

Rekapitulace změn ZL č. 3,4,5,6,7,8,9

Název a evidenční číslo stavby:

VZ 29.25 - Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava – Dubina

Dodatek č.

2

Smlouva o dílo č. S/1095/2025/INV, uzavřená dne 23.06.2025

Objednavatel: Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel: Adifex, a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava

Gen.projektant (autorský dohled): Ing. Vlasta Vargová (za wamp in, s.r.o., Ing. Radan Sležka (za MARPO s.r.o.)

Technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Pavel Hrstka

Přílohy:

1) Rozpočty

Počet paré:

Příjemce

1 x

Objednatel

1 x

TDS

1 x

Zhotovitel

Popis a zdůvodnění změny:

ozn	dílčí část popis	cena VCP	ozn	dílčí část popis	cena MNP	Termín
ZL č.3	Řezání obvodového zdíva u balkónových sestav	111 190,38 Kč	ZL č.3	Výměra plastových oken dle skutečnosti	-18 591,94 Kč	
ZL č.4	Třídění zeminy nevhodné pro zpětný zásyp, odvoz a likvidace	76 439,16 Kč			0,00 Kč	
ZL č.5	Úprava výměry zdíva v 1.NP dle skutečnosti, doplnění elektro komponentu dle platné legislativy	114 599,55 Kč	ZL č.5	Demontáž a zpětná montáž částí kuchyňských linek v 1.NP, neprováděné práce u podlah	-105 265,17 Kč	
ZL č.6	Dodávka a montáž axiálních ventilátorů pro odvětrání WC v 1.NP	10 060,20 Kč			0,00 Kč	
ZL č.7	Výmalba stěn a stropu garáží	42 090,24 Kč			0,00 Kč	
ZL č.8	Výmalba stěn v 1.NP po výměně výplní otvorů	25 883,79 Kč			0,00 Kč	
ZL č.9	Dodávka nových revizních dvířek do WC v 1.NP	4 794,00 Kč			0,00 Kč	

	SOUČET VCP		SOUČET MNP	
	385 057,32 Kč		-123 857,11 Kč	
		celkový součet VCP a MNP		
		261 200,21 Kč		
				Číslo paré: 1

Změnový list stavby

Název stavby:

**"VZ 29.25 - Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34,
Ostrava - Dubina"**

Identif. zak.: P25V00000188; Agend. č. sml.: S/1095/2025/INV

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

ZL č.3 – Řezání obvodového zdiva u balkónových sestav

Číslo změny stavby:

ZL č.3

Název změnového listu:

ZL č.3 – Řezání obvodového zdiva u balkónových sestav

Objednavatel: **Statutární město Ostrava**, Příjemce: **Městský obvod Ostrava-Jih**

Zhotovitel: **Adifex, a.s.**

Technický dozor stavebníka (TDS): **Ing. Pavel Hrstka - ÚMOb OSTRAVA-JIH**

Autorský dozor: **Ing. Vlasta Vargová**

Přílohy:

1) Výkaz výměr - rozpočet k - ZL č.3

Popis a zdůvodnění změny:

Z důvodu provedení zateplení obvodových stěn a zachování stávající průchozí šířky při výměně balkónových dveří, bylo nutné provedení rozšíření otvoru odřezáním části parapetního zdiva.

Časový vliv na plnění SoD: **Bez vlivu**

Vyjádření AD: **Ing. Vlasta Vargová**

Vliv změny na cenu v Kč bez DPH:

Méněpráce (MNP)	Vícepráce (VCP)	Celkem MNP + VCP
-18 591,94	111 190,38	92 598,44

Vyjádření - souhlasu se změnou - podpis zástupců jednotlivých stran:

AD:	Ing. Vlasta Vargová	datum	10. 09. 2025	podpis	
TDS: Ing. Pavel Hrstka	Ing. Pavel Hrstka	datum	10. 09. 2025	podpis	
Zhotovitel: Adifex, a.s.	Ing. Kristián Dedič	datum	10. 09. 2025	podpis	
Objednatel: SM OSTRAVA - ÚMOb OSTRAVA-JIH	Ing. Stanislav Šplíchal	datum	12 -09- 2025	podpis	

Tento Změnový list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek"

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"														Č. ZL	3	
SO 0101A,B, č.p. 32 INVESTIČNÍ																
Odpočet							Přípočet							Rozdíl		
	č.	kod	Specifikace	m.j.	mn.	j. cena	Celkem		č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
FF32								FF32								
SoD	29	04-001,ROX	D+M plastových výplní otvorů	m2	- 1,56	5 977,35	- 9 295,97									
								URS 2025/II	977211123		Řezání stěnovou pilou kci z cihel nebo tvárníc hl přes 350 do 420 mm	m	14,40	3 510,50	50 551,20	
								SoD	144	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,92	376,95	347,40	
											Práce na odstranění suti		0,92			
													0,92			
								SoD	145	979011219R00	Příp.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	2,76	161,55	446,64	
								SoD	146	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,92	282,71	260,34	
								SoD	147	979081121R00	Příp.atek k odvozu za každý další 1 km	t	17,51	13,46	235,69	
								SoD	148	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,92	807,75	744,42	
								SoD	142	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs skupina odpadu 170904	t	0,92	3 231,00	2 977,68	
								URS 2025/II	784111001		Oprášení podkladu v místnostech do výšky 3,8m	m2	5,40	5,85	31,59	
													5,40			
Odpočet celkem							- 9 295,97	Přípočet celkem							55 595,19	

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"											Č. ZL		3			
SO0102A,B č.p. 34 INVESTIČNÍ																
Odpočet							Přípočet							Rozdíl		
	č.	kod	Specifikace	m.j.	mn.	J. cena	Celkem		č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	J.cena	Celkem	Celkem
FF34								FF34								
SoD	30	84-001.RXX	D+M plastových výplní otvorů	m2	- 1,58	5 977,35	- 9 295,97									
									977211123		Řezání stěnovou pilou kci z cihel nebo tvámic hl přes 350 do 420 mm	m	14,400	3 510,50	50 551,20	
	SoD	144	079011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t							0,92160	378,95	347,40		
													0,92160			
	SoD	145	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t							2,76480	161,55	448,65		
	SoD	146	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t							0,92160	282,71	260,55		
	SoD	147	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t							17,51040	13,48	235,69		
	SoD	148	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t							0,92160	807,75	744,42		
SoD	142	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs skupina odpadu 170904	t							0,92160	3 231,00	2 977,69			
URS 2025/II																

Změnový list stavby

Název stavby:

**"VZ 29.25 - Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34,
Ostrava - Dubina"**

Identif. zak.: P25V00000188; Agend. č. sml.: S/1095/2025/INV

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

ZL č.4 – Třídění zeminy z výkopu

Číslo změny stavby:

ZL č.4

Název změnového listu:

ZL č.4 –Třídění zeminy z výkopu

Objednavatel: **Statutární město Ostrava, Příjemce: Městský obvod Ostrava-Jih**

Zhotovitel: **Adifex, a.s.**

Technický dozor stavebníka (TDS): **Ing. Pavel Hrstka - ÚMOB OSTRAVA-JIH**

Autorský dozor: **Ing. Vlasta Vargová**

Přílohy:

1) Výkaz výměr - rozpočet k - ZL č.4

Popis a zdůvodnění změny:

Při provádění výkopových prací bylo zjištěno značné množství odpadů v zemině, která byla následně nevhodná pro zásyp. Z toho důvodu bylo nutné provedení ručního vyřídění a odvoz odpadů na skládku.

Časový vliv na plnění SoD: **Bez vlivu**

Vyjádření AD: **Ing. Vlasta Vargová**

Vliv změny na cenu v Kč bez DPH:

Méněpráce (MNP)	Vícepráce (VCP)	Celkem MNP + VCP
0,00	76 439,16	76 439,16

Vyjádření - souhlasu se změnou - podpis zástupců jednotlivých stran:

AD:	Ing. Vlasta Vargová	datum		podpis	
TDS: Ing. Pavel Hrstka	Ing. Pavel Hrstka	datum	17. 09. 2025	podpis	
Zhotovitel: Adifex, a.s.	Ing. Kristián Dedič	datum	7. 09. 2025	podpis	
Objednatel: SM OSTRAVA - ÚMOB OSTRAVA-JIH	Ing. Stanislav Špilchal	datum	7. 09. 2025	podpis	

