

Výtisk č.: 

SML-00626-2014-4

Č.j.: SPU 365923/2025/523203/Rác


UID: spuess98037340

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná 

adresa: náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 69002 Břeclav,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Lesy České republiky, s.p.

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 50008

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

zapsány v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D., generální ředitel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-0572740207/0100

zastoupeny na základě pověření ze dne 12.1.2023 

Lesního

závodu Židlochovice

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé –


uzavírají tuto

**dohodu o ukončení pachtovní smlouvy
č. 42N14/59**

ČI. I

Propachtovatel a pachtýř uzavřeli dne 24.06.2014 pachtovní smlouvu č. 42N14/59, dne 7.9.2017 dodatek č. 1 a dne 30.9.2019 dodatek č. 2 (dále jen „smlouva“).

ČI. II

1. Dne 21.5.2025 vznikla společnosti Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, se sídlem Dřevařská 932/11, Brno- Veverí příslušnost hospodařit s pozemky v obci Lanžhot, katastrálním území 

Lanžhot, KN p.č. 4234/10, KN 4234/12, KN p.č. 4235/9, KN p.č. 4235/11 a KN p.č. 4235/13 na základě Smlouvy o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu č. 1011H25/59.

2. Dne 20.6.2025 vznikla Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IČO 62933591, se sídlem Kaplanova 1931/1, Praha 11- Chodov příslušnost hospodařit s pozemky **v obci Lanžhot, katastrálním území Lanžhot, KN p.č. 2412/2, KN p.č. 2412/3, KN p.č. 3645/3 a KN p.č. 3645/4** na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1013H25/59.

3. Dne 19.8.2025 vznikla Lesům České republiky, s.p., IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové příslušnost hospodařit s pozemkem v obci Pohořelice, katastrálním území Smolín, KN p.č. 3068 na základě Smlouvy o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu č. 1016H25/59.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

4. Propachtovatel a pachtýř se dále dohodli na **ukončení** pachtovní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to **k datu 30.9.2025**.

Propachtovatel a pachtýř uzavřou k pozemku v katastrálním území Lanžhot, KN p.č. 2217/1 novou pachtovní smlouvu s datem účinnosti 1.10.2025.

Čl. III

Po prověření předpisů a plnění pachtovného z pachtovní smlouvy č. 42N14/59 byl zjištěn nedoplatek ve výši 4 982 Kč (slovy: čtyři tisíce devět set osmdesát dva korun českých), jak je vypočteno v příloze č. 1.

Tento nedoplatek (dluh) pachtýř uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději **do 30.9.2025** na účet propachtovatele vedený u České národní banky, **číslo účtu 110015-3723001/0710**, variabilní symbol **4211459**.

Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl. II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí propachtovatel.

ČI. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 30. 9. 2025

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Lesy České republiky, s.p.
[Redacted signature area]

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: [Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

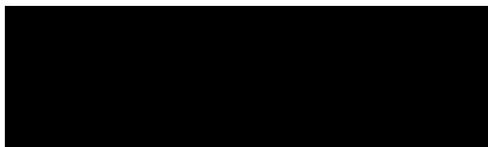
Datum registrace 30. 9. 2025
ID smlouvy 324 380 81
ID verze 350 156 65
Registraci provedl [Redacted signature area]

V BŘECLAVI dne 30. 9. 2025

[Redacted signature area]
podpis odpovědného zaměstnance

Pověření

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 421 96 451, zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540, zastoupený Ing. Daliborem Šafaříkem, Ph.D., generálním ředitelem, pověřuje zaměstnance podniku:

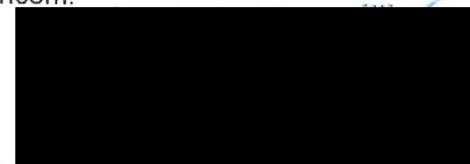


Lesů České republiky, s.p.,

aby ho zastupoval a za něj s právní účinností jednal v rozsahu stanoveném Podpisovým řádem, v účinném znění, v rámci působnosti jím řízené organizační jednotky.

Toto pověření jej opravňuje i k přenesení svých pravomocí v jednotlivých případech souvisejících s běžnou činností příslušné organizační jednotky na dalšího věcně odpovědného zaměstnance jím řízené organizační jednotky v souladu s rozsahem pracovních činností vykonávaných tímto zaměstnancem.

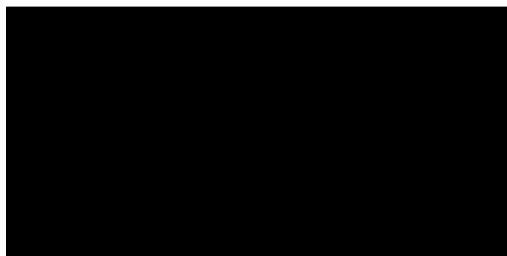
V Hradci Králové dne 09-01-2023



Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D.
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

Pověření přijímám:

V Židlochovicích dne 12.1.2023



Příloha č. 1 k dohodě o ukončení pachtovní smlouvy č. 42N14/59

Datum tisku: 04.09.2025

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2025

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Břeclav									
	5385			2	24 607,00	25.06.2014	16.11.2018	0	0,00 Kč
Celkem za katastr					24 607,00				0,00 Kč
Katastr: Lanžhot									
	2217		1	2	10 865,00	25.06.2014	30.09.2025	365	2 170,39 Kč
	2412		2 ✓	2	10 039,00	25.06.2014	19.06.2025	262	1 439,49 Kč
	2412		3 ✓	2	6 220,00	25.06.2014	19.06.2025	262	891,88 Kč
	3645		3 ✓	2	336,00	25.06.2014	19.06.2025	262	48,18 Kč
	3645		4 ✓	2	109,00	25.06.2014	19.06.2025	262	15,63 Kč
	4234		10 ✓	2	49,00	25.06.2014	20.05.2025	232	6,22 Kč
	4234		12 ✓	2	85,00	25.06.2014	20.05.2025	232	10,79 Kč
	4235		9 ✓	2	93,00	25.06.2014	20.05.2025	232	11,81 Kč
	4235		11 ✓	2	93,00	25.06.2014	20.05.2025	232	11,81 Kč
	4235		13 ✓	2	81,00	25.06.2014	20.05.2025	232	10,28 Kč
Celkem za katastr					27 970,00				4 616,48 Kč
Katastr: Smolín									
část, zahrada z 3133 m ²	3068 ✓			2	2 234,00	25.06.2014	18.08.2025	322	365,08 Kč
Celkem za katastr					2 234,00				365,08 Kč
Celkem vydané parcely					54 811,00				4 981,56 Kč

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Celkem stávající parcely

Výše pachtovného splatná k 1.10.2025:

4 982