



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ



METRP00EE2TM

tel.: +420 384 342 176, datová schránka: 4cbbvj4
e-mail: vladimir.vlasak@mesto-trebon.czSpis zn.: METR_S 1021/2025 OŽP
Ze dne: 04.12.2024
Naše č. j.: METR 5195/2025 VIVI
Vyřizuje: J. Vladimír VlasákToto rozhodnutí nabývá
právní moci dne: 31.3.2025

Datum: 31.03.2025

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, jako správní úřad příslušný podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a jako věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 107a písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), a podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný obecní stavební úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti žadatele, kterým jsou Karolína Plačková, nar.

Třeboň a Vratislav Plaček, nar.

1 Třeboň, Lenka

Plačková, nar.

Pavel Janoušek, nar.

Včelná, Ludmila Janoušková, nar.

Včelná, všichni prostřednictvím

Karolína Plačková, nar.

Třeboň (dále jen „žadatel“ nebo „stavebník“),

podle § 235 odst. 1 stavebního zákona

povoluje užívání dokončené stavby vodního díla**„Prodloužení vodovodu a kanalizace na pozemcích p. č. 11/4, 11/5 a 11/8 v k. ú. Břilice“.**

Stavba je situovaná v kraji Jihočeském, okrese Jindřichův Hradec, obci Třeboň, katastrálním území Břilice, na pozemcích parc. č. 12/45, 11/4, 11/5 a 11/8 (vodovod a kanalizace), 11/1 a 11/3 (vodovodní a kanalizační přípojky), umístění – souřadnice cca Y,X: vodovod: začátek: 735795, 1164130, konec: 735719, 1164154; kanalizace: začátek: 735795, 1164131, konec: 735720, 1164155; čhp 1-07-02-0491-0-10, HGR 2140 - Třeboňská pánev - jižní část, vodní útvar HVL_0620 Kaňovský potok od pramene po vzdutí rybníka Kaňov a dále po vzdutí rybníka Rožmberk (dále jen „stavba“).

Stavba byla povolena rozhodnutím Městského úřadu Třeboň, odboru životního prostředí, č. j. METR 14590/2021 KnRe ze dne 24.09.2021, v právní moci dne 30.10.2021. Termín pro dokončení stavby byl stanoven do 30.09.2024.

Stručný popis stavby:

Prodloužení stávajícího veřejného vodovodu a veřejné kanalizace pro budoucí výstavbu rodinných domů na pozemcích parc. č. 12/45, 11/4, 11/5 a 11/8 v k. ú. Břilice.

SO 1 Vodovod - potrubí PE 100 RC SDR 17 PN 10 průměr 90 x 5,4 mm délky 80,0 m bude napojené na stávající veřejný vodovod na parc. č. 12/45, stávající hydrant v místě napojení bude demontován. Vodovod bude vedený po pozemcích parc. č. 11/4 a 11/5 na parc. č. 11/8, kde bude ukončen před pozemkem parc. č. 11/3 zemním hydrantem (H1) DN 80 s funkcí vzdušníku a se zemním uzávěrem s litinovým poklopem. Na potrubí vodovodu bude přiložen vytyčovací vodič a výstražná páska.

Vodovodní přípojky pro pozemky parc. č. 11/1 a 11/3 - 2 ks v délce cca 3,6 m a 3,4 m (potrubí PE SDR 11 průměr 32 x 3 mm) budou na vodovod napojené navrtávacím pasem se zemním uzávěrem a budou ukončené cca 1 m za hranicí jednotlivých pozemků vodoměrnou šachtou PE DN 500.

SO 2 Splašková kanalizace – potrubí PVC KG SN 12 DN 300 mm délky 80,0 m bude napojené na stávající veřejnou kanalizaci ve stávající kanalizační šachtě na parc. č. 12/45, odtud povede souběžně s vodovodem po pozemcích parc. č. 11/4 a 11/5 na parc. č. 11/8, kde bude ukončená před pozemkem parc. č. 11/3 revizní šachtou. Celkem budou v trase kanalizace 2 revizní šachty (Š1 a Š2) betonové skružové D1000 s poplastovaným dnem a litinovým poklopem D600, třídy zatížení D400.

Kanalizační přípojky pro pozemky parc. č. 11/1 a 11/3 - 2 ks v délce cca 2,7 m a 2,0 m (potrubí PVC DN 150) budou ukončené cca 1 m za hranicí jednotlivých pozemků revizní šachtou PE DN 500.

