

## DODATEK č. 2

### ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. 99/20/2008 (č. 2135/2008)

uzavřený v souladu s ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

#### Statutární město Most

IČO: 00266094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1/2, Most 434 01

zastoupené: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „budoucí dárce“)

a

#### Ústecký kraj

IČO: 70892156

DIČ: CZ70892156

sídlem: Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem 400 02

zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtnanem kraje

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „budoucí obdarovaný“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

### dodatek č. 2 ke smlouvě č. 99/20/2008

#### I.

#### Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená smlouva o budoucí smlouvě ze dne 24. 11. 2008, ve znění jejího dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“).

2. Smluvní strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku smlouva mění takto:

Článek I., bod I.1. smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

I.1. Budoucí dárce je výhradním vlastníkem ppč. 7505/1, 7545/1 a 7544 v k. ú. Most II, obec Most, zapsaných na LV č. 1, ppč. 156, 157, 2293/1, 142/110, 142/105, 142/114, 142/101, 142/74, 142/82, 142/121, 142/80, 142/89, 142/87, 142/77, 142/70, 142/106, 142/69, 142/92, 142/73, 142/72, 142/71, 142/75, 141/3, 142/83, 118/1, 134, 130, 116/2, 29, 107/2, 107/3, 93/2 a 94/6 v k. ú. Most I, obec Most, zapsaných na LV č. 1, ppč. 615/5, 594/50, 594/71, 594/88, 1498/1, 578/7, 574/13, 157/6, 1498/2, 1498/3, 157/7, 1259/15, 37/1, 1259/17, 1467, 255/16, 1498/4, 1496/5, 1496/4, 1496/2 a 186/19 v k. ú. Kopisty, obec Most, zapsaných na LV č. 1, ppč. 75/8, 5/3, 75/9, 273/6, 101/11, 75/10, 75/16, 75/11, 75/17, 75/12, 274/2, 99/13 99/14 v k. ú. Konobřže, obec Most, zapsaných na LV č. 317, ppč. 481/19 a 559/2 v k. ú. Růžodol, obec Litvínov, zapsaných na LV č. 2872, ppč. 902/55 a 906/9 v k. ú. Libkovice u Mostu, obec Mariánské Radčice, zapsaných na LV č. 475 a ppč. 130/33 v k. ú. Pařidla, obec Most, zapsané na LV č. 1, vše v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most, a dále bude vlastníkem tělesa budoucí komunikace III/2565 Most – Mariánské Radčice (dále jen „komunikace“) nacházejícího se na těchto parcelách.

Článek I., bod I.2. smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

89

I.2. Budoucí dárce se zavazuje, že s budoucím obdarovaným uzavře do 12 let ode dne uzavření této smlouvy smlouvu darovací o darování, v článku I., bodu I.1. této smlouvy, uvedených pozemkových parcel, blíže specifikovaných zákresem na snímcích, které jsou přílohou této smlouvy (vše dále jen „pozemky“), a komunikaci, tohoto obsahu:

a) Dárce je vlastníkem ppč. 7505/1, 7545/1 a 7544 v k. ú. Most II, obec Most, zapsaných na LV č. 1, ppč. 156, 157, 2293/1, 142/110, 142/105, 142/114, 142/101, 142/74, 142/82, 142/121, 142/80, 142/89, 142/87, 142/77, 142/70, 142/106, 142/69, 142/92, 142/73, 142/72, 142/71, 142/75, 141/3, 142/83, 118/1, 134, 130, 116/2, 29, 107/2, 107/3, 93/2 a 94/6 v k. ú. Most I, obec Most, zapsaných na LV č. 1, ppč. 615/5, 594/50, 594/71, 594/88, 1498/1, 578/7, 574/13, 157/6, 1498/2, 1498/3, 157/7, 1259/15, 37/1, 1259/17, 1467, 255/16, 1498/4, 1496/5, 1496/4, 1496/2 a 186/19 v k. ú. Kopisty, obec Most, zapsaných na LV č. 1, ppč. 75/8, 5/3, 75/9, 273/6, 101/11, 75/10, 75/16, 75/11, 75/17, 75/12, 274/2, 99/13 99/14 v k. ú. Konobříže, obec Most, zapsaných na LV č. 317, ppč. 481/19 a 559/2 v k. ú. Růžodol, obec Litvínov, zapsaných na LV č. 2872, ppč. 902/55 a 906/9 v k. ú. Libkovic u Mostu, obec Mariánské Radčice, zapsaných na LV č. 475 a ppč. 130/33 v k. ú. Pařidla, obec Most, zapsané na LV č. 1, vše v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most, a dále je vlastníkem tělesa komunikace III/2565 Most – Mariánské Radčice (dále jen „komunikace“) nacházejícího se na těchto parcelách.

b) Geometrickým plánem č. .... ze dne ..... byla z:

- parcely č. 7505/1 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 7545/1 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 7544 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 156 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 142/110 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 142/114 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 142/101 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 142/74 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 142/82 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 142/121 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 142/80 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 142/89 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 142/87 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 142/77 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 142/70 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 142/106 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 142/69 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 142/92 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 142/73 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 142/72 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 142/71 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 142/75 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 142/83 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 134 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 116/2 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 29 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 107/2 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 574/13 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 157/6 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....
- parcely č. 1259/15 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

81

- parcely č. 37/1 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 1259/17 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 1498/4 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 186/19 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 75/8 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 75/9 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 273/6 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 75/10 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 75/11 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 75/17 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 75/12 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 274/2 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 99/13 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 99/14 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 902/55 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 906/9 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 130/33 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

Všechny v tomto bodu uvedené nově vzniklé parcely a v odst. a) této smlouvy uvedené pozemkové parcely č. 157, 2293/1, 142/105, 141/3, 118/1, 130, 107/3, 93/2, 94/6, 615/5, 594/50, 594/71, 594/88, 1498/1, 578/7, 1498/2, 1498/3, 157/7, 1467, 255/16, 1496/5, 1496/4, 1496/2, 481/19, 559/2, 5/3, 101/11 a 75/16 jsou v této smlouvě dále označeny jen jako „pozemky“.

8/1

c) Dárce daruje pozemky a komunikaci do vlastnictví obdarovanému a obdarovaný je přijímá.

d) Vlastnictví, užívání, nebezpečí nahodilé zkázy a povinnost platit daně přechází na obdarovaného dnem vkladu jeho vlastnického práva do katastru nemovitostí. Vklad bude proveden na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most, o jeho povolení. Právní účinky vkladu vznikají na základě tohoto pravomocného rozhodnutí ke dni, kdy byl návrh na vklad Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Most, doručen.

e) Dárce prohlašuje, že nejsou známy žádné okolnosti, které by mu bránily s pozemky a s komunikací disponovat dle této smlouvy.

f) Obdarovanému je znám stav pozemků a komunikace a v takovém stavu je přebírá do svého vlastnictví a zařadí je do svého účetnictví.

g) Obě strany prohlašují, že jsou seznámeny s geometrickým plánem uvedeným v bodu b) této smlouvy, který je její nedílnou součástí.

h) Obdarovaný je povinen zaplatit poplatky spojené s touto darovací smlouvou.

ch) Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

i) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.

j) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

k) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

l) Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

m) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní dárce, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od uzavření smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru obdarovaný.

n) Po uveřejnění v registru smluv obdrží obdarovaný do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu \*.pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že obdarovaný nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

o) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

p) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží dárce, jeden obdrží obdarovaný a jeden bude použit k návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch obdarovaného.

r) Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

s) Tato smlouva se uzavírá na základě a v souladu s usnesením Zastupitelstva města Mostu č. .... ze dne ..... a na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. .... ze dne ..... Usnesení jsou přílohami č. 1 a 2 této smlouvy.

t) Záměr darovat pozemky a komunikaci byl před projednáním v orgánech statutárního města Mostu zveřejněn v období od ..... do ..... dle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.

3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

## II.

### Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenu či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

5. Smluvní strany sjednávají, že od účinnosti tohoto dodatku se řídí jejich práva a povinnosti zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6. Budoucí obdarovaný je seznámen s majetkoprávním vypořádáním (převodem) části ppč. 75/11, 75/12, 75/17, 99/13, 99/14, 273/6 a 274/2 v k. ú. Konobrze, části ppč. 902/55 a 906/9 v k. ú. Libkovic u Mostu a části ppč. 130/33 v k. ú. Pařidla, za účelem plánu otvírky, přípravy a dobývání lomu Bílina na období 2019 – 2035 a období 2035 – 2050, realizace staveb „Přeložka komunikace Braňany – Mariánské Radčice, I. část“ a „Přeložka komunikace Braňany – Mariánské Radčice, II. část“, společnosti Severočeské doly a. s.

7. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní budoucí dárce, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru budoucí obdarovaný.

8. Po uveřejnění v registru smluv obdrží budoucí obdarovaný do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu \*.pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že budoucí obdarovaný nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

9. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží budoucí dárce a jeden obdrží budoucí obdarovaný. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

10. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

11. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

12. Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Zastupitelstva města Mostu č. Zm7/1023/19/2017 ze dne 22.6. 2017 a na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 089/4Z/2017 ze dne 24.4. 2017. Usnesení jsou přílohami č. 1 a 2 tohoto dodatku.

