



Smlouva o dílo ev. č. DS202502567

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„Krajinářské úpravy ulice Dvorská“

I. Smluvní strany:

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59, Liberec 1

IČ: 00 26 29 78

Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené Ing. arch. Ing. Jiřím Jand'ourkem, náměstkem primátora
pro architekturu, veřejný prostor a dopravní stavby

/dále jen „objednatel“/

Zhotovitel: SPANTIK CZ s.r.o

se sídlem: Modřínová 20, 460 14 Liberec 21

zastoupený: Kristýna Žemličková, Radek Žemlička

IČ: 06483542.

DIČ: CZ 06483542



zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddíle C,
vložka 40318

/dále jen „zhotovitel“/

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve
sjednané době. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

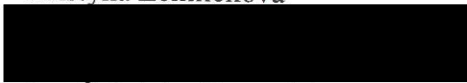
III. Dílo a místo plnění

1. Dílem se dle této smlouvy rozumí výsadba trvalkových záhonů v ulici Dvorská, umístění 2 ks
kovových zahrazovacích sloupků do záhonu A2, 8 ks zahrazovacích dřevěných sloupků u
záhonu B2, včetně souvisejících níže uvedených činností.
2. Specifikace díla:

- a) Příprava ploch záhonů – před výsadbou se provedou ruční sondy do hloubky 0,5 m z důvodu zjištění kvality substrátu, odstranění velkých kusů kamenů či jiného nevhodného materiálu, odvoz na skládku. Dle potřeby bude doplněna zemina a substrát bude upraven do hloubky 150-200 mm, proběhne odplevelení chemické i mechanické s odstraněním zbytků rostlin včetně likvidace bioodpadu s jemnou modelací.
 - b) Instalace zahrazovacích sloupků bude provedena po přípravě stanoviště. U záhonu A2 budou instalovány 2 ks kovového sloupku dle projektové dokumentace a u záhonu B2 bude instalováno 8 ks dřevěných zahrazovacích sloupků z masivní borovice, kotvených do pozinkovaných patek.
 - c) Výsadba trvalek, trav a cibulovin proběhne dle osazovacího plánu. Stávající zemina bude doplněna o štěrkopísek (fr.2/5 mm+4/8 mm) s ornicí v poměru 40:40:30. V záhonech A2, B1 proběhne výměna 20 – 50 % zeminy do hloubky 150 – 200 mm. U záhonů A1 a B2 bude zemina vylehčena jen o štěrk.
 - d) Dokončovací práce – záhony budou po výsadbě zamulčovány štěrkem. Následně budou instalovány dočasné informativní cedule. U výsadeb bude provedena zálivka a po dobu 8 měsíců bude prováděno odplevelování, případně dosadba odumřelých rostlin.
3. Veškeré práce je zhotovitel povinen provádět dle cenové nabídky zhotovitele, poptávky objednatele, této smlouvy o dílo a požadavků objednatele.
 4. Místo plnění: ulice Dvorská, pozemky p. č. 5920/1, 3585, 5921 v k. ú. Liberec
 5. Účelem plnění je kultivace ploch u nově upravených chodníků a v menších plochách zeleně u parkovacích stání

IV. Podmínky provádění díla

1. Smluvní strany se dohodly na těchto svých zástupcích:

Zástupce zhotovitele:	Kristýna Žemličková 
Zástupce objednatele:	Ing. Štěpánka Koutecká e-mail: koutecka.stepanka@magistrat.liberec.cz tel.:485 243 454
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy, technologických postupů vztahujících se k prováděnému dílu, technických listů výrobků, platných norem (zejména SPPK atd.), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a pokynů objednatele, a to vše s profesionální a náležitou odbornou péčí a rozumnou mírou předvídatelnosti.
3. Bez ohledu na předchozí větu se tímto smluvní strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument anebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (včetně obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu anebo pravidlu.

4. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i situací na trhu a výhledem budoucího vývoje, a s ohledem na takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na veškeré zjištěné vady a nedostatky technických podkladů (nebo v předané projektové dokumentaci), a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla.
6. Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v oborových standardech, případně evropských normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat. Během realizace díla se zhotovitel zavazuje klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.
7. **Při provádění díla musí být dodrženy, respektovány či splněny:**
 - a) všechny právní předpisy, zejména týkající se ochrany životního prostředí, předpisy na likvidaci odpadů;
 - b) pokyny a připomínky objednatele k provádění díla.
8. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem a od objednatele si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů a ostatní změny při provádění díla atd.

V. Provádění díla

1. O předání místa plnění objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí místa plnění bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení plnění, jinak platí, že místo plnění bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

VI. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je smluvními stranami dohodnuta ve výši 346 670,18,- Kč Kč s DPH (dále také jen „celková cena díla“), a to na základě nabídky zhotovitele ze dne 2. 10. 2025 podané v rámci poptávkového řízení. Jde o částku maximální a pevně stanovenou, platnou po celou dobu realizace díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.

Cena díla činí:

cena celkem bez DPH	286 504,28,- Kč
DPH 21. %	60 165,90,- Kč
cena celkem s DPH	346 670,18,- Kč

2. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

3. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Objednatel je oprávněn odečíst cenu nedodaných výrobků nebo neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy - v případě snížení rozsahu prací, po odsouhlasení objednatelem.
4. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

VII. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje převzít místo plnění do 5 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele a do tří kalendářních dnů od protokolárního předání místa plnění zahájit plnění.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat a předat bez vad a nedodělků objednateli do 60 kalendářních dnů od protokolárního předání místa plnění, výsadby do 30 kalendářních dnů. Za okamžik splnění (provedení díla), respektive jeho dílčí části se považuje den protokolárního předání dokončeného díla nebo jeho části bez vad a nedodělků objednateli.
3. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
 - neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatelem;
 - pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
 - v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje živelná pohroma, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.
4. Zhotovitel je oprávněn po dohodě s objednatelem přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu, a to v souvislosti s nepříznivými klimatickými podmínkami zejména v zimním období, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní a bezpečné provádění díla nebo by jeho provedení nebylo možné bez porušení předepsaných technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací. Přerušování prací se provede písemně zápisem do stavebního deníku s uvedením data, od kterého je přerušování prací platné. Doba, po kterou zhotovitel provádění díla oprávněně přerušil, se pak nezapočítává do lhůty pro dokončení díla dle čl. VII odst. 1 smlouvy. Dílo pak musí být dokončeno v souladu s čl. VII odst. 1. Objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat zápisem do stavebního deníku a zhotovitel je povinen do 5 pracovních dní pokračovat v plnění smlouvy. Za nepříznivé klimatické podmínky bránící kvalitnímu a bezpečnému provádění díla jsou považovány např. teploty pod -2°C, dlouhotrvající déšť, souvislá sněhová pokrývka, vítr o rychlosti nad 40 km/h.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla, resp. jeho částí provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná. O předání a převzetí díla, resp. jeho částí bude sepsán písemný protokol.

2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla nebo jeho dílčí části i před uplynutím smluvního termínu.
3. Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla nebo jeho dílčí části jeho způsobilost sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel předá veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, certifikáty, atesty, apod.
5. Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení v kvalitativních parametrech podle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, výkazu výměr, této smlouvy, ostatních podkladů či pokynů objednatele, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami a standardy, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal, a dále předání níže uvedených dokladů (dále jen „doklady“) objednateli (jsou-li pro danou stavbu relevantní), a to zejména:
 - návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;
 - případné další doklady, jejichž předložení si vyhradí zástupce objednatele zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.Seznam dokladů zhotovitel připraví a odsouhlasí se zástupcem objednatele před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

IX. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje cenu za provedení díla resp. jeho části uhradit na základě faktur vystavených zhotovitelem po předání díla nebo jeho části tvořící funkční celek bez vad a nedodělků se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými, vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele.
2. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
3. Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly realizovány, 30 % z ceny původní veřejné zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.
 - 3.1 Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.
 - 3.2 Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (URS v aktuální cenové úrovni); případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.

3.3 Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (URS), včetně podrobného zdůvodnění každé položky.

4. Proti vystavené faktuře, popř. dílčí faktuře, lze v okamžiku její splatnosti započíst uplatněné smluvní sankce či jiné peněžité nároky objednatele vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle čl. X. sankce.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla nebo dílčí části díla dle čl. VII, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny související s odstraněním případných vad v předmětu plnění dle čl. XIII., odst. 4. a 6., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
3. V případě, že zhotovitel nepředá dílo nebo jeho část ani v dodatečné 15 denní lhůtě po termínu dle čl. VII., má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatele na smluvní pokutu není dotčen.
4. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitého materiálu má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ.
5. V případě jakéhokoli dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud zhotovitel porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení objednatelem písemně upozorněn.
6. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. IX. odst. 1., může zhotovitel požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
7. Uplatnění sankcí bude zhotoviteli oznámeno v písemné formě, e-mailem.
8. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
9. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.

XI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a

nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

3. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděném díle včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení díla, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
5. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti související s provedením díla a okolí uvede do původního stavu.
6. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění díla, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky zástupce objednatele ve věcech technických, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
8. Zhotovitel se zavazuje zajistit informovanost o průběhu provádění prací v dostatečné míře a předstihu v souvislosti s využíváním a případným omezením provozu (obslužnost, parkování, provoz zařízení, výuka žáků atd.).
9. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy dotýkají.
10. Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem vybraným autorským dozorem (AD).
11. Zhotovitel nesmí přerušit plnění dle této smlouvy na víc než pět po sobě jdoucích dní, nebo na více než celkem deset dní v průběhu celé realizace díla, toto ustanovení neplatí pro přerušeni plnění z důvodů předem odsouhlasených objednatelem, komplikací a nepředvídatelných okolností na straně objednatele, klimatických podmínek a technologických přestávek nutných k zdárnému a úplnému dokončení díla.
12. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby byly zachovány estetické, ekologické, funkční a urbanistické vlastnosti a funkce místa plnění.
13. Zhotovitel je povinen provádět dílo, tak aby svou činností nezasahoval do možnosti veřejnosti nerušeně využívat veřejná prostranství na území objednatele nad míru, která je nezbytně nutná k řádnému a bezpečnému provádění díla dle této smlouvy.
14. Pracovníci určení zhotovitelem k provádění díla musí být odborně způsobilí, musí disponovat potřebnými oprávněními k jejich pobytu a zaměstnání na území České republiky, oprávněními pro výkon prací v rámci provádění díla a jejich kvalifikace musí odpovídat minimálním požadavkům stanoveným v této smlouvě.

15. Zhotovitel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění díla dle této smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v účinném znění.
16. Zhotovitel je povinen vést písemné záznamy o provádění díla a o tom, jak naložil s veškerými odpady vzniklými při provádění díla tak, aby byl kdykoliv na žádost objednatele schopen prokázat řádné provedení jakékoli části díla.
17. Zhotovitel je povinen přizpůsobit výběr použité techniky, strojů a náradí podmínkám v místě plnění.
18. Za objednatele jsou oprávněni provádět kontrolu prací pracovníci AD.
19. Zhotovitel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr), soupisů provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během provádění prací (dodatky) a faktur za práce v průběhu realizace díla také v elektronické podobě.
20. Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad v místě plnění (kontrolních dnů), svolaných zástupcem objednatele dle dohody.
21. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění díla, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky technického dozoru objednatele a autorského dozoru, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
22. Bude provedena důkladná záливka vysázených rostlin čistou vodou o pokojové teplotě.
23. Zhotovitel se v rámci plnění této smlouvy zavazuje zajistit:
 - důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
 - eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

XII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přeruší práce zhotovitele, jsou nezapočitatelné do prodlení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

XIII. Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje smluvní záruku na dílo po dobu 8 měsíců od předání a převzetí díla. Záruka na jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby.

3. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy, standardy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poptávce objednatele, projektové dokumentaci, smlouvě o dílo nebo výkazu výměr.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady a nedodělky do 5 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatelem, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí, v takových případech zhotovitel na své náklady zabezpečí vadnou část díla proti vstupu osob.
5. Uplatněním reklamace se dle této smlouvy rozumí písemné vyrozumění zhotovitele s popisem vad a nedodělků (dopisem, datovou zprávou, el. poštou).
6. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 5 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
7. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění.
8. Zhotovitel je povinen o jakékoliv reklamaci vyhotovit záznam, jehož obsahem bude zejména uvedení data reklamace, charakter vady, způsob vyřízení reklamace, lhůty vyřízení reklamace a podpisy smluvních stran či jejich oprávněných zástupců.
9. V případě, že zhotovitel řádně či včas neodstraní vady díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:
 - nárok na slevu z ceny díla ve výši přiměřené povaze vady určené objednatelem (dále jen „sleva“); anebo
 - zajistit odstranění vady jiným profesionálem v oboru opatřeným objednatelem na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatelem a jiným profesionálem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „náklady“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel má právo zajistit znalecký posudek na účet zhotovitele a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem; anebo
 - odstoupit zcela či zčásti od smlouvy.
10. Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vady díla, které se projeví v záruční době (dále jen „oznámení vady“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady a popsat její projev a uplatnit dle své volby kterékoli níže uvedené záruční nároky:
 - odstranění vady opravou, anebo dodáním nové či chybějící věci; anebo
 - požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; anebo
 - požadovat odstranění uplatněné vady jiným profesionálem v oboru na účet zhotovitele; přičemž objednatel je oprávněn veškeré své nároky ve vztahu k vytčeným vadám libovolně kombinovat. Objednatel však není oprávněn u vady, která byla napravena opravou či dodáním nové či chybějící věci, současně požadovat slevu z ceny díla.
11. Spolu a vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat:
 - sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; aneboodstoupit (zcela či zčásti) od této smlouvy, pokud jakákoli vytknutá vada nebude ve stanovené lhůtě napravena anebo se vyskytla již nejméně jednou v minulosti.

XIV. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů.
2. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
3. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení dodávky, budou provádět předmět dodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
5. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu dodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění dodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
6. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení dodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelům k výkonu technického či jiného dozoru, jakož i k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění dodávky (použitých materiálech, technologiích).

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě:
 - prodlení zhotovitele s termínem ukončení plnění o více jak 15 dnů dle smlouvy o dílo;
 - porušení jakékoli povinnosti zhotovitelem, zakotvené v čl. III., IV., V., XI., XIV této smlouvy, když zhotovitel neodstraní včas závadný stav v náhradní desetidenní (10denní) lhůtě;
 - porušení smlouvy zhotovitelem byť jedenkrát podstatně či nejméně dvakrát nepodstatně, za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje rovněž takové porušení jeho smluvní či jiné povinnosti, které důvodně narušuje důvěru mezi smluvními stranami nebo zjevně znemožňuje řádné a včasné dokončení díla;
 - úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, nebo při pravomocném zahájení exekuce na závod zhotovitele;
 - porušení povinností zakotvených v právních předpisech, dle kterých je zhotovitel povinen provádět dílo, anebo jimiž se řídí tato smlouva.
2. Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy, pokud objednatel v odstoupení neurčí jinak.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od celé smlouvy i v případě, že se porušení povinnosti týká pouze části plnění dle této smlouvy. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vrátit veškeré plnění přijaté od objednatele dle smlouvy; zhotovitel není oprávněn požadovat vrácení díla, či jeho části, má však právo na náhradu účelně vynaložených nákladů, které dosud vynaložil na zhotovení díla v souladu se smlouvou.
4. Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací anebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.
6. Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.

XVI. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísně a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží po dvou a zhotovitel jeden.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.