Účel stavby: veřejný vodovod a splašková kanalizace pro veřejnou potřebu

Účastníci řízení podle § 231 stavebního zákona:

- Vratislav Plaček, nar.	Třeboň
- Lenka Plačková, nar.	Třeboň
- Pavel Janoušek, nar.	Včelná
- Ludmila Janoušková,	2 Včelná
- Karolína Plačková, na,	Třeboň

Odůvodnění:

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný stavební úřad, obdržel od žadatele žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí ke stavbě vodního díla „Prodloužení vodovodu a kanalizace na pozemcích p. č. 11/4, 11/5 a 11/8 v k.ú. Břilice“. Tím bylo podle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí podle § 235 stavebního zákona.

K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí byly předloženy tyto doklady:

- zaměření skutečného provedení stavby na podkladu katastrální mapy (v tištěné i digitální verzi);
- protokol o provedení a výsledku kamerové zkoušky kanalizace vč. záznamu na USB flash disku;
- doklad o technické převěři kanalizace provozovatelem;
- doklad o technické převěři vodovodu provozovatelem;
- doklad o nakládání s odpady vzniklými při stavbě v souladu s požadavky zákona;
- zápis o předání a převzetí stavby mezi zhotovitelem a stavebníkem s uvedením záruční lhůty;
- dokumentace skutečného provedení stavby;
- vytyčovací protokol stavby;
- zápis o provedení a výsledku tlakové zkoušky vodovodu vč. kladečského schéma vodovodu;
- protokol o proměření signálního vodiče;
- prohlášení dodavatele o použitých materiálech a doklady (certifikáty) o ověření požadovaných vlastností a kvalitě použitých stavebních materiálů (prohlášení o shodě);
- protokol o provedení a výsledku rozboru vzorku pitné vody;
- prohlášení o provedení proplachu a dezinfekce vodovodu;
- stavební deník;
- souhlas vlastníka dotčeného pozemku po dokončení stavby;
- dohoda vlastníků provozně souvisejících kanalizací.

Vodoprávní úřad konstatuje, že účastníky kolaudačního řízení dle ustanovení § 231 stavebního zákona jsou:

- Vratislav Plaček, nar. 09.03.1968, Nádražní 643, 379 01 Třeboň
- Lenka Plačková, nar. 09.03.1972, Nádražní 643, 379 01 Třeboň
- Pavel Janoušek, nar. 22.10.1978, Okružní 701, 373 82 Včelná
- Ludmila Janoušková, nar. 08.10.1981, Okružní 701, 373 82 Včelná
- Karolína Plačková, nar. 01.01.1997, Nádražní 643, 379 01 Třeboň.

Zhotovitelem stavby byla společnost Bouda services s.r.o., IČ: 03862500, Nádražní 303, 379 01 Třeboň.

Správní poplatek ve výši 2000,00 Kč dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl zaplacen dne 19.03.2025.

Vodoprávní úřad neprováděl závěrečnou kontrolní prohlídku, toto rozhodnutí je vydáno jako první úkon vodoprávního úřadu v řízení dle § 235.

Z předložených podkladů vodoprávní úřad ověřil, že stavba byla provedena v souladu s vydaným povolením ke stavbě a s ověřenou projektovou dokumentací. Předložené doklady ověřují, že stavba byla provedena v souladu se stanovisky, závaznými stanovisky, případně rozhodnutími dotčených orgánů, že byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu a skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Nebyly zjištěny zjevné vady nebo nedodělky, které by mohly mít negativní vliv na funkci a účel užívání stavby.

Stavební úřad ověřil, že jsou splněny podmínky podle § 233 stavebního zákona, stavba je tak schopná uvedení do užívání. Z tohoto důvodu stavební úřad na předmětnou stavbu vydal kolaudační rozhodnutí, jak je uvedeno ve výroku. Kolaudačním rozhodnutím je povoleno užívání stavby k určenému účelu.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, které mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Třeboň. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby každý účastník řízení obdržel jeden stejnopis a jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Třeboň. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Jaroslav Fliegel
vedoucí odboru životního prostředí
Městský úřad Třeboň

Doručí se na doručenkou do vlastních rukou:

účastníci kolaudačního řízení dle § 231 stavebního zákona:

Karolína Plačková,	11 Třeboň
Vratislav Plaček,	Třeboň
Lenka Plačková,	Třeboň
Pavel Janoušek,	Včelná
Ludmila Janoušková,	82 Včelná

všichni prostřednictvím Karolína Plačková,

Třeboň

Na vědomí:

AOPK – Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň - ds
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice - ds
Hasičský záchranný sbor JČ kraje, ÚO Jindřichův Hradec, U Knihovny 1176/II, Jindřichův Hradec - ds
MěÚ Třeboň, odbor ÚPaSŘ – obecný stavební úřad, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
MěÚ Třeboň, odbor ÚPaSŘ – územní plánování, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň