



**STŘEDNÍ ŠKOLA ELEKTROTECHNIKY
A STROJÍRENSTVÍ**

Jesenická 1, 106 00 Praha 10
příspěvková organizace zřízená HMP



DODATEK č. 6

ke smlouvě o pronájmu ze dne 25. 10. 2019

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

se sídlem: Jesenická 1, 106 00 Praha 10

IČ: 00639133

DIČ: CZ00639133

zastoupená: ředitelkou školy Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D.

(dále jen „pronajímatel“)

a

Barbora Kostecká

Nekázanka 884/10, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČ: 039 55 699

(dále jen „nájemce“)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách a zněních výše uvedené smlouvy:

III.

Doba pronájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku, tj. **od 1. listopadu 2025 do 31. října 2026.**

IV.

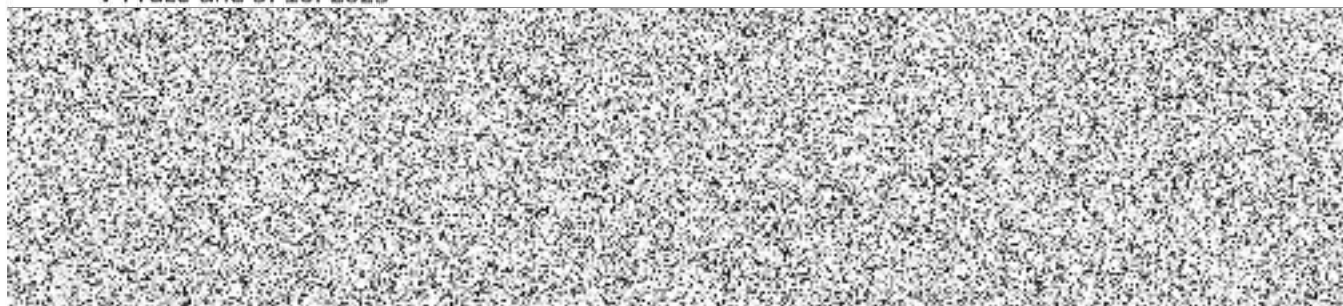
Výše nájemného

1. Nájemné za pronájem předmětu smlouvy se sjednává dohodou ve výši **42.504,- Kč bez DPH za rok** (slovy – čtyřicetdvatisícepětsetčtyřikorunových).
2. Platby za odběr energií jsou stanoveny ve výši **14.220,- Kč bez DPH za rok** (slovy – čtrnácttisícdvěstědvacetkorunových).
3. Celková cena za nájem a za odběr energií činí **56.724,- Kč bez DPH za rok** (slovy – padesátšesttisícsetdvacetčtyřikorunových).
4. Nájemné včetně plateb za energie je splatné měsíčně, vždy k 5. kalendářnímu dni příslušného měsíce. Výše měsíční splátky je stanovena splátkovým kalendářem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Pro případ nedodržení termínu splatnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Dojde-li dle údajů zveřejňovaných Českým statistickým úřadem ke změně úhrnného indexu spotřebitelských cen (dále jen "index"), je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna uplatnit nárok na přizpůsobení výše nájemného. Zároveň je pronajímatel oprávněn provést každoročně úpravu cen energií a cen za služby spojené s pronájmem. Změna kalkulace cen bude nájemci oznámena bezodkladně.

Ostatní výše neuvedené články Smlouvy o pronájmu ze dne 25. 10. 2019 zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o pronájmu uzavřené dne 25. 10. 2019 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení. Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. 11. 2025. Dodatek č. 5 ze dne 7. 10. 2024 pozbývá platnosti 31. 10. 2025.

V Praze dne 3. 10. 2025



pronajímatel

nájemce

Období 2025-2026

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - DAŇOVÝ DOKLAD č. 312.....

Pronajímatel :

Nájemce:

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

Jesenická 1

106 00 Praha 10

IČ 00639133,

DIČ : CZ00639133

Barbora Kostecká

Nekázanka 884/10

110 00 Praha 1

IČ 039 55 699

DZP	Splatnost	nájemné (osvobozeno od DPH)	Platby za služby související s pronájmem (základ DPH 21%)	DPH 21%	celkem k úhradě včetně DPH	variabilní symbol
05.11.2025	05.11.2025	3.542,-	1.185,-	248,85	4.975,85	312202511
05.12.2025	05.12.2025	3.542,-	1.185,-	248,85	4.975,85	312202512
05.01.2026	05.01.2026	3.542,-	1.185,-	248,85	4.975,85	312202601
05.02.2026	05.02.2026	3.542,-	1.185,-	248,85	4.975,85	312202602
05.03.2026	05.03.2026	3.542,-	1.185,-	248,85	4.975,85	312202603
05.04.2026	05.04.2026	3.542,-	1.185,-	248,85	4.975,85	312202604
05.05.2026	05.05.2026	3.542,-	1.185,-	248,85	4.975,85	312202605
05.06.2026	05.06.2026	3.542,-	1.185,-	248,85	4.975,85	312202606
05.07.2026	05.07.2026	3.542,-	1.185,-	248,85	4.975,85	312202607
05.08.2026	05.08.2026	3.542,-	1.185,-	248,85	4.975,85	312202608
05.09.2026	05.09.2026	3.542,-	1.185,-	248,85	4.975,85	312202609
05.10.2026	05.10.2026	3.542,-	1.185,-	248,85	4.975,85	312202610
					59.710,20	

V Praze dne 3. 10. 2025

za pronajímatele

za nájemce