13. Záměr uzavření tohoto dodatku byl před projednáním v orgánech statutárního města Mostu zveřejněn v období od 30.3.2017 do 15.4.2017 dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.

V Mostě, dne - 1 -08- 2017

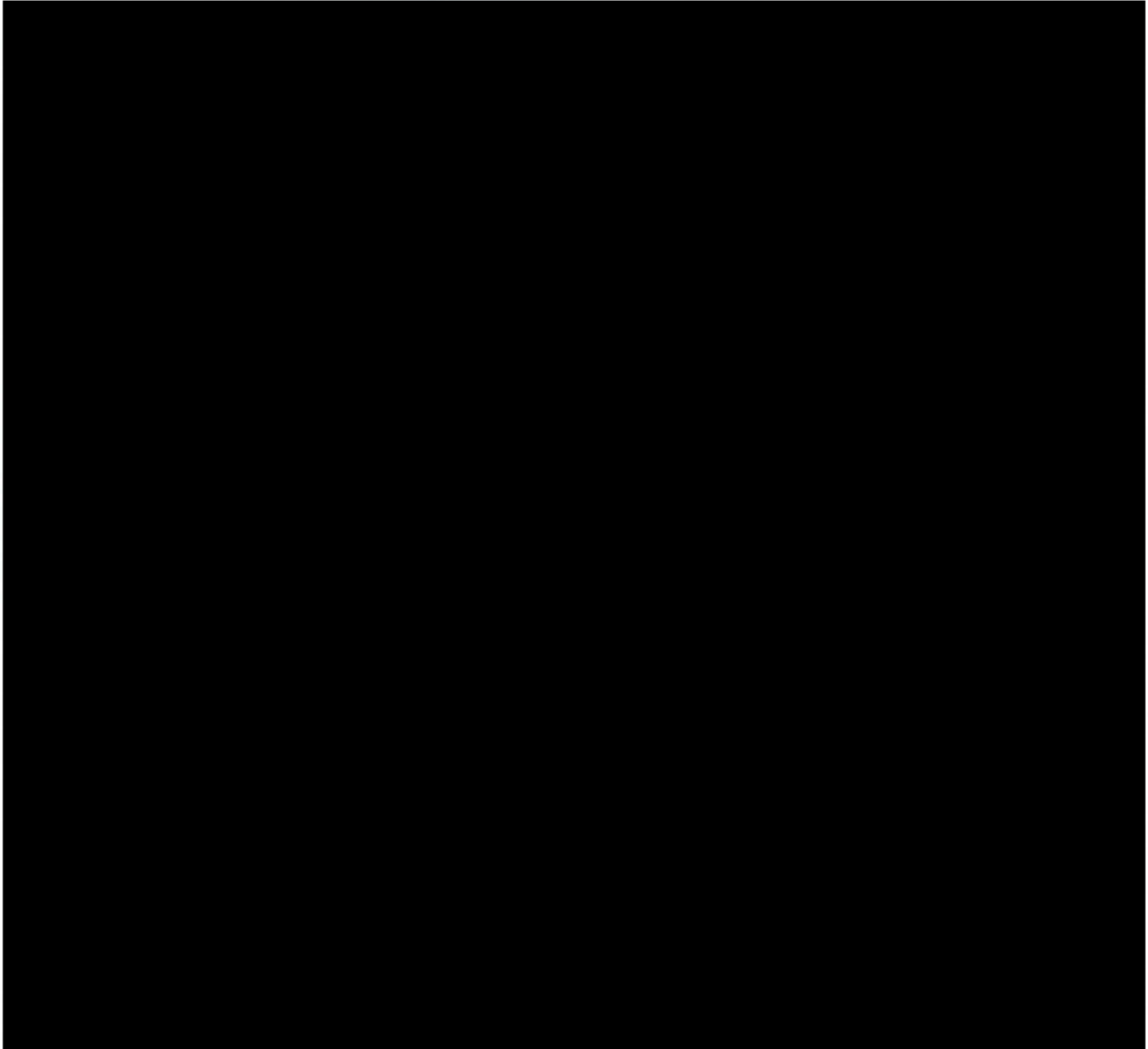


za statutární město Most  
Mgr. Jan Paparega, primátor města  
budoucí dárce

V Ústí nad Labem, dne 21. 08. 2017



za Ústecký kraj  
Oldřich Bubeníček, hejtman kraje  
budoucí obdarovaný



Ze

8/1