



Město Skuteč
Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč
Odbor stavební úřad, majetek a investice



DODATEK K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 3

I. Smluvní strany

Město Skuteč - IČO 00270903, Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč,
které zastupuje starosta Jaroslav Hetfleiš,
(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

Domov na cestě, IČO: 15053822,
Tyršova č. p. 389, 539 73 Skuteč,
(dále jen nájemce) na straně druhé,

II.

Pronajímatel a nájemce uzavírají dne 8. 10. 2025 dodatek č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 11.10.2022
na **byt č. 26, ulice Družstevní č. p. 917, Skuteč, o velikosti 2+1, ve 1. nadzemním podlaží domu.**

III.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku je změna nájemního poměru v oddíle IV. nájemní smlouvy a změna nájemného
v oddíle IV. výpočtového listu, který je přílohou nájemní smlouvy.

IV.

Doba nájmu

Město Skuteč Vám prodlužuje nájemní poměr na dobu určitou **do 31.10.2026.**

V.

Nájemné

Nová výše nájemného a úhrad za plnění spojené v souvislosti s užíváním bytu jsou uvedeny
ve Výpočtovém listu nájemného, který je přílohou tohoto dodatku.



Město Skuteč
Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč
Odbor stavební úřad, majetek a investice



VI.

Ostatní ujednání

Všechny ostatní podmínky a vztahy ujednané smluvními stranami v původní nájemní smlouvě se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, jeden obdrží pronajímatel, druhý nájemce.

Právní úkon byl projednán Radou města Skuteč dne 28.04.2025 usnesením číslo 22/70/2025.

Seznam příloh: Příloha č. 1 Výpočtový list nájemného

Dodatek nabývá účinnosti dne 01.11.2025.

Ve Skutči dne 8.10.2025



nájemce



pronajímatel



Město Skuteč
Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč
Odbor stavební úřad, majetek a investice



VI. MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ A ZÁLOHA NA SLUŽBY

Druh služby	Nájem od: 01.11.2025
Nájemné	4.196 Kč
Záloha na teplo a teplou vodu	2.500 Kč
Záloha na vodné a stočné	900 Kč
Záloha na spol. el. energii	100 Kč
Celkem nájem a služby	7.696 Kč

Nájemce po přečtení výpočtového listu nájemného prohlašuje, že souhlasí s jeho obsahem a na důkaz níže připojuje svůj podpis.

Tento výpočtový list nájemného je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, jeden obdrží pronajímatel, druhý nájemce.

Ve Skutči 8.10.2025



nájemce



pronajímatel



Město Skuteč
Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč
Odbor stavební úřad, majetek a investice



VÝPOČTOVÝ LIST NÁJEMNÉHO

PRO BYT Č. 26 V Č. P. 917 PLATNÝ OD 01. 11. 2025

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Byt o velikosti 2+1, celková podlahová plocha 53,8 m².

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Domov na cestě, IČO: 15053822, Tyršova č. p. 389, 539 73 Skuteč,
který zastupuje ředitelka Bc. Veronika Kudláčková Černá,
(dále jen nájemce) na straně druhé.

Příjmení a jméno	Vztah k nájemci
[REDACTED]	klientka
[REDACTED]	klientka

III. PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU

Charakter místnosti	Celkem m ²
Kuchyň	7,6
Pokoj	12,9
Pokoj	17,9
Chodba	8,6
Koupelna	2,9
WC	1,0
Sklepní kóje	2,9
Celkem	53,8

IV. VÝPOČET NÁJEMNÉHO

Základní měsíční nájemné je stanoveno dohodou, tj. **4.196 Kč za byt/měsíc**.

V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Nájemné je splatné v pravidelných měsíčních splátkách do 25. dne příslušného měsíce.