

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ: 034	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		datum vystavení:	29.7.2025	
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	29.7.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Likvidace odpadních vod z 2PP					
Odkazy na specifikaci: Viz kód dílu v soupisu prací					
výkresy:					
rozpočtové podklady: -					
jinou část smlouvy: -					
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 034 zpracovaného zhotovitelem dne: 29.7.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Jedná se o tlakové čištění instalačních kanálů ve 2PP vč. odvozu a ekologické likvidace odpadu - splašková voda a usazeniny (kaly).					
Přílohy:					

Důvod změny:

Po rozkrytí zákrytových desek instalačních kanálů ve 2PP bylo zjištěno, že jsou zatopeny odpadními kaly. Tyto kaly je nutné odsát a zlikvidovat. Zaplavení kanálů usazeninami nebylo projektem předpokládáno.

Jedná se o narovnání rozporu mezi předpokladem v zadávací dokumentaci a zjištěnou skutečností. Tento rozpor zapříčinila okolnost, kterou zadavatel a projektant nemohli při vynaložení náležité péče předvídat.

Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky.

Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:

(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222		odst. 5 § 222		odst. 6 § 222	X	odst. 7 § 222		odst. 1 § 100	
Cena víceprací					114 346,25	X				
Cena méněprací					0,00	X				
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.					114 346,25	X				

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav

NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou

Cenový návrh úpravy

ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	114 346,25
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	0,00
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)	114 346,25

Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na		
snížení ceny plnění	NE	zkrácení lhůty plnění	NE	
zvýšení ceny plnění	ANO	prodloužení lhůty plnění	NE	

Vyjádření k navrhované změně:

ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

.....

datum podpis oprávněné osoby

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

datum podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

.....
datum
.....
podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.

.....

datum podpis oprávněné osoby

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: 034 - Likvidace odpadních vod z 2PP

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel: Metrostav DIZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 114 346,25

D		OST	Ostatní						114 346,25
1	K	023303000	Dekontaminace lokality	kpl	1,000	114 346,25	114 346,25	CS ÚRS 2025 02	
	VV		Tlakové čištění a likvidace splaškových vod z kanálů ve 2PP						
	VV		Prováděno subdodavatelsky - celkem 2 nájezdy, odsátí 27 m3 kalů, 11 strojhodin, 16,5 osobohodin, odvoz k likvidaci 46 km						
	VV		1		1,000				

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ:	
				036	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	datum vystavení:		1.8.2025	
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	1.8.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Oprava porušeného zdiva a záměna kotvení Al fasády					
Odkazy na specifikaci: Viz kód dílu v soupisu prací výkresy: - rozpočtové podklady: - jinou část smlouvy: -					
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 036 zpracovaného zhotovitelem dne: 1.8.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Vzhledem k nevyhovující kvalitě stávajícího obvodového zdiva v zázemí v 1NP a 1PP a na základě provedených tahových zkoušek bylo rozhodnuto o úpravě kotevního systému a opravě poškozeného zdiva v 1NP a 1PP vyplněním dutin zdiva maltou.					
Důvod změny:					
Obvodové zdivo v prostoru zázemí v 1PP a 1NP bylo provedeno nekvalitně z dutinových tvárnic, navíc po odstranění povrchů (omítek, obkladů) je silně poškozeno a cihelný stěp staticky narušen. Na základě provedených tahových zkoušek je nutné změnit systém kotvení hliníkové fasády v 1NP, kdy původně uvažované kotvení mechanickými hmoždinkami nevyhovuje a je třeba ho zaměnit za kotvení pomocí vlepení kotev přes sítko do dutin tvárnic. V 1NP a částečně 1PP bude provedeno promaltování dutin stávajícího zdiva z interiérové strany. Jedná se o narovnání rozporu mezi předpokladem v zadávací dokumentaci a zjištěnou skutečností. Tento rozpor zapříčinila okolnost, kterou zadavatel a projektant nemohli při vynaložení náležité péče předvídat. Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky. Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.					

