

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325165133

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Ptáček
se sídlem/s místem podnikání Česká Čermná 9,
Česká Čermná
PSC 549 21
zapsaný v obchodním rejstříku u
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 76378527
DIČ: CZ [REDACTED]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	278 000 Kč
DPH:	58 380 Kč
Úplata s DPH:	336 380 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.10.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.11.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V..... dne.....

V..... dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Ptáček

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)																			
Číslo aukce nastojato:	325165133																		
Scénář aukce:	Vzestupná aukce																		
LS/LZ:	LS Rychnov nad Kněžnou																		
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy																		
LHC:	1478																		
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1478-901-C-a-13																		
GPS souřadnice OM	50.460411N 16.010872E																		
Skupina dřevin:	DB, SM, BO, MD, BK, BR, JD, TR, JV																		
% zastoupení dřevin:	SM 49%, BO 28%, DB 10%, BK 4%, BR 3%, MD 1%, JD 1%, TR 1%, KL 1%																		
Termín konání aukce od:	22.9.2025 09:00:00																		
Termín konání aukce do:	23.9.2025 09:00:00																		
Termín prohlídky:	19.9.2025																		
Termín zahájení těžby	26.9.2025																		
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.10.2025																		
Termín předání místa těžby zpět:	15.11.2025																		
Vyvolávací cena:	278 000					Kč	Vysoutěžená cena:			278 000		Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)																			
Dřevina	BK		BO		BR		DB		JD		KL								
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)							
14							4	0,25											
16			1	0,17			4	0,38											
18							4	0,48											
20							2	0,4											
22							3	0,75											
24			5	2,07			2	0,63			1	0,3							
26			3	1,53	1	0,26	1	0,36											
28	1	0,53	2	1,2			5	2,34											
30			11	7,75	1	0,35	1	0,61											
32			10	8,16	1	0,48	1	0,65											
34	1	0,92	4	3,71	1	0,55			1	1,06									
36			3	3,24	1	0,66													
38	1	1,25	7	8,67															
40	1	1,35	4	5,51	1	0,87	3	3,66											
42	1	1,61	4	6,35			1	1,36											
44					1	1,09													
46			1	1,82			1	1,68	</										

	62		2	8,82							
	64		1	4,71							
	66		1	4,94							
	68		1	5,44							
	72		1	6,16							
Celkem	1	2,37	49	87,02	2	0,73	0	0	0	0	0
Objem dle DP		2,19		79,81		0,67		0		0	0
Celkový počet stromů (ks)	157				Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					174,08	
					Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					160,83	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest na kupy nebo valy dle instrukcí [REDACTED]. Součástí úklidu TZ je i případné ruční dočištění plochy dle instrukcí [REDACTED]. Klest zůstává v majetku Poskytovatele (LČR, s.p.).										
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, douškové stromy apod.)	V okraji porostu je ponecháno: 5 ks DB, 1 ks TR, které nejsou určené k prodeji.										
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.										
Další upřesňující informace:	MÚ těžba v k.ú. Litboř na revíru Ratibořice. Jedná se o MÚ těžbu – násek v mírném svahu. Předpokládaná technologie JMP + UKT + vyvážecí traktor. Zvýšené náklady na přetahování okrajových stromů cca 20m3. Přibližování a odvoz přes cizí pozemky, nutné předem dojednat. Skládkováání na pozemku LČR. Součástí aukce je provedení výřezu nežádoucích dřevin na ploše cca 0,10ha. Ostatní podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům. Prohlídku je nutné předem domluvit s [REDACTED] na tel.: [REDACTED].										
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]										
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové										
Odpovědná osoba za LČR:	---										
Kontaktní údaje:	---										
Vypracoval:	---										
Dne:	17.9.2025										
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf										