

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325241153

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Jakub Zachula**  
se sídlem/s místem podnikání Janov 39, Janov  
PSC 40502  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
FO podnikající dle živnostenského zákona  
zastoupený: ---  
IČO: 09184708  
DIČ: CZ [REDACTED]  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	210 000 Kč
DPH:	44 100 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>254 100 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.1.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 27.2.2026

## VI.

### Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
Jakub Zachula

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325241153											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Rumburk											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1418											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1418-241-E-a-07, 1418-237-D-a-08, 1418-236-C-a-08, 1418-236-D-a-11, 1418-236-E-a-08, 1418-222-B-a-10, 1418-222-B-a-08, 1418-222-A-a-06, 1418-222-A-a-08, 1418-222-A-a-10, 1418-224-C-a-08b, 1418-224-C-a-08c, 1418-224-C-a-11, 1418-237-A-a-08, 1418-221-C-a-10/01a, 1418-221-C-a-08, 1418-221-B-a-11, 1418-221-B-a-10, 1418-236-E-a-10											
GPS souřadnice OM	50.828721N 14.481743E											
Skupina dřevin:	JV, BK, SM, JS, MD, DB, OL, HB, OsL-M											
% zastoupení dřevin:	BK 53%, SM 14%, KL 8%, JS 7%, DBC 5%, MD 5%, DB 1%, OL 1%, HB 1%, LP 1%, JV 1%											
Termín konání aukce od:	22.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	23.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	19.9.2025											
Termín zahájení těžby	1.10.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.1.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	27.2.2026											
Vyvolávací cena:	210 000	Kč	Vysoutěžená cena:	210 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		DB		DBC		HB		JS		JV	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
26									1	0,49		
28									1	0,6		
30	1	0,78							2	1,31		
32	2	1,81							1	0,7		
34	2	1,98										
36	4	4,81							2	1,91		
38	5	7,07							3	3,15		
40	3	4,73	1	1,18					2	2,63		
42	3	5,52							2	2,86		
44	6	11,23	2	3,15	1	1,66	1	2,05	5	7,83		
46	2	4,31	1	1,73					1	1,73		
48	5	11,86							2	3,66		
50	11	28,82							3	5,98		
52	6	17,11										
54	3	9,07	1	2,49					1	2,41		
56	1	3,5										
58	6	22,39									1	4,01
60					1	3,46						
62	3	12,24							1	3,48		
64	7	32,46			2	7,99						
66	4	20,14			1	4,43						
68	2	10,83										
70	1	5,42			1	5,04						
72	2	11,98										
74	2	12,91										
76	2	13,8			1	5,89						
78	1	7,36										
<b>Celkem</b>	<b>84</b>	<b>262,13</b>	<b>5</b>	<b>8,55</b>	<b>7</b>	<b>28,47</b>	<b>1</b>	<b>2,05</b>	<b>27</b>	<b>38,74</b>	<b>1</b>	<b>4,01</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>246,58</b>		<b>7,97</b>		<b>26,78</b>		<b>1,92</b>		<b>36,03</b>		<b>3,79</b>
Dřevina	KL		LP		MD		OL		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14									1	0,05		
18									1	0,08		
20					1	0,32			2	0,55		
22					1	0,4	1	0,27	4	1,29		
24					4	1,78			2	0,8		
26	2	1,1			2	1,04			3	1,52		
28	1	0,7			4	2,32						
30					2	1,35			1	0,74		
32	2	1,38			3	2,22			4	3,19		
34	1	0,96			5	4,06			4	3,56		



36	2	2,18						4	4,01			
38	2	2,69			1	1,03		5	5,85			
40	3	4,33			2	2,22		5	6,33			
42					1	1,18		4	5,8			
44	1	1,82						4	6,88			
46	1	1,98						3	5,39			
48	2	4,55	1	1,9				2	4			
50	4	9,95			1	1,68	1	2,42	1	2,48		
52								1	2,28			
54	1	2,55					1	2,34				
56					1	2,21						
58								1	3,08			
62								3	10,36			
70					1	3,45		1	4,58			
80	1	7,02										
<b>Celkem</b>	<b>23</b>	<b>41,21</b>	<b>1</b>	<b>1,9</b>	<b>29</b>	<b>25,26</b>	<b>3</b>	<b>5,03</b>	<b>56</b>	<b>72,82</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>38,52</b>		<b>1,77</b>		<b>22,88</b>		<b>4,71</b>		<b>66,37</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	<b>237</b>											
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Úklid klestu nutný na linkách, na cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení a v bezprostřední blízkosti železničního tělesa. Další úklid klestu bude upřesněn v přílohách zadávacího listu. Předpokládané množství klestu k úklidu je 100% vytěžené hmoty. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Těžba je upřesněna v přílohách ZL. Těžba v nepředaných JPRL bez souhlasu [REDAKCE] je neoprávněná těžba, která bude postihnuta dle Obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Zpracování mimořádné, rizikové a roztroušené těžby podél komunikace II. třídy č. 263 vedoucí mezi obcemi Chřibská - Líska (Česká Kamenice). Jedná se o jednotlivé partie přímo podél silnice v délce úseku cca 4 km. Těžba s nutností přetahování lanem - riziko pádu stromu na komunikaci. Doporučujeme vyřadit dopravní omezení z důvodu rizika a z důvodu úseků s maximální povolenou rychlostí 90 km / hod - v režii nabyvatele aukce.											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[REDAKCE]											
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	16.9.2025											
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											