

Sml 03000/2025

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
zastoupená: prof. Mgr. Milanem Adámkem, Ph.D., rektorem
IČO: 70883521
DIČ: CZ70883521
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Zlín
číslo účtu: 
ID datové schránky: ahqj9id
osoba oprávněná jednat: Mgr. Petra Jungová, LL.M., kvestorka UTB ve Zlíně
ve věcech technických: @utb.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Navláčil stavební firma, s.r.o.

se sídlem: Bartošova 5532, 760 01 Zlín
zastoupená: Pavlem Navláčilem, jednatelem
IČO: 25301144
DIČ: CZ25301144
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 
ID datové schránky: 5f2pqxs
zapsaný/á v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 23287
e-mail: info@navlacil.cz
kontaktní osoba: Pavel Navláčil

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(dále také společně „**Smluvní strany**“)

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 3. 2025 na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo (dále také „Smlouva“) na veřejnou zakázku „**UTB – FaME – Rekonstrukce výukových prostor objektu U2 – stavební práce**“.
- 1.2. Smluvní strany na základě vzájemné dohody tímto Dodatkem, ve smyslu čl. XIV. odst. 6) Smlouvy, mění obsah Smlouvy, a to tak, jak je uvedeno dále.
- 1.3. Objednatel prohlašuje, že se jedná o změnu závazku ze smlouvy o dílo dle ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

II. Předmět dodatku

2.1. Změna rozsahu díla

- 2.1.1. Sjednaný předmět Díla, definovaný v čl. II. Smlouvy, se na základě dohody Objednatele a Zhotovitele doplňuje o další práce a dodávky původně ve Smlouvě neobsažené a zároveň se z předmětu Díla vypouští práce a dodávky, které nemají být realizovány. Tyto změny jsou podrobně a položkově vymezeny pro část A. ve změnových listech č. 1 - 4 a pro část B. ve změnových listech č. 1 a 2, které tvoří přílohu tohoto Dodatku.

A. UTB FaME Rekonstrukce Laboratoře průmyslového inženýrství

Celkové náklady VCP - ZL č. 1 až ZL č. 4 (viz příloha č.1) 79 065,26 Kč bez DPH

B. UTB FaME Rekonstrukce učebny E

Celkové náklady VCP a MNP - ZL č. 1 a ZL č. 2 (viz příloha č.1) 35 617,44 Kč bez DPH

2.2. Změna ceny díla

2.2.1. Sjednaná cena Díla, uvedená v článku IV. Smlouvy, se **mění** takto:

Cena díla pro projekt A. včetně Dodatku č. 1 činí bez daně z přidané hodnoty:

8 515 077,26,- Kč

(slovy: osm milionů pět set patnáct tisíc sedmdesát sedm korun českých a dvacet šest haléřů).

Cena díla pro projekt B. včetně Dodatku č. 1 činí bez daně z přidané hodnoty:

5 209 777,44,- Kč

(slovy: pět milionů dvě stě devět tisíc sedm set sedmdesát sedm korun českých a čtyřicet čtyři haléřů).

Cena díla pro projekt C. včetně Dodatku č. 1 činí bez daně z přidané hodnoty:

5 242 345,71,- Kč

(slovy: pět milionů dvě stě čtyřicet dva tisíc tři sta čtyřicet pět korun českých a sedmdesát jedna haléřů).

Cena díla pro projekt D. včetně Dodatku č. 1 činí bez daně z přidané hodnoty:

930 031,00,- Kč

(slovy: devět set třicet tisíc třicet jedna korun českých).

Cena díla pro projekt E. včetně Dodatku č. 1 činí bez daně z přidané hodnoty:

808 618,00,- Kč

(slovy: osm set osm tisíc šest set osmnáct korun českých).

Cena díla CELKEM činí bez daně z přidané hodnoty:

20 705 849,41Kč

(slovy: dvacet milionů sedm set pět tisíc osm set čtyřicet devět korun českých a čtyřicet jedna haléřů).

