

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.

Správa toků - oblast povodí Odry

Zadávací list projekčních prací - projektové dokumentace

Název akce: Stará voda v km 2,000-2,760 - revitalizace

Stupeň projektové dokumentace:

Dokumentace pro povolení stavby v podrobnostech pro provádění a realizaci stavby
(dále jen „PD“)

Místo: Staré Heřminovy

Obec s rozšířenou působností: Bruntál

Kraj: Moravskoslezský

Katastrální území: Staré Heřminovy

Název toku: Stará voda

ČHP: 2-02-02-086

IDVT: 10214927

km (dle CEVT): km 2,000-2,760

Druh prací: revitalizace upraveného úseku koryta vodního toku

IČ majetku: 923 831

Charakter akce: investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

Projekční práce budou řešeny cca v úseku km 2,000 – 2,760, tedy v délce cca 0,760 km. Tok v tomto úseku protéká luční tratí; na začátku úseku (km 2,000) navazuje na lesní porost a na konci (km 2,760) se nachází rámový propustek na polní cestě, za nímž tok pokračuje lesní tratí.

Popis stávajícího stavu povodí:

Plocha povodí drobného vodního toku Stará voda činí cca 11,482 km² s lesnatostí cca 20 %. Povodí má protáhlý tvar, území v horní části toku je zemědělsky využíváno – luční porosty, pastviny, pole, ve střední části povodí toku se nachází intravilán obce Staré Heřminovy, níže položená část povodí je zalesněná.

Popis stávajícího stavu vodního toku:

Drobný vodní tok Stará voda je pravostranným přítokem Heřmanického potoka, do kterého se vlévá v extravilánu v k. ú. Bratřikovice. Vodní tok je v celé své délce 9 815 m, včetně pěti pravobřežních a jednoho levobřežního přítoku (délka celkem 2 951 m), ve správě státního podniku Lesy České republiky, který je zastoupen Správou toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku-Místku.

Vodní tok je převážně katastrálně oddělen, s vlastními parcelami toku, které jsou ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s majetkem státu má státní podnik Lesy České republiky.

Trasa toku prochází v km 0,000 – 4,000 extravilánem, v km 4,000 – 6,000 protéká intravilánem obce Staré Heřminovy, od km 6,000 po pramen v km 9,815 v extravilánu.

V km 0,000 - 2,000 protéká Stará voda lesními porosty, koryto je bez úprav, v přirozeném stavu.

V úseku km 2,000 - 2,760 je trasa toku vedena pastvinou a lučními porosty, tok je zde evidován jako upravený (inv. č. 923 831) a je předmětem uvažované revitalizace. Dle dochované dokumentace byla stavba pořízena v roce 1987, bylo zde provedeno podélné zpevnění dna dlažbou z LK, v patě svahu dřevěný plůtek, opevnění břehů – polovegetační tvárnice, příčné objekty – kamenné stupně. Stavba byla realizována Zemědělskou vodohospodářskou správou a v roce 2011 byl tento majetek převeden na LČR, s.p.

V km 2,760-4,000 v lesní trati, bez úprav, v přirozeném stavu.

Od km 4,000 po km 6,000 protéká intravilánem obce Staré Heřminovy, kde bylo v roce 2019 správcem toku provedeno zkapacitnění a souvislá úprava koryta v zastavěné části obce. Nachází se zde podélné opevnění

(rovnánina z LK v délce 1192 m, betonová zídka v délce 50 m) a kamenné příčné objekty (pasy v úrovni dna – 21 ks, stupně – 9 ks).

Koryto bylo zkapacitněno na průtok $Q_{20} = 5,51 \text{ m}^3/\text{s}$ v horním úseku obce a $Q_{20} = 7,67 \text{ m}^3/\text{s}$ ve spodní části (od PB přítoku), ($Q_{100} = 11,60 \text{ m}^3/\text{s}$).

Nad intravilánem obce v říčním km 6,000 – 7,828 bylo koryto toku v roce 1969 v rámci stavby: „Odvodnění pozemků a úprava potoka pro Státní statek Horní Benešov“ souvisle upraveno (inv. č. 923 830, dno podélně zpevněno štětem, v patě svahu betonové obrubníky, zpevnění břehů betonovými dlaždicemi do výšky 0,50 m, příčné objekty – betonové prahy). V roce 2011 byla také tato úprava toku převedena z majetku tehdejší ZVHS do majetku LČR, s.p.

Dále je koryto toku evidováno jako neupravené – v km 7,900 - 8,500 je vedeno silničním příkopem; v km 8,500 - 8,800 v luční trati; v km 8,800 - 9,400 v průmyslovém areálu zatrubněno, v km 9,815 se v blízkosti města Horní Benešov nachází pramen toku.

Majetkoprávní vztahy (vlastnictví dotčených pozemků a staveb):

Základní informace o daném KÚ - podle údajů ČÚZK - KÚ Staré Heřminovy, mapový list KMD (katastrální mapa digitalizovaná v S-JTSK).

<i>dotčené pozemky k. ú. Staré Heřminovy:</i>					
č. parcely	druh pozemku	způsob využití	LV	vlastník/správce	výměra m ²
1582	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	131	Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	4421
930	trvalý travní porost		131	Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	55599
932/2	trvalý travní porost		139	██████████ Nádražní 198, 793 12 Svobodné Heřmanice	9033
<i>sousední pozemky k. ú. Staré Heřminovy:</i>					
932/1	orná půda		139	██████████ Nádražní 198, 793 12 Svobodné Heřmanice	118312
932/2	trvalý travní porost		139	██████████ Nádražní 198, 793 12 Svobodné Heřmanice	9033
932/5	trvalý travní porost		139	██████████ Nádražní 198, 793 12 Svobodné Heřmanice	4453
1544	ostatní plocha	ostatní komunikace	111	Obec Staré Heřminovy, č.p. 129, 79312 Staré Heřminovy	468
1545	ostatní plocha	ostatní komunikace	111	Obec Staré Heřminovy, č.p. 129, 79312 Staré Heřminovy	4766
929	lesní pozemek		131	Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	4136
1814/1 k.ú.Jakartovice	lesní pozemek		251	Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	460312

Přístupy: po státní silnici Staré Heřminovy – Svobodné Heřmanice, dále po místní komunikaci na pozemcích v k.ú. **Svobodné Heřmanice a k.ú. Staré Heřminovy**

č. parcely	druh pozemku	způsob využití	LV	vlastník/správce	výměra	
<i>k.ú. Svobodné Heřmanice</i>						
510/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	279	REVLAN s.r.o., Leskovská 487, 793 12 Horní Benešov	55	
1799	ostatní plocha	ostatní komunikace	279	REVLAN s.r.o., Leskovská 487, 793 12 Horní Benešov	1901	
<i>k.ú. Staré Heřminovy</i>						
1544	ostatní plocha	ostatní komunikace	111	Obec Staré Heřminovy, č.p. 129, 79312 Staré Heřminovy	468	
1545	ostatní plocha	ostatní komunikace	111	Obec Staré Heřminovy, č.p. 129, 79312 Staré Heřminovy	4766	
1539/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	111	Obec Staré Heřminovy, č.p. 129, 79312 Staré Heřminovy	285	
1536	ostatní plocha	ostatní komunikace	160	REVLAN s.r.o., Leskovská 487, 793 12 Horní Benešov	4298	
1535	ostatní plocha	ostatní komunikace	160	REVLAN s.r.o., Leskovská 487, 793 12 Horní Benešov	2450	
1534	ostatní plocha	ostatní komunikace	160	REVLAN s.r.o., Leskovská 487, 793 12 Horní Benešov	331	
1523	ostatní plocha	ostatní komunikace	160	REVLAN s.r.o., Leskovská 487, 793 12 Horní Benešov	1201	

Popis návrhu a požadavků investora:

Důvodem pro realizaci navrhovaných opatření je nevyhovující stav koryta vodního toku Stará voda v úseku km 2,000-2,760. Vodní tok byl v minulosti napřímen a technicky upraven, přičemž stávající úprava je dnes poškozená a funkčně nevyhovuje.

Cílem opatření je revitalizace vodního toku Stará voda v zájmové lokalitě v km 2,000 - 2,760. Mělo by dojít k obnovení přírodě blízkého charakteru vodního toku a s ním k podpoře zadržování vody v krajině, zpomalení odtoku vody z území, zvýšení biologické rozmanitosti lokality a její ekostabilizační funkce.

Projektová dokumentace pro povolení stavby v podrobnostech pro provádění a realizaci stavby bude řešit revitalizaci tohoto úseku toku. Předpokládá se rozšíření a rozvolnění koryta a jeho převedení mimo stávající trasu s využitím pravobřežního podmáčeného pozemku parc. č. 930 v k. ú. Staré Heřminovy (TTP, vlastník: ČR, právo hospodařit: LČR, s. p.). Nové meandrující koryto umožní přirozené rozlivy vyšších průtoků. Podélný profil bude upraven pomocí příčných prahů a pasů z lomového kamene, který bude využit i ke stabilizaci konkávních břehů.

