

Ústecký kraj

- a -

ČEZ, a.s.

KUPNÍ SMLOUVA

A

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÝCH BŘEMEN

Č. PRODÁVAJÍCÍ: 25/SML003148/OS/KR

Č. KUPJÍCÍ: 457.0016086

(Pozemky v k.ú. Minice a k.ú. Velemyšleves, obec Velemyšleves)



Smluvní strany:

1.

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Mgr. Richardem Brabcem, hejtmanem Ústeckého kraje
Kontaktní osoba: Bc. Jaroslav Krch, ředitel SPZ Triangle, příspěvková organizace
E-mail/telefon: krch.j@industrialzonetriangle.com / 606 248 684
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 882733379/0800, VS409

(„Prodávající“)

a

2.

ČEZ, a. s.

Sídlo: Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53
IČO: 452 74 649
DIČ: CZ45274649
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp.zn. B 1581, výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

Zastoupena na základě plné moci společností

ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 25938924, zapsanou Městského soudu v Praze, pod sp. zn. C 397830

Zastoupenou Ing. Kateřinou Bičákovou, předsedou rady jednatelů a Bc. Jindřichem Zlámalem, místopředsedou rady jednatelů

Kontaktní osoba: Ing. Mašek Ondřej, VS Řízení a příprava proj. TR OZE
E-mail/telefon: ondrej.masek02@cez.cz / 602 817 590

(„Kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU A

SMLOUVU O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÝCH BŘEMEN

Prodávající a Kupující společně dále také jen jako „Smluvní strany“ a kterákoli z nich samostatně „Smluvní strana“.

TÍMTO BYLO DOHODNUTO:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících pozemků:

- 1) pozemková parcela č. 439 o výměře 15.130 m²,
- 2) pozemková parcela č. 451 o výměře 2.358 m²,

jež jsou ke dni podpisu této Smlouvy zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, na listu vlastnictví číslo 123 pro katastrální území Minice, obec Velemyšleves,

(dále jen „**Pozemky**“ či „**Nemovitost**“);

- 1.2 Prodávající své vlastnické právo k Pozemkům prokazuje aktuálním výpisem Pozemků z katastru nemovitostí, který tvoří část Přílohy č. 2 této Smlouvy.
- 1.3 Smluvní strany společně konstatují, že dne 8. 8. 2024 byla mezi Prodávajícím a Kupujícím uzavřena Smlouvy o rezervaci pozemků a o uzavření budoucí kupní smlouvy („**Smlouva o rezervaci**“), jejímž předmětem je, mimo jiné, závazek Smluvních stran uzavřít kupní smlouvu na Nemovitost.
- 1.4 S ohledem na výše uvedené uzavírají Smluvní strany tuto kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k Nemovitosti („**Smlouva**“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A PROHLÁŠENÍ

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je převod vlastnického práva k Nemovitosti z Prodávajícího na Kupujícího za Kupní cenu, jak je tato vymezena v článku 3.1 této Smlouvy.

3. PŘEVOD VLASTNICTVÍ A KUPNÍ CENA

- 3.1 Prodávající tímto převádí vlastnické právo k Nemovitosti Kupujícímu do jeho výlučného vlastnictví za sjednanou kupní cenu, která činí 8.570.000 Kč (slovy: osm milionů pět set sedmdesát tisíc Korun českých), ke které bude připočtena DPH dle platných právních předpisů (dále jen „**Kupní cena**“).
- 3.2 Předmět koupě, včetně jeho součástí a příslušenství, je přesně popsán a oceněn ve znaleckém posudku č. 059205/2025 znalce Ing. Petra Křivky, ze dne 25. 7. 2025.
- 3.3 Kupující tímto od Prodávajícího Nemovitost kupuje a přijímá do svého vlastnictví se všemi právy a povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy.
- 3.4 Kupující uhradí Kupní cenu v souladu s níže uvedenou částí 4. této Smlouvy.
- 3.5 Převáděnou Nemovitost Prodávající prodává Kupujícímu za účelem výstavby a následného provozování Projektu Kupujícího v souladu s Projektem uvedeným v Příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Projekt**“) a za účelem jejího dalšího užívání.
- 3.6 Kupující se zavazuje Nemovitost užívat za účelem výstavby a provozování Projektu a v souladu s Projektem.

- 3.7 Kupující bere na vědomí, že při realizaci Projektu musí respektovat podmínky uspořádání území stanovené v příslušných částech územních plánů obce Velemyšleves.

4. VYPOŘÁDÁNÍ KUPNÍ CENY

- 4.1 Podmínky pro úhradu Kupní ceny Kupujícím byly sjednány následovně:
- a) Kupní cena v plné výši 8.570.000 Kč (slovy: osm milionů pět set sedmdesát tisíc Korun českých) + příslušná DPH budou uhrazeny Prodávajícimu na účet uvedený v záhlaví této Smlouvy, a to do 20 (slovy: dvaceti) pracovních dnů od zveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
 - b) Po povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této Smlouvy bude poskytnuta sleva ve výši poloviny uhrazeného rezervačního poplatku, tedy 1 Kč/1 m² + příslušná DPH. Do 15 dnů od povolení vkladu bude Prodávajícím vystaven opravný daňový doklad. Po potvrzení příjezí opravného daňového dokladu Kupujícím bude sleva započtena na kupní cenu a vrácena zpět Kupujícimu.

