

Dodatek č. 1
ke smlouvě o zhotovení projektové dokumentace dílo č. KT/13914/25
na zpracování projektové dokumentace

O2509 Revitalizace Chudeřinského parku – projektová dokumentace

I.
Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: **Město Litvínov**
Zastoupený: Karlem Rosenbaumem, 1. místostarostou města
Sídlo: Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ: 002 66 027
DIČ: CZ 00266027
Bankovní spojení: KB a.s. Litvínov
č.ú.: 0000921491 / 0100
datová schránka: 8TYBQZK

(dále jen **objednatel**)

- 1.2 Zhotovitel: **DESIGNPROJEKT s. r. o.,**
zastoupený: Ing. Břetislavem Sedláčkem, jednatelem společnosti
Sídlo: Adolfa Heyduka 1114, 438 01 Žatec
IČ: 092 10 121
DIČ: CZ 09210121
Bankovní spojení: KB Žatec
č. ú.: 123-1798570217/0100
datová schránka: mac8sri
kontaktní telefon: 
kontaktní e-mail: info@designprojekt.cz

(dále jen **zhotovitel**)

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „**smluvní strany**“)

uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „**dodatek**“) ke smlouvě o zhotovení projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících činností č. KT/13914/25 ze dne 18.6.2025 (dále jen „**smlouva**“)

II.
Předmět smlouvy

- 2.1 Smluvní strany se v souladu s odst. 12.5 smlouvy dohodly, že předmět plnění sjednaný v čl. III. odst. 3.1 smlouvy se rozšiřuje o:

- dopracování návrhů variantního řešení oplocení parku,
- zpracování dendrologického posudku daného území,
- zpracování návrhu nového řešení části parku v jižní části v návaznosti na dendrologický posudek,
-

a to tak, že odst. 3.1 smlouvy nově zní:

„3.1 Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele svým jménem a na vlastní zodpovědnost projektovou dokumentaci pro stavbu s názvem „O2509 Revitalizace Chudeřinského parku“ včetně nákladové části (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“) a včetně dopracování návrhů variantního řešení oplocení parku, zpracování dendrologického posudku daného území, zpracování návrhu řešení části parku v jižní části v návaznosti na dendrologický posudek, poskytnout inženýrské

(obstaravatelské) činnosti, zajistit provedení doplňujících průzkumů potřebných pro zpracování PD a opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k projektové dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován obecně závazným právním předpisem, a to vše v rozsahu podle Výzvy k podání nabídek a jejích příloh k veřejné zakázce s názvem „O2509 Revitalizace Chudeřinského parku - projektová dokumentace“ (dále jen „Veřejná zakázka“) a v rozsahu podle této smlouvy (dále jen „dílo“). Zhotovitel se zavazuje při plnění této smlouvy postupovat v souladu s účinnými obecně závaznými právními předpisy a v souladu s pokyny objednatele zapsanými v rámci průběžných jednání. Dále se zhotovitel zavazuje poskytovat činnost dozoru projektanta, a to dle podmínek sjednaných níže v této smlouvě.“

2.2 Smluvní strany se v souladu s odst. 12.5 smlouvy dohodly, že odst. 3.3 smlouvy nově zní:

„3.3 Podmínky plnění této smlouvy:

Zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „Stavební zákon“) v členění:

- projektová dokumentace pro povolení záměru v rozsahu § 158 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „Stavební zákon“) a přílohy č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, zahrnující i odhad nákladů stavby (dále také jen „PDZ“) a
- projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu § 158 odst. 2 Stavebního zákona a přílohy č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, jež bude zahrnovat i oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, krycím listem a rekapitulací a slepý soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, krycím listem a rekapitulací (dále jen „PDPS“).

PDPS musí být zpracována v souladu se stavebním úřadem ověřenou PDZ a pravomocným povolením záměru.

Zhotovitel bere na vědomí, že PD (příp. její část) bude užita jako součást zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce, a proto musí být každá část PD zpracována tak, aby byl respektován ZZVZ a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace bude rozdělena do následujících stavebních objektů:

- I. SO 01 - bude obsahovat vybudování zastřešeného podia, zřízení el. přípojek, doplnění požadovaného mobiliáře, úpravu stávajících přístupových cest,
- II. SO 02 – bude obsahovat nové řešení v jižní části parku, úpravy vzrostlé zeleně na základě vypracovaného dendrologického posudku včetně doplnění vhodného dalšího mobiliáře do této části,
- III. SO 03 – bude obsahovat návrh nového řešení oplocení parku.

PD a veškeré další výstupy dle této smlouvy budou zpracovány v takovém stavu, aby zároveň splňovaly podmínky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a souvisejících vyhlášek a nařízení, resp. aby byly plně způsobilé pro použití v rámci veřejné zakázky na provedení stavby. Jedná se zejména o zákaz používání komerčních názvů výrobků či výrobců; odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu mohou být uvedeny jen výjimečně, pokud stanovení technických podmínek dle § 89 odst. 1 ZZVZ nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné (viz § 89 odst. 6 ZZVZ) nebo je-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky (viz § 89 odst. 5 ZZVZ). V případě postupu podle § 89 odst. 6 ZZVZ musí být v PD nebo dalších výstupech dle této smlouvy u takového odkazu uvedeno, že objednatel (zadavatel) v takovýchto případech vždy výslovně umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, rovnocenných řešení. Dokumentace bude také stanovovat povinné, případně doporučené technické aj. parametry jednotlivých strojů, zařízení a výrobků a dodávek bez stanovení typu a výrobce.“

III.