Celková daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí částku:

4 348 228,38,- Kč

Celková cena díla včetně daně z přidané hodnoty činí celkem:

25 054 077,79 Kč

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:

A. Projekt - Rekapitulace ZL + Změnové listy č. 1 až č. 4.

B. Projekt - Rekapitulace ZL + Změnové listy č. 1 a č. 2.

3.2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

3.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem přiložení elektronického podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Ve Zlíně dne:

Za Objednatele:

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	prof. Mgr. Milan Adámek Ph.
Organizace:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Sériové č. cert.:	23693239
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	10.10.2025 09:47:08
Důvod:	
Místo:	1-1

prof. Mgr. Milan Adámek, Ph.D.

rektor UTB ve Zlíně

(podepsáno elektronicky)

Ve Zlíně dne:

Za Zhotovitele:

Pavel Navláčil	Digitálně
	podepsal Pavel
	Navláčil
	Datum:
	2025.10.09
	14:45:44 +02'00'

Pavel Navláčil

jednatel

(podepsáno elektronicky)

Tabulka evidence změn

číslo změny	SOD	předmět změny	cenové údaje bez DPH		
			přípočty	odpočty	cena díla řl. 4.1.1. SOD
Smlouva o dílo					8 436 012,00 Kč
Změnový list č. 1	Dod. 1	Oprava podlahy	39 109,07 Kč		39 109,07 Kč
Změnový list č. 2	Dod. 1	Podchycení kabeláže na chodbě	11 262,21		11 262,21 Kč
Změnový list č. 3	Dod. 1	Vytvoření patek pod VZT	4 407,89 Kč		4 407,89 Kč
Změnový list č. 4	Dod. 1	Stěna z SDK EI 60	24 286,09 Kč		24 286,09 Kč
Součty			79 065,26 Kč	0,00 Kč	8 515 077,26 Kč

0,94%

Protokol o změně díla

Změnový list č.1

Předmět díla:	„UTB – FaME Rekonstrukce výukových prostor objektu U2 – stavební práce“		
Projekt:	A. UTB FaME Rekonstrukce Laboratoře průmyslového inženýrství		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, Masaryka 5555, 760 01 Zlín		nám. T. G.
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:	PROJECT building s.r.o., Erbenova 375/8, 602 00 Brno		
Popis změny: Přiznání objektové dilatační spáry.			
Odůvodnění změny: Po odstranění původních povrchů byla v podkladu nalezena prasklina, která pochází z nepřiznané objektové dilatace. Pro zajištění správné funkčnosti a zamezení poškození nového povrchu bude tato spára přiznána až po finální nášlapnou vrstvu.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	x
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		39 109,07 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		39 109,07 Kč
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		Bez vlivu na termín

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **6100_A UTB FaME Rekonstrukce Laboratoře průmyslového inženýrství**
 Objekt: **6100_A_ZL Změnové listy**
 Rozpočet: **ZL01 Změnový list č. 01 - Podlaha**

Objednatel: **Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně** IČO: **70883521**
nám. T. G. Masaryka 5555 DIČ: **CZ70883521**
76001 Zlín

Zhotovitel: **Navláčil stavební firma, s.r.o.** IČO: **25301144**
Bartošova 5532 DIČ: **CZ25301144**
76001 Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			39 109,07
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			39 109,07

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	39 109,07 CZK
Základní DPH	21 %	8 212,90 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 47 321,97 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			38 950,24	99,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			158,83	0,4
Cena celkem					39 109,07	100,0