5. ZÁRUKY PRODÁVAJÍCÍHO

- 5.1 Prodávající prohlašuje, že následující skutečnosti jsou ke dni podpisu této Smlouvy pravdivé:
- (a) Prodávající je zákonným a výlučným vlastníkem Nemovitosti a je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu, přičemž k uzavření této Smlouvy získal veškeré potřebné souhlasy a schválení;
 - (b) Nemovitost (ani žádná její část) není zatížena žádnými dluhy, právními vadami, nájemními smlouvami, věcnými břemeny (služebnosti či reálná břemena, předkupními právy, není si vědom, že by byla zatížena jinými právními zatíženími či faktickými omezeními (např. ekologická zatížení) a že není zatížena jinými právními povinnostmi či vadami, zástavními ani užívacími právy ani žádnými jinými právy, která by nebyla uvedena na výpisu z katastru nemovitostí,
 - (c) Prodávající nemá žádné finanční závazky ani daňové nedoplatky vůči finančním či jakýmkoliv jiným úřadům České republiky, které by byly či by se mohly stát důvodem zřízení zástavního práva či jiného zatížení k Nemovitosti;
 - (d) Nemovitost (nebo jakákoli její část) není ke dni podpisu této Smlouvy součástí ochranného pásma, vyjma následujících:
 - (i) ochranné pásmo dálnice D7
 - (e) Prodávající si není vědom toho, že by jeho konáním nebo nekonáním byly porušovány jakékoli právní normy týkající se ochrany životního prostředí;
 - (f) Nemovitost (ani žádná její část) nebyla a není předmětem restitučních nároků, insolvenčního nebo obdobného řízení, soudního řízení nebo řízení o výkonu soudního či správního rozhodnutí a žádné takové nároky nebo řízení

ani nehrozí; Nemovitost ani žádná její část nebyla vložena do základního kapitálu žádné obchodní společnosti ani družstva a žádná osoba nemůže k Nemovitosti (ani k jakékoli její části) uplatnit práva, včetně práva odpovídajícího věcnému břemeni, která by vznikla vydržením;

- (g) Prodávající si není vědom, že by se na nebo pod Nemovitostí nacházely nebezpečné látky nebo materiály, nadzemní či podzemní stavby nebo archeologické památky.

- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že jestliže se kterákoli záruka uvedená v článku 5.1 Smlouvy ukáže jako nepravdivá, bude Prodávající povinen takový nedostatek odstranit/napravit s tím, že pokud nebude takový nedostatek Prodávajícím odstraněn/napraven v dohodnuté přiměřené lhůtě od okamžiku, kdy se takové prohlášení ukázalo jako nepravdivé, má Kupující právo na slevu z Kupní ceny, která bude stanovena na základě znaleckého posudku či právo odstoupit od této Smlouvy písemným oznámením o odstoupení zaslaným Prodávajícímu v souladu s ustanoveními upravujícími oznámení podle části 12 této Smlouvy.
- 5.3 Pokud Prodávající poruší závazek vymezený článkem 5.1 a 6.1 této Smlouvy, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta a její úhrada nemají žádný vliv na nárok na náhradu škody.

6. ZÁVAZKY PRODÁVAJÍCÍHO

- 6.1 Prodávající se zavazuje, že:
- (a) po dni podpisu této Smlouvy bez předchozího písemného svolení Kupujícího nezatíží Nemovitost jakýmkoli dluhem nebo jakkoli jinak (např. věcnými břemeny, zástavními právy, užívacími právy, nájemními právy, předkupními ani jinými právy třetích osob); zejména ji neprodá, nedaruje, nepřevéde, nevloží ani se jinak nepokusí o jakoukoli dispozici s Nemovitostí nebo její částí; dále Nemovitost ani její část nepronajme;
 - (b) v době ode dne podpisu této Smlouvy do dne zápisu vlastnického práva Kupujícího do katastru nemovitostí stav Nemovitostí nezhorší, zejména nezaloží na Nemovitosti skládky, či úložiště odpadů, neprovede terénní úpravy či jiné zemní práce a podobně.

7. ZÁVAZKY A PROHLÁŠENÍ KUPJÍCÍHO

- 7.1 Kupující je povinen při užívání Nemovitosti respektovat ustanovení všech relevantních obecně závazných právních předpisů.
- 7.2 Kupující si na vlastní náklady zřídí napojení Projektu na následující inženýrské sítě, které bude potřeba:
- (a) Elektřina – VN, VVN
 - (b) Dešťová kanalizace

(c) Vedení NN – telekomunikace

7.3 Prodávající se zavazuje uzavřít s Kupujícím do 12 měsíců (pokud se Smluvní strany nedohodnou na jiném či dřívějším termínu) od Kolaudace Projektu podle této Kupní smlouvy smlouvu o zřízení úplatných věcných břemen spočívajících v právu Kupujícího:

- (a) vybudovat a provozovat na části sousedních pozemků Prodávajícího parc. č. st. 65/1, st. 65/2, st. 69, 293/6, 293/7, 293/9, 293/10, 293/11, část 293/12 dle GP č. 237-6510/2022, 293/31, 293/32, 293/33, 293/34, 293/52, 293/53, 293/54, 293/103, 385/8, 459/1, 459/2, 459/3, 459/4, 459/5 v k.ú. Minice a zároveň parc. č. 1765, 1771 v k.ú. Velemyšleves přípojky inženýrských sítí popsané v článku 7.2 této Smlouvy;
- (b) vybudovat a provozovat komunikaci k Projektu, jak je vyznačena na plánu v Příloze č. 1 Smlouvy o rezervaci pozemků ze dne 8. 8. 2024;
- (c) vjíždět na Nemovitosti z míst určených na plánech v Příloze č. 1 Smlouvy o rezervaci pozemků ze dne 8. 8. 2024;

Tato výše uvedená úprava povinnosti uzavřít smlouvu o zřízení úplatných věcných břemen se považuje za ustanovení o smlouvě budoucí dle § 1785 občanského zákoníku.

V případě, že bude k uzavření takové smlouvy o zřízení věcného břemene potřebný geometrický plán, zavazuje se Kupující zajistit na svoje náklady jeho vyhotovení.

Smlouvy o zřízení věcného břemene budou obsahovat standardní ustanovení obvyklá pro obdobné transakce, přičemž výše protiplnění za věcná břemena bude stanovena podle ceníku Prodávajícího pro zřízení služebností schváleného Radou Ústeckého kraje.

Věcná břemena dle výše uvedeného budou zřízena in rem ve prospěch Kupujícího. Prodávající souhlasí se vstupem na pozemky uvedených v písm. a) výše za účelem realizace přípojek na inženýrské sítě dle článku 7.2 této Smlouvy.

7.4 Prodávající Kupujícímu umožní bezplatné napojení na inženýrské sítě uvedené v článku 7.2 této Smlouvy, které jsou ve vlastnictví Prodávajícího.

7.5 Kupující je povinen při užívání Nemovitosti respektovat ustanovení všech relevantních obecně závazných právních předpisů.

7.6 Kupující předá Prodávajícímu na jeho vyžádání veškeré podklady potřebné pro kontrolu realizace Projektu, zejména veškeré stupně projektové dokumentace, vyjádření dotčených orgánů a správců sítí a veškerá správní rozhodnutí (rozhodnutí o povolení záměru, kolaudační rozhodnutí, rozhodnutí o předčasném užívání stavby, popř. rozhodnutí o povolení nebo o uložení provedení zkušebního provozu apod.).

7.7 Kupující umožní v průběhu realizace Projektu Prodávajícímu a jeho pověřeným osobám vstup na staveniště a soustavnou součinnost technického dozoru stavebníka s těmito osobami za účelem kontroly.

8. PŘEVOD VLASTNICTVÍ

- 8.1 Vlastnické právo k Nemovitosti přechází spolu se souvisejícími právy a závazky na Kupujícího vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec. Tímto dnem přecházejí všechna práva i povinnosti vztahující se k Nemovitosti na Kupujícího, zejména povinnost platit příslušné daně a poplatky, jakož i jakákoliv práva spojená s vlastnictvím Nemovitosti.

9. NÁVRH NA VKLAD

- 9.1 Podle této Smlouvy bude učiněn zápis do příslušného listu vlastnictví v katastru nemovitostí pro katastrální území Minice, obec Velemyšleves, vedeného při Katastrálním úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec.
- 9.2 Zároveň s touto Smlouvou strany podepíší návrh na vklad vlastnického práva Kupujícího k Nemovitosti do příslušného katastru nemovitostí.
- 9.3 Návrh na příslušný vklad do katastru nemovitostí podá Prodávající, a to ve lhůtě 14 (čtrnácti) pracovních dnů poté, kdy bude uhrazena celá Kupní cena dle článku 4.1 této Smlouvy. V případě, že příslušný katastrální úřad odmítne povolit vklad vlastnického práva na základě této Smlouvy a/nebo bude požadovat její doplnění (případně doplnění návrhu na vklad), zavazují se Smluvní strany tak učinit a v případě zamítnutí vkladu uzavřít novou kupní smlouvu v obdobném znění, aby bylo dosaženo účelu sledovaného touto Smlouvou.

10. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 Pokud Kupující poruší závazek vymezený v článku 3.5 a 3.6 této Smlouvy, je povinen za každé porušení uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, pokud neprovede nápravu stavu do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy jej Prodávající na takové porušení závazku písemně upozornil.

11. OZNÁMENÍ

- 11.1 Veškerá oznámení a/nebo výzvy, která je třeba podle této Smlouvy doručovat, budou písemná a doručena prostřednictvím datových schránek, osobně (s následným doručením originálu některým jiným způsobem uvedeným v tomto článku), e-mailem nebo doporučenou poštou na adresu příslušné Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy (nebo na takovou jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana druhé Smluvní straně pro tyto účely písemně oznámí). Pokud adresát odepře přijetí zásilky nebo si zásilku nevyzvedne, má se za to, že zásilka byla doručena třetí den po jejím prokazatelném odeslání.

12. DAŇOVÉ A POPLATKOVÉ POVINNOSTI

- 12.1 Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí Kupující.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Prodávající tímto potvrzuje, že záměr Kraje prodat nemovitý majetek byl dle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších

předpisů, zveřejněn dne 3.3.2023 po dobu 30 dnů před rozhodnutím v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;

- 13.2 Prodávající tímto potvrzuje, že o úplatném převodu nemovitých věcí bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 014/29Z/2024 ze dne 24. 6. 2024.
- 13.3 Jakákoli práva a závazky smluvních stran, jež nejsou v této Smlouvě výslovně uvedeny, se řídí § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník).
- 13.4 Tato Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Kupující prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této Smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede Prodávající, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této Smlouvy byla zaslána Kupujícímu do datové schránky ID ci5xkwx /na e-mail: marketa.uhlikova@cez.cz
- 13.5 Tato Smlouva bude podepsána ve 3 (třech) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž po podpisu Kupující obdrží 1 (jedno) vyhotovení a zbývající 2 (dvě) vyhotovení jsou určena pro Prodávajícího a pro podání na příslušný katastr nemovitostí.
- 13.6 Po přečtení této Smlouvy Smluvní strany potvrzují, že obsah, prohlášení, práva a závazky v ní uvedené odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli a že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, nikoli v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 13.7 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Na důkaz čehož připojily Smluvní strany k této Smlouvě své vlastnoruční podpisy za přítomnosti.

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Výpis z obchodního rejstříku Kupujícího

Příloha č. 2 - Kopie výpisu z katastru nemovitostí týkající se Pozemků

Příloha č. 3 – Specifikace projektu

- PODPISOVÁ STRANA NÁSLEDUJE A ZBYLÁ ČÁST TÉTO STRANY ZŮSTÁVÁ NEOBSAZENA -

V Ústí nad Labem dne

Ústecký kraj, jakožto Prodávající

Mgr. Richard Brabec
hejtman

V Praze dne

Za ČEZ, a.s., jakožto Kupující
na základě plné moci
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.

Ing. Kateřina Bičáková
předseda rady jednatelů

Bc. Jindřich Zlámal
místopředseda rady jednatelů

Příloha č. 1
Výpis z obchodního rejstříku Kupujícího

Příloha č. 2
Kopie výpisu z katastru nemovitostí týkající se Pozemků

Příloha č. 3
Specifikace projektu

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 1581

Datum vzniku a zápisu:	6. května 1992
Spisová značka:	B 1581 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	ČEZ, a. s.
Sídlo:	Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 14053
Identifikační číslo:	452 74 649
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět činnosti:	správa vlastního majetku
Předmět podnikání:	hostinská činnost, výroba elektřiny výroba tepelné energie rozvod tepelné energie obchod s elektřinou technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci psychologické poradenství a diagnostika činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence obchod s plynem Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob Ostraha majetku a osob Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny Obráběčství Vodoinstalatérství, topenářství Výroba nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických směsí a prodej chemických látek a chemických směsí klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení Zámečnictví, nástrojářství Vedení spisovny pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Realitní zprostředkování Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, konkrétně: (i) Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost, (ii) Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov, (iii) Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce, (iv) Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků, (v) Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických

- přístrojů a zařízení,
 (vi) Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí,
 (vii) Výroba, opravy a údržba sportovních potřeb, her, hraček a dětských kočárků,
 (viii) Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody,
 (ix) Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných),
 (x) Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti,
 (xi) Zprostředkování obchodu a služeb,
 (xii) Velkoobchod a maloobchod,
 (xiii) Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství,
 (xiv) Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě,
 (xv) Zasilatelství a zastupování v celním řízení,
 (xvi) Ubytovací služby,
 (xvii) Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály,
 (xviii) Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí,
 (xix) Pronájem a půjčování věcí movitých,
 (xx) Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků,
 (xxi) Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce,
 (xxii) Projektování elektrických zařízení,
 (xxiii) Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd,
 (xxiv) Testování, měření, analýzy a kontroly,
 (xxv) Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy,
 (xxvi) Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti,
 (xxvii) Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí,
 (xxviii) Poskytování technických služeb,
 (xxix) Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel,
 (xxx) Poskytování služeb pro právnické osoby a svěřenské fondy

Statutární orgán - představenstvo:

předseda

představenstva:

Ing. DANIEL BENEŠ, MBA , dat. nar. 19. března 1970
 Pařížská 131/28, Josefov, 110 00 Praha 1
 Den vzniku funkce: 19. prosince 2021
 Den vzniku členství: 19. prosince 2021

člen představenstva:

Ing. TOMÁŠ PLESKAČ, MBA , dat. nar. 8. listopadu 1966
 Hladíková 1176/36, Horka-Domky, 674 01 Třebíč
 Den vzniku členství: 30. ledna 2022

místopředseda

představenstva:

Ing. PAVEL CYRANI, MBA , dat. nar. 15. ledna 1976
 Spěšného 1890, 252 63 Roztoky
 Den vzniku funkce: 23. října 2023

Den vzniku členství: 23. října 2023

člen představenstva:

JUDr. MICHAELA CHALOUPKOVÁ, MBA , dat. nar. 4. června 1975
Bzenecká 1070/18, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
Den vzniku členství: 2. ledna 2024

člen představenstva:

Ing. MARTIN NOVÁK, MBA , dat. nar. 2. května 1971
Na struze 227/1, Nové Město, 110 00 Praha 1
Den vzniku členství: 25. května 2024

člen představenstva:

Ing. BOHDAN ZRONEK , dat. nar. 21. ledna 1971
Okružní 691, 373 82 Včelná
Den vzniku členství: 20. května 2025

člen představenstva:

Ing. JAN KALINA , dat. nar. 9. března 1969
Kosmákova 930/19, Horka-Domky, 674 01 Třebíč
Den vzniku členství: 30. června 2025

Počet členů:

7

Způsob jednání:

Za společnost jednají společně dva členové představenstva. Podepisují se tak, že k napsané nebo natištěné obchodní firmě připojí svůj podpis spolu s označením své funkce.

Za společnost jednají a podepisují též zaměstnanci společnosti v rozsahu vyplývajícím z organizačních a podpisových řádů společnosti.

Za společnost jednají a podepisují také jiné osoby na základě písemné plné moci udělené představenstvem a další její zástupci v souladu s právními předpisy.

