cestě“ jižně od obce Přistoupim do Kostelce nad Černými lesy.

II.

Smluvní strany prohlašují, že budou společně usilovat o zajištění majetkoprávní přípravy, tj. výkupy a směnu pozemků potřebných pro realizaci chodníku a cyklostezky mezi městem Český Brod a obcí Přistoupim v souladu se studií vypracovanou Ing. Michalem Fottem, dopravním inženýrem, se sídlem Jatecká 1344, 28201 Český Brod, IČO, 02783584 ze dne 3.7.2023, která tvoří přílohu č. 1 k tomuto memorandu.

Smluvní strany deklarují, že budou společně usilovat o dohodu s jednotlivými vlastníky pozemků potřebných pro realizaci chodníku a cyklostezky včetně zapojení finančních prostředků města a obce pro účely výkupů, popřípadě vhodných pozemků ve svém majetku pro účely případné směny za potřebné pozemky.

Smluvní strany dále deklarují, že v případě dohody s vlastníky všech potřebných pozemků, zajišťující buďto převod potřebných pozemků do majetku jedné nebo druhé smluvní strany anebo závazný souhlas vlastníka pozemku s realizací projektu, přistoupí smluvní strany k pořízení



projektové dokumentace pro povolení záměru, podání žádosti o povolení záměru a následně vyhledání vhodného dotačního titulu.

Smluvní strany deklarují vůli nést náklady na přípravu projektu (majetkoprávní přípravu projektu, projekční přípravu projektu a finanční spoluúčast k případné dotaci) rovným dílem.

III.

Smluvní strany se dohodly, že budou usilovat o naplnění společného cíle uvedených v čl. I. a II. a budou se vzájemně informovat o všech skutečnostech rozhodných pro naplnění společného záměru bez zbytečného odkladu. Potvrzují, že toto memorandum a veškerý další postup ve výše uvedených otázkách společného zájmu podléhá schválení v příslušných orgánech města Český Brod a obce Přistoupim.

Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat tak, aby toto memorandum mohlo být naplňováno a nečinit takové kroky, které by přímo poškozovaly druhou stranu tohoto memoranda.

Toto memorandum se uzavírá na dobu pěti let od jeho podpisu s případnou možností prodloužení a vstupuje v platnost ke dni podepsání smluvními stranami. Memorandum může kterýkoliv ze smluvních partnerů písemně vypovědět, a to i bez udání důvodu. Memorandum zaniká po třech měsících ode dne doručení písemné výpovědi druhé straně.

Toto memorandum se řídí právním řádem České republiky a je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech. Memorandum lze měnit pouze dohodou smluvních partnerů ve formě písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních partnerů. Smluvní strany prohlašují, že z tohoto memoranda neplynou žádné přímé finanční, ani jiné závazky pro kteroukoli ze stran memoranda a že jakékoli náklady v souvislosti s realizací tohoto memoranda ponese vždy ta strana, které náklady vznikly.

Smluvní strany výslovně prohlašují a podpisem stvrzují, že v návaznosti na projednání zastupitelstvem města Český Brod dne 22.9.2025 usnesení č. 0406/2025-Z a zastupitelstvem obce Přistoupim dne 15.9.2025 usnesení č. 4/2025 jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření tohoto memoranda, že si memorandum řádně a pozorně přečetli, porozuměli jeho obsahu a



Město Český Brod

Odbor rozvoje
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

že toto memorandum je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz čehož smluvní partneri podepsali toto memorandum níže uvedeného dne.

V Českém Brodě a Přistoupimi dne 1.10.2025

.....
město Český Brod
Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města

.....
obec Přistoupim
Vladimíra Brychová
starostka obce

Doložka dle § 41

potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jsou splněny.

