



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovité věci

u pronajímatele vedené pod č. j.: TS-263/OEO-2017

č. smlouvy nájemce: 1511.7040919JHA

uzavřený v souladu s ustanoveními § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a dále v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. Pronajímatel

Česká republika – OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA

organizační složka státu zřízená Ministerstvem vnitra od 1. ledna 2009 pod č.j.: MV - 61877-6/TS-2008 ze dne 25. září 2008.

sídlo: Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7

zastoupené: Ing. Jiřím Beranem, ředitelem OLYMP CENTRA SPORTU MV,

kontaktní osoba: Ing. Jiří Pavelka, tel.:

IČO: 75151898

DIČ: CZ75151898 - nejsme plátcí DPH

bankovní spojení: ČNB, pobočka 701 Praha 1,

č. účtu:

dále jen „*pronajímatel*“

2. Nájemce

EUROVIA CS, a.s.

sídlo: Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1

kontaktní a doručovací adresa: odštěpený závod oblast Čechy střed, závod Praha západ, K Hájům 946/10, 155 00 Praha 5 Stodůlky

IČO: 45274924

DIČ: CZ45274924

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. účtu:

zastoupená: Ing. Petrem Tesařem, ředitelem závodu Praha západ

kontaktní osoba ve věcech technických: Jiří Hájek, hlavní stavbyvedoucí

tel.:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 1561.

dále jen „*nájemce*“

dále společně jako „*smluvní strany*“

uzavírají tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovité věci evidované pod číslem TS-263/OEO-2017 (dále jen „smlouva o nájmu“), kterým se mění a doplňuje smlouva o nájmu v těchto ustanoveních:

I. ZMĚNA ČLÁNKU II. smlouvy o nájmu - Doba trvání nájmu – prodloužení termínu doby trvání nájmu:



Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby trvání nájmu, a to opět na dobu určitou. Na základě výše uvedeného dochází tedy k prodloužení doby trvání tohoto nájemního vztahu, a to konkrétně s účinností do 10.11.2017. **Pronajímatel a nájemce** upravují s účinností ode dne uzavření tohoto dodatku dobu nájmu a **dosavadní znění Článku II. odst. 1 smlouvy o nájmu se tímto mění a nově zní následovně:**

Změna se týká pouze následujícího článku, odstavce a bodu a nově tedy níže uvedený Článek II. odst. 1 smlouvy o nájmu zní takto:

**„Článek II.
Doba trvání nájmu**

1. Nájem se sjednává v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na **dobu určitou a počíná s účinností dnem 1.4.2017 a končí s účinností ke dni 10.11.2017**. K faktickému předání a převzetí předmětu nájmu do dispozice **nájemce** dojde nejpozději k 1. 4. 2017. “

Ostatní ustanovení Článku II. smlouvy o nájmu zůstávají v platnosti a účinnosti a beze změny.

II. ZMĚNA ČLÁNKU III. smlouvy o nájmu – Nájemné:

a) doplnění a změna Článku III. odst. 2 smlouvy o nájmu - platba nájemného za prodloužení termínu doby trvání nájmu (období od 2.9.2017 do 10.11.2017),

b) současné zrušení Článku III. odst. 6 smlouvy o nájmu.

od a) Z důvodu prodloužení doby trvání nájmu, a to konkrétně do 10.11.2017 se **smluvní strany** dohodly v souladu s Článkem III. odst. 1 smlouvy o nájmu na **doplnění nájemného za prodloužené období trvání nájmu konkrétně za období od 2.9.2017 do 10.11.2017 v celkové výši 43.700,- Kč, tato platba nájemného bude zaplacená nájemcem nejpozději k 15. září 2017**. Na základě výše uvedeného se **smluvní strany** dohodly na změně a doplnění Článku III. odst. 2 smlouvy o nájmu o větu upravující doplacení nájemného ve výši 43.700,- Kč za období uvedené v předešlé větě a tudíž **Článek III. odst. 2 smlouvy o nájmu se mění a doplňuje a nově zní následovně:**