5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Přílohy: 1) cenová nabídka Dvorská ulice
2) Osazovací plán - záhon

V Liberci dne..... 06. 10. 2025

V Liberci dne..... 7. 10. 2025

Ing. arch. Ing. Jiří Jand'ourek
náměstek primátora

.....
.....

Za objednatele

Za zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba:

KSO: **Dvorská ulice**
Místo: **Liberec**
Zadavatel: **Statutární město Liberec**
Zhotovitel:
Projektant: **Kancelář architektury města Liberec**
Zpracovatel: **Kancelář architektury města Liberec**

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Doplňující informace obsažené v názvech oddílů jsou nedílnou součástí cen položek, které oddíly obsahují.

Podrobný, úplný popis a parametry všech konstrukcí, prací, výrobků a materiálů určuje projektová dokumentace. Její úplná znalost je nezbytnou podmínkou pro zpracování nabídkového rozpočtu. Jednotkové ceny musí obsahovat dobavu a montáž položek, ztráté (pokud není uvedeno jinak). Jednotkové ceny musí zahrnovat kompletní provedení položek, související přípravné práce, detaily, doplňky, dilatace, kotvení, těsnění k okolním konstrukcím s příp.požární odolností, povrchové úpravy pokud není uvedeno výslovně jinak, pomocné lešení a podpěrné konstrukce, příp. jiné dobavy a práce nutné k bezvadnému provedení díla, úklid po ukončení činnosti, ochranu dokončených konstrukcí před poškozením, likvidaci obalů atd. Celková nabídková cena musí zohledňovat klimatické vlivy a vlivy počasí (sníh, mráz, déšť apod.). Tyto vlivy mohou být oceněny např. v příslušné položce Vedlejších rozpočtových nákladů.

Cena bez DPH			286,504.28
DPH	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
základní	21.00%	286,504.28	60,165.90
snížená	12.00%	0.00	0.00
Cena s DPH	v	CZK	346,670 Kč

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Dvorská ulice

Místo: Liberec

Datum:

Zadavatel: Statutární město Liberec Projektant: Kancelář architektury města Liberec

Zhotovitel: Zpracovatel Kancelář architektury města Liberec

Kód	Popis	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	------------------

Náklady z rozpočtů

SO 800	Vegetační úpravy a mobiliář	286,504 Kč
	materiál	162,756 Kč
	pracovní operace	113,749 Kč
	VRN	10,000 Kč

č.p	typ	Popis položky	Specifikace	Výměra	MJ	Jedn.C bez DPH	Cena celkem bez DPH
5.4		Vegetační prvky - výsadby, založení ZÁHONY	ceny vč. dopravy, viz podrobnost výkres a text v kap.5	62,4	m2		106,748.72
5.41	184813511	odplevelení ploch před výsadbami	plošně (2x opak.62,4m2), vč. nákladů na totální herbicid	124.8	m2	25.00	3,120.00
5.42	183403132	Obdělání půdy rytím	v zemině skupiny 3 v rovině a svahu do 1:5, záhony A1, A2, B1	20.4	m2	250.00	5,100.00
5.43	specifikace	Obdělání půdy - prokypření	do 15cm kultivátorováním s jemnou modelací - záhon B2	42	m ²	120.00	5,040.00
5.44	specifikace	odstranění stavebních zbytků na plochách kultivace	vč. odvozu materiálu na skládku	0.5	m3	5000.00	2,500.00
5.45	997221615	skládkovné - poplatek	stavební odpad	0.5	t	1500.00	750.00
5.46	181311104	přesun hmot	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 100 m- zapravení štěrku a ornice 100mm, vč. dopravy	10.48	t	850.00	8,910.72
5.47	specifikace	Obdělání půdy - hrabáním		62,4	m ²	25.00	1,560.00
5.48	119005111	Vytyčení výsadeb	Vytyčení výsadeb zapojených nebo v záhonu plochy přes 8 do 10 m2 s rozmístěním rostlin ve sponu	62,4	m2	20.00	1,248.00
5.49	183205121	Založení záhonu v rovině a svahu do 1:5 na starém záhonu	se zapravením vylehčujícího substrátu	62,4	m ²	55.00	3,432.00
5.50	183111111	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj do 0,002 m3 v rovině a svahu do 1:5	490ks trvalek a trav, 520 ks cibulovin	1864.00	ks	25.00	46,600.00
5.51	183211322	Výsadba květin krytokořenných průměru kontejneru přes 80 do 120 mm	490ks trvalek a trav	544.00	ks	15.00	8,160.00
5.52	183211313	Výsadba cibulí nebo hlíz	520 ks cibulovin	1320.00	ks	5.00	6,600.00
5.53	184911161	Mulčování záhonů štěrkem tl vrstvy přes 0,05 do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	zamulčovány musí být i povrchy balů květin	62,4	m2	40.00	2,496.00
5.54	185851121	Dovoz vody	pro závlivu rostlin za vzdálenost do 1000 m	2.50	m3	1500.00	3,744.00
5.55	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivu rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	5*1000m	2.50	m3	1500.00	3,744.00
5.56	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	5-10l/m2 4x opak	2.50	m ³	1500.00	3,744.00
5.5		MOBILIÁŘ/VYBAVENÍ					7,000.00
5.51	specifikace	instalace zahrazovacích sloupků	instalace do záhonu do základových betonových patek	2.00	ks	700.00	1,400.00
5.52	specifikace	instalace zahrazovacích sloupků	instalace do záhonu do základových kovových patek do betonu	8.00	ks	700.00	5,600.00
5.7		VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					10,000.00
5.71	specifikace	Geodetické práce	parcely, inženýrské sítě - jejich vytyčování a udržování v průběhu stavby	2	Kč/100 bm	2,000.00	4,000.00

č.p	typ	Popis položky	Specifikace	Výměra	MJ	Jedn.C bez DPH	Cena celkem bez DPH
5.72	specifikace	Zařízení staveniště	dočasné zábory	1	ks	2,000.00	2,000.00
5.73	specifikace	Úklid	staveniště a přístupových tras	1	ks	1,500.00	1,500.00
5.74	specifikace	Přesun hmot	pokud není uvedeno jinak v rámci položek	1	ks	1,500.00	1,500.00
5.75	specifikace	fotodokumentace z průběhu stavby	požadovaný výstup dle zadavatele	1	kpl	500.00	500.00
5.76	specifikace	dokumentace skutečného provedení stavby	předávací protokol	1	kpl	500.00	500.00
CELKEM PRÁCE							
					bez DPH		113,749 Kč
CELKEM VRN					bez DPH		10,000 Kč

kpl - KomPletní dodávka

Není-li uvedeno jinak je doprava a přesun na staveništi součástí položek

přepočtové koeficienty - 1,8t štěrku=1m³, 1,4t ornice =1m³

č.p	typ	Popis položky	Specifikace	Výměra	MJ	Jedn.C bez DPH	Cena celkem bez DPH
2	materiál	Materiál květinové záhony		62.4	m2		142,955.56
2.1	rostl-mat	trvalky (K9), vč. dopravy	přesná specifikace viz tab.KVĚTINY	427.00	ks	*	49,221.00
2.2	rostl-mat	trávy (K9), vč. dopravy	přesná specifikace viz tab.KVĚTINY	117.00	ks	*	17,550.00
2.3	rostl-mat	cibuloviny, vč. dopravy	přesná specifikace viz tab.KVĚTINY	1320.00	ks	*	35,200.00
2.4	materiál	štěrk (fr.2/5mm+4/8mm)	do hl. 15 cm, 40% zeminy, vč. dopravy - A, B (62,4*0,15*0,4)m3	6.74	t	2,200.00	14,826.24
2.5	materiál	ornice	doplnění ornice (bezúplevné, zbavené větších hrudek, kátrované) s dovozem - záhony A2, B1 (16,8*0,3*0,15)m3	1.06	t	2,500.00	2,646.00
2.6	materiál	štěrk 8-16/32 mm (0,5) - mulč	vč. Dopravy (62,4*0,08)	8.99	t	2,200.00	19,768.32
2.7	materiál	voda -pro zálivku	10l/m2, 4x opak	2.50	m ³	1,500.00	3,744.00
3	materiál	Materiál ostatní					19,800.00
3.1	materiál	zahrazovací sloupky - kovové, na míru	kulaté, do betonového základu vliitého do KG trubky d.15cm	2.00	ks	5,500.00	11,000.00
3.2	materiál	zahrazovací sloupky - dřevěné	80x80x 600mm, hoblované, sražené hrany - borovice, v kovové patce, lokální betonáž v KG trubce	8.00	ks	1,100.00	8,800.00
CELKEM ROSTLINY							142,955.56
CELKEM MATERIÁL							19,800.00
CELKEM NÁKLADY							162,756 Kč

* spočteno dle druhu
přepočtové koeficienty - 1,8t šterku=1m³, 1,4t ornice =1m³

ty p	znač ka	název taxonu / alternativa latinsky	název taxonu česky	vel. Saz.	ks	ploc ha/	spon ks/m²	místo použití	výška cm	měsíc květ	barva kv	barva L	pozn	CJ bez DPH	CELKEM bez DPH
K		TRVALKY		celkem 427		ks									49,221 Kč
K1		Agastache 'Blue Fortune'	agastache	K9	13	3	5	B2	60-80	7-9	m		medonosná	115 Kč	1,449 Kč
K2		Aster dumosus 'Prof. A. Kippenberg'	hvězdnice - nízká fm	K9	21	5	9	B2	35	8-10	fm			115 Kč	2,415 Kč
K3		Aster lateriflorus 'Lady in Black' / Aster ageratoides 'Starshine'	hvězdnice - vyšší br	K9	17	4	4	B2	60-80	9-10	b-r		medonosná	115 Kč	1,932 Kč
K4		Centranthus ruber 'Albus'	mavuň - bílá	K9	13	3	4	B2	60	5-8	B		přesévá se	115 Kč	1,449 Kč
K5		Echinacea pallida / E. angustifolia	třapatka	K9	25	6	9	B2	80	6-9	rb			115 Kč	2,898 Kč
K6		Euphorbia polychroma	prýšec	K9	34	6	6	B2	40	4-6	žz			120 Kč	4,032 Kč
K7		Geranium x cantabrigiense 'St Ola'	KAKOST 'St Ola'	K9	35		9	B1, A2	25-30	5-7	b/r		podzim barví	120 Kč	4,200 Kč
K8		Geranium x cantabrigiense 'Crystal Rose'	KAKOST 'Crystal Rose'	K9	20		9	A1	20-30	5-7	r		podzim barví	120 Kč	2,400 Kč
K9		Geranium x cantabrigiense 'Karmina' / 'Crystal Rose'	KAKOST 'Karmina'	K9	42	10	9	B2	20-30	5-7	r		podzim barví	120 Kč	5,040 Kč
K10		Gypsophila repens 'Filou Rose'	šater	K9	29	7	9-12	B2	20	5-8	rb				0 Kč
K11		Liatris spicata	šuskarda	K9	17	4	7-9	B2	60-90	7-8	f			120 Kč	2,016 Kč
K12		Lychnis coronaria 'Alba'	kohoutek	K9	13	3	5	B2	60	7-8	B			120 Kč	1,512 Kč
K13		Penstemon 'Mystica' / Husker's Red'	dračík	K9	29	7	6	B2	80	6-7	b	čv		120 Kč	3,528 Kč
K14		Salvia officinalis 'Berggarten'	šalvěj lékařská	K9	25	6	6	B2	40-60	6-7	fm	š-z		120 Kč	3,024 Kč
K15		Sedum telephium 'Matrona'	rozchodník 'Matrona' - čv	K9	25	6	5	B2	50-60	8-10	sv r	čv	medonosná	120 Kč	3,024 Kč
K16		Stachys byzantina 'Silver Carpet'	čistec byzantský	K9	25	6	12	B2	20-40	6-8	fr	stříbř		120 Kč	3,024 Kč
K17		Verbena bonariensis	sporyš	K9	8	2	7	B2	100	7-10	f		přesévá se	120 Kč	1,008 Kč
K18		Veronica spicata 'Candles Snow'	rozrazil klasnatý - b	K9	21	5	9	B2	40	7-9	B			120 Kč	2,520 Kč
K19		Vinca minor	barvínek menší - modrý květ	K9	15		12-15	B1	10-15	4-5	mř	z -lm, stz		250 Kč	3,750 Kč
T		TRÁVY		celkem 117		ks									17,550 Kč
T1		Calamagrostis acutiflora 'Overdam'	třtina 'Overdam'	K9	24		3	A1, A2	130	7-8	ž/h	z		150 Kč	3,600 Kč
T2		Deschampsia caespitosa 'Bronzeschleier'	metlice trsnatá	K9	30		3	B1	100	6-8	z/žl	z	podz.do žluta	150 Kč	4,500 Kč
T3		Panicum virgatum 'Rotstrahlbusch'	Proso prutnaté - čh konce	K9	25		1-2	B2	80-100	8-10	čv-h	z-čh, podzim čh	podzim barví	150 Kč	3,750 Kč
T4		Pennisetum alopecuroides 'Hamel'	dochan	K9	38	9	2-3	B2	60-80	8-10	žl-h	z	podz.do žluta	150 Kč	5,700 Kč
C		CIBULOVINY/HLIZNATÉ		celkem 1,320		ks									35,200 Kč
C1		Allium aflatanense 'Purple Sensation'	česnek aflatanenský	-	100			B2	90	5-6	fm	z		40 Kč	4,000 Kč
C2		Allium sphaerocephalon	česnek kulatohlavý	-	130			A1, A2, B1	60	6-7	purp-z	z		35 Kč	4,550 Kč
C3		Muscari armeniacum 'Night Eyes'	modřeneček - modrý s bílým lemem	-	570	8	10	A1, A2, B1, B2	20	3-5	m	z	může se sama rozšiřovat	20 Kč	11,400 Kč
C4		Narcissus poeticus recurvus	narcis - botanický, bílý	-	370			A1, A2, B1, B2	40	4-5	b	z	botanický	25 Kč	9,250 Kč
C5		Tulipa linifolia / T. batalini	tulipán - botanický	-	150			B2	20	4-5	čv	z	botanický	40 Kč	6,000 Kč

CELKEM ROSTLINNÝ MATERIÁL

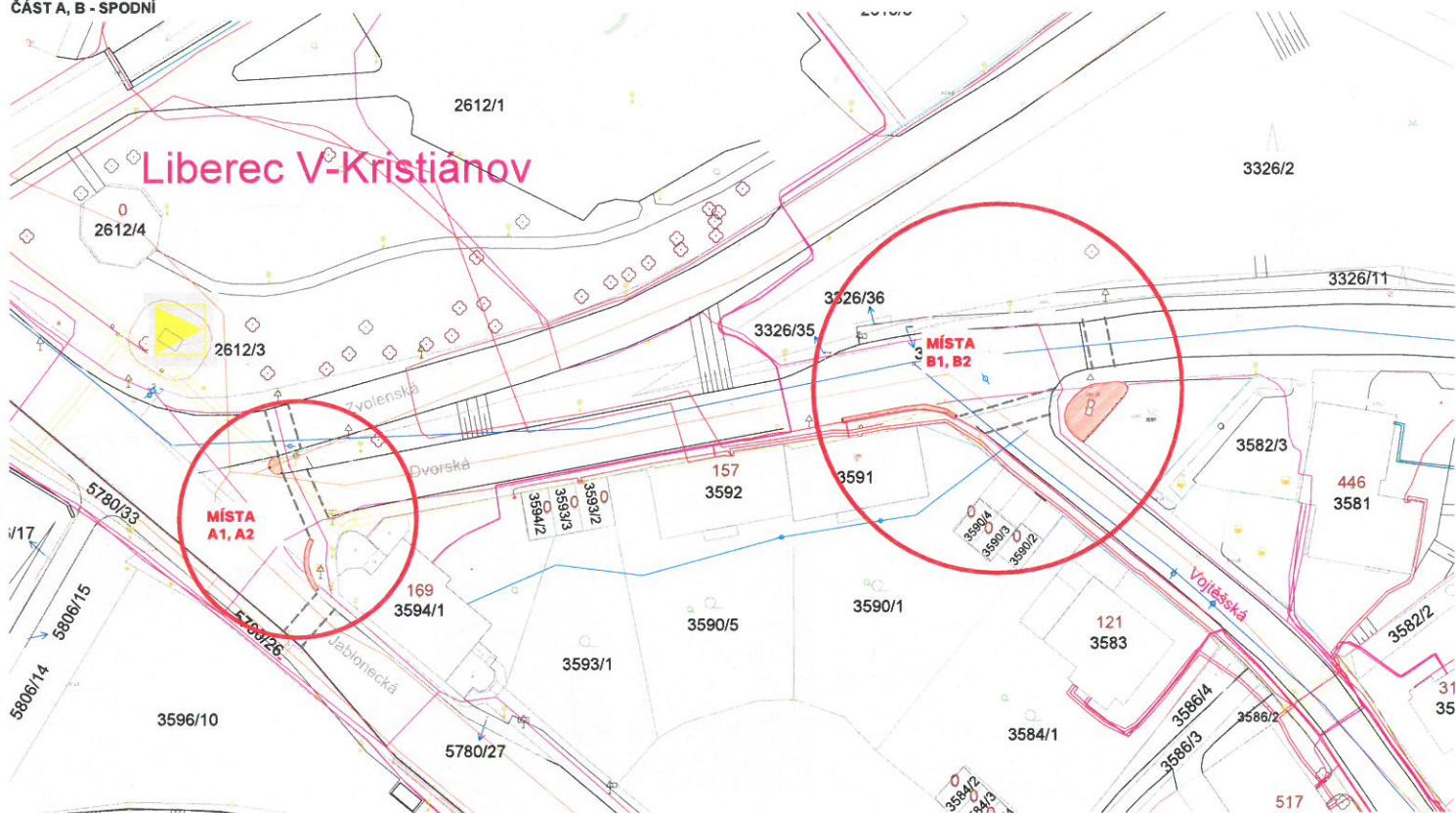
BEZ DOPRAVY

1,864 ks

BEZ DPH 101,971 Kč

DVORSKÁ ULICE
ČÁST A, B - SPODNÍ

Liberec V-Kristiánov



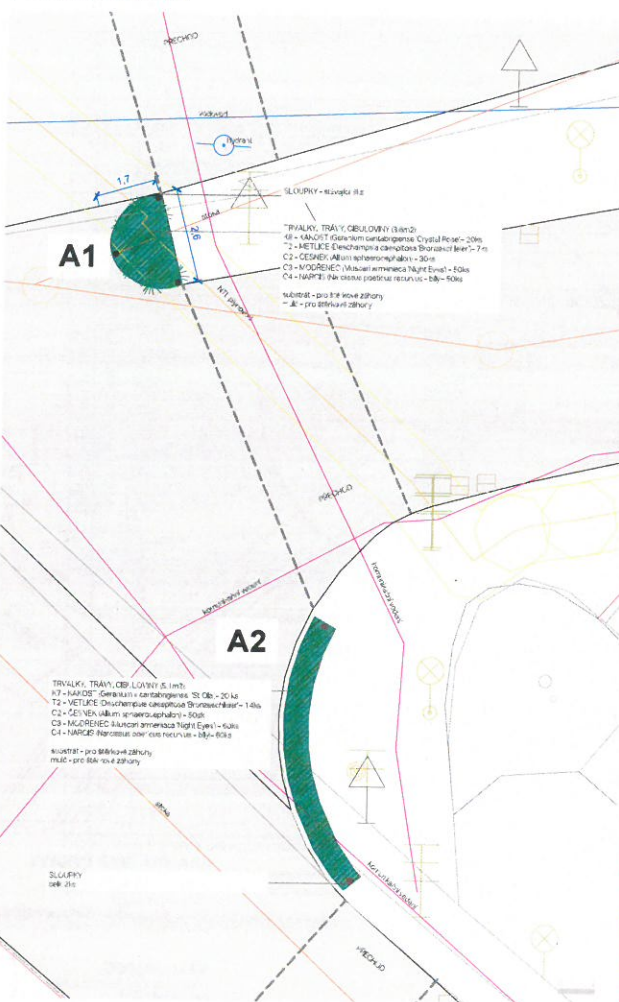
**KRAJINÁŘSKÉ ÚPRAVY
ULICE DVORSKÁ**

STUPEŇ PD: prováděcí
VÝKRES: 02 KOORDINAČNÍ SITUACE INŽEN. SÍTÍ
LOKALITA: parc.č. 5920/1, 3585, 5921.ku, Liberec