Doba plnění

3.1 Smluvní strany se v souladu s odst. 12.5 smlouvy dohodly, že odst. 4.1 smlouvy nově zní:

„4.1 Doba plnění díla:

- průzkumy, zkoušky, zaměření a zpracování PDZ, včetně vypořádaných podnětů z průběžných jednání s objednatelem, předání PDZ objednateli vč. odhadu nákladů stavby **do 20 týdnů** od výzvy objednatele k zahájení prací;*
- inženýrské činnosti (mimo činnosti podle odst. 3.7 písm. i) této smlouvy, vypořádání požadavků dotčených orgánů, jejich zapracování do projektové dokumentace, představení změn vyvolaných požadavky dotčených orgánů objednateli v rámci průběžných jednání a zajištění podání řádné (bezvadné) žádosti o povolení záměru na stavební úřad po ukončení inženýrské činnosti **do 24 týdnů** od výzvy objednatele k zahájení prací;*
- předání ověřené PDZ objednateli, včetně pravomocného povolení záměru vydaného stavebním úřadem do 1 týdne ode dne právní moci povolení záměru;*
- zpracování PDPS a její předání objednateli, včetně opatření souhlasu orgánu státního požárního dozoru k PDPS, je-li vyžadován obecně závazným právním předpisem, a jeho předání objednateli, a to vše do 4 týdnů ode dne, kdy povolení záměru nabude právní moci.*

Změny vyvolané požadavky ve správním řízení budou zapracovány vždy do 2 týdnů od jejich doručení zhotoviteli, a to revizí projektové dokumentace. Zpracování revizí projektové dokumentace nemá vliv na dobu plnění dle tohoto odstavce.“

IV.

Cena

4.1 Smluvní strany se v souladu s odst. 12.5 smlouvy dohodly, že odst. 5.1 smlouvy nově zní:

*„5.1 Cena díla blíže vymezeného v článku III., odst. 3.1 až 3.21 této smlouvy se sjednává jako pevná a nejvýše přípustná ve výši **275 000,00 Kč bez DPH** (dále jen „Cena“).*

K Ceně bude připočtena DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel uhradí zhotoviteli příslušnou DPH v rozsahu (je-li nějaký), v jakém se na ni nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti a pouze za předpokladu, že tato daň nebyla objednatelem uhrazena správci daně zhotovitele jako zvláštní způsob zajištění daně.“

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- 5.2 Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 5.3 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 5.4 Tento dodatek bude v plném rozsahu uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 5.5 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní dodatek v informačním systému registru smluv.
- 5.6 Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 5.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za

nápadně nevýhodných podmínek.

V Litvínově dne

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Město Litvínov
Karel Rosenbaum
1. místostarosta města Litvínov

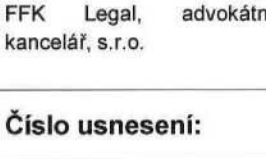
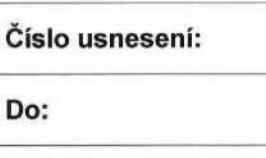
Ing. Břetislav
Sedláček

Podpsal Ing. Břetislav Sedláček
DN: cn=Ing. Břetislav Sedláček, c=
CZ, o=Ing. Břetislav Sedláček, ou=
1, email=b.sedlacek@
designprojekt.cz
Datum: 2025.10.07 09:45

.....
DESIGNPROJEKT s.r.o.
Ing. Břetislav Sedláček, jednatel

Dodatek č.1

„O2509 Revitalizace Chudeřinského parku – projektová dokumentace“

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	24.9.2025		referent OIRR	v.r.
Schválil:	24.9.2025		zástupce vedoucí OIRR	v.r.
Správce rozpočtu:	24.9.2025		ekonom OIRR	v.r.
Zpracovatel VZ:	24.9.2025		referent OIRR	v.r.
Právní oddělení:	AK/210/2025 23.9.2025	FFK Legal, advokátní kancelář, s.r.o.	právní zástupce MěÚ	
Schváleno-RM:		Číslo usnesení:		
ZM:		Číslo usnesení:		
Zveřejněno:	Od:	Do:		
Vedení města:	24.9.2025	Karel Rosenbaum	místostarosta města	v.r.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 08.10.2025 11:36:51.

Zaručený elektronický podpis byl shledán platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 08.10.2025 11:29:49. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 016D4FD3, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Břetislav Sedláček, Ing. Břetislav Sedláček. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk vstupního souboru: 538A7B91E11B080CA2D430599532B1AF434588232FF073E28E10E6CC674CC46C
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:
Město Litvínov, náměstí Míru 11, 43601 Litvínov, podatelna@mulitvinov.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:
8.10.2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:
GINIS Administrátor