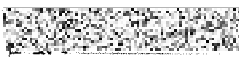
Položkový rozpočet

S:	6100_A	UTB FaME Rekonstrukce Laboratoře průmyslového inženýrství
O:	6100_A_ZL	Změnové listy
R:	ZL01	Změnový list č. 01 - Podlaha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				38 950,24		
1	631317205R00	Řezání dilatační spáry železobeton	m	6,00000	111,00	666,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
2	631663121R00	Oprava trhlin betonových podlah epoxidovou pryskyřicí a ocelovými sponami	m	1,80000	467,50	841,50	RTS 25/ II	RTS 25/ I
3	771111121R00	Montáž podlahových lišt dilatačních	m	6,00000	119,50	717,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
4	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlahové podlahové krytiny a samonivelační hmoty	m2	60,18000	32,40	1 949,83	RTS 25/ II	RTS 25/ I
		60,18		60,18000				
5	777531023R00	Vyrovnání podlahy, samonivelační hmota Rovinal tl. 3 mm, včetně přebroušení	m2	60,18000	379,50	22 838,31	RTS 25/ II	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 60,18000		60,18000				
6	777SPC01	Dilatační lišta podlahová AL š. 21 mm, šedá	bm	6,00000	1 989,60	11 937,60	Vlastní	Indiv
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				158,83		
7	998021021R00	Přesun hmot pro haly zděné výšky do 20 m	t	0,35773	444,00	158,83	RTS 25/ II	RTS 25/ I

Protokol o změně díla

Změnový list č.2

Předmět díla:	„UTB – FaME Rekonstrukce výukových prostor objektu U2 – stavební práce“		
Projekt: A. UTB FaME Rekonstrukce Laboratoře průmyslového inženýrství			
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:	PROJECT building s.r.o., Erbenova 375/8, 602 00 Brno		
Popis změny: Vyvěšení stávající kabeláže pod stropní konstrukci. Vysprávka dříve nevhodně provedených prostupů a otvorů stropem.			
Odůvodnění změny: Po odstranění stávajícího lamelového podhledu byl zjištěno nevyhovující a nedostatečné vyvěšení a vynesení kabeláží v prostoru podhledu, proto bylo přistoupeno k jejímu řádnému vyvěšení, aby nedocházelo k přitížení SDK podhledu. Dále pak zjištěny nezapravené a neřešené prostupy a otvory ve stropě, proto byly tyto prostupy zapraveny.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	☐ zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		☐ úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		☒ práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	☐ § 222 odst. 4	
		☐ § 222 odst. 5	
		☒ § 222 odst. 6	X
		☐ § 222 odst. 7	
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	☐ zápis do SD (deníku změn)		
	☐ dodatek k PD		
	☒ dokumentace skut.provedení	X	
	☐ jiné	X	
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	11 262,21 Kč	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0,00 Kč	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	11 262,21 Kč	
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
účetní	Termín realizace změny:		

term	Vliv změny na termín dokončení díla:		Bez vlivu na termín
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	1) Cenník a kalkulace + protokol TČ kalkulace zeminy		

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:		6100_A UTB FaME Rekonstrukce Laboratoře průmyslového inženýrství	
Objekt:		6100_A_ZL Změnové listy	
Rozpočet:		ZL02 Změnový list č. 02 - Oprava stropu a podchycení kabeláže na chodbě	
Objednatel:		Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně nám. T. G. Masaryka 5555 76001 Zlín	
		IČO: 70883521 DIČ: CZ70883521	
Zhotovitel:		Navláčil stavební firma, s.r.o. Bartošova 5532 76001 Zlín	
		IČO: 25301144 DIČ: CZ25301144	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
HSV			Celkem 972,21
PSV			0,00
MON			10 290,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			11 262,21
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		11 262,21 CZK
Základní DPH	21 %		2 365,06 CZK
Zaokrouhlení			
0,00 CZK			
Cena celkem s DPH			13 627,27 CZK
v _____ dne _____			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			921,90	8,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			50,31	0,4
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			10 290,00	91,4
Cena celkem					11 262,21	100,0