Dozorčí rada:

člen dozorčí rady:

Bc. MILAN WAGNER , dat. nar. 18. června 1974
č.p. 1, 400 02 Zubrnice
Den vzniku členství: 24. ledna 2022

místopředseda

dozorčí rady:

Mgr. ROMAN BINDER , dat. nar. 22. dubna 1982
Spojařská 715, 250 67 Klecany
Den vzniku funkce: 29. června 2022
Den vzniku členství: 24. února 2022

předseda dozorčí

rady:

Ing. RADIM JIROUT, MBA, LL.M. , dat. nar. 6. dubna 1971
Wolkerova 1384, 562 01 Ústí nad Orlicí
Den vzniku funkce: 29. června 2022
Den vzniku členství: 29. června 2022

místopředsedkyně

dozorčí rady:

Ing. MARTA CTIBOROVÁ , dat. nar. 24. května 1971
č.p. 8, 431 32 Kalek
Den vzniku funkce: 1. března 2025
Den vzniku členství: 24. ledna 2022

člen dozorčí rady:

Ing. JIŘÍ KADRNKA , dat. nar. 4. června 1970
 Krátká 1229/18, 693 01 Hustopeče
 Den vzniku členství: 29. června 2022

člen dozorčí rady:

Mgr. VÍT DOLEŽÁLEK , dat. nar. 10. března 1982
 Skácelova 378, Újezdec, 687 34 Uherský Brod
 Den vzniku členství: 29. června 2022

člen dozorčí rady:

Ing. EVA HANÁKOVÁ , dat. nar. 21. května 1977
 Na Bardóně 95, 798 48 Protivanov
 Den vzniku členství: 29. června 2022

člen dozorčí rady:

Mgr. VÁCLAV KUČERA , dat. nar. 25. června 1987
 Studentská 701/12, Dejvice, 160 00 Praha 6
 Den vzniku členství: 24. listopadu 2022

člen dozorčí rady:

Bc. RADEK MUCHA , dat. nar. 10. února 1961
 Rejhotice 7, 788 11 Loučná nad Desnou
 Den vzniku členství: 24. ledna 2022

člen dozorčí rady:

Bc. MARTIN PŮTA , dat. nar. 13. září 1971
 Turistická 197, Donín, 463 34 Hrádek nad Nisou
 Den vzniku členství: 24. června 2024

člen dozorčí rady:

FRANTIŠEK NOVOTNÝ , dat. nar. 21. dubna 1958
 Znojemská 387/16, Horka-Domky, 674 01 Třebíč
 Den vzniku členství: 24. ledna 2022

Počet členů:

12

Akcie:

537 989 759 ks akcie na majitele v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 100,- Kč

Základní kapitál:

53 798 975 900,- Kč
 Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Založení společnosti:
 Akciová společnost byla založena podle § 172 Obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti je Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 1, Gorkého náměstí 32, na který přešel majetek státní organizace ve smyslu § 11 odst. 3 zák. č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby.

V zakladatelské listině učiněné ve formě notářského zápisu ze dne 30. dubna 1992 bylo rozhodnuto o schválení jejich stanov a jmenování členů představenstva a dozorčí rady.

Zakladatel splatil 100 % základního jmění společnosti, které je představováno cenou vkládaného hmotného a dalšího majetku uvedeného v zakladatelské listině. Ocenění tohoto majetku je obsaženo ve schváleném privatizačním projektu státního podniku České energetické závody, Praha.

Na společnost ČEZ, a.s., IČ: 45274649, se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, jako nástupnickou společnost, přešlo v důsledku fúze sloučením obchodní jmění zanikajících společností: Severočeská energetika, a.s., IČ:

49903179, se sídlem Děčín IV, Teplická 874/8, PSČ 405 49, Severomoravská energetika, a.s., IČ: 47675691, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 02, Východočeská energetika, a.s., IČ: 60108720, se sídlem Hradec Králové, Sladkovského 215, PSČ 501 03, Západočeská energetika, a.s., IČ: 49790463, se sídlem Plzeň, Guldenerova 19, PSČ 303 28, Středočeská energetická a.s., IČ: 60193140, se sídlem Praha 2, Vinohradská 325/8, PSČ 120 21, včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů.

Valná hromada společnosti, která se konala dne 21.5.2008, přijala toto usnesení: Základní kapitál společnosti ČEZ, a.s. se snižuje o částku.....5.422.108.400,- Kč, (slovy: pět miliard čtyři sta dvacet dva milionů jedno sto osm tisíc čtyři sta korun českých)

z původní výše základního kapitálu.....59.221.084.300,- Kč, (slovy: padesát devět miliard dvě stě dvacet jeden milion osmdesát čtyři tisíc tři sta korun českých)

na částku ve výši.....53.798.975.900,- Kč, (slovy: padesát tři miliard sedm set devadesát osm milionů devět set sedmdesát pět tisíc devět set korun českých), a to zrušením 54.221.084 ks (slovy: padesát čtyři milionů dvě stě dvacet jeden tisíc osmdesát čtyři kusů) vlastních akcií o jmenovité hodnotě 100,- Kč na 1 kus, tj. jejich výmazem z evidence zaknihovaných cenných papírů. Důvodem navrhovaného snížení základního kapitálu je optimalizace kapitálové struktury společnosti. S částkou odpovídající snížení základního kapitálu bude naloženo tak, že tato částka nebude vyplacena akcionářům ani převedena do jiného vlastního zdroje, ale bude o ni snížen stav účtu, na němž se účtuje o změnách základního kapitálu, a zrušení vlastních akcií v majetku společnosti bude účetně zachyceno snížením základního kapitálu o jmenovitou hodnotu rušených akcií a dále bude o rozdíl mezi pořizovací cenou a jmenovitou hodnotou rušených akcií snížen nerozdělený zisk minulých let.

Na společnost ČEZ, a.s. jako nástupnickou společnost přešlo v důsledku fúze sloučením veškeré jmění společnosti Energetika Vítkovice, a.s., se sídlem Ostrava, Vítkovice, Výstavní 1144/103, PSČ 706 02, IČ 258 54 712, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle B, vložka číslo 2313, která jako zanikající společnost byla zrušena a zanikla bez likvidace s právním nástupcem.