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:									
(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222		odst. 5 § 222		odst. 6 § 222	X	odst. 7 § 222		odst. 1 § 100
Cena víceprací					810 337,43	X			
Cena méněprací					-68 080,93	X			
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.					742 256,50	X			
V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav									
NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou								
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou								
Cenový návrh úpravy									
ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH				810 337,43				
ANO	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH				-68 080,93				
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)				742 256,50				
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na					Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na				
snížení ceny plnění		NE		zkrácení lhůty plnění			NE		
zvýšení ceny plnění		ANO		prodloužení lhůty plnění			NE		
Přílohy:									
Vyjádření k navrhované změně:									
ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.									
.....									
datum					podpis oprávněné osoby				
TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.									
.....									
datum					podpis oprávněné osoby				
ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.									
.....									
datum					podpis oprávněné osoby				
ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.									
.....									
datum					podpis oprávněné osoby				

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt:

036 - Oprava porušeného zdiva v 1NP a úprava kotvení AI fasády

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel: Metrostav DIZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 742 256,50

D		HSV	Práce a dodávky HSV	742 256,50				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	307 506,27				
901	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně	m2	406,217	155,00	62 963,64	CS ÚRS 2025 02
	VV		fasdutin _ očištění zdiva od zbytků keramického střepeu		406,217			
902	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	406,217	602,00	244 542,63	CS ÚRS 2025 02
	VV		Vyplnění dutin poškozeného cihelného zdiva - interiér 1NP					
	VV		Severní fasáda					
	VV		5 modulů po 6 m + přesah 1,3 m, v. 3,85 m					
	VV		(5*6+1,3)*3,85		120,505			
	VV		Západní fasáda					
	VV		5 modulů po 6 m + přesahy 1,3+2,52+0,7 m, v. 3,85 m					
	VV		(5*6+1,3+2,52+0,7)*3,85		132,902			
	VV		Jižní fasáda					
	VV		4 moduly po 6 m + přesahy 1,3+0,8+0,8, v. 3,85 m					
	VV		(4*6+1,3+0,8*2)*3,85		103,565			
	VV		Mezisoučet		356,972			
	VV		Vyplnění dutin zdiva v 1PP - stěny přilehlé k přístavbě 25m bazénu					
	VV		2 moduly po 6 m + přesah 2,7 m, v. 3,35 m					
	VV		(2*6+2,7)*3,35		49,245			
	VV		Mezisoučet		49,245			
	VV	fasdutin_	Součet		406,217			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	410 763,62				
9	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	107,420	73,61	7 907,19	SoD D1-1-1_03AB
	VV		Lešení pro zamaltování dutin 1NP					
	VV		(5*6+1,3)		31,300			
	VV		(5*6+1,3+2,52+0,7)		34,520			
	VV		(4*6+1,3+0,8*2)		26,900			
	VV		Mezisoučet		92,720			
	VV		Lešení pro zamaltování dutin 1PP					
	VV		2*6+2,7		14,700			
	VV		Mezisoučet		14,700			
	VV		Součet		107,420			
903	K	953962212	Kotva chemickým tmelem M 10 hl 80 mm do zdiva z děrovaných cihel s pouzdrům a vyvrtáním otvoru	kus	1 062,105	378,00	401 475,69	CS ÚRS 2025 02
	VV		spotřeba 2,05 ks/m2					
	VV		pozn.: kotvení do plynosilikátových tvárníc v této změně neřešeno					
	VV		203,2 "dutinové zdivo S fasáda - odměřeno z dwg pohledů"		203,200			
	VV		137,1+101,9 "dutinové zdivo Z fasáda - odměřeno z dwg pohledů"		239,000			
	VV		50,3+25,6 "dutinové zdivo J fasáda - odměřeno z dwg pohledů"		75,900			
	VV	dutinove	Mezisoučet		518,100			
	VV		dutinove*2,05		1 062,105			
904	K	953965116	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 10 dl 170 mm	kus	1 062,105	65,40	69 461,67	CS ÚRS 2025 02
905	K	953991121R	Dodání a osazení rámových hmoždinek profilu 10x140 mm do zdiva z cihel vč. šroubu	kus	-1 062,105	64,10	-68 080,93	odvozeno od CS ÚRS 2025 02
	VV		spotřeba 2,05 ks/m2					
	VV		-dutinove*2,05		-1 062,105			
	VV		Součet		-1 062,105			
D		998	Přesun hmot	23 986,61				
16	K	998001123	Přesun hmot pro demolice objektů výšky do 21 m	t	22,881	1 048,32	23 986,61	SoD D1-1-1_03AB