Tento Změnový list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"							Č. ZL	4
SO 0101A,B 32								
			Přípočet					Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
FF32								
SoD	106	21-01R	Hod sazba	hod	48,000	396,10	19 012,80	
URS 2025/II		101010010001	Hod sazba - kolové rypadlo 5t	hod	18,00	583,10	10 495,80	
URS 2025/II		8333000S5 T4		hod	18,00	392,70	7 068,60	
	Likvidace vytříděného nevhodného materiálu - fakturováno dle skutečnosti							
SoD	46	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,400	80,78	32,31	
SoD	47	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,400	282,71	113,08	

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"							Č. ZL	4
SO 0101A,B 32								
			Přípočet					Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
SoD	48	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,200	13,46	204,59	
			0,8*19/2		15,200			
SoD	142	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směr skupina odpadu 170904	t	0,40000	3 231,00	1 292,40	
	170904	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	0,8	AN3	42194620, Marius Pedersen a.s., CZH00354, mobilní zařízení, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, 563810	15.08.25	
Přípočet celkem							38 219,58	

[illegible]

Změnový list stavby

Název stavby:

**"VZ 29.25 - Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34,
Ostrava - Dubina"**

Identif. zak.: P25V00000188; Agend. č. sml.: S/1095/2025/INV

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

ZL č.5 – Úprava výměry zdiva dle skutečnosti

Číslo změny stavby:

ZL č.5

Název změnového listu:

ZL č.5 – Úprava výměry zdiva dle skutečnosti

Objednavatel: **Statutární město Ostrava**, Příjemce: **Městský obvod Ostrava-Jih**

Zhotovitel: **Adifex, a.s.**

Technický dozor stavebníka (TDS): **Ing. Pavel Hrstka - ÚMOB OSTRAVA-JIH**

Autorský dozor: **Ing. Radan Sležka**

Přílohy:

1) Výkaz výměr - rozpočet k - ZL č.5

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci zdiva v 1.NP byla zjištěna nesrovnalost ve výkazu výměr. V souladu s metodikou se tímto výměry upravují dle skutečnosti.

Časový vliv na plnění SoD: **Bez vlivu**

Vyjádření AD: Ing. Ing. Radan Sležka

Vliv změny na cenu v Kč bez DPH:

Měněpráce (MNP)	Vícepráce (VCP)	Celkem MNP + VCP
-105 265,17	114 599,55	9 334,38

Vyjádření - souhlasu se změnou - podpis zástupců jednotlivých stran:

AD:	Ing. Radan Sležka	datum		podpis	
TDS: Ing. Pavel Hrstka	Ing. Pavel Hrstka	datum		podpis	
Zhotovitel: Adifex, a.s.	Ing. Kristián Dedič	datum		podpis	
Objednatel: SM OSTRAVA - ÚMOB OSTRAVA-JIH	Ing. Stanislav Šplíchal	datum		podpis	

Tento Změnový list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"															Č. ZL	5
SO 0101A,B, č.p. 32 , 34																
Odpočet							Přípočet								Rozdíl	
	č.	kod	Specifikace	m.j.	mn.	j. cena	Celkem		č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
FF32,34																
17	K	832450131	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 10 do 20 mm ze suchých směsí ,rovedený v ,toše	m2	-39,960	390,41	-15 600,78									
28	K	985045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	-47,960	185,35	-8 889,39									
70	K	78801R	Demontáž částí kuchyňských linek vč. spíže, uskladnění po dobu stavby, zpětná montáž (vč. případné opravy poškozených částí)	kus	-4,000	20 193,75	-80 775,00									
								FF32,34								
								SoD	2	311272321	Zdivo z pórobetonových tvármic na pero a drážku do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 375 mm	m2	48,165	1 857,83	89 482,38	
								SoD	6	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvármic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	8,180	748,52	6 107,92	
													-23,040			
								URS 2025/II		342272205	Příčky z porobetonových tvármic hladkých na maltové lože, tl. příčky 50mm	m2	5,000	485,35	2 426,75	
								Nová R		741322001_R	Montáž a dodávka svodiče bleskových proudů (přepětová ochrana) - 1 pátový proud	ks	6,000	2 500,00	15 000,00	
											Doplnění přepětové ochrany do rozvaděčů bytů dle platné legislativy - návaznost na revize					
								URS 2025/II		776421311	Montáž přechodových samolepících lišt	m	3,600	108,25	382,50	
								Nová R		R	Přechodový profil AL š. 30mm, dl. 900mm, elox hliník, lepicí	ks	6,000	200,00	1 200,00	
Odpočet celkem							-105 265,17	Přípočet celkem							114 599,55	9 334,38

Změnový list stavby

Název stavby:

**"VZ 29.25 - Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34,
Ostrava - Dubina"**

Identif. zak.: P25V00000188; Agend. č. sml.: S/1095/2025/INV

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

ZL č.6 – Dodávka a montáž nových axiálních ventilátorů pro odvětrání

Číslo změny stavby:

ZL č.6

Název změnového listu:

ZL č.6 – Dodávka a montáž nových axiálních ventilátorů pro odvětrání WC

Objednavatel: **Statutární město Ostrava, Příjemce: Městský obvod Ostrava-Jih**

Zhotovitel: **Adifex, a.s.**

Technický dozor stavebníka (TDS): **Ing. Pavel Hrstka - ÚMOB OSTRAVA-JIH**

Autorský dozor: **Ing. Vlasta Vargová**

Přílohy:

1) Výkaz výměr - rozpočet k - ZL č.6

Popis a zdůvodnění změny:

Z důvodu zajištění odvětrání rekonstruovaných WC v 1.NP byly dodány nové axiální ventilátory.

Časový vliv na plnění SoD: **Bez vlivu**

Vyjádření AD: Ing. Vlasta Vargová

Vliv změny na cenu v Kč bez DPH:

Méněpráce (MNP)

0,00

Vícepráce (VCP)

10 060,20

Celkem MNP + VCP

10 060,20

Vyjádření - souhlasu se změnou - podpis zástupců jednotlivých stran:

AD:	Ing. Vlasta Vargová	datum	10. 09. 2025	podpis	
TDS: Ing. Pavel Hrstka	Ing. Pavel Hrstka	datum	10. 09. 2025	podpis	
Zhotovitel: Adifex, a.s.	Ing. Kristián Dedič	datum	10. 09. 2025	podpis	
Objednatel: SM OSTRAVA - ÚMOB OSTRAVA-JIH	Ing. Stanislav Šplichal	datum	12 -09- 202	podpis	

Tento Změnový list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek"

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"							Č. ZL	6
SO 0101A,B, č.p. 32								
			Přípočet					Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
FF32								
URS 2025/II		751111841	Demontáž ventilátoru axiálního středotlakého kruhové potrubí do D 200mm	ks	3,000	272,85	818,55	
URS 2025/II		751111271	Montáž ventilátoru axiálního středotlakého potrubního základního do D 200mm	ks	3,000	272,85	818,55	
		R	Dodávka ventilátoru axiálního s doběhem DALAP 100LEA Z - axiální s automatickou žaluzií	ks	3,000	1 131,00	3 393,00	
Přípočet celkem							5 030,10	5 030,10

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"							Č. ZL	6
SO 0101A,B, č.p. 34								
			Přípočet					Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
FF34								
URS 2025/II		751111841	Demontáž ventilátoru axiálního středotlakého kruhové potrubí do D 200mm	ks	3,000	272,85	818,55	
URS 2025/II		751111271	Montáž ventilátoru axiálního středotlakého potrubního základního do D 200mm	ks	3,000	272,85	818,55	
		R	Dodávka ventilátoru axiálního s doběhem DALAP 100LEA Z - axiální s automatickou žaluzií	ks	3,000	1 131,00	3 393,00	
Přípočet celkem							5 030,10	5 030,10

Změnový list stavby

Název stavby:

**"VZ 29.25 - Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34,
Ostrava - Dubina"**

Identif. zak.: P25V00000188; Agend. č. sml.: S/1095/2025/INV

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

ZL č.7 – Výmalba stěn a stropu garáží nedotčených stavebními pracemi

Číslo změny stavby:

ZL č.7

Název změnového listu:

ZL č.7 – Výmalba stěn a stropu garáží nedotčených stavebními pracemi

Objednavatel: **Statutární město Ostrava, Příjemce: Městský obvod Ostrava-Jih**

Zhotovitel: **Adifex, a.s.**

Technický dozor stavebníka (TDS): **Ing. Pavel Hrstka - ÚMOB OSTRAVA-JIH**

Autorský dozor: **Ing. Vlasta Vargová**

Přílohy:

1) Výkaz výměr - rozpočet k - ZL č.7

Popis a zdůvodnění změny:

Vzhledem k již značně znečištěným povrchům stěn a stropů, byla odborem OBH požadována kompletní výmalba garážových prostor.

Časový vliv na plnění SoD: **Bez vlivu**

Vyjádření AD: **Ing. Vlasta Vargová**

Vliv změny na cenu v Kč bez DPH:

Méněpráce (MNP)	Vícepráce (VCP)	Celkem MNP + VCP
0,00	42 090,24	42 090,24

Vyjádření - souhlasu se změnou - podpis zástupců jednotlivých stran:

AD:	Ing. Vlasta Vargová	datum	10. 09. 2025	podpis	
TDS: Ing. Pavel Hrstka	Ing. Pavel Hrstka	datum	10. 09. 2025	podpis	
Zhotovitel: Adifex, a.s.	Ing. Kristián Dedič	datum	10. 09. 2025	podpis	
Objednatel: SM OSTRAVA - ÚMOB OSTRAVA-JIH	Ing. Stanislav Šplíchal	datum	12. 09. 2025	podpis	

Tento Změnový list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"							Č. ZL	7
SO 0101A,B, č.p. 32 NEINVESTIČNÍ								
			Přípočet					Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
FF32								
	107	784450010RAB	Malba z malíř. směsí jednobarevná bílá dvojnásobná vč. penetrace	m2	267,920	72,70	19 477,78	
			strop		159,000			
			sloupy		4,680			
					6,240			
			stěny navíc		98,000			
URS 2025/II		784111001	Oprášení podkladu v místnostech do výšky 3,8m	m2	267,920	5,85	1 567,33	
Přípočet celkem							21 045,12	21 045,12

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"							Č. ZL	7
SO0102A,B č.p. 34 NEINVESTIČNÍ								
			Přípočet					Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
FF34								
	113	784450010RAB	Malba z malíř. směsí jednobarevná bílá dvojnásobná vč. penetrace	m2	268,560	72,70	19 524,31	
			strop		172,60000			
			sloupy		9,36000			
			stěny navíc		86,60000			
		784111001	Oprášení podkladu v místnostech do výšky 3,8m	m2	268,560	5,85	1 571,08	
Přípočet celkem							21 095,39	21 095,39

Změnový list stavby

Název stavby:

**"VZ 29.25 - Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34,
Ostrava - Dubina"**

Identif. zak.: P25V00000188; Agend. č. sml.: S/1095/2025/INV

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

ZL č.8 – Výmalba stěn v 1.NP po výměně výplní otvorů

Číslo změny stavby:

ZL č.8

Název změnového listu:

ZL č.8 – Výmalba stěn v 1.NP po výměně výplní otvorů

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Příjemce: Městský obvod Ostrava-Jih

Zhotovitel: Adifex, a.s.

Technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Pavel Hrstka - ÚMOB OSTRAVA-JIH

Autorský dozor: Ing. Vlasta Vargová

Přílohy:

1) Výkaz výměr - rozpočet k - ZL č.8

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě požadavku odboru OBH byla požadována celoplošná výmalba stěn dotčených stavení činností.

