



Správa
Pražského hradu

Č.j. SPH 1620/2025
ID RS smlouvy 21185401
ID RS dodatku

DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č.j. SPH 1761/2022 ze dne 14.12.2022

Správa Pražského hradu

sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

právní forma: příspěvková organizace

Zřizovací listina č.j. 401.495/93 z 19.4.1993

zastoupena: Pavlem Vyhnánkem, M.A., ředitelem

bankovní spojení: xxx, č. účtu: xxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Martin Vohryzek

sídlem: Hošťálkova 2/498, 169 00 Praha 6

IČO: 11247088

DIČ: xxxx

bankovní spojení: xxxx, číslo účtu: xxx

registrován u Úřadu městské části Praha 6, č.j. xxxx

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) k Nájemní smlouvě č.j. SPH 1761/2022 ze dne 14.12.2022 (dále jen „smlouva“), jak je níže uvedeno:

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně níže uvedeného ustanovení smlouvy takto:

1. Článek **VI., Doba nájmu**, odst. 1 první věta smlouvy se mění takto:
„Doba nájmu předmětu nájmu se prodlužuje o jeden rok do **31.1.2027.**“

2. Článek VII., Nájemné, odst. 1 smlouvy se mění takto:

„Nájemné je osvobozeno od DPH. Nájemné se **od 1.2.2026** sjednává dohodou účastníků ve výši **ve výši 900.000,- Kč** (slovy: devět set tisíc korun českých) **ročně** za celý předmět nájmu.“

II.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, neodporuje zákonu a nepříčí se dobrým mravům a že jim není známa žádná okolnost, která by bránila jeho uzavření.
2. Pronajímatel a nájemce se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly za tím účelem výslovně označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek tohoto dodatku včetně smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy včetně tohoto dodatku i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy pronajímateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle platných právních předpisů, a dále bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v platném znění může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
3. Tento dodatek je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho podpisu pronajímatel.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tento dodatek je nedílnou součástí Nájemní smlouvy č.j. SPH 1761/2022 ze dne 14.12.2022.
6. Ostatní ujednání shora uvedené smlouvy zůstávají nadále platná a nemění se. Na důkaz shody ve formě i obsahu připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze, dne

V Praze, dne

.....
Martin Vohryzek

(nájemce)

.....
Pavel Vyhnánek, M.A.
ředitel

Správa Pražského hradu
(pronajímatel)

Schváleno Kanceláří prezidenta republiky

V Praze dne

.....
Ing. Milan Vašina
vedoucí Kanceláře prezidenta republiky