Součástí revitalizace bude vytvoření vodních tůní – průtočných, obtočných i izolovaných – s členitými břehovými liniemi a pozvolnými sklony svahů. Využity budou i stávající olšiny na okraji pozemku, navazující na břehový porost podél toku. Po dokončení zemních prací se předpokládá výsadba nového doprovodného porostu.

V horní části řešeného úseku, cca v km 2,630, se dle sdělení místních pamětníků nachází v těsné blízkosti koryta toku vývěr „kyselky“, místo vývěru bylo při terénní pochůzce nalezeno a označeno. V rámci revitalizačních úprav by měl být pramen odkryt a upraven přírodním materiálem (kamenem), případně zřízen jednoduchý přístup pro pěší z příjezdové komunikace.

Uvedený koncept řešení je předběžný a bude dále upřesněn na základě výsledků průzkumů, geodetického zaměření, vyhodnocení hydrologických a odtokových poměrů a majetkoprávních souvislostí v průběhu zpracování projektové dokumentace.

Stavba bude rozdělena na stavební objekty dle požadavků objednatele.

Navrhované dělení na stavební objekty:

SO 01 - kácení BP

SO 02 - revitalizace koryta

SO 03 - náhradní výsadba

V rámci SO 01 bude řešeno případné kácení stromů, rostoucích ve stávajícím břehovém porostu.

V rámci SO 02 bude řešena revitalizace koryta dle popisu výše.

V rámci SO 03 bude řešena výsadba nového doprovodného porostu podél revitalizovaného koryta.

Primárně je kladen důraz na ekonomickou výhodnost realizovaných opatření.

Návrh řešení (koncept) bude projednán a odsouhlasen na výrobním výboru za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou.

Projektová dokumentace vyřeší způsob nakládání s vybouraným materiálem (zejména polovegetační tvárnice). V závislosti na objemu a charakteru materiálu bude navrženo jeho využití:

- opětovné použití v rámci stavby,
- využití zhotovitelem stavby,
- uložení na skládku (včetně doložení písemného souhlasu a výše poplatku za uložení).

Za nejvhodnější bude považováno řešení s nejnižšími náklady na likvidaci či s možností hospodárného druhotného využití.

Podklady, které budou poskytnuty objednatelem:

Mapové podklady - situace CEVT + KN + ortofoto s popisem

Fotodokumentace dotčeného území

Biologický průzkum dotčeného území

Předpokládaný náklad na stavbu: 4,0 mil. Kč bez DPH.

Harmonogram zpracování a předání jednotlivých stupňů PD a souvisejících dílčích plnění:

Postup (fáze) zpracování PD:

- 1) vstupní výrobní výbor pochůzkou v terénu – do **14 dnů od podpisu smlouvy o dílo** (svolá projektant),
- 2) zajištění podkladů pro návrh řešení:
 - a. geodetické práce v rozsahu potřebném pro zpracování PD (výškopis a polohopis v dostatečném rozsahu pro návrh revitalizace koryta) v systému S-JTSK a BPV,
 - b. aktuální údaje ČHMÚ (m-denní a N-leté průtoky),
- 3) zpracování a předložení konceptu technického řešení na základě geodetického zaměření na podkladu situace v katastrální mapě s vyznačením inženýrských sítí (seznámení s podklady, ...), koncept bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem v termínu do: **4 měsíců od podpisu smlouvy o dílo**,
- 4) zpracování a předložení návrhu technického řešení (vč. přístupů, aj. ...) k následnému bezprostřednímu zajištění kompletní inženýrské činnosti a odsouhlasení návrhu objednatelem; bude projednáno na výrobním výboru svolaném projektantem do: **6 měsíců od podpisu smlouvy o dílo**,
- 5) dopracování PD a její odevzdání k závěrečnému posouzení shody (dokumentační komise, dále jen „DK“). Termín DK: **14 dní před termínem odevzdání díla** (podklady do DK: **14 dní před konáním DK**),
- 6) provedení díla (předání a převzetí PD),
- 7) provádění autorského dozoru (AD) po dobu provádění stavby.

Obsah dokumentace:

„Zadavatel požaduje zpracování projektové dokumentace pro stavbu vodního díla v souladu s platnou legislativou, zejména dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, vyhl. č. 169/2016 Sb., o rozsahu dokumentace pro veřejné zakázky, vyhl. č. 183/2018 Sb., o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, a v souladu s příslušnými technickými normami ČSN a dalšími obecně závaznými předpisy. Projektová dokumentace musí být zpracována v podrobnostech odpovídajících požadavkům na provádění a realizaci stavby.

Projektová činnost bude provedena v souladu s § 162 stavebního zákona, který stanovuje povinnosti a odpovědnost projektanta.

Případné návrhy změn vyplývající z projednávání návrhu technického řešení, resp. konceptu schváleného objednatelem, budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání na výrobních výborech.

PD bude rozšířena o požadavky investora:

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis (BPV) a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK) – geodetické zaměření zájmového území v potřebném rozsahu; vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn., pdf., xlsx), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech, vč. zřízení a zajištění min. 2 pevných, stabilizovaných výškových bodů v terénu a jejich fotodokumentace;
- zajištění povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, pozn.: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka;
- aktuální údaje ČHMÚ (m-denní a N-leté průtoky);
- hydrotechnické výpočty (současná kapacita koryta, navrhovaný stav koryta);
- zajištění potřebných podkladů a dokladů pro podání žádosti o odnětí dotčené plochy ze ZPF, včetně vyhotovení žádosti ve smyslu a rozsahu požadavku MěÚ Bruntál, odboru ŽP;
- zpracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů;
- návrh časového harmonogramu prací;
- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem);
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby;
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání;
- vyjádření, souhlasy, stanoviska a rozhodnutí potřebná pro vydání povolení stavby a realizaci stavby (např. Rozhodnutí KÚ o povolení výjimky pro ZCHD apod.)
- zpracování položkového rozpočtu, soupisu prací a vedlejších nákladů stavby dle požadavku objednatele,
- fotodokumentace.

Pozn.: V případě, že žádosti o stanoviska orgánů státní správy a dotčených organizací, příp. žádosti o vyjádření správců inženýrských sítí nebude možno podat prostřednictvím zhotovitele (projektanta), budou objednateli poskytnuty potřebné kompletní podklady k bezproblémovému podání žádosti o tato stanoviska a vyjádření.

Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny (příjezdy, přístupy, deponie), podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich písemné vyjádření v uvedeném směru.

Pokud se nepodaří zajistit souhlasy vlastníků dotčených pozemků (trvalé a dočasné zábory, přístupy), bude tato situace objednatelem individuálně posouzena a následně objednatel rozhodne o dalším postupu.

Projektová dokumentace bude vyhotovena v 4 samostatných paré a 1 vyhotovení v digitální podobě na CD včetně elektronického autorizačního razítka. PD budou předány v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg.).

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT);
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla;
- způsob nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem);
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby;
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby minimálně na třech výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou;
- na závěrečném výrobním výboru bude posouzena shoda s požadavky objednatele, a to včetně předložení rozpočtu;
- pro účely konání závěrečného výrobního výboru předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru;
- zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelům) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1),
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatele (konané před termínem odevzdání díla) a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (1 kompletní paré v tištěné podobě). Elektronickou verzi PD poskytne objednateli v termínu minimálně 14 dní před konáním dokumentační komise;
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD;
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou;
- inventarizace dřevin určených ke kácení a dotčených stavbou; v inventarizaci budou dřeviny ke kácení rozděleny dle druhu pozemků, na nichž rostou;
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Minimální požadavky na provádění autorského dozoru:

- a) Autorský dozor bude zhotovitel projektové dokumentace vykonávat formou občasného autorského dozoru.
- b) Výkon autorského dozoru v průběhu realizace výstavby výše uvedené akce bude prováděn na základě vyzvy objednatele v tomto rozsahu:
 - poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace

- kontrola dodržení projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby
- posuzování návrhů na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, příp. dalších údajů a ukazatelů (zhotovitel posoudí návrhy na změny a odchylky od projektu nejdéle do 7 dnů od vyjádření požadavku).
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- účast na kontrolních dnech stavby
- účast při jednáních s orgány ochrany přírody, příp. dalšími orgány státní správy či dalšími účastníky řízení
- účast na předání stavby objednateli

Tím není dotčena kontrola zhotovitele na stavbě z vlastního podnětu. V tomto případě mu však nepřísluší odměna dle smlouvy o dílo, nebude-li takováto kontrola předem odsouhlasena objednatelem.

Přílohy v elektronické podobě:

- 1) Přehledná mapa CEVT – situace širších vztahů s vyznačením zájmového území
- 2) Podrobná situace CEVT + KN + ortofoto s popisem
- 3) Fotodokumentace
- 4) Nabídkový rozpočet

Zpracoval: Ing. Lucie Myšková, správce toků

Kontroloval: Ing. Jiří Pchálek, technik VH

Schválil dne: 16.9. 2025

Správy toků – oblast povodí Odry

Za zhotovitele:

dne: