

Dodatek č. 24

nájemní smlouvy č. 2937900703

uzavřené dne 25.11.1992

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039
Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
Zastoupena ve všech smluvních: xxxx
Adresa pro doručování písemnosti: České dráhy, a.s., xxxx
IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Brno-město
Číslo účtu: xxxx
Variabilní symbol: **2937900703**

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: SUDOP BRNO, spol. s r.o.
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 3803
Sídlo: Brno, Kounicova 688/26, PSČ 611 36
Jednající: Ing. Jiří Molák, jednatel společnosti
IČ: 44960417
DIČ: CZ44960417
Plátce DPH, předmět nájmu bude užívat pro svou ekonomickou činnost
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: xxxx

(dále jen nájemce)

(společně uváděny smluvní strany)

Nájemní smlouva se po dohodě obou smluvních stran mění takto:

1. Článek II. Předmět nájmu odst. 2 se mění takto:

2. Předmět nájmu se od 1.7.2011 snižuje o místnost 3P051.

Nájemce bude nadále užívat tyto nebytové prostory:

Číslo místnosti	Původní číslo	Název	Výměra m ²	Kč/m ² /rok	Kč/rok
3P045	326	Kancelář	36,51	2 419,80 Kč	88 346,90 Kč
3P046	327	Kancelář	20,83	2 419,80 Kč	50 404,40 Kč
3P047	328	Kancelář	19,80	2 419,80 Kč	47 912,00 Kč
3P048	329	Kancelář	38,33	2 419,80 Kč	92 750,90 Kč
3P049	330	Kancelář	19,46	2 419,80 Kč	47 089,30 Kč
3P050	331	Kancelář	41,99	2 419,80 Kč	101 607,40 Kč
3P054	335A	Kancelář	32,96	2 419,80 Kč	79 756,60 Kč
3P055	335	Sklad	19,05	1 207,70 Kč	23 006,70 Kč
3P056	336C	Kancelář	21,13	2 419,80 Kč	51 130,40 Kč
3P057	336D	Sklad	6,81	1 207,70 Kč	8 224,40 Kč
3P058	336A	Kancelář	12,10	2 419,80 Kč	29 279,60 Kč
3P059	336 B	Kancelář	29,80	2 419,80 Kč	72 110,00 Kč
3P060	336 + 336E	Předsíň	27,09	1 207,70 Kč	32 716,60 Kč

3P061	336F	Kancelář	47,91	2 419,80 Kč	115 932,60 Kč
3P062	337	Kancelář	24,21	2 419,80 Kč	58 583,40 Kč
3P063	338	Kancelář	21,96	2 419,80 Kč	53 138,80 Kč
3P064	339	Kancelář	46,17	2 419,80 Kč	111 722,20 Kč
3P065		Kancelář	49,90	2 419,80 Kč	120 748,00 Kč
Celkem pronajato:			516,01		1 184 460,20 Kč

2. Článek IV. *Nájemné*, odst. 1. se mění takto:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu, která činí:

celkem 1 184 460,20 Kč/rok + DPH v zákonem stanovené výši
celkem zaokrouhleně 1 184 460,00 Kč/rok + DPH v zákonem stanovené výši
(slovy: jeden milion sto osmdesát čtyři tisíc čtyři sta šedesát korun českých)

Celkové roční nájemné je splatné v pravidelných měsíčních splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle variabilního symbolu), specifikovaný v záhlaví této smlouvy, a to vždy do 5. dne prvního měsíce daného čtvrtletí dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

3. Ostatní články a ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

4. Dodatek č. 24 Nájemní smlouvy č. 2937900703 je účinný od 1.7.2011.

5. Tento Dodatek č. 24 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva a nájemce jeden výtisk. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

6. Přílohy: č.1 splátkový kalendář

V Brně dne 28.4.2011

V Praze dne 1.6.2011

Za nájemce :
SUDOP BRNO, spol. s r.o.

Za pronajímatele :
České dráhy, a.s.

.....
Ing. Jiří Molák
jednatel společnosti

.....
XXXX
XXXX