

DOHODA U UKONČENÍ NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO K PODNIKÁNÍ

(dále jen „Dohoda“)

1. DE Tower, spol. s r.o.

IČ: 075 33 594

Se sídlem: Ústí nad Labem, Velká Hradební 2800/54, PSČ 400 01

Zastoupená Ing. Michalem Eisnerem, jednatelem společnosti

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 42466,

dále jen jako „pronajímatel“

a

2. Energetické centrum Ústeckého kraje , příspěvková organizace

IČ: 173 10 431

Se sídlem: Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, PSČ 400 01

Zastoupená Ing. Vladimírem Skalníkem, ředitelem

dále jen jako „nájemce“

uzavírají v souladu s ust. § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Dohodu:

I. Úvodní ustanovení

1. Dne 21.10.2024 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem bylo užívání prostor sloužících k podnikání v objektu č.p. 2800 (na LV č. 23) v 10. nadzemním podlaží o výměře 64 m2 (bývalá strojovna výtahů) (dále jen jako „předmět nájmu“).

II. Předmět dohody

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemní poměr vyplývající z výše uvedené Nájemní smlouvy bude ukončen ke dni 31.10.2025, přičemž ke stejnému dni je nájemce povinen vyklidit Předmět nájmu a předat jej zpět pronajímateli.

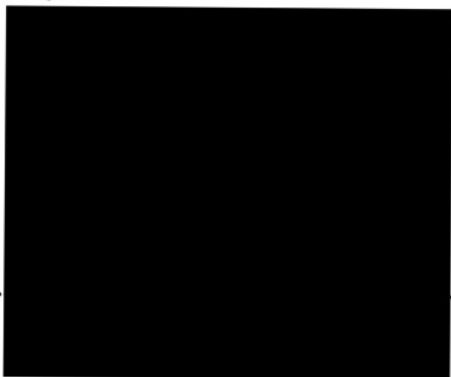
2. Ke dni ukončení nájmu budou vypořádána veškerá práva a povinnosti z Nájemní smlouvy vyplývající.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tuto Dohodu uzavřely vážně a dobrovolně. Na důkaz s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem 30.9. 2025

Pronajímatel:



Ing. Michal Eisner, jednatel

Nájemce:



Energetické centrum Ústeckého kraje, p.o.

Ing. Vladimír Skalník, ředitel