**„Článek III.
Nájemné**

2. Nájemné bude uhrazeno bezhotovostním převodem na účet pronajímatele na základě příslušné faktury vystavené pronajímatelem ve dvou splátkách, a to následovně: **první platba** nájemného proběhne jednorázově **za období prvních 5-ti měsíců účinnosti této smlouvy tj. od 1.4.2017 do 1.9.2017 v celkové výši 95.000,- Kč** za 5 měsíců, a to nejpozději k 15. dubnu 2017. **Druhá platba** nájemného proběhne rovněž jednorázově za zbývajících období účinnosti této smlouvy **tj. od 2.9.2017 do 10.11.2017 v celkové výši 43.700,- Kč**, a to nejpozději k 15. září 2017. Splatnost každé faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu nájemce určenou pro doručování.“

od b) **Smluvní strany se dohodly na zrušení Článku III. odst. 6 smlouvy o nájmu.**

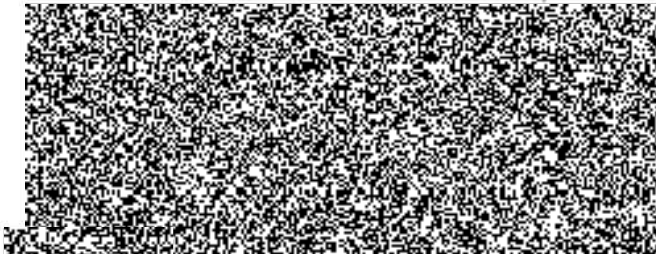
Ostatní ustanovení Článku III. smlouvy o nájmu zůstávají v platnosti a účinnosti a beze změny.



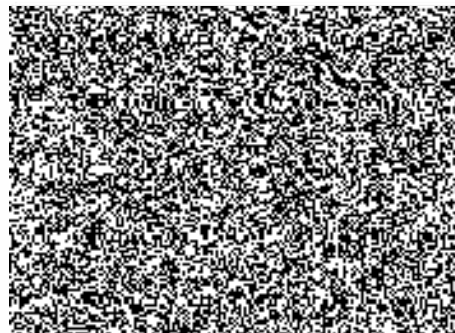
III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma **smluvními stranami**. V případě nepodepsání tohoto Dodatku č. 1 v jeden den, nabude tento Dodatek č. 1 platnosti pozdějším datem podpisu jedné ze **smluvních stran**. **Smluvní strany** prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA uveřejňovat uzavřené smlouvy včetně příslušných dodatků k těmto smlouvám, které jsou nedílnou součástí výše uvedených uzavřených smluv, v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Pokud mají obě **smluvní strany** povinnost uveřejnit tento Dodatek č. 1 v Registru smluv, **smluvní strany** se dohodly, že tento Dodatek č. 1 do registru smluv vloží OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA. Tento Dodatek č. 1, na něhož se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Platnost a účinnost tohoto Dodatku č. 1 končí splněním závazků obou **smluvních stran**.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech exemplářích s platností originálu, z nichž každá ze **smluvních stran** obdrží dvě vyhotovení.
3. Každá ze **smluvních stran** prohlašuje, že tento Dodatek č. 1 uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku č. 1 za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodující, na důkaz čehož připojují **smluvní strany** k tomuto Dodatku č. 1 své podpisy.
4. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu evidované pod číslem TS-263/OEO-2017 zůstávají v platnosti a účinnosti a beze změn.
5. Tento Dodatek č. 1 tvoří nedílnou součást smlouvy o nájmu evidované pod číslem TS-263/OEO-2017.

V Praze dne 30.8.2017



Ing. Jiří Beran
ředitel OLYMP
CENTRUM SPORTU
MINISTERSTVA VNITRA
(dále jen „pronajímatel“)



EUROVIA CS, a.s.
Ing. Petr Tesař
ředitel závodu Praha západ
na základě plné moci
(dále jen „nájemce“)

 **EUROVIA** [®]
odštepny závod oblast Čechy střed
závod Praha západ, K Hájem 946
155 00 Praha 5 - Stodůlky

