

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325172010

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Petr Ptáček**  
se sídlem/s místem podnikání Česká Čermná 9,  
Česká Čermná  
PSC 549 21  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR  
zastoupený: ---  
IČO: 76378527  
DIČ: CZ [REDAKCE]  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	163 921 Kč
DPH:	34 423 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>198 344 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 14.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 14.11.2025

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Petr Ptáček**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325172010											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Dvůr Králové											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	9172 - Podkrkonoší (osnovy)											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	114H09											
GPS souřadnice OM	50.41996076915016N 15.971001089766302E											
Skupina dřevin:	BK,BR,DB,HB,JD,JS,KL,MD,OS,SM,TR											
% zastoupení dřevin:	33%KL, 17%DB, 14%BK, 10%HB, 9%SM, 8%BR, 3%MD, 3%OS, 1%JD, 1%JS, 1%TR											
Termín konání aukce od:	22.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	23.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	19.9.2025											
Termín zahájení těžby	29.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	14.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	14.11.2025											
Vyvolávací cena:	163 921	Kč	Vysoutěžená cena:	163 921	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkový počet stromů (ks)	349		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						394,99			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Technologicky dostupný klest požadujeme vyvézt na OM včetně poškozených (vyřezaných) jedinců. Klest na OM zůstává v majetku nabyvatele aukce, který je povinen ho zpracovat a odvézt včetně řádného úklidu OM (tj. využit pro energetické účely). Zákaz pálení klestu. Požadujeme vyřezat krajovnu podúroveň stromů.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše těžebního zásahu se nenachází stromy rodičovské ani doupné.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Těžební blok se nachází na revíru Hradiště, [redacted] tel. [redacted], porosty 114H09. Jedná se o spoluvlastnictví. 2) Druh těžby: Mýtní úmyslná. 3) Technologie těžby: JMP 4) Technologie soustředování: 100 % lanovka + vyvážecí traktor/souprava. 5) Předání a převzetí porostu bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datumu předání a podpisem Poskytovatele [redacted] a Nabyvatele. 6) Způsob příjmu dříví: bez příjmu 7) Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávacích Zadávacích listech. 8) Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmenech ve výčetní výšce. 9) Je požadováno volit sortimentní metodu. Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). 10) Skládkování a přiblížování probíhá na našich pozemcích. Doprava probíhá přes pozemky obce Chvalkovice, která vybírá poplatek za odvezený m3. 11) Omezení těžby: Jedná se o rizikovou těžbu. 20% stromů budou vyžadovat přetažení. Ze spodní části svahu, není možný přístup (tovární haly, betonový plot) 12) Upozorňujeme, že se jedná o svah nad firmou RICO (výrobní haly, oplocení). Podél přiblížovací cesty je elektrické osvětlení v majetku obce. V těžebním bloku jsou skalní výchozy. Jedná se o rizikovou těžbu											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	17.9.2025											
Seznam dokumentů:	Vypočet2_9172-114-H-a-11000-09x-02_2025-09-10.XLS Mapa.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