Na základě smlouvy o vkladu části podniku uzavřené dne 3.12.2009 mezi společnostmi ČEZ, a.s. IČ: 452 74 649, se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53 a ČEZ Teplárenská, a.s. IČ: 273 09 941, se sídlem Chomutov, Školní 1051/30, PSČ 430 01, došlo s účinností ke dni 1.1.2010 ke vkladu části podniku společnosti ČEZ, a.s., specifikované jako "rozvody tepla", do základního kapitálu společnosti ČEZ Teplárenská, a.s.

Na společnost ČEZ, a. s., jakožto nástupnickou společnost, přešlo v důsledku fúze sloučením veškeré jmění, včetně práv a povinností z pracovně právních vztahů, společnosti Teplárna Trmice, a.s., se sídlem Trmice, Edisonova 453, PSČ 400 04, identifikační číslo 287 07 052, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2056, která jako zanikající společnost byla zrušena a zanikla tak bez likvidace s právním nástupcem.

Na společnost ČEZ, a. s., jakožto nástupnickou společnost, přešlo v důsledku fúze sloučením veškeré jmění, tj. soubor veškerého majetku a dluhů, včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů, společnosti PPC Úžín, a.s., se sídlem Praha 4, Duhová 1444/2, PSČ 140 53, identifikační číslo 271 98 367, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9671, která jako zanikající společnost byla zrušena a zanikla tak bez likvidace s právním nástupcem.

Internetové stránky společnosti ČEZ, a. s., jsou umístěny na adrese:

www.cez.cz.

Společnost ČEZ, a. s., se podřizuje zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) jako celku.

V důsledku fúze sloučením došlo k přechodu jmění zanikající společnosti ČEZ Inženýring, s.r.o., IČO 027 35 385, se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 223188 na nástupnickou společnost ČEZ, a. s., IČO 452 74 649, se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1581 a to na základě projektu fúze sloučením vyhotoveného dne 07. 09. 2017.

Na základě projektu rozdělení odštěpením sloučením sepsaného dne 23. 10. 2019 formou notářského zápisu došlo k odštěpení části jmění společnosti ČEZ Korporátní služby, s.r.o., se sídlem 28. října 3123/152, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 26206803, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 55500, které přešlo na společnost ČEZ, a. s., se sídlem Duhová 2/1444, Michle, 140 53 Praha 4, IČO 45274649, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 1581.

Dle projektu fúze sloučením vyhotoveného dne 24. září 2020 zúčastněnými společnostmi ČEZ Korporátní služby, s.r.o., se sídlem 28. října 3123/152, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 262 06 803, na straně jedné jako zanikající společností, a ČEZ, a. s., se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, IČO 452 74 649, na straně druhé jako nástupnickou společností, došlo k zániku zanikající společnosti ČEZ Korporátní služby, s.r.o. bez likvidace a k přechodu jejího jmění na nástupnickou společnost ČEZ, a. s., která vstoupila do právního postavení zanikající společnosti.

Dle projektu fúze sloučením vyhotoveného dne 10. června 2022 zúčastněnými společnostmi Elektrárna Dětmorovice, a.s., se sídlem č.p. 1202, 735 71 Dětmorovice, IČO 294 52 279, na straně jedné jako zanikající společností, a ČEZ, a. s., se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 14053, IČO 452 74 649, na straně druhé jako nástupnickou společností, došlo k zániku zanikající společnosti Elektrárna Dětmorovice, a.s. bez likvidace a k přechodu jejího jmění na nástupnickou společnost ČEZ, a. s., která vstoupila do právního postavení zanikající společnosti.

Dle projektu rozdělení odštěpením sloučením vyhotoveného dne 22. září 2022 zúčastněnými společnostmi - ČEZ ICT Services, a. s., se sídlem Praha 4, Duhová 1531/3, PSČ 14053, IČO 264 70 411, na straně jedné jako rozdělovanou společností, a ČEZ, a. s., se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 14053, IČO 452 74 649, na straně druhé jako nástupnickou společností, rozdělovaná společnost ČEZ ICT Services, a. s. nezanikla, ale vyčleněná část jejího jmění uvedená v projektu přešla na nástupnickou společnost ČEZ, a. s.

Dle projektu rozdělení odštěpením sloučením vyhotoveného dne 29. června 2023 zúčastněnými společnostmi - ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., se sídlem Křížíkova 788/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 259 38 924, na straně jedné jako rozdělovanou společností, a ČEZ, a. s., se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 14053, IČO 452 74 649, na straně druhé jako nástupnickou společností, rozdělovaná společnost ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o. nezanikla, ale vyčleněná část jejího jmění uvedená v projektu včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů přešla na nástupnickou společnost ČEZ, a. s.

Dle projektu rozdělení odštěpením sloučením vyhotoveného dne 27. května 2024 zúčastněnými společnostmi - ŠKODA JS a.s., se sídlem Orlík 266/15, Bolevec, 316 00 Plzeň, IČO 252 35 753, na straně jedné jako rozdělovanou společností, a ČEZ, a. s., se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 14053, IČO 452 74 649, na

straně druhé jako nástupnickou společností, rozdělovaná společnost ŠKODA JS a.s. nezanikla, ale vyčleněná část jejího jmění uvedená v projektu přešla na nástupnickou společnost ČEZ, a. s.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.08.2025 12:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566870 Velemyšleves

Kat.území: 777706 Minice

List vlastnictví: 123

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem 71295011

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

439

15130 ostatní plocha

jiná plocha

451

2358 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 19.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.06.2006.

V-1261/2006-533

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j. 4/08-KPÚ/150/2005 ze dne 18.03.2008. Právní moc ke dni 04.04.2008.

Z-2992/2008-533

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 249/2013 ze dne 31.07.2013.

Z-6903/2013-533

Pro: SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 71295011

- o Smlouva kupní ze dne 23.09.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.09.2014 10:55:12. Zápis proveden dne 21.10.2014.

V-3432/2014-533

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Č.J. 249/2013 Dodatek č. 6 ze dne 05.01.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.01.2015 09:33:55. Zápis proveden dne 27.01.2015.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.08.2025 12:35:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566870 Velemyšleves

Kat.území: 777706 Minice

List vlastnictví: 123

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Z-215/2015-533

Pro: SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká Hradební 3118/48, RČ/IČO: 71295011
Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 15.08.2025 12:46:46

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

INVESTIČNÍ ZÁMĚR – SPECIFIKACE PROJEKTU

Plánované činnosti:

Výstavba transformovny 110 kV na pozemcích Ústeckého kraje

Cílem Skupiny ČEZ je snížit podíl výroby elektřiny z uhlých elektráren. Náhradu chybějících energetických kapacit lze dosáhnout vybudováním nových obnovitelných zdrojů energie (především fotovoltaických elektráren), které budou doplněním k jaderným elektrárnám a společně s nízkoemisními paroplynovými zdroji vytvoří energetický mix optimální pro přírodní a geografické podmínky České republiky. Naše společnost má ambici vybudovat na území České republiky v rámci obnovitelných zdrojů nové elektrárny o výkonu až 1 500 MWp do roku 2025 a následně až 6 000 MWp do roku 2030. Jako zálohu pro tyto zdroje také zajistíme akumulární kapacity ve výši minimálně 300 MWh do roku 2030.

Společnost ČEZ, a. s. zastoupená na základě plné moci společností ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., má v rámci výše uvedeného v úmyslu vybudovat fotovoltaickou elektrárnu s názvem FVE Vysočany – Plató (dále jen „FVE“) na parcele číslo 1182/1 v k.ú. Vysočany u Chomutova.

Z FVE bude vyveden výkon podzemním kabelovým vedením VN (v ČR buď 22, nebo 35 kV) o přibližné délce 4 km. Kabelové vedení bude zakončeno v nově vybudované elektrické stanici – transformovně VVN (v ČR 110 kV), kterou se předpokládá vystavět na parcelách číslo 439 a 451 v k.ú. Minice, kde má vlastnické právo Ústecký kraj a právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem.

Nutnost výstavby nové transformovny je dána technickými podmínkami připojení uvedenými ve smlouvě o smlouvě budoucí o připojení výroby (SoBS) s provozovatelem distribuční soustavy (PDS) ČEZ Distribuce, a.s. Pozn. Tyto podmínky jsou závazné a z hlediska Investora záměru neovlivnitelné.

Transformovna „TR OZE 110/35 kV Minice“ se předpokládá jako jednosystémová s dvěma vývodovými poli do kabelového vedení pro vyvedení výkonu do rozvodny ČEZd. Trafostanice bude dále obsahovat dvě stání pro transformátor, dvě stání pro tlumivku a BSP (budova společných provozů), která obsahuje technologii trafostanice. Pro možné další budoucí rozšíření trafostanice je počítáno s dvěma prostorovými rezervami pro transformátor. Pozn. Jedná se o standardní rozsah technologie každé podobné VVN transformační stanice – prvky se škálují pouze dle potřebného transformačního výkonu.

Výše investice: předpokládané náklady na výstavbu rozvodny- 220 000 000 Kč

Typ výroby podle číselníku CZ-NACE: D-35130

Předběžný harmonogram výstavby v čase:

- Zahájení přípravných prací: 3.Q 2022
- Povolení záměru: 4.Q 2024
- Zahájení zkušebního provozu: 2.Q 2027
- Kolaudace: 3.Q 2027

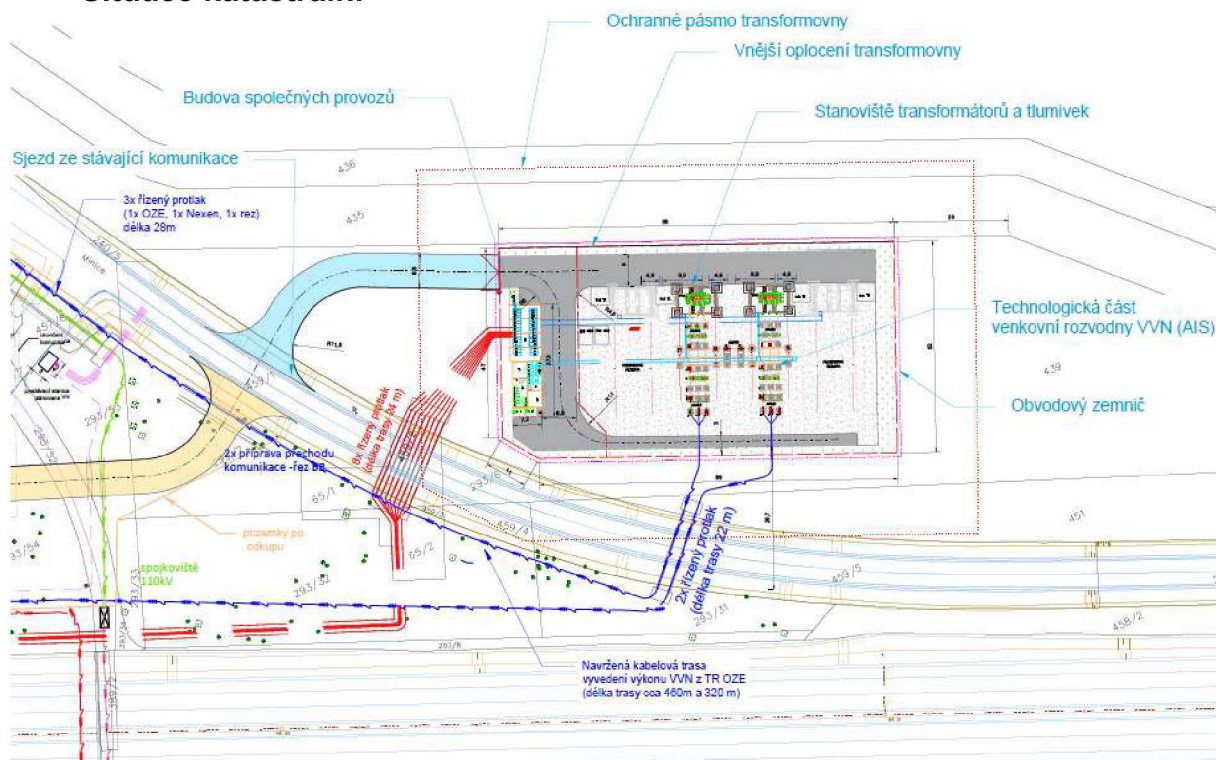
Příloha:

- Ilustrativní foto

Předpokládaná „vizualizace“ budoucí transformační stanice (foto trafostanice ČEZd). Transformovna nebude obsahovat vývodové portály pro vyvedení výkonu na venkovní vedení (jako na fotce). Vyvedení výkonu bude kabelovým vedením ústít za vývodovým polem do země.



- Situace katastrální



Situační výkres vč. dispozice TR OZE Minice – v rámci stupně DSP



Seznam pozemků ÚK

Vlastnické právo	Katastrální území:	Parcelní číslo:	LV
<p>Vlastník: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48 Ústí nad Labem-centrum 40001 Ústí nad Labem</p> <p>Hospodaření se svěřeným majetkem: SPZ Triangle, p.o.</p>	Velemyšleves	1765	213
		1771	213
	Minice	st. 65/1	123
		st. 65/2	123
		st. 69	123
		293/7	123
		293/9	123
		293/10	123
		293/11	123
		293/12	123
		293/31	123
		293/32	123
		293/33	123
		293/34	123
		293/52	123
		293/53	123
		293/54	123
293/103	123		
439	123		
451	123		
<p>Vlastník: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48 Ústí nad Labem-centrum 40001 Ústí nad Labem</p> <p>Hospodaření se svěřeným majetkem: SÚSÚK, p.o.</p>	Minice	293/6	64
		385/8	64
		459/1	64
		459/2	64
		459/3	64
		459/4	64
459/5	64		

Legenda

- 109 - Katastr
- 476 - Kabelové vedení VN - nové
- 476 - Kabelové vedení VVN - nové

Souhlas vlastníka pozemku s navrhovaným stavebním záměrem podle § 187 stavebního zákona

Tento souhlas je udělen pro potřeby získání příslušného povolení stavby stavebního úřadu a je přílohou SoBS o zřízení VB.

Investor:	ČEZ, a. s.	Měřítko:	1:2000	Formát:	A3
Umístované zařízení:	TR OZE 110/35kV Minice, vyvedení výkonu z FVE Vys. Plató a z TR OZE 110/35kV Minice (kabely VN, VVN a komun. vedení v HDPE)	Katastrální území:	viz seznam		
Obsah:	Situační výkres - příloha č. 2	Datum:			
Dotčené pozemky:	viz seznam pozemků	Podpis:			
Vlastník:	Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	IČO:			



Seznam pozemků ÚK

Vlastnické právo	Katastrální území:	Parcelní číslo:	LV
<p>Vlastník: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48 Ústí nad Labem-centrum 40001 Ústí nad Labem</p> <p>Hospodaření se svěřeným majetkem: SPZ Triangle, p.o.</p>	Velemyšleves	1765	213
		1771	213
	Minice	st. 65/1	123
		st. 65/2	123
		st. 69	123
		293/7	123
		293/9	123
		293/10	123
		293/11	123
		293/12	123
		293/31	123
		293/32	123
		293/33	123
		293/34	123
		293/52	123
		293/53	123
		293/54	123
		293/103	123
439	123		
451	123		
<p>Vlastník: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48 Ústí nad Labem-centrum 40001 Ústí nad Labem</p> <p>Hospodaření se svěřeným majetkem: SÚSÚK, p.o.</p>	Minice	293/6	64
		385/8	64
		459/1	64
		459/2	64
		459/3	64
		459/4	64
459/5	64		

Legenda

- 109 - Katastr
- 476 - Kabelové vedení VN - nové

Souhlas vlastníka pozemku s navrhovaným stavebním záměrem podle § 187 stavebního zákona

Tento souhlas je udělen pro potřeby získání příslušného povolení stavby stavebního úřadu a je přílohou SoBS o zřízení VB.

Investor:	ČEZ, a. s.	Měřítko: 1:2000	Formát: A3
Umístované zařízení:	TR OZE 110/35kV Minice, vyvedení výkonu z FVE Vys. Plató a z TR OZE 110/35kV Minice (kabely VN, VVN a komun. vedení v HDPE)	Katastrální území: viz seznam	
Obsah:	Situační výkres - příloha č. 1	Datum:	
Dotčené pozemky:	viz seznam pozemků	Podpis:	
Vlastník:	Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	IČO:	