REKAPITULACE DÍLŮ

Položkový rozpočet

S: 6100_A	UTB FaME Rekonstrukce Laboratoře průmyslového inženýrství
O: 6100_A_ZL	Změnové listy
R: ZL02	Změnový list č. 02 - Oprava stropu a podchycení kabeláže na chodbě

	P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 4 Vodovodné konstrukce							921,90		
	1	411388531R00	Zabetonování otvorů ve stropěch	m3	0,04200	21 950,00		921,90	RTS 25/ I
			0,2*2,1*0,1		0,04200				
Díl: 99 Staveništní přesun hmot							50,31		
	2	998021021R00	Přesun hmot pro haly zděné výšky do 20 m	t	0,11330	444,00		50,31	RTS 25/ II
Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky							10 290,00		
	3	900 R23	Montáž	h	11,00000	638,00		7 018,00	RTS 25/ I
			8,5+2,5		11,00000				
	4	222261264R00	Příchytka kabelová 52-59 mm	kus	30,00000	96,70		2 901,00	RTS 25/ I
	5	34572308R	Pásky stahovací SP 280 x 4,5 mm, PA	100 ks	2,00000	185,50		371,00	RTS 25/ I

Protokol o změně díla

Změnový list č.3

Předmět díla:	„UTB – FaME Rekonstrukce výukových prostor objektu U2 – stavební práce“		
Projekt: A. UTB FaME Rekonstrukce Laboratoře průmyslového inženýrství			
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:	PROJECT building s.r.o., Erbenova 375/8, 602 00 Brno		
Popis změny: Po prověření rovinnosti podkladu v místě umístění VZT jednotky byla zjištěna nedostatečná rovinatost a tak bude provedeno vyrovnaní pomocí patek v místě noh VZT jednotky.			
Odůvodnění změny: Projekt nepředpokládal nevyhovující rovinnost podkladu.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	X	
	jiné	X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	4 407,89 Kč	
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	4 407,89 Kč	
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
termín	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Bez vlivu na termín	

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	1) Cenová kalkulace + protokol TZ kubatura zeminy		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **6100_A** **UTB FaME Rekonstrukce Laboratoře průmyslového inženýrství**

Objekt: **6100_A_ZL** **Změnové listy**

Rozpočet: **ZL03** **Zmanový list č. 03 - Vytvoření patek pod VZT**

Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně nám. T. G. Masaryka 5555 76001 Zlín	IČO: 70883521 DIČ: CZ70883521
--------------------	---	--

Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o. Bartošova 5532 76001 Zlín	IČO: 25301144 DIČ: CZ25301144
--------------------	---	--

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 239,89
PSV			3 168,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			4 407,89

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 407,89 CZK
Základní DPH	21 %	925,66 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
---------------------	-----------------

Cena celkem s DPH	5 333,55 CZK
--------------------------	---------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			1 130,57	25,6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			28,62	0,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			80,70	1,8
762	Konstrukce tesařské	PSV			3 168,00	71,9
Cena celkem					4 407,89	100,0

Položkový rozpočet

S:	6100_A	UTB FaME Rekonstrukce Laboratoře průmyslového inženýrství
O:	6100_A_ZL	Změnové listy
R:	ZL03	Zmanový list č. 03 - Vytvoření patek pod VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 2								
1	275321411R00	Železobeton základových patek C 25/30	m3	0,05940	4 190,00	248,89	RTS 25/ II	RTS 25/ I
		0,3*0,3*0,11*6		0,05940				
2	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	0,54000	862,00	465,48	RTS 25/ II	RTS 25/ I
		0,3*0,3*6		0,54000				
3	275362021R00	Výztuž základových patek ze svařovaných sítí KARI	t	0,01000	41 620,00	416,20	RTS 25/ II	RTS 25/ I
Díl: 3								
4	326970T10	Svislé a kompletní konstrukce				28,62		
		Odstanění bednění stěn základových patek	m2	0,54000	53,00	28,62	Vlastní	NAV
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 0,54000		0,54000				
Díl: 99								
5	998021021R00	Staveništní přesun hmot				80,70		
		Přesun hmot pro haly zděné výšky do 20 m	t	0,18175	444,00	80,70	RTS 25/ II	RTS 25/ I
Díl: 762								
6	762311103R00	Konstrukce tesařské				3 168,00		
		Montáž kotevnic želez, příložek, patek, táhel	kus	12,00000	264,00	3 168,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
		2*6		12,00000				

Protokol o změně díla

Změnový list č.4

Předmět díla:	„UTB – FaME Rekonstrukce výukových prostor objektu U2 – stavební práce“		
Projekt: A. UTB FaME Rekonstrukce Laboratoře průmyslového inženýrství			
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:	PROJECT building s.r.o., Erbenova 375/8, 602 00 Brno		
Popis změny: Po demontáži dveří v příčce zjištěna skladba příčky, která nesplňuje požadavek PBŘ. Proto bude provedeno další opláštění příčky (2. záklop) pro zvýšení požární odolnosti			
Odůvodnění změny: Skutečnost odlišná od předpokládaného.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	x
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	24 286,09 Kč	
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	0,00 Kč	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	24 286,09 Kč	
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		

termíny	Termín realizace změny: _____	
	Vliv změny na termín dokončení díla: _____	Bez vlivu na termín _____
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	
	TDI:	
	Projektant:	
	Objednatel (statutární zástupce):	
přílohy	Přílohy:	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **6100_A** **UTB FaME Rekonstrukce Laboratoře průmyslového inženýrství**

Objekt: **6100_A_ZL** **Změnové listy**

Rozpočet: **ZL04** **Změnový list č. 04 - Stěna z SDK EI 60**

Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně nám. T. G. Masaryka 5555 76001 Zlín	IČO: 70883521 DIČ: CZ70883521
--------------------	---	--

Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o. Bartošova 5532 76001 Zlín	IČO: 25301144 DIČ: CZ25301144
--------------------	---	--

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			18 522,46
PSV			5 763,63
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			24 286,09

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	24 286,09 CZK
Základní DPH	21 %	5 100,08 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
---------------------	-----------------

Cena celkem s DPH	29 386,17 CZK
--------------------------	----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			14 894,10	61,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 806,00	7,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 822,36	7,5
762	Konstrukce tesařské	PSV			4 159,03	17,1
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			232,80	1,0
784	Malby	PSV			1 371,80	5,6
Cena celkem					24 286,09	100,0

Položkový rozpočet

S:	6100_A	UTB FaME Rekonstrukce Laboratoře průmyslového inženýrství
O:	6100_A_ZL	Změnové listy
R:	ZL04	Změnový list č. 04 - Stěna z SDK EI 60

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 342	Stěny a příčky montované lehké							
1	595920093R	Deska sádrokartonová (DFRIEH2) tl. 15 mm	m2	43,55000	342,00	14 894,10	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0112 : 4,5*3,25		14,62500				
		0112a : 4,5*3,25		14,62500				
		chodba : 4,4*3,25		14,30000				
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější							
2	622300151R00	Montáž soklové lišty	m	12,00000	150,50	1 806,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 12,00000		12,00000				
Díl: 96	Bourání konstrukcí							
3	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	10,78000	133,77	1 442,04	RTS 25/ II	Indiv
		chodba : 4,4*2,45		10,78000				
4	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	10,78000	35,28	380,32	RTS 25/ II	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 10,78000		10,78000				
Díl: 762	Konstrukce tesařské							
5	762431230R00	Montáž obložení stěn sádrokartonem	m2	43,55000	95,50	4 159,03	RTS 25/ II	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 43,55000		43,55000				
Díl: 776	Podlahy a stěny povlakové							
6	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt	m	12,00000	19,40	232,80	RTS 25/ II	RTS 25/ I
		0112a : 4,4+4,1-0,9		7,60000				
		0113 - chodba : 4,4		4,40000				
Díl: 784	Malby							
7	784191101R00	Penetrace podkladu	m2	14,30000	22,83	326,47	RTS 25/ II	Indiv
		chodba : 4,4*3,25		14,30000				
8	784195412R00	Malba bez penetrace, 2 x	m2	14,30000	73,10	1 045,33	RTS 25/ II	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 14,30000		14,30000				

