

**Příloha pachtovní smlouvy č. 53N24/22**

Variabilní symbol: 5312422

Uzavřeno: 13.06.2024

Roční pacht: **138 123 Kč**

Datum tisku: 10.09.2025

Účinná od: 05.07.2024

**Pachtýři:****Název****Adresa**

1. Hradecká zemědělská a.s. Cihelní 298, 74741 Branka u Opavy

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Benkovice</b>													
NIV	287		58		2	2 10002	pc/ha	51 300,00	3 602	B	5,4		997,83
	295				2	14 10002	pc/ha	51 300,00	2 617	B	5,4		724,96
	340		3		2	7 10002	pc/ha	51 300,00	2 285	B	5,4		632,99
	357				2	14 10002	pc/ha	51 300,00	2 395	B	5,4		663,46
Celkem za katastr									10 899				3 019,24
<b>Katastr: Bohučovice</b>													
	1133		9		2	2 10002	pc/ha	54 500,00	11 397	BO	6,5		4 037,39
	1188				2	7 10002	pc/ha	54 500,00	6 345	BO	6,5		2 247,72
	1506		1		2	14 10002	pc/ha	54 500,00	703	BO	6,5		249,04
	1506		2		2	14 10002	pc/ha	54 500,00	1 684	BO	6,5		596,56
	1509				2	14 10002	pc/ha	54 500,00	661	BO	6,5		234,16
Celkem za katastr									20 790				7 364,87
<b>Katastr: Branka u Opavy</b>													
	463		42		2	2 10002	pc/ha	82 700,00	4 856	Ř	3,6		1 445,73
část	464		1		2	2 10002	pc/ha	82 700,00	104 019	Ř	3,6		30 968,54
část	464		2		2	2 10002	pc/ha	82 700,00	3 900	Ř	3,6		1 161,11
část NIV	513		15		2	7 10002	pc/ha	82 700,00	2 916	Ř	3,6		868,15
	657		2		2	2 10002	pc/ha	82 700,00	9 811	Ř	3,6		2 920,93
	657		3		2	2 10002	pc/ha	82 700,00	21 515	Ř	3,6		6 405,45
	695		6		2	14 10002	pc/ha	82 700,00	26	Ř	3,6		7,74
Celkem za katastr									147 043				43 777,65
<b>Katastr: Domoradovice</b>													
	134		1		2	7 10002	pc/ha	36 500,00	4 657	B	5,4		917,89
	135		2		2	7 10002	pc/ha	36 500,00	2 010	B	5,4		396,17
	408		1		2	14 10002	pc/ha	36 500,00	2 243	B	5,4		442,10
	448		1		2	2 10002	pc/ha	36 500,00	431	B	5,4		84,95
	448		2		2	7 10002	pc/ha	36 500,00	2 896	B	5,4		570,80
	497		1		2	7 10002	pc/ha	36 500,00	1 354	B	5,4		266,87
	503		3		2	7 10002	pc/ha	36 500,00	6 582	B	5,4		1 297,31

**Příloha pachtovní smlouvy č. 53N24/22**

Variabilní symbol: 5312422

Uzavřeno: 13.06.2024

Roční pacht: **138 123 Kč**

Datum tisku: 10.09.2025

Účinná od: 05.07.2024

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Domoradovice</b>													
	543		1	2	7	10002	pc/ha	36 500,00	14 381	B	5,4		2 834,50
	547			2	7	10002	pc/ha	36 500,00	7 031	B	5,4		1 385,81
	886			2	2	10002	pc/ha	36 500,00	6 522	B	5,4		1 285,49
	887			2	2	10002	pc/ha	36 500,00	1 372	B	5,4		270,42
	890		1	2	2	10002	pc/ha	36 500,00	8 285	B	5,4		1 632,97
	890		2	2	2	10002	pc/ha	36 500,00	709	B	5,4		139,74
	891		1	2	2	10002	pc/ha	36 500,00	9 105	B	5,4		1 794,60
	891		2	2	2	10002	pc/ha	36 500,00	549	B	5,4		108,21
Celkem za katastr									68 127				13 427,83
<b>Katastr: Filipovice</b>													
	68		1	2	7	10002	pc/ha	47 800,00	837	B	5,4		216,05
	69		1	2	7	10002	pc/ha	47 800,00	815	B	5,4		210,37
část	109		2	2	2	10002	pc/ha	47 800,00	863	B	5,4		222,76
	133			2	2	10002	pc/ha	47 800,00	16 322	B	5,4		4 213,03
	136			2	2	10002	pc/ha	47 800,00	5 574	B	5,4		1 438,76
	142		1	2	2	10002	pc/ha	47 800,00	960	B	5,4		247,80
	142		2	2	2	10002	pc/ha	47 800,00	7 610	B	5,4		1 964,29
	166			2	14	10002	pc/ha	47 800,00	586	B	5,4		151,26
	167			2	14	10002	pc/ha	47 800,00	61	B	5,4		15,75
	243			2	2	10002	pc/ha	47 800,00	592	B	5,4		152,81
	279		9	2	2	10002	pc/ha	47 800,00	32 404	B	5,4		8 364,12
	279		14	2	2	10002	pc/ha	47 800,00	37 694	B	5,4		9 729,58
	279		16	2	14	10002	pc/ha	47 800,00	581	B	5,4		149,97
Celkem za katastr									104 899				27 076,55
<b>Katastr: Hrabství</b>													
	202		21	2	2	10002	pc/ha	61 200,00	3 189	B	5,4		1 053,90
	202		28	2	7	10002	pc/ha	61 200,00	893	B	5,4		295,12
	211		3	2	2	10002	pc/ha	61 200,00	3 518	B	5,4		1 162,63
	247		1	2	2	10002	pc/ha	61 200,00	2 187	B	5,4		722,76
	247		2	2	7	10002	pc/ha	61 200,00	145	B	5,4		47,92
	284		2	2	2	10002	pc/ha	61 200,00	3 312	B	5,4		1 094,55
	284		3	2	2	10002	pc/ha	61 200,00	1 668	B	5,4		551,24
	293		2	2	2	10002	pc/ha	61 200,00	2 246	B	5,4		742,26
	331		1	2	2	10002	pc/ha	61 200,00	4 861	B	5,4		1 606,46
	331		2	2	7	10002	pc/ha	61 200,00	625	B	5,4		206,55

