



S00GP006M45A

201700263

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jako "občanský zákoník")

**1. Příkazce:** **Město TELČ**  
se sídlem : nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč  
zastoupené : starostou Mgr. Romanem Fabešem  
IČ : 00286745  
DIČ: CZ00286745  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:

**2. Příkazník:** **Archoo s.r.o.**  
sídlu firmy: Mlýnská 382, 588 56 Telč  
Zastoupený: Ing. arch. Jiřím Ondráčkem  
IČ: 29202612  
DIČ: CZ 29202612  
Peněžní ústav:   
Číslo účtu:

### I. Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje, že pro Příkazce zařídí práce a činnosti investora stavby během výstavby na akci:

## „Cyklostezka Telč - Lipky“

Rozsah předmětu smlouvy:

Komplexní **technický dozor investora** bude zejména zahrnovat:

- V průběhu realizace projednávání nutných technických změn schválené realizační projektové dokumentace, jejich posouzení z hlediska dopadu do ceny a termínu realizace díla a jejich předložení investorovi k odsouhlasení. Řešení změn v souladu se zákonem o veřejných zakázkách vč. vypracování všech dokumentů. Řešení změn rovněž v souladu s uzavřenou koncesní smlouvou na řešenou stavbu.
- V součinnosti s investorem uplatňování práv ze smluvních vztahů v průběhu výstavby, podněty a návrhy na změny smlouvy v průběhu výstavby.
- Kompletní stavební dozor v rozsahu sazebníku UNIKA
- Vypracování a podání žádosti o kolaudaci stavby
- Zajištění všech podkladů pro vydání kolaudačního rozhodnutí
- V případě zjištěných kolaudačních vad kontrola zabezpečení jejich odstranění ze strany zhotovitele.
- Kontrola fakturace zhotovitele, kontrola soupisu provedených prací v souladu se schválenou realizační dokumentací, případně v souladu se změnovými protokoly. Kontrola zjišťovacích protokolů, jejich odsouhlasení.

- Kontrola vedení stavebního deníku v souladu se stavebním zákonem
- Kontrola vyklizení staveniště a uvedení přilehlých ploch do původního stavu ve smluvně dohodnutém termínu.
- Předání investorovi k archivaci veškerých dokladů a dokumentace o stavbě pořízených v průběhu provádění díla
- Účast na kontrolních dnech, pořizování zápisů (předpoklad - kontrolní dny 1x týdně), vedení kontrolních dnů
- Pravidelná kontrola stavby, prováděných činností v souladu se schválenou realizační projektovou dokumentací (min. 4 x týdně aktivní účast a kontrola stavby na místě, vč. kontrolního dne).
- Dle aktuálních potřeb účast na stavbě. V případě aktuálních požadavků stavby (kontrola zakrývaných konstrukcí, řešení neočekávaných problémů) požadavek na zajištění účasti nejpozději následující den do 10.00 hod. po vznesení požadavku pokud nebude s investorem dohodnuto jinak.
- Veškeré činnosti technického dozoru investora budou v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo na realizaci akce „Cyklostezka Telč - Lipky“ se společností Eurovia CS, a.s., Národní 138/10, 110 00 Praha 1, IČ: 45274924.

## **II. Termín plnění**

1. Příkazník zahájí činnost dnem podpisu této smlouvy.
2. Příkazník ukončí činnost předáním stavby po ukončení kolaudace bez vad a nedodělků, se všemi rozhodnutími, doklady atd. Příkazcovi v předpokládaném termínu do 31.12.2017.
3. Pokud bude v prodlení s plněním zhotovitel díla a lhůta výkonu činnosti se pro Příkazníka prodlouží, zavazují se obě strany uzavřít dodatek k této smlouvě, který bude situaci řešit.