Usnesení č. 406/2025-Z Datum 22.9.2025
Záměr

Datum: 1. 10. 2025 Podpis VO

ZP

OH

ZK

BI

ZP

BI

ZK

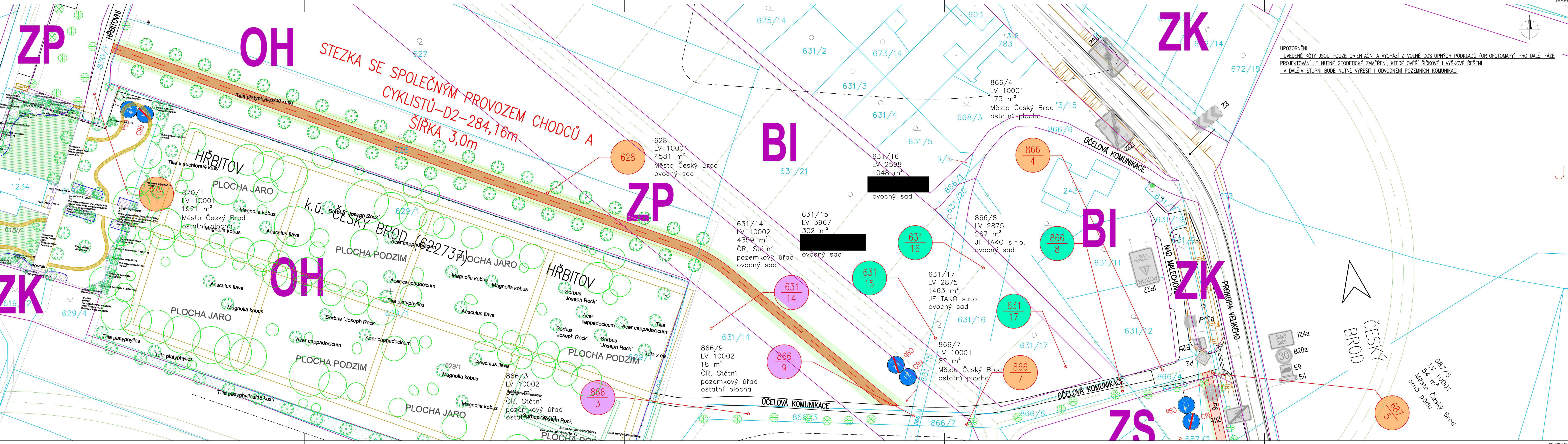
OH

ZK

ZS

STEZKA SE SPOLEČNÝM PROVOZEM CHODCŮ A CYKLISTŮ-D2-284,16m
ŠÍŘKA 3,0m

UPOZORNĚNÍ
-UVEDENÉ KÓTY JSOU POUZE ORIENTAČNÍ A VYCHÁZÍ Z VOLNĚ DOSTUPNÝCH PODKLADŮ (ORTOFOTOMAPY) PRO DALŠÍ FÁZE PROJEKTOVÁNÍ JE NUTNÉ GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ, KTERÉ OVĚŘÍ ŠÍŘKOVÉ I VÝŠKOVÉ ŘEŠENÍ
-V DALŠÍM STUPNI BUDE NUTNÉ VYŘEŠIT I ODVODNĚNÍ POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ



HŘBITOV
PLOCHA JARO
870/1
LV 10001
1921 m²
Město Český Brod
ostatní plocha

PLOCHA JARO
Tilia platyphyllos
Magnolia kobus
Aesculus flava

K.Ú. ČESKÝ BROD (622737)
PLOCHA JARO
PLOCHA PODZIM

PLOCHA JARO
PLOCHA PODZIM
Magnolia kobus
Aesculus flava

HŘBITOV
PLOCHA JARO
PLOCHA PODZIM
Sorus 'Joseph Rock'
Acer cappadocicum
Tilia x euclora