**Příloha pachtovní smlouvy č. 53N24/22**

Variabilní symbol: 5312422

Uzavřeno: 13.06.2024

Roční pacht: **138 123 Kč**

Datum tisku: 10.09.2025

Účinná od: 05.07.2024

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Celkem za katastr									22 644				7 483,39
<b>Katastr: Hradec nad Moravicí</b>													
	582		8		2	2 10002	pc/ha	55 800,00	3 388	B	5,4		1 020,87
	1817		4		2	7 10002	pc/ha	55 800,00	5 161	B	5,4		1 555,11
NIV	1826		13		2	2 10002	pc/ha	55 800,00	10 379	B	5,4		3 127,40
	1991		7		2	7 10002	pc/ha	55 800,00	271	B	5,4		81,66
	2034		1		2	7 10002	pc/ha	55 800,00	233	B	5,4		70,21
	2038				2	7 10002	pc/ha	55 800,00	2 058	B	5,4		620,12
NIV	2039				2	14 10002	pc/ha	55 800,00	405	B	5,4		122,03
	2121		12		2	7 10002	pc/ha	55 800,00	333	B	5,4		100,34
NIV	2256		57		2	2 10002	pc/ha	55 800,00	2 969	B	5,4		894,62
Celkem za katastr									25 197				7 592,36
<b>Katastr: Jakubčovice</b>													
NIV	355		7		2	2 10002	pc/ha	50 500,00	7 871	B	5,4		2 146,42
NIV	355		8		2	2 10002	pc/ha	50 500,00	8 177	B	5,4		2 229,87
	818		9		2	2 10002	pc/ha	50 500,00	583	B	5,4		158,98
	1175		2		2	14 10002	pc/ha	50 500,00	189	B	5,4		51,54
	1227		1		2	2 10002	pc/ha	50 500,00	1 690	B	5,4		460,86
	1227		2		2	14 10002	pc/ha	50 500,00	229	B	5,4		62,45
	1230				2	14 10002	pc/ha	50 500,00	2 283	B	5,4		622,57
Celkem za katastr									21 022				5 732,69
<b>Katastr: Lesní Albrechtice</b>													
	743		1		2	7 10002	pc/ha	41 600,00	10 662	B	5,4		2 395,11
Celkem za katastr									10 662				2 395,11
<b>Katastr: Melč</b>													
	1404		1		2	2 10002	pc/ha	37 400,00	98	B	5,4		19,79
část	1404		6		2	2 10002	pc/ha	37 400,00	34	B	5,4		6,87
	2821				2	14 10002	pc/ha	37 400,00	1 149	B	5,4		232,05
část	2822				2	14 10002	pc/ha	37 400,00	627	B	5,4		126,63
	2828				2	2 10002	pc/ha	37 400,00	770	B	5,4		155,51
Celkem za katastr									2 678				540,85
<b>Katastr: Skřipov</b>													
	461		6		2	2 10002	pc/ha	56 800,00	4 639	B	5,4		1 422,87
	545				2	2 10002	pc/ha	56 800,00	1 661	B	5,4		509,46
	548				2	2 10002	pc/ha	56 800,00	3 195	B	5,4		979,97
	630				2	2 10002	pc/ha	56 800,00	171	B	5,4		52,45

**Příloha pachtovní smlouvy č. 53N24/22**

Variabilní symbol: 5312422

Uzavřeno: 13.06.2024

Roční pacht: **138 123 Kč**

Datum tisku: 10.09.2025

Účinná od: 05.07.2024

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Skřípov</b>													
	990		1	2	2	10002	pc/ha	56 800,00	10 071	B	5,4		3 088,98
	991			2	2	10002	pc/ha	56 800,00	2 356	B	5,4		722,63
	1016		1	2	7	10002	pc/ha	56 800,00	129	B	5,4		39,57
	1016		2	2	2	10002	pc/ha	56 800,00	2 446	B	5,4		750,24
	1017		1	2	2	10002	pc/ha	56 800,00	9 108	B	5,4		2 793,61
	1164			2	11	10002	pc/ha	56 800,00	249	B	5,4		76,37
Celkem za katastr									34 025				10 436,15
<b>Katastr: Žimrovice</b>													
	537			2	2	10002	pc/ha	72 400,00	1 233	B	5,4		482,05
část NIV	708			2	7	10002	pc/ha	72 400,00	1 983	B	5,4		775,27
	736			2	2	10002	pc/ha	72 400,00	1 540	B	5,4		602,08
	833			2	2	10002	pc/ha	72 400,00	286	B	5,4		111,81
	912			2	7	10002	pc/ha	72 400,00	127	B	5,4		49,65
	986			2	7	10002	pc/ha	72 400,00	591	B	5,4		231,06
	1014			2	2	10002	pc/ha	72 400,00	4 630	B	5,4		1 810,14
	1020			2	2	10002	pc/ha	72 400,00	956	B	5,4		373,76
	1021			2	7	10002	pc/ha	72 400,00	27	B	5,4		10,56
	1055			2	2	10002	pc/ha	72 400,00	6 743	B	5,4		2 636,24
	1126			2	11	10002	pc/ha	72 400,00	297	B	5,4		116,12
	1127			2	2	10002	pc/ha	72 400,00	631	B	5,4		246,70
	1233			2	2	10002	pc/ha	72 400,00	4 224	B	5,4		1 651,42
	1479			2	14	10002	pc/ha	72 400,00	459	B	5,4		179,45
Celkem za katastr									23 727				9 276,31
<b>Celkem</b>									<b>491 713</b>				<b>138 123</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>**Vysvětlivky k výrobním oblastem (VO):**

H...horská

BO...bramborářsko-ovesná

B...bramborářská

K...kukuřičná

Ř...řepařská

9...neurčená