Tabulka evidence změn

číslo změny	SOD	předmět změny	cenové údaje bez DPH		cena dila řl. 4.1.1. SOD
			přípočty	odpočty	
Smlouva o dílo					5 174 160,00 Kč
Změnový list č. 1	Dod. 1	Uprava dveří a světlíku	92 354,61 Kč	61 740,00 Kč	30 614,61 Kč
Změnový list č. 2	Dod. 1	Oprava stropu a bourací práce	5 002,83 Kč		5 002,83 Kč
Součty			97 357,44 Kč	61 740,00 Kč	5 209 777,44 Kč

změny bez odůvodnění (do 15%)

§ 222 odst. 4 NZVZ

cenové údaje bez DPH		
přípočty	odpočty	absolutní hodnota změn
		0,00
		0,00
0,00	0,00	0,00

výměna položky za položku (% bez omezení)

§ 222 odst. 7 NZVZ

cenové údaje bez DPH		
přípočty	odpočty	absolutní hodnota změn
		0,00
0,00	0,00	0,00

objektivně nepředvídané okolnosti (do 50%)

§ 222 odst. 6 NZVZ

cenové údaje bez DPH		
přípočty	odpočty	absolutní hodnota změn
92 354,61	61 740,00	154 094,61
5 002,83	0,00	5 002,83
97 357,44	61 740,00	159 097,44

kompatibilita (do 50%)

§ 222 odst. 5 NZVZ

cenové údaje bez DPH		
přípočty	odpočty	absolutní hodnota změn
		0,00
		0,00
0,00	0,00	0,00

15% z ceny: 776 124,00
zbývá: 776 124,00

50% z ceny: 2 587 080,00
zbývá: 2 427 982,56

50% z ceny: 2 587 080,00
zbývá: 2 587 080,00

Protokol o změně díla

Změnový list č.1

Předmět díla:	„UTB – FaME Rekonstrukce výukových prostor objektu U2 – stavební práce“		
Projekt:	B. UTB FaME Rekonstrukce učebny E		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:	PROJECT building s.r.o., Erbenova 375/8, 602 00 Brno		
Popis změny: Úprava řešení výrobku č. 1/T vstupní sestavy dveří a světlíku do Polsuchárny E s požadavkem na požární odolnost, bylo po komunikaci s potencionálními dodavateli navržena úprava. A to rozdělením na 2 samostatné výrobky, které umí dodavatelé certifikovat pro požární odolnost. V návaznosti na tyto úpravy bylo nutné provést větší otvor, SDK sloupek s pož. odolností a osadit delší překlad.			
Odůvodnění změny: Změna DPS.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení		X	
jiné		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH	92 354,61 Kč	
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH	-61 740,00 Kč	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	30 614,61 Kč	
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
termín	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Bez vlivu na termín	

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **6100_B UTB FaME Rekonstrukce Posluchárna E**

Objekt: **6100_B_ZL Změnové listy**

Rozpočet: **ZL01 Změnový list č. 01 - Úprava dveří a světlíku**

Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně nám. T. G. Masaryka 5555 76001 Zlín	IČO: 70883521 DIČ: CZ70883521
--------------------	---	--

Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o. Bartošova 5532 76001 Zlín	IČO: 25301144 DIČ: CZ25301144
--------------------	---	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			44 631,10
PSV			-14 016,49
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			30 614,61