Časový vliv na plnění SoD: **Bez vlivu**

Vyjádření AD: Ing. Vlasta Vargová

Vliv změny na cenu v Kč bez DPH:

Méněpráce (MNP)	Vícepráce (VCP)	Celkem MNP + VCP
0,00	25 883,79	25 883,79

Vyjádření - souhlasu se změnou - podpis zástupců jednotlivých stran:

AD:	Ing. Vlasta Vargová	datum	10. 09. 2025	podpis	
TDS: Ing. Pavel Hrstka	Ing. Pavel Hrstka	datum	10. 09. 2025	podpis	
Zhotovitel: Adifex, a.s.	Ing. Kristián Dedič	datum	10. 09. 2025	podpis	
Objednatel: SM OSTRAVA - ÚMOB OSTRAVA-JIH	Ing. Stanislav Špíchal	datum	12 -09- 2025	podpis	

Tento Změnový list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"							Č. ZL	8
SO 0101A,B, č.p. 32 NEINVESTIČNÍ								
			Přípočet					Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
FF32								
	107	784450010RAB	Malba z malíř. směsí jednobarevná bílá dvojnásobná vč. penetrace	m2	169,840	72,70	12 347,37	
URS 2025/II		784111001	Oprášení podkladu v místnostech do výšky 3,8m	m2	169,840	5,85	993,56	
Přípočet celkem							13 340,93	3 3

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"							Č. ZL	8
SO0102A,B č.p. 34 NEINVESTIČNÍ								
			Přípočet					Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
FF34								
	113	784450010RAB	Malba z malíř. směsí jednobarevná bílá dvojnásobná vč. penetrace	m2	159,680	72,70	11 608,74	
					159,68000			
		784111001	Oprášení podkladu v místnostech do výšky 3,8m	m2	159,680	5,85	934,13	
Přípočet celkem							12 542,86	542,86

Změnový list stavby

Název stavby:

**"VZ 29.25 - Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34,
Ostrava - Dubina"**

Identif. zak.: P25V00000188; Agend. č. sml.: S/1095/2025/INV

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

ZL č.9 – Kovová revizní dvířka 400x400 do WC

Číslo změny stavby:

ZL č.9

Název změnového listu:

ZL č.9 – Kovová revizní dvířka 400x400 do WC

Objednavatel: **Statutární město Ostrava**, Příjemce: **Městský obvod Ostrava-Jih**

Zhotovitel: **Adifex, a.s.**

Technický dozor stavebníka (TDS): **Ing. Pavel Hrstka - ÚMOB OSTRAVA-JIH**

Autorský dozor: **Ing. Vlasta Vargová**

Přílohy:

1) Výkaz výměr - rozpočet k - ZL č.9

Popis a zdůvodnění změny:

Vzhledem k realizaci nových stěn a obkladů, a zachování tak přístupu pro případnou kontrolu a výměnu vodoměrů v bytovém jádru byla vybrána nová revizní dvířka, místo stávajících poškozených.

Časový vliv na plnění SoD: **Bez vlivu**

Vyjádření AD: **Ing. Vlasta Vargová**

Vliv změny na cenu v Kč bez DPH:

Méněpráce (MNP)	Vícepráce (VCP)	Celkem MNP + VCP
0,00	4 794,00	4 794,00

Vyjádření - souhlasu se změnou - podpis zástupců jednotlivých stran:

AD:	Ing. Vlasta Vargová	datum	10. 09. 2025	podpis	
TDS: Ing. Pavel Hrstka	Ing. Pavel Hrstka	datum	10. 09. 2025	podpis	
Zhotovitel: Adifex, a.s.	Ing. Kristián Dedič	datum	10. 09. 2025	podpis	
Objednatel: SM OSTRAVA - ÚMOB OSTRAVA-JIH	Ing. Stanislav Špíchal	datum	12 -09- 2025	podpis	

Tento Změnový list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nediílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek"

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"							Č. ZL	9
SO 0101A,B, č.p. 32								
			Přípočet					Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
FF32								
		R	Dodávka revizních dvířek 400x400, bílé, kovové	ks	3,000	799,00	2 397,00	
Přípočet celkem							2 397,00	2 397,00

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"							Č. ZL	9
SO 0101A,B, č.p.34								
			Přípočet					Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
FF34								
		R	Dodávka revizních dvířek 400x400, bílé, kovové	ks	3,000	799,00	2 397,00	
Přípočet celkem							2 397,00	2 397,00