

## Smlouva o vypořádání závazků

(dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

### Česká republika – Státní veterinární správa,

sekce Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj,

se sídlem Černoleská 1929, Benešov, 256 01

za kterou právně jedná [REDAKCE] Krajské veterinární správy Státní veterinární správy pro Středočeský kraj

IČ: 00018562

DIČ: není plátce DPH

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

### Eva Kabešová

s místem podnikání Žižkova 2628, 276 01 Mělník

IČ: 685 59 828

(dále jen „**nájemce**“)

(dále jednotlivě jako „**smluvní strana**“ a společně jako „**smluvní strany**“)

uzavírají následující smlouvu o vypořádání závazků:

1. Smluvní strany dne 15.9.2025 podepsaly mezi sebou dokument – smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „**Smlouva**“), jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, přičemž výslovně prohlašují, že práva a povinnosti (závazky), jež měly Smlouvou mezi smluvními stranami vzniknout, tak jak by odpovídaly obsahu Smlouvy a příslušných obecně závazných právních předpisů, pokud by byla Smlouva účinná, zcela odpovídaly a odpovídají jejich skutečné, svobodné a vážné vůli.
2. Vzhledem ke způsobu, času anebo podobě uveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZRS**“), mají smluvní strany za sporná a pochybná veškerá práva a povinnosti (závazky), jež mezi nimi vznikly v souvislosti s poskytnutím (učiněním) anebo neposkytnutím (neučiněním) plnění anebo úkonů Smlouvou předpokládaných.
3. Za shora uvedené situace smluvní strany přistoupily k úpravě veškerých práv a povinností (závazků), jež jim vznikly v souvislosti s poskytnutím (učiněním) anebo neposkytnutím (neučiněním) plnění anebo úkonů Smlouvou předpokládaných, a to tak, že veškerá takto vzniklá práva a povinnosti (závazky) se nahrazují takovými právy a povinnostmi, jež by stranám vznikly, a to až již s ohledem na ustanovení Smlouvy či obecně závazného právního předpisu, pokud by Smlouva byla řádně a včas uveřejněna v Registru smluv, v souladu se ZRS, a to se zřetelem k poskytnutí (učinění) anebo neposkytnutí (neučinění) plnění anebo ostatních úkonů Smlouvou předpokládaných, jakož i ke všem ostatním skutečnostem, jež nastaly nebo nenastaly od okamžiku podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami. Pro vyloučení veškerých pochybností se sjednává, že smluvním stranám budou v souvislosti se shora uvedeným rovněž v budoucnu příslušet veškerá taková práva a povinnosti, jako by byla Smlouva řádně a včas uveřejněna v registru smluv, v souladu se ZRS, a to přinejmenším z titulu této smlouvy o vypořádání závazků.
4. V případě, že by byla tato smlouva shledána neexistující, neplatnou anebo neúčinnou, a to až již z části nebo celá, odpovídá vůli obou smluvních stran, že učiní vše tak, aby

účinky touto smlouvou zamýšlené nastaly, což smluvní strany stvrzují svými podpisy pod touto smlouvou.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
6. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ZRS.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy.  
Příloha: Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání

V Benešově dne 24.9.2025

V Mělníku dne 7.10.2025

| za pronajímatele | Za nájemce |
|------------------|------------|
|                  |            |