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ: 037	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		datum vystavení:	13.8.2025	
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	4.9.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Spárování keramických obkladů a dlažeb a skleněné mozaiky epoxidem					
Odkazy na specifikaci:		Viz kód dílu v soupisu prací			
výkresy:		-			
rozpočtové podklady:		-			
jinou část smlouvy:		-			
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 037 zpracovaného zhotovitelem dne: 13.8.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:					
· v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Jedná se o doplnění příplatku za spárování epoxidovou spárovací hmotou pro keramické obklady a dlažby a skleněnou mozaiku na vybraných plochách.					
Důvod změny:					
V zadávacím soupisu prací chybí ve většině objektech příplatek za spárování epoxidovou spárovací hmotou, přestože je spárování epoxidem projektovou dokumentací vyžadováno. Tento změnový list tedy narovnává chybu v zadávací dokumentaci a pro vybrané objekty (obkládané plochy) doplňuje příplatek za spárování dvousložkovou (epoxidovou) spárovací hmotou. Tento změnový list neřeší objekt Divoké řeky, který je předmětem jiného předloženého změnového listu. Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky. Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.					

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:									
(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222		odst. 5 § 222	X	odst. 6 § 222		odst. 7 § 222		odst. 1 § 100
Cena víceprací			4 438 477,10	X					
Cena méněprací			0,00	X					
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.			4 438 477,10	X					

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav				
ANO	změna termínu plnění stanovené smlouvou			
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou			
Cenový návrh úpravy				
ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH			4 438 477,10
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH			0,00
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)			4 438 477,10
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na			Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění		NE	zkrácení lhůty plnění	
zvýšení ceny plnění		ANO	prodloužení lhůty plnění	
			ANO	11 dní

Přílohy:
-

Vyjádření k navrhované změně:

ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

.....
datum

.....
podpis oprávněné osoby

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

.....
datum

.....
podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

.....
datum

.....
podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.
Předpokládané prodloužení doby plnění v důsledku navrhované změny je o 11 dní.

.....
datum

.....
podpis oprávněné osoby

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Místo:

CC-CZ: 16. 5. 2025

Datum:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o

Projektant:

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

IČ: 25021915

DIČ: CZ25021915

IČ: 25021915

DIČ: CZ25021915

Poznámka:

Cena bez DPH			4 438 477,10
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 4 438 477,10	Výše daně 932 080,19
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			5 370 557,29

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZML		
Stavba:	REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI		
Místo:	Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec	Datum:	16. 5. 2025
Zadavatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Projektant:	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o	Zpracovatel:	Metrostav DIZ s.r.o

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 438 477,10	5 370 557,29
037	Spárování keramiky epoxidem	4 438 477,10	5 370 557,29

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ: 039	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		datum vystavení:	15.8.2025	
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	15.8.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Spádování dna snížené části a klín bazénové vany					
Odkazy na specifikaci:	Viz kód dílu v soupisu prací				
výkresy:	-				
rozpočtové podklady:	soupis prací projektanta z 7.4.25				
jinou část smlouvy:	-				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 039 zpracovaného zhotovitelem dne: 15.8.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Původní přechodový klín pro vyrovnání výškového rozdílu dna bazénové vany je nahrazen novým klínem a je doplněno spádování dna snížené části.					
Důvod změny:					
Původní přechodový klín mezi sníženou a zvýšenou částí dna bazénové vany je z nekvalitního betonu v nepoužitelném stavu a obsahuje původní ocelové potrubí s tryskami, které jsou nefunkční. Tyto konstrukce je nutné vybourat a vybetonovat nový přechodový klín. Dále je ve snížené části bazénu, na požadavek provozovatele z důvodu lepší údržby, doplněno spádování dna, což v zadávací dokumentaci chybělo. Jedná se o narovnání rozporu mezi předpokladem v zadávací dokumentaci a zjištěnou skutečností. Tento rozpor zapříčinila okolnost, kterou zadavatel a projektant nemohli při vynaložení náležité péče předvídat. Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky. Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.					

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:									
(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222	X	odst. 5 § 222		odst. 6 § 222	X	odst. 7 § 222		odst. 1 § 100
Cena víceprací	261 529,56	X			398 654,33	X			
Cena méněprací		X				X			
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.	261 529,56	X			398 654,33	X			

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav				
ANO	změna termínu plnění stanovené smlouvou			
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou			
Cenový návrh úpravy				
ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH			660 183,89
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH			0,00
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)			660 183,89
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na			Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění		NE	zkrácení lhůty plnění	
zvýšení ceny plnění		ANO	prodloužení lhůty plnění	
			ANO	5 dní

Přílohy:

Vyjádření k navrhované změně:

ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

.....

datum

.....

podpis oprávněné osoby

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

.....

datum

.....

podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

.....

datum

.....

podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.

Předpokládané prodloužení doby plnění v důsledku navrhované změny je o 5 dní.

.....

datum

.....

podpis oprávněné osoby

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: 039 - Spádování dna a nový klín bazénové vany

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 660 183,89

D		par6	Přechodový klín		398 654,33			
901	K	981511116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého postupným rozebíráním	m3	24,986	4 430,00	110 687,98	CS ÚRS 2025 02
	VV		odstranění klínu u stěny dna bazénu					
	VV		D1-1-1_05 Řez A-A bourání					
	VV		1,55*1,55/2*20,80		24,986			
35	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	54,969	313,60	17 238,28	Sod D1-1-1_03AB
36	K	997013501R	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby se složením	t	54,969	125,44	6 895,31	Sod D1-1-1_03AB
37	K	997013871R	Poplatek za uložení veškerého stavebního odpadu na recyklační, popř. standardní skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního tříděného dle příslušných předpisů	t	54,969	313,60	17 238,28	Sod D1-1-1_03AB
1	K	457311117	Vyrovňovací nebo spádový beton včetně úpravy povrchu C 25/30	m3	27,237	4 307,63	117 326,92	SoD D.1.1.6-A
	VV		klín u stěny na dně bazénové vany					
	VV		objem navazující na mazaninu tloušťky 213 mm					
	VV		1,386*0,243*20,80		7,005			
	VV		objem v řezu tvaru trojúhelníku					
	VV		(1,57-0,243)*(1,386-0,08)/2*20,80		18,024			
	VV		objem v řezu tvaru obdélníku u stěny					
	VV		(1,57-0,243)*0,08*20,80		2,208			
	VV		Součet		27,237			
3	K	457311191	Vyrovňovací nebo spádový beton včetně úpravy povrchu Příplatek k ceně za rovinnost	m2	39,520	44,19	1 746,39	SoD D.1.1.6-A
	VV		klín u stěny na dně bazénové vany (šikmá plocha)					
	VV		1,90*20,80		39,520			
	VV		Součet		39,520			
4	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,848	27 503,09	23 322,62	SoD D.1.1.6-A
	VV		KARI D6/100-D6/100 = 4,44kg/m2					
	VV		klín u stěny na dně bazénové vany					
	VV		svislé síť					
	VV		(0,243+1,57)*20,80*4,44*0,001*1,25		0,209			
	VV		šikmé síť					
	VV		1,80*20,80*4,44*0,001*1,25		0,208			
	VV		vodorovné síť					
	VV		(1,386+1,10+0,75+0,40+0,10)*20,80*4,44*0,001*1,25		0,431			
	VV		Součet		0,848			
5	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	39,520	1 008,45	39 853,94	SoD D.1.1.6-A
	VV		klín u stěny na dně bazénové vany (šikmá plocha)					
	VV		1,90*20,80		39,520			
	VV		Součet		39,520			
7	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	3,162	306,27	968,43	SoD D.1.1.6-A
	VV		klín u stěny na dně bazénové vany (šikmá plocha)					
	VV		1,90*20,80*0,08		3,162			
	VV		Součet		3,162			
25	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	69,154	916,45	63 376,18	SoD D.1.1.6-A

D par4 Spádování dna 261 529,56

1	K	457311117	Vyrovňovací nebo spádový beton včetně úpravy povrchu C 25/30	m3	30,296	4 307,63	130 503,96	SoD D.1.1.6-A
	VV		řez A-A (D.1.1.3_01)					
	VV		betonová mazanina na dně bazénové vany					
	VV		(9,114+0,50)*20,80*(0,06+0,243)/2		30,296			
	VV		Součet		30,296			
3	K	457311191	Vyrovňovací nebo spádový beton včetně úpravy povrchu Příplatek k ceně za rovinnost	m2	199,971	44,19	8 836,72	SoD D.1.1.6-A
	VV		betonová mazanina na dně bazénové vany					
	VV		(9,114+0,50)*20,80		199,971			
	VV		Součet		199,971			
4	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,110	27 503,09	30 528,43	SoD D.1.1.6-A

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv KARI D6/100-D6/100 = 4,44kg/m2 vv řez A-A (D.1.1.3_01) vv betonová mazanina na dně bazénové vany vv (9,114+0,50)*20,80*4,44*0,001*1,25 vv Součet		1,110 1,110			
5	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	7,574	1 008,45	7 638,00	SoD D.1.1.6-A
			vv betonová mazanina na dně bazénové vany (1/4 objemu má tuto tloušťku) vv (9,114+0,50)*20,80*(0,06+0,243)/2*1/4 vv Součet		7,574 7,574			
6	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	7,574	504,23	3 819,04	SoD D.1.1.6-A
			vv betonová mazanina na dně bazénové vany (1/4 objemu má tuto tloušťku) vv (9,114+0,50)*20,80*(0,06+0,243)/2*1/4 vv Součet		7,574 7,574			
902	K	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	15,148	358,00	5 422,98	CS ÚRS 2025 02
			vv betonová mazanina na dně bazénové vany (1/2 objemu má tuto tloušťku) vv (9,114+0,50)*20,80*(0,06+0,243)/2*1/2 vv Součet		15,148 15,148			
7	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	7,574	306,27	2 319,69	SoD D.1.1.6-A
			vv betonová mazanina na dně bazénové vany (1/4 objemu má tuto tloušťku) vv (9,114+0,50)*20,80*(0,06+0,243)/2*1/4 vv Součet		7,574 7,574			
8	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	7,574	153,14	1 159,88	SoD D.1.1.6-A
			vv betonová mazanina na dně bazénové vany (1/4 objemu má tuto tloušťku) vv (9,114+0,50)*20,80*(0,06+0,243)/2*1/4 vv Součet		7,574 7,574			
51	K	631319175	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm	m3	7,574	85,08	644,40	SoD D.1.1.2.1-A
			vv betonová mazanina na dně bazénové vany (1/4 objemu má tuto tloušťku) vv (9,114+0,50)*20,80*(0,06+0,243)/2*1/4 vv Součet		7,574 7,574			
25	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	77,098	916,45	70 656,46	SoD D.1.1.6-A

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ: 040	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	datum vystavení:	18.8.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	18.8.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Nový strop nad sálem fitness					
Odkazy na specifikaci:	Viz kód dílu v soupisu prací				
výkresy:	D.1.2.8 Tvar nového stropu D.1.2.9,10 Výztuž spodní a horní				
rozpočtové podklady:	-				
jinou část smlouvy:	-				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 040 zpracovaného zhotovitelem dne: 18.8.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: · <u>v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.</u>, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · <u>v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb.</u>, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · <u>v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.</u>, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Po odstranění původní stropní desky v sále fitness je tato nahrazena novou monolitickou konstrukcí.					
Důvod změny:					
Poté, co byla odstraněna původní stropní deska v havarijním stavu (viz změnový list č. 17), bude vybetonována deska nová vč. nové atiky. Zároveň je součástí předkládaného změnového listu též odstranění původně zakrytých izolačních souvrství a stěn v sále fitness. Jedná se o narovnání rozporu mezi předpokladem v zadávací dokumentaci a zjištěnou skutečností. Tento rozpor zapříčinila okolnost, kterou zadavatel a projektant nemohli při vynaložení náležité péče předvídat. Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky. Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.					

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:									
(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222		odst. 5 § 222		odst.6 § 222	X	odst.7 § 222		odst. 1 § 100
Cena víceprací					1 339 880,69	X			
Cena méněprací					0,00	X			
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.					1 339 880,69	X			

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav				
ANO	změna termínu plnění stanovené smlouvou			
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou			
Cenový návrh úpravy				
ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH			1 339 880,69
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH			0,00
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)			1 339 880,69
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na			Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění		NE	zkrácení lhůty plnění	
zvýšení ceny plnění		ANO	prodloužení lhůty plnění	
			ANO	21 dní

Přílohy:

Vyjádření k navrhované změně:

ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

.....

datum

.....

podpis oprávněné osoby

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

.....

datum

.....

podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

.....

datum

.....

podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.

Předpokládané prodloužení doby plnění v důsledku navrhované změny je o 21 dní.

.....

datum

.....

podpis oprávněné osoby

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: 040 - ŽB deska sálu fitness

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 339 880,69

D HSV Práce a dodávky HSV 1 338 818,69

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 101 689,99

901	K	345321616	Zídky atikové, parapetní, schodišťové a zábradelní ze ŽB tř. C 30/37	m3	6,247	5 560,00	34 733,32	CS ÚRS 2025 02
	VV		VTD výkres tvaru - měřeno digitálně					
	VV		1,45*0,24*17,95		6,247			
	VV	zz1	Součet		6,247			
2	K	345351005	Zřízení bednění plnostěnných zídek atikových, parapetních, zábradelních	m2	52,055	617,75	32 156,98	SoD D.1.1.2.2 E4
	VV	b3	1,45*17,95*2		52,055			
	VV		Součet		52,055			
3	K	345351006	Odstranění bednění plnostěnných zídek atikových, parapetních, zábradelních	m2	52,055	148,16	7 712,47	SoD D.1.1.2.2 E4
	VV		b3		52,055			
	VV		Součet		52,055			
4	K	345361821	Výztuž zídek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních betonářskou ocelí 10 505	t	0,750	36 116,29	27 087,22	SoD D.1.1.2.2 E4
	VV		zz1*0,12		0,750			
	VV		Součet		0,750			

D 4 Vodorovné konstrukce 882 211,90

1	K	411321616	Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37	m3	72,083	4 127,40	297 515,37	D.1.2.22
	VV		"tl.300" 201,30*0,3		60,390			
	VV		"tl200" 49,33*0,2		9,866			
	VV		"průvlak" 0,55*0,28*5,7+0,3*0,28*11,297		1,827			
	VV		Součet		72,083			
2	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	274,323	715,50	196 278,11	D.1.2.22
	VV		201,3+49,33		250,630			
	VV		5,7*0,28*2+0,28*11,297*2+13,451*0,1+0,2*23,2+0,3*27,3		23,693			
	VV	bd2	Součet		274,323			
3	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	274,323	261,00	71 598,30	D.1.2.22
	VV		bd2		274,323			
	VV		Součet		274,323			
14	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	73,023	202,71	14 802,49	SoD D.1.2.03,5,7,9-14,17 - ŽB
	VV	pk1	49,33+23,693		73,023			
	VV		Součet		73,023			
15	K	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	73,023	57,59	4 205,39	SoD D.1.2.03,5,7,9-14,17 - ŽB
	VV		pk1		73,023			
902	K	411354315	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 25 do 35 cm	m2	201,300	277,00	55 760,10	CS ÚRS 2025 02
	VV	pk2	201,3		201,300			
903	K	411354316	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 25 do 35 cm	m2	201,300	89,70	18 056,61	CS ÚRS 2025 02
	VV		pk2		201,300			
16	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	8,196	27 329,86	223 995,53	SoD D.1.2.03,5,7,9-14,17 - ŽB
	VV		"dle VD"					
	VV		"při spodním lici, bez trnování" 4137,23/1000		4,137			
	VV		"při horním lici" 4823,37/1000		4,823			
	VV		"odpočet trnování" -14,22/1000		-0,014			
	VV		"odpočet výztuže atiky" -0,75		-0,750			
	VV		Součet		8,196			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 111 748,45

904	K	713110831	Odstranění tepelné izolace stropů přibité nebo nastřelené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	250,030	48,30	12 076,45	CS ÚRS 2025 02
	VV		odstranění podbití herakitem původní ŽB desky					
	VV		"tl.300" 200,08		200,080			
	VV		"tl200" 49,95		49,950			
	VV		Součet		250,030			
905	K	713110851	Odstranění tepelné izolace stropů lepené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	250,030	40,30	10 076,21	CS ÚRS 2025 02
	VV		"odstranění zateplení z EPS původní ŽB desky" 250,03		250,030			
3	K	985331215	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 16 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	9,000	1 828,90	16 460,10	SoD D.1.2.2-C
	VV		"Trnování do stáv. konstr. na chemickou kotvu pr. 16 dl. 1000 mm po 300 mm, celkem 9 ks" 9*1		9,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
906	K	985331912	Příplatek k dodatečnému vlepování betonářské výztuže za délku do 1 m jednotlivě	m	9,000	140,00	1 260,00	CS ÚRS 2025 02
4	M	13021015	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 16mm	t	0,016	33 445,44	535,13	SoD D.1.2.2-C
P			Poznámka k položce: Hmotnost: 1,58 kg/m					
VV			"Trnování do stáv. konstr. na chemickou kotvu pr. 16 dl. 1000 mm po 300 mm, celkem 9 ks, Hmotnost: 1,58 kg/m" 9*1*1,58/1000*1,1	0,016				
907	K	239111111R	Odbourání vrchní části sloupu 400x400 mm	m	1,200	1 380,00	1 656,00	odvozeno od CS ÚRS 2025 02
VV			"pro stykování výztuže - 4 sloupy" 4*0,3	1,200				
908	K	239111114R	Odbourání vrchní části sloupu 400x2450 mm	m	0,600	8 760,00	5 256,00	odvozeno od CS ÚRS 2025 02
VV			pro tvorbu R-položky použita ceníková položka odbourání zhlaví kruhové piloty o průměru 1850 mm (tzn. průřezová plocha 2,688 m2)					
VV			"výpočet koeficientu pro přepočet jednotkové ceny, tzn. poměr plochy obdélníkového sloupu ku kruhové ploše" 0,4*2,45/2,688	0,365				
VV			-----					
VV			"pro stykování výztuže - 2 sloupy" 2*0,3	0,600				
52	K	973042361R	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu betonovém kapes, plochy do 0,16 m2, hl. do 500 mm	kus	5,000	582,40	2 912,00	SoD D1-1-1_01
VV			"kapsy pro vložení nosníků IPE 160" 5	5,000				
1	K	95394611.1	Montáž ocelových konstrukcí	t	0,087	62 150,24	5 407,07	SoD D.1.2.17-A
10	M	13010748	ocel profilová IPE 160 ocel S235JR	t	0,087	25 090,83	2 182,90	SoD D.1.2.17-A
VV			"IPE 160 dl. 1000 mm po 500 mm, celkem 5 ks, hmotnost 15,8 kg/m" 5*1*15,8/1000*1,1	0,087				
D			901 Bourání ŽB stěny v bývalém sále fitness (dotaz 028)			45 909,88		
3	K	962032254	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z tvárníc cementových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	-4,965	761,60	-3 781,34	SoD D1-1-1_03AB
VV			"dělicí stěna 0.05/0.12"					
VV			"odpočet pův. výměry zdiva"-(4,06*0,55*(2,93+0,07))	-6,699				
VV			"otvory"2*1,97*0,8*0,55	1,734				
VV			Součet	-4,965				
14	K	977212111	Řezání konstrukcí diamantovým lanem železobetonových s výztuží průměru do 16 mm	m2	5,830	3 754,24	21 887,22	SoD D1-1-1_03AB
VV			řezání bourané žb zdi (namísto bourání zděného zdiva započteného ve vv)					
VV			POZOR: vyříznutí stěny pod strop - není řešena statika stropu (jeho uložení)					
VV			2*(0,55*(2,93+0,07))+4,6*0,55	5,830				
22	K	981511114	Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním konstrukcí ze železobetonu	m3	4,965	5 600,00	27 804,00	SoD D1-1-1_03AB
VV			"dělicí stěna 0.05/0.12"					
VV			"přípočet výměry ŽB stěny"4,06*0,55*(2,93+0,07)	6,699				
VV			"odpočet otvorů"-(2*1,97*0,8*0,55)	-1,734				
VV			Součet	4,965				
D			902 Odstranění izolací stěn býv. sálu fitness (dotaz 36)			8 016,71		
3	K	962032254	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z tvárníc cementových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	5,534	761,60	4 214,69	SoD D1-1-1_03AB
VV			"bourání přizdívky tl. 5 cm severní obvodové stěny v sále fitness"					
VV			(11,195+3,195)*3*0,05	2,159				
VV			"bourání zazdívky niky v západní stěně"					
VV			2,5*3*0,45	3,375				
VV			Součet	5,534				
24	K	713130831	Odstranění tepelné izolace stěn přibité nebo nastřelené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	74,910	35,84	2 684,77	SoD D1-1-1_04AB
VV			"heraklit na západní stěně"					
VV			11,7*3-(2*2,1*0,8)	31,740				
VV			"vata za přizdívkou severní stěny"					
VV			(11,195+3,195)*3	43,170				
VV			Součet	74,910				
910	K	713130851	Odstranění tepelné izolace stěn lepené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	31,740	35,20	1 117,25	CS ÚRS 2025 02
VV			"EPS tl. 5 cm nalepený k lici západní ŽB stěny"					
VV			11,7*3-(2*2,1*0,8)	31,740				
VV			Součet	31,740				
D			997 Doprava sutí a vybouraných hmot			40 255,81		
35	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	23,604	313,60	7 402,21	SoD D1-1-1_03AB
36	K	997013501R	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby se složením	t	23,604	125,44	2 960,89	SoD D1-1-1_03AB
37	K	997013871R	Poplatek za uložení veškerého stavebního odpadu na recyklační, popř. standardní skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního tříděného dle příslušných předpisů	t	23,604	313,60	7 402,21	SoD D1-1-1_03AB
38	K	997013999R	Příplatek za možnost výskytu nebezpečného odpadu	t	5,578	4 032,00	22 490,50	SoD D1-1-1_03AB
VV			3,75+0,625+1,124+0,079 " 713 TI	5,578				
D			998 Přesun hmot			202 912,54		

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30		K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	207,335	978,67	202 912,54	SoD D.1.2.17-A
D		HZS		Hodinové zúčtovací sazby				1 062,00	
911		K	HZS1441	Hodinová zúčtovací sazba svářeč	hod	2,000	531,00	1 062,00	CS ÚRS 2025 02
VV				"přivaření IPE 160 k výztuži" 2		2,000			