PLOCHA PODZIM
Buxus sempervirens/100 ks
Buxus sempervirens/80 ks

628
LV 10001
4581 m²
Město Český Brod
ovocný sad

631/14
LV 10002
4359 m²
ČR, Státní
pozemkový úřad
ovocný sad

866/9
LV 10002
18 m²
ČR, Státní
pozemkový úřad
ostatní plocha

631/16
LV 2598
1048 m²
ovocný sad

631/14
LV 2875
1463 m²
JF TAKO s.r.o.
ovocný sad

866/3
LV 10002
173 m²
Město Český Brod
ostatní plocha

631/15
LV 3967
302 m²
ovocný sad

631/17
LV 2875
1463 m²
JF TAKO s.r.o.
ovocný sad

866/7
LV 10001
82 m²
Město Český Brod
ostatní plocha

866/4
LV 10001
173 m²
Město Český Brod
ostatní plocha

866/8
LV 2875
267 m²
JF TAKO s.r.o.
ovocný sad

866/8
LV 2875
267 m²
JF TAKO s.r.o.
ovocný sad

866/4
LV 10001
173 m²
Město Český Brod
ostatní plocha

866/7
LV 10001
82 m²
Město Český Brod
ostatní plocha

866/7
LV 10001
82 m²
Město Český Brod
ostatní plocha

866/4
LV 10001
173 m²
Město Český Brod
ostatní plocha

866/7
LV 10001
82 m²
Město Český Brod
ostatní plocha

866/7
LV 10001
82 m²
Město Český Brod
ostatní plocha

ČESKÝ BROD
IZ4a
B20a
E9
E4

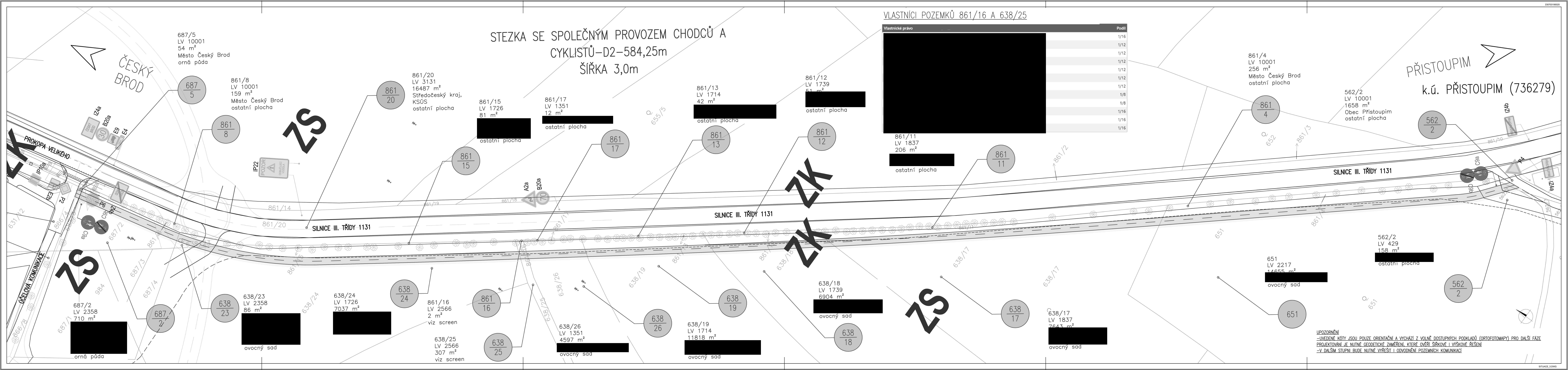
ČESKÝ BROD

887/5
LV 10001
54 m²
Město Český Brod
orná půda

VLASTNÍCI POZEMKŮ 861/16 A 638/25

Vlastnické právo	Podíl
	1/16
	1/12
	1/12
	1/12
	1/12
	1/12
	1/8
	1/8
	1/16
	1/16
	1/16

STEZKA SE SPOLEČNÝM PROVOZEM CHODCŮ A
CYKLISTŮ-D2-584,25m
ŠÍŘKA 3,0m



687/5
LV 10001
54 m²
Město Český Brod
orná půda

861/8
LV 10001
159 m²
Město Český Brod
ostatní plocha

861/20
LV 3131
16487 m²
Středočeský kraj,
KSÚS
ostatní plocha

861/15
LV 1726
81 m²
ostatní plocha

861/17
LV 1351
12 m²
ostatní plocha

861/13
LV 1714
42 m²
ostatní plocha

861/12
LV 1739
51 m²
ostatní plocha

861/4
LV 10001
256 m²
Město Český Brod
ostatní plocha

562/2
LV 10001
1658 m²
Obec Přistoupim
ostatní plocha

562/2
LV 429
158 m²
ostatní plocha

861/11
LV 1837
206 m²
ostatní plocha

861/11
LV 1837
206 m²
ostatní plocha

638/18
LV 1739
6904 m²
ovocný sad

651
LV 2217
14655 m²
ovocný sad

687/2
LV 2358
710 m²
orná půda

638/23
LV 2358
86 m²
ovocný sad

638/24
LV 1726
7037 m²
viz screen

638/25
LV 2566
307 m²
viz screen

638/26
LV 1351
4597 m²
ovocný sad

638/19
LV 1714
11818 m²
ovocný sad

638/17
LV 1837
7643 m²
ovocný sad

UPOZORNĚNÍ
- UVEDENÉ KÓTY JSOU POUZE ORIENTAČNÍ A VYCHÁZÍ Z VOLNĚ DOSTUPNÝCH PODKLADŮ (ORTOFOTOMAPY) PRO DALŠÍ FÁZE
PROJEKTOVÁNÍ JE NUTNÉ GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ, KTERÉ OVĚŘÍ ŠÍŘKOVÉ I VÝŠKOVÉ ŘEŠENÍ
- V DALŠÍM STUPNI BUDE NUTNÉ VYŘEŠIT I ODVODNĚNÍ POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