

X/3019/2025/LT

SMLOUVA
o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v
důsledku realizace stavby vodního díla
„ Radovesice – kanalizační výtlaky, ČSOV a vodovod “

Ústecký kraj,	
IČ 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí n/L,	
zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací	
se sídlem	:
IČ	: Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03
DIČ	: 00080837
bankovní spojení	: CZ00080837
zastoupená	: KB Teplice, č.ú.: 78-7308630297/0100
dále jen budoucí závázaný	: Ing. Marek Macho, pověřen řízením organizace

a

Obec Radovesice	
se sídlem	: Radovesice 43, 410 02 Lovosice 2
IČ	: 00526088
DIČ	: CZ00526088
zastoupená	: Mgr.Jiří Drobný, starosta
dále jen „investor“	

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

S M L O U V U

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace
stavby vodního díla: „**Radovesice – kanalizační výtlaky, ČSOV a vodovod“** .

I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění
pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových
pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv
k silnici č. II/246, na pozemku: p.p.č. 1143/2 a p.p.č.1143/1 v k.ú. Radovesice u Libochovic a
k silnici č. II/247, na pozemku: p.p.č. 1144 a p.p.č. 1195 v k.ú. Radovesice u Libochovic, k silnici
č. III/24612, na pozemku p.p.č.1135/13 v k.ú. Radovesice.

- 2) Investor zamýšlí realizovat stavbu vodního díla: „**Radovesice – kanalizační výtahy, ČSOV a vodovod**“ (dále jen Stavba), kdy toto vodní dílo bude umístěno v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor se zavazuje uzavřít s vlastním nemovitostí uvedených v odst. 1 smlouvu o zřízení věcného břemene, jehož předmětem bude povinnost vlastníka nemovitostí stpět umístění vodního díla v dotčených nemovitostech, a to nejpozději do 6 měsíců od uvedení stavby do trvalého provozu.

II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace z silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části Radovesice, za účelem provedení Stavby, v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením Stavby a zavazuje se umožnit a stpět přístup Investorovi a jeho dodavatele předmětné Stavby na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1.

III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jiných prováděných stavebních prací.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 032/27R/2017 ze dne 01.11.2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady
- 3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený Komerční bankou v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude 14 dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky z každý den prodlení.
- 4) Výše úhrady stanovena v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po dokončení Stavby dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace a silničního pozemku. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu r str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění Stavby zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.

- 3) Termínův zahájení a ukončení Stavby budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního

- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Litoměřice. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správcem komunikace nejmeně 5 pracovních dnů předem.

V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Litoměřice k předmětné Stavbě, ze dne 15.3.2023. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejmeně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnickému úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení Stavby.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezahájí stavbu Zařízení nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.

VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.

- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

IX.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelejších oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

Informace o zpracování osobních údajů: <http://susuk.cz/dokumenty>

- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajišťí investor. O uveřejnění v registru smluv bude investor informovat SUSUK bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržela z registru smluv prostřednictvím mailu – smetanova.tp@susuk.cz a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

V Dubí, dne **17. 09. 2025**

Radovesice, dne

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ruská 260, 417 03 Dubí 3
lenka Holovská ⑨

 **obec
RADOVESICE**
Radovesice 43, 410 02 Lovosice 2
IČO: 00526088, Tel.: 775 466 220
www.radovesice.cz

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ing. Marek Macho
pověřen řízením organizace

Investor
Obec Radovesice
Mgr. Jiří Drobný, starosta

Příloha: č. 1 – Ceník

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: SÚS ÚK Litoměřice, Nádražní 29, 412 01 Litoměřice

Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

č.	název	název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ
1.	křížení	protlak	bm	slinice II. třídy	500
				slinice III. třídy	300
			m	zřízení startovací jámy	100
				slinice II. třídy	5 000
				slinice III. třídy	5 000
2.	podélné uložení	překop vozovky	případ	slinice II. třídy	700
				slinice III. třídy	500
		do vozovky	bm	slinice II. třídy	150
				slinice III. třídy	100
		do krajnice	bm	slinice II. třídy	100
				slinice III. třídy	100
		do příkopu	bm	slinice II. třídy	100
				slinice III. třídy	100
3.	vichni vedení	bez zásahu do vozovky	bm	slinice II. třídy	150
4.	mošni objekty	bez zásahu do vozovky	bm	bez rozšíření	100
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	uštědění inženýrských sítí	m ²	ostatní plochy a pozemky	500
6.	vsyp a vjezd	údržba, přístup	m ²	pozemek, stavba	100
7.	podové stavby	umístění sloupů, skříňů, plířů, apod.	případ	objekty	1 000

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.