

Město Zábřeh, se sídlem Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, PSČ: 789 01,
IČ: 003 03 640, jednající RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D., starostou města
Bankovní spojení: xxx
Č.ú. xxx
Telefon: xxx
(dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné

a

EKO servis Zábřeh s.r.o., se sídlem Zábřeh, Dvorská 1491/19, PSČ: 789 01,
IČ: 258 96 903, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka
24885,
jednající Bc. Milanem Doubravským, jednatelem,
Bankovní spojení: xxx
Č.ú. xxx
Telefon : xxx
(dále jen „nájemce“)

na straně druhé

uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě ze dne 21.7.2010

I.

V souladu s čl. II. odst. 9 – pronajímatel dává souhlas s provedením:

technického zhodnocení v rozsahu:

- Výměna okna za dvoukřídlé dveře s bezpečnostním sklem, madly a samozavíračem
v ceně 98.769 Kč
- Vybudování chodníku 49 m² ze zámkové dlažby od vstupních dveří k dlážděné ploše
venkovního bazénu včetně brodítky
v ceně 84.193 Kč

celková hodnota TZ – 182.962 Kč bez DPH

Uvedené technické zhodnocení se zavazuje provést nájemce vlastním nákladem, nad rámec úhrady nájemného.

Neprodleně po provedení technického zhodnocení je nájemce povinen předat informaci o výši provedeného technického zhodnocení formou protokolu, který bude obsahovat vyčíslení jednotlivých výdajů spojených s provedeným technickým zhodnocením, a veškeré tyto výdaje budou doloženy kopiemi účetních dokladů, přičemž:

pronajímatel souhlasí, aby nájemce, v souladu s § 28 odst. 5 zákona o účetnictví, účtoval o pořízení výše uvedeného technického zhodnocení majetku, dále pronajímatel souhlasí s tím, aby nájemce odepisoval výše uvedené technické zhodnocení majetku s tím, že pronajímatel nebude hradit nájemci zůstatkovou cenu technického zhodnocení provedeného s jeho souhlasem v případě ukončení nájmu. S tímto ujednáním nájemce výslovně souhlasí.

II.

Další ujednání:

1. Nájemce bere na vědomí, že provedené technické zhodnocení bude vždy vlastnictvím pronajímatele.
2. Nájemce se zavazuje dodržovat při stavební činnosti veškeré předpisy a normy ČR a EU a dbát obecné bezpečnosti.
3. Pokud v souvislosti s touto činností dojde ke škodám na majetku pronajímatele, je nájemce povinen škody neprodleně odstranit vlastním nákladem.
4. Nájemce je při stavební činnosti povinen postupovat tak, aby nebyly porušeny záruční podmínky zařízení na něž se záruka vztahuje.

III.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek byl schválen na 48. schůzi rady města dne 06.11.2012 pod č. usn. 12/048/902/05/01.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Zábřehu dne: 16.11.2012

RNDr. Mgr. František John, Ph.D
starosta

Bc. Milan Doubravský
jednatel

Za správnost: Bc. Jana Badalová