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	30 614,61 CZK
Základní DPH	21 %	6 429,07 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	37 043,68 CZK
--------------------------	----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 6100_B - UTB FaME Rekonstrukce Posluchárna E
Popis objektu: 6100_B_ZL - Změnové listy
Popis rozpočtu: ZL01 - Změnový list č. 01 - Úprava dveří a světlíku

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767H	Hliníkové výrobky	HSV			44 491,46	145,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			139,49	0,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,15	0,0
762	Konstrukce tesařské	PSV			131,41	0,4
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			-15 790,00	-51,6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 440,24	4,7
784	Malby	PSV			201,86	0,7
Cena celkem					30 614,61	100,0

Položkový rozpočet

S:	6100_B	UTB FaME Rekonstrukce Posluchárna E
O:	6100_B_ZL	Změnové listy
R:	ZL01	Změnový list č. 01 - Úprava dveří a světlíku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 767H		Hliníkové výrobky				44 491,46		
1	767SPC01	Proto požární světlík z AL EI60, RAL 9016 D+M	ks	1,00000	44 491,46		Vlastní	Indiv
Díl: 96		Bourání konstrukcí				139,49		
2	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC	m2	0,60700	229,81		RTS 25/ II	Indiv
		levá : 0,1*2,15		0,21500				
		0,16*2,15		0,34400				
		0,3*.16		0,04800				

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				0,15		
3	998021021R00	Přesun hmot	t	0,00033	444,00		RTS 25/ II	RTS 25/ I
Díl: 762		Konstrukce tesařské				131,41		
4	762431230R00	Montáž obložení stěn sádrokartonem	m2	1,37600	95,50		RTS 25/ II	RTS 25/ I
		(0,17*2,15)*2		0,73100				
		(0,15*2,15)*2		0,64500				

Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				-15 790,00		
5	766SPC01	T/1 Vnitřní dveře plně EW30-DP3C	ks	1,00000	45 950,00		Vlastní	Indiv
6	T/1	T/1 Vnitřní dveře plně s bočním prosvětlovacím pásem pro otvor 1500//2020 EW30-DP3C kompl. dod-mtz dle výpisu výrobků		-1,00000	61 740,00		Vlastní	Indiv
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				1 440,24		
7	767137101R00	Montáž roštu příček sádrokartonu	m2	0,64500	474,00		RTS 25/ II	RTS 25/ I
		2,15*0,15*2		0,64500				

8	553601526R	Profil konstrukční UA 100 pozinkovaný, 40/100/40 x 2,0 mm, výztužný, děrovaný	m	4,30000	208,00		RTS 25/ II	RTS 25/ I
		2,15*2		4,30000				

9	595920040R	Deska sádrokartonová RF (DF) tl. 15 mm	m2	1,37600	174,50		RTS 25/ II	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1,37600		1,37600				

Díl: 784		Malby				201,86		
10	784191101R00	Penetrace podkladu	m2	1,37600	28,70		RTS 25/ II	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	6100_B	UTB FaME Rekonstrukce Posluchárna E
O:	6100_B_ZL	Změnové listy
R:	ZL01	Změnový list č. 01 - Úprava dveří a světlíku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 1,37600								
11	784195622R00	Malba, bez penetrace,	m2	1,37600	118,00	162,37	RTS 25/ II	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 1,37600								
				1,37600				

Protokol o změně díla

Změnový list č.2

Předmět díla:	„UTB – FaME Rekonstrukce výukových prostor objektu U2 – stavební práce“		
Projekt:	B. UTB FaME Rekonstrukce učebny E		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
TDI:			
Projektant:	PROJECT building s.r.o., Erbenova 375/8, 602 00 Brno		
Popis změny: Po odstranění SDK podhledu byly zjištěny nezapravené a neřešené prostupy a otvory ve stropě, proto byly tyto prostupy zapraveny. ZL řeší i kolizi stávajících parapetů s plánovanou kapotáží radiátorů a vytvořením nových parapetů. Dále pak v rámci budoucí rekonstrukce objektu, byl požadavek investora na dopojení otopných těles až za plánovanými novými konstrukcemi, tak aby se do právě rekonstruovaného prostoru nemuselo v budoucnosti zasahovat. Proto bylo nutné zbourat stávající kaslík okolo stupačky topení a po úpravách vedení jej opětovně vystavit.			
Odůvodnění změny: Změna DPS, požadavky investora.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	X	
	jiné	X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	5 002,83 Kč	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0,00 Kč	
o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	5 002,83 Kč	

údaje změny	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Bez vlivu	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	1) Cenová kalkulace + protokol k změně kubatury zeminy		

Položkový rozpočet stavby	
----------------------------------	--

Stavba:	6100_B	UTB FaME Rekonstrukce učebny E
---------	--------	--------------------------------

Objekt: **6100_B_ZL Změnové listy**

Rozpočet:	ZL02	Změnový list č. 02 - Oprava stropu, bourací práce
-----------	------	---

Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně	IČO: 70883521
	nám. T. G. Masaryka 5555	DIČ: CZ70883521
	76001 Zlín	

DIČ: CZ25301144

Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o.	IČO: 25301144
	Bartošova 5532	DIČ: CZ25301144
	76001 Zlín	

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
-------------	--	--------

HSV			4 624,65
-----	--	--	----------

PSV			378,18
-----	--	--	--------

MON			0,00
-----	--	--	------

Vedlejší náklady			0,00
------------------	--	--	------

Ostatní náklady			0,00
-----------------	--	--	------

Celkem			5 002,83
---------------	--	--	-----------------

Rekapitulace daní		
-------------------	--	--

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
-------------------------	------	----------

Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
-------------	------	----------

Základ pro základní DPH	21 %	5 002,83 CZK
-------------------------	------	--------------

Základní DPH	21 %	1 050,59 CZK
--------------	------	--------------

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	6 053,42 CZK
--------------------------	---------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele	Za objednatelē
----------------	----------------

Popis stavby: 6100_B - UTB FaME Rekonstrukce učebny E

Popis objektu: 6100_B_ZL - Změnové listy

Popis rozpočtu: ZL02 - Změnový list č. 02 - Oprava stropu, bourací práce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 590,10	51,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 892,64	37,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			141,91	2,8
762	Konstrukce tesařské	PSV			378,18	7,6
Cena celkem					5 002,83	100,0

Položkový rozpočet

S:	6100_B	UTB FaME Rekonstrukce učebny E
O:	6100_B_ZL	Změnové listy
R:	ZL02	Změnový list č. 02 - Oprava stropu, bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 4	Vodorovné konstrukce							
1	41388531R00	Zabetonování otvorů ve střepech	m3	0,11800	21 950,00	2 590,10	RTS 25/II	RTS 25/I
		0,3*0,3*0,15		0,04050				
		0,4*0,2*0,15		0,01200				
		0,4*0,4*0,15		0,02400				
		0,05*7*0,05		0,01750				
		0,4*0,4*0,15		0,02400				

Díl: 96	Bourání konstrukcí							
2	962036112R00	Demontáž SDK příčky	m2	3,96000	193,50	766,26	RTS 25/II	RTS 25/I
		3,3*0,4		1,32000				
		3,3*0,8		2,64000				

3	968092001R00	Bourání parapetů kamenných	m	12,23000	92,10	1 126,38	RTS 25/II	RTS 25/I
		2,68+3,50+3,32+2,73		12,23000				

Díl: 99	Staveništní přesun hmot							
4	998021021R00	Přesun hmot	t	0,31961	444,00	141,91	RTS 25/II	RTS 25/I
Díl: 762	Konstrukce tesařské							
5	762431230R00	Montáž obložení stěn sádrokartonem	m2	3,96000	95,50	378,18	RTS 25/II	RTS 25/I
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,96000		3,96000				