KAM LIBEREC

ZPRACOVAL: ing. Petra Šiberská
DATUM: 09/07/2025

DVORSKÁ A



TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ

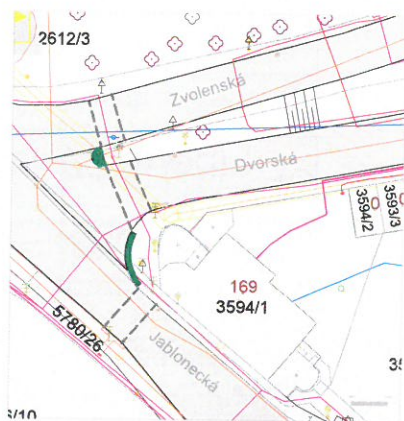
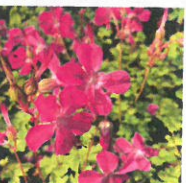
INSTALACE ŽKS SLOUPKŮ
 kovové - viz stávající - do betonového základu, vlně do KG trubky, hl. 0,8m

PŘÍPRAVA ZÁHONU PRO KVĚTINY (3,6x5,1=8,7m²):
 odplevelení
 zrytí stávající zeminy pro květiny do hl. 0,5m
 odstranění jakýchkoli nevhodných materiálů (stavební zbytky, netkaná textilie)
 vsakovací zkouška
 příprava substrátu na stanovišti (štrkopskovi s 30% podílem ornice)

VÝSADBA
 výsadba květin se 80% výměnou zeminy, výsadba cibulovin - podzim
 rostliny v liniovém záhonu budou v jedné řadě trávy, okolo podsadba trvalek
 Cibuloviny na podzim dosadba (min. 30ks/m²)
 Rostliny v záhonu A1 budou rozmístěny systémem "všude všechno", tj. žádné shluky trav a květin, to samé u cibulovin

DOKONČENÍ:
 zamulčování štírkem fr. 8/16mm = 0,7m³ (8cm tl)
 závlhka 2x opak = 17,4 (10l/m²)

REFERENČNÍ FOTA



zahrázkovací
 sloupky k doplnění
 budou použity
 stejného stylu jako
 stávající



česnek kulatohlavý
 modřeneček arménský

nercis - botanický
 metlice Bronzeschleier

kakost Crystal Rose
 kakost St.Ola

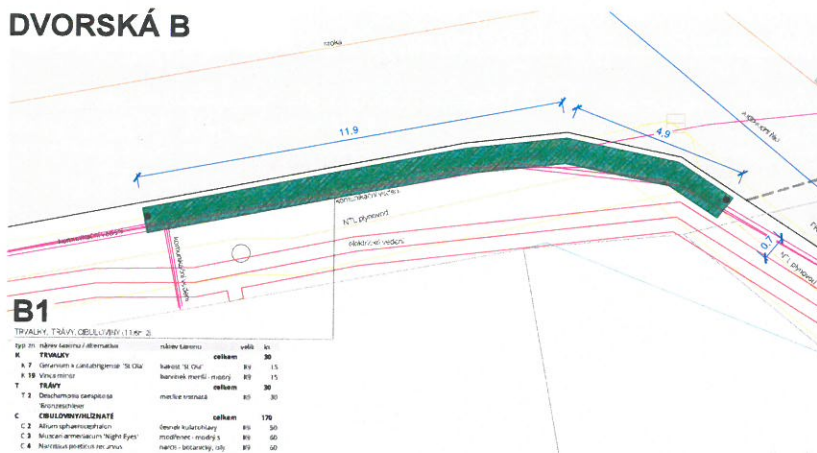
KRAJINÁŘSKÉ ÚPRAVY ULICE DVORSKÁ

STUPEN PŘ. projekt
 VÝKRES 03 OSAZOVACÍ PLÁN - záhony A1, A2
 LOKALITA: parc.č. 592/VI, k.ú. Liberec

KAM LIBEREC

ZPRACOVALA: Ing. Petra Šiberská
 DATUM: 11/08/2025
 MĚŘITKO: 1:100

DVORSKÁ B



REFERENČNÍ FOTO



česnek kulatohlavý
kohoutek věnový bílý
modřelec arménský
draček Mystica

TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ

INSTALACE BKS SLOUPKŮ (B2)
dřevěné 80x80x600mm
kotvené do pozinkované patky, v betonu
vítě do KG trubky, hl. 0,8m

kakost 'SLOla'
rozrazil klasnatý bílý
narcis - botanický
tulipán inolistý

PŘÍPRAVA ZÁHONŮ PRO KVĚTINY

(11.61.42m2)
prokypření stávající zeminy pro květiny do
hl. 0,5m
vsakovací zkouška
odstranění jakýchkoli nevhodných
materiálů (stavební zbytky, netkané
textilie, ...)
příprava substrátu na stanovišti
(stěrkoopiskový s 30% podílem ornice)

metlice
sušarda
DOKONČENÍ:
zamlužování stérkem fr. 8-16mm = 4,3m3
závlaha 2x opak. 5,36m2 = 1m3 (10l/m2)

KRAJINÁŘSKÉ ÚPRAVY ULICE DVORSKÁ

kakost Crystal
Rose/Karina
proso
Rothstrahlbusch

STUPEŇ PD: provázek
VÝKRES 04 OSAZOVACÍ PLÁN - základy B1, B2
LOKALITA parc.č. 5920/1, 3585, k.ú. Liberec

KAM LIBEREC
ZPRÁCOVALA: Ing. Petra Šiberská
DATUM: 11/2022
MĚŘITKO: 1:100