## **III. Cena za mandátní činnost a platební podmínky**

1. Cena předmětu smlouvy v rozsahu čl. I. této smlouvy se sjednává v souladu s příslušným ustanovením zák. č. 526/90 Sb. o cenách dohodou jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu plnění předmětu smlouvy (v ceně nejsou zahrnuty poplatky spojené s realizací předmětu smlouvy, např. správní poplatky) tj. za dobu plnění ve výši celkem 96.000,-- Kč, slovy: Devadesátšesttisíc korun českých + DPH v zákonné výši.
2. Právo fakturovat ve výši měsíční ceny vzniká Příkazníkovi vždy k poslednímu dni v měsíci počínaje 30.09.2017 a konče 31.12.2017 ve výši 1/4 částky dle čl. III., odst. 1 této smlouvy, tj. výše měsíční odměny u 1. až 4. fakturace Příkazníka činí 24 000,-- Kč měsíčně (slovy: Dvacetčtyřtisíc korun českých) + DPH v zákonné výši.
3. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává do 30 dnů po prokazatelném doručení faktury na adresu Příkazce uvedené v záhlaví této smlouvy.

#### **IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Příkazník uskutečňuje veškeré úkony, které jsou potřebné k zařízení předmětu smlouvy, jménem Příkazce.
2. Všechny činnosti a záležitosti související s předmětem plnění budou zabezpečeny s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy Příkazce.
3. Příkazce má právo se předem vyjádřit, příp. si vyhradit osobní účast svého pověřeného zástupce, při jakémkoliv úkonu Příkazníka, který se týká plnění dle této smlouvy a dále je oprávněn svolat na stavbě kontrolní den a pozvat na něj zástupce Příkazníka a třetích stran.
4. Příkazce se zavazuje poskytnout Příkazníkovi veškeré informace, které jsou nutné k zařízení záležitosti dle této smlouvy, pokud k zajištění těchto informací není smluvně zavázán Příkazník.
5. Příkazník se zavazuje zakotvit práva a povinnosti Příkazce do smluv uzavíraných v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy s třetími osobami, aby byl Příkazce oprávněn vykonávat své pověření nad nimi.
6. Příkazník má povinnost archivovat dokumentaci k veřejné zakázce nejméně po dobu pěti let, pokud mu v budoucnu nebude sděleno Příkazcem jinak. Vzhledem k financování akce z dotačních fondů je Příkazník dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům poskytovatele dotace.
7. Příkazník bere na vědomí, že Příkazce má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění, o svobodném přístupu k informacím a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma osobních údajů ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. v platném znění, byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.
8. Příkazník nese odpovědnost za případnou škodu způsobenou jeho činností dle této smlouvy Příkazcovi.

#### **V. Skončení smlouvy**

1. Příkazní smlouvu lze skončit:
  - 1.1. písemnou dohodou obou stran ke kterémukoliv datu
  - 1.2. písemnou výpovědí Příkazníka s týdenní výpovědní lhůtou z důvodu hrubého nebo opakovaného porušení ustanovení této smlouvy, z důvodu prokazatelné škody vzniklé příkazníkovi výkonem činnosti Příkazce. Výpovědní lhůta začíná běžet od pondělí týdne následujícího po doručení písemné výpovědi. V případě pochybností nebo maření doručení se má za to, že je výpověď doručena druhé smluvní straně třetí den od jejího prokazatelného odeslání

- 1.3. písemnou výpovědí Příkazníka s týdenní výpovědní lhůtou z důvodu odmítnutí Příkazce řídit se doporučením Příkazníka v podstatné věci nebo z důvodu, že by Příkazník byl nucen jednat prokazatelně proti svému svědomí či profesní etice. Výpovědní lhůta začíná běžet od pondělí týdne následujícího po doručení písemné výpovědi. V případě pochybností nebo maření doručení se má za to, že je výpověď doručena druhé smluvní straně třetí den od jejího prokazatelného odeslání.

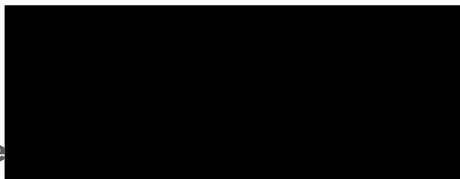
#### VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí. Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá podpisem oběma stranami.
2. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
3. Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Telči dne: 21. 8. 2017

V Telči dne: 21. 8. 2017

Příkazce



**Mgr. Roman Fabeš**  
starosta města Telče

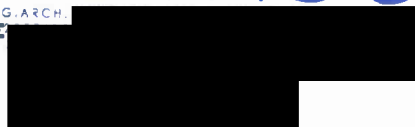


Příkazník

ARCHOO

ING. ARCH.

IC



**Ing. arch. Jiří Ondráček**  
Archoo s.r.o.