

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

uzavřená podle ust. § 2326 až 2331 z.č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění
mezi smluvními stranami:

1. TENDR SKI s.r.o.

zastoupená Mgr. Tomášem Klinským, jednatelem společnosti
se sídlem Hradec Králové, Mokrá 239, PSČ 500 03
IČ 60934735
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C, vložka 6104
(dále jen poskytovatel ubytování či ubytovatel)

a

2. Základní škola, Hradec Králové, třída SNP 694

se sídlem Tř. SNP 694, Hradec Králové, PSČ 500 03
IČ 62692755
zastoupená ředitelkou školy Mgr. Šárkou Sýkorovou
(dále jen ubytovaný)

t a k t o :

I.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je vymezit právní vztahy, práva a povinnosti smluvních stran při ubytování žáků a učitelů, (pedagogického dozoru) školy ZŠ SNP v ubytovacím zařízení s názvem Chata Kačenka na adrese Deštné v Orlických horách čp. 418, PSČ 517 91.

Toto ubytování má charakter ubytování přechodného, na časově ohraničenou dobu po dobu konání lyžařského výcviku školy v termínu:

- 14.3.-21.3.2026, tj. sobota až sobota,
- 21.3.-27.3.2026, tj. sobota až pátek.

Ubytovatel prohlašuje, že pobyt dětí je zotavovací akcí ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Prohlašuje, že chata Kačenka zcela splňuje hygienické požadavky na zotavovací akce pro děti, stanovené příslušnými právními předpisy a zavazuje se poskytovat všechny služby v souladu s podmínkami stanovenými pro zotavovací akce pro děti, zejména vyhl. č. 106/2001 Sb., ve znění 422/2013 Sb.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatele poskytnout ubytování včetně stravy, tzn. snídaně formou samoobslužného bufetu, oběda včetně polévky, odpolední svačiny a teplé večeře, včetně teplého či studeného čaje, (čaj je připraven a je k dispozici v jídelně k volnému odběru), po celý den je tak zajištěn pitný režim žáků a současně závazek ubytovaného za toto ubytování zaplatit dohodnutou cenu.

Ubytování bude v pokojích s umyvadlem s teplou a studenou vodou, se společným sociálním zařízením na patře (kromě apartmánu v přízemí, tedy pokoji č. 1, který má vlastní koupelnu a soc. zařízení).

Ubytovací řád je vyvěšen na chatě a byl schválen Krajskou hygienickou stanicí Královéhradeckého kraje dne 5.2.2010.

Stravovací zařízení bylo schváleno způsobilým rozhodnutím Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové ze dne 10. listopadu 2008. Rozbor vody ze studny (úplný rozbor z června 2025) je možné zaslat na vyžádání.

III.

Cena za ubytování

Ubytování včetně stravy bude zajištěno za úplatu. Cena za ubytování včetně stravy a jízdného na vleku je sjednána dohodou smluvních stran takto: 750,- Kč za jednu osobu a noc. Jízdné na vleku bylo dohodou smluvních stran sjednáno v částce 1.800,- Kč za jednoho žáka. S touto permanentkou je možné využívat lyžařský vlek kotvový i provazový dle uvážení učitelů a instruktorů kdykoliv po celou dobu provozu vleku.

Ubytovatel poskytne na každých 15 platících žáků jednu osobu (ped. dozor) zdarma, tzn. veškeré ubytování, jídlo a jízdné na vleku.

Platba za ubytování bude zaplacená následovně: záloha fakturou ve výši 50.000,- Kč, (splatnost do 30.11.2025) a doplatek opět na základě vystavené faktury do 15-ti dnů po ukončení ubytování. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu a bude doručena hospodářce školy. V případě neuskutečnění pobytu z důvodů na straně školy záloha propadá ubytovateli.

Ubytovaný se zavazuje, že vyvine veškeré úsilí, aby byla kapacita chaty co nejvíce naplněna. Ubytovatel rozhoduje o přidělení konkrétních pokojů podle aktuálního počtu ubytovaných.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

Ubytovatel je povinen zabezpečit ubytovaným další služby spojené s ubytováním, tedy vytápění užívaných prostor, dodávku teplé i studené vody, denní úklid společných prostor, ložní prádlo.

V případě předčasného odjezdu z důvodu na straně žáka domů (či pozdějšího nástupu žáka na pobyt) se mu poměrná částka nevrací, vyjma lékařsky doložené nemoci žáka.

Ubytovatel je dále povinen odevzdat ubytovanému prostory ve stavu způsobilém pro řádné ubytování a zajistit mu nerušený výkon jeho práv s ubytováním spojených.

Povinností ubytovaných je užívat prostory vyhrazené k ubytování řádně a bez podstatných změn.

Ubytování budou pedagogickým dozorem poučeni, že v objektu je přísný zákaz kouření.

Ubytovaný se zavazuje uhradit veškeré škody na věcech a nábytku, které jeho žáci prokazatelně způsobí.

Ubytováný bere na vědomí, že prostor jídelny chaty Kačenka byl rekonstruován a splňuje tak podmínky pro řádnou výuku všech přítomných žáků, a to i za pomoci TV, dataprojektoru, promítacího plátna a ozvučení jídelny. Na Chatě Kačenka je k dispozici bezplatné připojení k internetu.

V.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností ode dne podpisu této smlouvy.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu nebo nátlaku, a že nebyla podepsána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.

V Hradci Králové dne 6. 10. 25 2025

V Hradci Králové dne 8. 10. 2025



